

Iktatási szám: I/206/96/2020.

Tárgy: önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása

### 69/2020. (XI. 24.) polgármesteri határozat

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

Budapest XII. kerület ..... helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, ..... szám alatti, komfortos, 67 m<sup>2</sup> alapterületű lakást a közös tulajdonból hozzá tartozó ..... tulajdoni hányaddal költségelvű bérleti díj megállapításával ..... részére öt év határozott időtartamra 2020. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig bérbe adom. A bérleti díj 35.300,-Ft/hó (67 m<sup>2</sup> x 405,-Ft/hó + 25%-os övezeti, + 20%-os kertpótlék, és -15 % alagsori elhelyezkedés miatti költségcsökkentő tényező figyelembevételével), a külön szolgáltatások díjainak megfizetése, valamint a kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék (70.600,- Ft) a bérlőt terheli.

Felhatalmazom a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön .....

Budapest Hegyvidék, 2020. november 24.



**Pokorni Zoltán**  
polgármester