

Tárgy: önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása

**39/2021. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk.
polgármesteri határozat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva a Budapest XII. kerület, helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, szám alatti, komfortos, 38 m² alapterületű lakást a közös tulajdonból hozzá tartozó tulajdoni hányaddal, költségelvű bérleti díj megállapításával részére öt év határozott időtartamra 2021. március 1. napjától 2026. február 28. napjáig bérbe adom.

A bérleti díj 13.100,- Ft/hó (38 m² x 405,-Ft/hó, - 15 % alagsori elhelyezkedés miatt költségcsökkentő tényező figyelembevételével) a külön szolgáltatások és közüzemi díjak megfizetése, valamint a kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadék (26.200,- Ft) bérletet terheli.

Felhatalmazom a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön-val/vel.

Budapest Hegyvidék, 2021. február 22.

