

Tárgy: ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülése

**47/2021. (II. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk.
polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva a Képviselő-testület által korábban meghozott határozatok vonatkozásában az alábbi megerősítő döntéseket hozom:

1. A Nvtv. 13. §-ában foglaltak, valamint az Ávtv. 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezem és kérelmezem a Magyar Állam tulajdonában (és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat vagyongazdálkodásában) álló, Budapest XII. kerület külterület 010527/2 helyrajzi számon felvett, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 1783 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat képviselőtestületében nyilatkozom, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 50. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az Önkormányzat vállalja, hogy a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtéríti. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt Ingatlan örökségvédelmi (műemléki) védettség alatt áll, és az Ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
3. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat képviselőtestületében nyilatkozom, hogy a Budapest XII. kerület, külterület 010527/2 helyrajzi számon felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárók, és valamennyi jognyilatkozatot megteszem.
4. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat képviselőtestületében nyilatkozom, hogy a Budapest XII. kerület, külterület 010527/2 helyrajzi számon felvett ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodás, valamint a Nemzeti Földalapkezelővel és az MNV Zrt.-vel kötött vagyongazdálkodási szerződések módosításának megkötése iránt intézkedem.

5. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva a Képviselő-testület által meghozott 178/2018 (XI.15.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítom: a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat képviselőjében nyilatkozom, hogy az Ingatlant az Önkormányzat az Mötv. 13. § (1) bekezdés 1. pontja és 23. § (5) bekezdés 5. pontja értelmében településfejlesztés, településrendezés, mint helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat céljából, valamint a Normafa tv. 4. § szerinti közérdekű fejlesztési célra, az egykori zugligeti 58-as villamos végállomás műemlék épületének és környezetének funkcióbővítő rehabilitációjához – a műemlék épületen áthaladó telekhatár megszüntetése érdekében – kívánja tulajdonba venni a fennálló jogviszonyokkal terheltlen.

Budapest Hegyvidék, 2021. február 26.


Pokorni Zoltán
polgármester

