

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-
testületének .../... (...) önkormányzati rendelete**

a fás szárú növények védelméről

[1] Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendeletet az annak alkalmazása során szerzett tapasztalatok alapján. A madarak védelme érdekében indokolt a költési időszakon kívüli időszakokra korlátozni a fás szárú növények kivágásának lehetőségét. Szükségessé vált az összhang biztosítása a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseivel, különös tekintettel arra, hogy a fővárosi kerület jegyzője környezetvédelmi államigazgatási hatáskörében jár el. A felülvizsgálat eredménye alapján a Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék területén élő fás szárú növények védelme és megőrzése, valamint rongálásának és pusztításának megakadályozása vagy a bekövetkezett károsodás csökkentése érdekében önkormányzati rendeletet alkot.

[2] Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatal véleményének a kikérésével – a következőket rendeli el:

*I. Fejezet
Általános rendelkezések*

1. Hatály

1. §

E rendelet a zöldfelületi hatóságként eljáró jegyzőnek (a továbbiakban: hatóság) a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tzir.) szerinti eljárása során alkalmazandó különös szabályokat állapítja meg.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *fa*: egy- vagy többtörzsű fás szárú növény, amelynek egyértelmű csúcsdominanciájával rendelkező központi hajtásából nőnek ki a fő ágai (lombhullató és örökzöld fa, bokorfa),
2. *előnevelt fa*: többször iskolázott, legalább 16–18 cm törzskörméretű lombos fa, amely egyenértékű 350/400-as többtörzsű parkfával vagy bokorfával, illetve 8–10 cm törzskörméretű fává növő örökzölddel,
3. *költési időszak*: a március 1-től augusztus 31-ig terjedő időszak,
4. *törzsméret*: a fatörzs vagy többtörzsű fa esetén fatörzsek földfelszíntől számított 1 m magasságban mért átmérője cm-ben számolva,
5. *tőátmérő*: a fatönk talajszint közelében mért átmérője cm-ben számolva,

6. *vegetációs időszak*: az április 1-jétől október 31-éig terjedő időszak,
7. *jelentős mértékű visszavágás*: a fa bármely részének (lombkorona, törzs, gyökérzet) olyan mértékű metszése vagy rongálása, amely a fa további növekedését megakadályozza, és nem a fa további fenntartása, ápolása, karbantartása érdekében történik,
8. *fakivágási-favédelmi terv*: szakértői nyilvántartásban szereplő, illetve tervezési jogosultsággal rendelkező szaktervező által készített szöveges és rajzi munkarészből álló dokumentum, melynek szöveges munkarésze a kivágandó, illetve védelemre szoruló fák értékeléséről, a kivágás indoklásáról – ideértve a fafaj, a méret, az egészségi állapot és a termőhelyi viszonyok bemutatását –, valamint a védelem módjáról és időtartamáról szóló műszaki leírást, rajzi munkarésze a hivatalos helyszínrajzon a kivágandó, illetve a védelmet igénylő fa pontos elhelyezkedését, indokolt esetben a szomszédos növényzet ábrázolását tartalmazza,
9. *kertépítészeti terv*: tervezési jogosultsággal rendelkező szaktervező által készített, szöveges és rajzi munkarészből álló, 1:200 vagy 1:250 méretarányban készült tervdokumentum, amely tartalmazza a fapótlás mértékének meghatározásához szükséges számításokat, a pótlás megvalósításához az ajánlott telepítési helyre és fafajra is kiterjedően készült javaslatot, valamint a tervezett növényzet térbeli elrendezését, a kerti tereket és azok épített és természeti elemeit bemutató kertrendezési javaslatot,
10. *kertészeti szakértői vélemény*: faápoló és favizsgáló szakmérnök vagy minősített favizsgáló által készített dokumentum, amely kiterjed a vizsgált fák korára, méretére, fajára, térbeli elhelyezkedésére, részletes egészségi állapotára, valamint a fa fenntartásával, megóvásával vagy kivágásával kapcsolatos, fényképes dokumentációval alátámasztott javaslatot tartalmaz.

3. Alapelvek

3. §

- (1) A hatóság az eljárása során fokozott figyelmet fordít a kerület faállományának megóvására és a kerületi élővilág – különösen a helyi madárvilág és az egyéb fán élő élőlények – sokszínűségének megőrzésére.
- (2) A hatóság eljárása során törekszik arra, hogy a fiatal faállomány – a klímaváltozáshoz való hatékonyabb alkalmazkodóképességére tekintettel – helyben nagyobb arányban megmaradjon, és a fás szárú növények életkörülményei pótlás esetén is biztosítottak legyenek.
- (3) A hatóság eljárása során törekszik a kerületben található, kiemelt értéket képviselő fák (a továbbiakban: megtartandó fa) magasabb fokú védelmére. A megtartandó fákat az 1. melléklet határozza meg.
- (4) A hatóság eljárása során a kivágásra kerülő fás szárú növényállomány ökológiai értékét kiemelt súllyal veszi figyelembe arra tekintettel, hogy a kivágandó idős, nagy törzsmérővel rendelkező fa lombtömegének, illetve cserje lombfelületének pótlása csak nagyobb ösztörzsmérőnek megfelelő mennyiségű fa, illetve nagyobb kiterjedésű cserjeterület telepítésével érhető el.
- (5) A hatóság feladatai ellátása során az átláthatóság követelményének lehető legszélesebb körű érvényesülését biztosítja.

4. A fák védelmére vonatkozó általános rendelkezések

4. §

- (1) E rendelet alkalmazásában a fa jelentős mértékű visszavágása a fakivágással egyenértékű tevékenységnek minősül.

(2) Megtartandó fa kivágása – annak kiemelt értékére tekintettel – csak különösen indokolt esetben engedélyezhető.

5. §

A madarak védelme érdekében nem közhasználatú területen a fakivágást vagy a fa jelentős mértékű visszavágását, közhasználatú területen a fás szárú növények kivágását vagy a fa jelentős mértékű visszavágását a költési időszakon kívül kell elvégezni, kivéve, ha a kivágás vagy a jelentős mértékű visszavágás élet-, testi épség vagy vagyoni védelmi okból szükséges.

6. §

(1) A jogszerű építési tevékenységet végző az építési munkák által érintett területen a fák védelmét a munkálatok ideje alatt elsődlegesen kalodázással, egyébként az építési területen található fák védelmére vonatkozó szabvány szerint biztosítja. A fa védelmére a jogszerű építési tevékenységet végzőt kell kötelezni akkor is, ha a védendő fa idegen tulajdonon áll.

(2) Nem közhasználatú területen álló megtartandó fa esetében – a jókarbantartási, állagmegóvási kötelezettség körében elvégzendő munkák kivételével – a fa lombkorona-vetületének 1,5 m-rel megnövelt területén belül magas- és mélyépítés, tereprendezés, burkolatkialakítás, illetve a felszín alatt 30 cm-nél mélyebb földmunka nem végezhető, továbbá raktározás, tárolás nem megengedett.

(3) A közhasználatú területen álló megtartandó fa környezetében végzett magas- és mélyépítési munka a megtartandó fa törzsét, ágait és gyökérzetét nem sértheti vagy veszélyeztetheti. Mélyépítési tevékenység vagy földmunka során a megtartandó fa környezetének kialakításakor biztosítani kell a megfelelő életteret, életkörülményeket és a gyökérzóna megfelelő vízellátását.

7. §

A kompenzációs intézkedésből befolyt összeg a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Környezetvédelmi Alapjának bevétele, amelyet a Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról szóló 5/2005. (VII. 1.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint, különösen a közterületen fás szárú növény ültetésére, a közterületi települési zöldfelület fejlesztésére és rekonstrukciójára, valamint a megtartandó fák fenntartására lehet felhasználni.

II. Fejezet

A nem közhasználatú területen lévő fák kivágása és pótlása

5. Fák kivágásának engedélyezése, bejelentése

8. §

A hatóság engedélyét kell kérni a nem közhasználatú területen lévő,

- a) 10 cm-nél nagyobb törzsátmérőjű fa,
- b) fapótlási kötelezettség körében telepített fa,
- c) megtartandó fa,
- d) a 16. § (5) bekezdése szerint figyelembe vett fa kivágásához.

9. §

- (1) Az engedély iránti kérelem a Tzir. 3. mellékletében meghatározottakon túl tartalmazza
- a) a telekkel való rendelkezés alapjául szolgáló jogviszony megjelölését, valamint
 - b) a kérelem benyújtására jogosító jogcím megjelölését.
- (2) A kérelemhez
- a) – ha a kérelmező nem tulajdonos – a tulajdonos által kiállított, a kérelem szerinti fakivágáshoz való hozzájárulást tartalmazó nyilatkozatot,
 - b) társasház esetén a kérelem szerinti fakivágáshoz való hozzájárulást tartalmazó közgyűlési határozatot
- kell mellékelni.
- (3) A jogszerű építési tevékenység, speciális funkciójú épületek, létesítmények működésének biztosítása érdekében vagy magánút létesítése céljából benyújtott kérelemhez a (2) bekezdésben meghatározottakon túl fakivágási-favédelmi tervet és kertépítészeti tervet kell mellékelni.
- (4) A növény-egészségügyi, illetve élet- és vagyonvédelmi okból benyújtott kérelemben nyilatkozni kell arról, hogy a telek teljes értékű zöldfelületének minden megkezdett 100 m²-én a kivágást követően is legalább egy fa megtalálható. A kérelemhez a (2) bekezdésben meghatározottakon túl
- a) kertészeti szakértői véleményt, vagy
 - b) indokolt esetben egyéb szakági szakértői véleményt
- kell mellékelni.

10. §

- (1) A hatóság fakivágási engedélyt
- a) kertészeti – vagy indokolt esetben egyéb szakági – szakértői vélemény alapján növény-egészségügyi vagy vagyonvédelmi okból,
 - b) jogszerű építési tevékenység vagy speciális funkciójú épületek, létesítmények működésének biztosítása érdekében, vagy
 - c) magánút jogszerű létesítése céljából
- adhat ki hatósági határozatban vagy – ha az ügynek a közérdek és az ügyfél számára is előnyös rendezése céljából az célszerű – hatósági szerződésben.
- (2) A hatóság megtartandó fa kivágását csak
- a) a fa – kertészeti szakértői véleménnyel igazolt – növény-egészségügyi állapota miatt,
 - b) a telek közterületi kapcsolatának biztosítása érdekében
- engedélyezheti.
- (3) A fakivágási engedély
- a) az (1) bekezdés a) pontja vagy a (2) bekezdés a) pontja szerint engedélyezett kivágás esetén a véglegessé válásától számított egy évig, vagy
 - b) egyéb esetben az építési tevékenység befejezéséig
- jogosít a kivágásra.
- (4) A hatóság a fakivágási engedélyben előírja, hogy a fa kivágását – az 5. §-ra tekintettel – milyen időszakban lehet elvégezni.
- (5) Jelentős értékű vagy jelentős mennyiségű fa kivágása esetén a hatóság a fakivágási engedélyben előírhatja, hogy a használó az engedély számát, a fakivágás okát és a fakivágási engedély véglegessé válásának dátumát az érintett telek közterületről jól látható részen, jól látható módon, legkésőbb a kivágási

munkák megkezdését megelőző harmadik napon köteles kifüggeszteni, valamint ennek megtörténtét a hatóság felé hitelt érdemlő módon igazolni.

11. §

(1) A használó

- a) – ha a veszély elhárítására a fa kivágása nélkül nincs lehetőség – az élet-, testi épség vagy vagyon biztonságát veszélyeztető fát, vagy
 - b) a vegetációs időszak során élő lombozattal nem rendelkező, nyilvánvalóan elhalt fát (a továbbiakban: kiszáradt fa)
- engedély nélkül, bejelentés mellett kivághatja.

(2) A használó az (1) bekezdés szerinti fakivágást legkésőbb a kivágást követő nyolc napon belül, írásban jelenti be a hatóságnak.

12. §

(1) A 11. § szerinti fakivágás esetén a bejelentés – a Tzir. 3. mellékletében meghatározottakon túl – tartalmazza

- a) a bejelentés benyújtására jogosító jogcím megjelölését,
- b) a fakivágás dátumát,
- c) a kivágást követően a telken megmaradó fák darabszámát.

(2) A bejelentéshez mellékelni kell

- a) a fakivágás szükségességét hitelt érdemlő módon igazoló kertészeti szakértői véleményt vagy egyéb dokumentumot,
- b) a fáról a kivágást megelőzően készült részletes fotódokumentációt, valamint
- c) az arról szóló nyilatkozatot, hogy a telek teljes értékű zöldfelületének minden megkezdett 100 m²-re a kivágást követően is legalább egy fa jut.

(3) Kiszáradt lombhullató fa vegetációs időszakban történő kivágásának bejelentésekor a (2) bekezdés a) pontját nem kell alkalmazni.

13. §

A használó

- a) a 10 cm-nél nem nagyobb törzsátmérőjű fát,
 - b) a Tzir. 2. mellékletében meghatározott inváziós fajú fát, valamint
 - c) a fapótlás körében telepített, a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén meg nem eredt fát
- engedély vagy bejelentés nélkül kivághatja.

6. A fák pótlása

14. §

(1) A használó a 8. § szerint engedélyhez vagy a 11. § szerint bejelentéshez kötött fakivágás esetén

- a) a fa kivágását követő egy éven belül,
- b) jogszerű építési tevékenység érdekében engedélyezett fakivágás esetén az építési tevékenység befejezéséig

gondoskodik a fa pótlásáról.

(2) A hatóság a fapótlásról

- a) a fakivágást engedélyező határozatban, vagy

b) – engedély nélküli fakivágás esetén – önálló határozatban vagy hatósági szerződésben rendelkezik.

15. §

(1) A fapótlás mértéke

- a) a kivágott fa törzsátmérőjének 150%-a,
- b) a kivágott megtartandó fa törzsátmérőjének 300%-a.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően

- a) magánút területén álló fa, vagy
 - b) a 3. mellékletben meghatározott fa (a továbbiakban: gyümölcsfa)
- kivágása esetén a fapótlás mértéke a kivágott fa darabszáma.

(3) Ha az engedély nélkül vagy a bejelentési kötelezettség elmulasztásával kivágott fa törzsátmérője utólag nem állapítható meg, a hatóság a fapótlás mértékének megállapításához a kivágott fa tőátmérőjét veszi alapul. Ha utólag sem a fa törzsátmérője, sem tőátmérője nem állapítható meg, a hatóság 30 cm-es törzsátmérőt vesz alapul.

(4) Ha az engedély nélkül vagy a bejelentési kötelezettség elmulasztásával kivágott fák darabszáma nem állapítható meg, a hatóság a rendelkezésre álló adatokból kikövetkeztethető egyedszámot veszi alapul.

(5) A hatóság

- a) kiszáradt fa,
 - b) növény-egészségügyi okból kivágandó fa,
 - c) élet-, testi épség vagy vagyoni védelmi okból kivágandó fa, vagy
 - d) speciális funkciójú épületek, létesítmények működésének biztosítása céljából kivágandó fa
- esetén az (1) és (2) bekezdésben meghatározottnál enyhébb mértéket is megállapíthat.

16. §

(1) A használó a fa pótlásáról az érintett telken, előnevelt fa telepítésével gondoskodik azzal, hogy magánút területén kivágott fa telepítéssel nem pótolható.

(2) Fapótlásként a 2. mellékletben meghatározott faj egyede és a Tzir. 2. mellékletében felsorolt inváziós fajú fa nem telepíthető.

(3) Fapótlás telepítéssel történő teljesítése esetén a hatóság a telepítési kötelezettséget úgy állapítja meg, hogy a telepítés eredményeképp a telek legkisebb teljes értékű zöldfelületének minden megkezdett 100 m²-ére legalább egy, legfeljebb három fa jusson.

(4) A hatóság a fapótlás 100 m²-re a (3) bekezdésben előírt mértékénél

- a) kiszáradt fa,
 - b) növény-egészségügyi okból kivágandó fa,
 - c) élet-, testi épség vagy vagyoni védelmi okból kivágandó fa, vagy
 - d) speciális funkciójú épületek, létesítmények működésének biztosítása céljából kivágandó fa
- kivágása esetén a 15. § (1) és (2) bekezdésben meghatározottnál enyhébb pótlási mértéket is megállapíthat, ha az előírt telepítés eredményeképp az érintett telek legkisebb teljes értékű zöldfelületének minden megkezdett 100 m²-ére legalább egy fa jut.

(5) A fapótlás mértékének meghatározásakor az érintett telken meglévő faállomány egyedeiből a hatóság döntésében bemutatott szakmai indokok, az alátámasztásként benyújtott szakági dokumentumok alapján kiválasztott 5-10 cm közötti törzsátmérőjű fák figyelembe vehetők.

17. §

A használó a fapótlást nem teljesítette, ha a telepített fa a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén nem ered meg. Ebben az esetben a használó a telepítést a hatóság korábbi döntésének megfelelően megismétli.

18. §

- (1) A hatóság kompenzációs intézkedésként fapótlási díj megfizetését írja elő, ha
 - a) a fapótlás az érintett telek adottságai miatt telepítéssel nem, vagy csak részben teljesíthető, vagy
 - b) magánút területén kivágott fát kell pótolni.
- (2) A fapótlási díj az előző naptári évben, közterületen elültetett fák igazolt ültetési költséggel együtt számított átlagára és a megállapított fapótlás darabszámának szorzata.
- (3) A hatóság a tárgyévre vonatkozó fapótlási átlagárát az Önkormányzat honlapjának tematikus aloldalán közzéteszi.

III. Fejezet

A közhasználatú területen lévő fás szárú növények kivágására és pótlására vonatkozó rendelkezések

7. A fás szárú növények kivágása

19. §

- (1) A hatóság a fás szárú növény kivágását hatósági határozatban vagy – ha az ügynek a közérdek és az ügyfél számára is előnyös rendezése céljából az célszerű – hatósági szerződésben engedélyezi.
- (2) Közhasználatú területen lévő fás szárú növény kivágását a hatóság a Tzir 21. § (1) bekezdés *d)* pontja szerinti esetben
 - a) máshová nem helyezhető gépkocsibehajtó létesítése,
 - b) építési tevékenység, vagy
 - c) egyéb, szakértői véleménnyel alátámasztott, különösen indokolt ok esetén engedélyezi.
- (3) Az engedély érvényességi ideje a véglegessé válásától számított egy év.
- (4) A hatóság a fakivágási engedélyben előírja, hogy a fa kivágását – az 5. §-ra tekintettel – milyen időszakban lehet elvégezni.

20. §

- (1) Az engedély iránti kérelem a Tzir. 3. mellékletében meghatározottakon túl tartalmazza
 - a) a telekkel való rendelkezés alapjául szolgáló jogviszony megjelölését, valamint
 - b) a kérelem benyújtására jogosító jogcím megjelölését.
- (2) A kérelemhez mellékelni kell
 - a) a kivágás indokoltságát alátámasztó dokumentumokat, ideértve a jogszabályban előírt engedélyeket, hozzájárulásokat és kertészeti vagy egyéb szakági szakértői véleményt,
 - b) az érintett fás szárú növényvel rendelkező jogosult kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát, valamint
 - c) kiemelt közcélú zöldterületek esetén a fenntartó nyilatkozatát.

21. §

- (1) Fás szárú növénynek a Tzir. 22. § (1) bekezdése szerinti kivágása esetén a bejelentés – a Tzir. 3. mellékletében meghatározottakon túl – tartalmazza
- a) a bejelentésre jogosító jogcím megjelölését,
 - b) a fás szárú növény kivágásának dátumát, valamint
 - c) cserje esetében a kivágással érintett cserjével borított területet nagyságát m²-ben meghatározva.
- (2) A bejelentéshez a kivágott fás szárú növény helyének megjelölését is tartalmazó helyszínrajzot kell mellékelni.

8. A fás szárú növények pótlása

22. §

- (1) A hatóság a fás szárú növény pótlásáról
- a) a kivágást engedélyező határozatban, vagy
 - b) – engedély nélküli kivágás esetén – önálló határozatban vagy hatósági szerződésben rendelkezik.
- (2) A fás szárú növény pótlásának mértéke
- a) a kivágott fa törzsátmérőjének 150%-a,
 - b) a kivágott cserjével borított terület 150%-a,
 - c) a kivágott megtartandó fa 300%-a.
- (3) A (2) bekezdéstől eltérően
- a) gyümölcsfa,
 - b) kiszáradt fa,
 - c) inváziós fajú fás szárú növény, vagy
 - d) növény-egészségügyi, élet-, testi épség vagy vagyoni védelmi okból kivágandó fa kivágása esetén a fapótlás mértéke a kivágott fa darabszáma.
- (4) Ha az engedély nélkül vagy a bejelentési kötelezettség elmulasztásával kivágott fa törzsátmérője utólag nem állapítható meg, a hatóság a fapótlás mértékének megállapításához a kivágott fa tőátmérőjét veszi alapul. Ha utólag sem a fa törzsátmérője, sem tőátmérője nem állapítható meg, a hatóság 30 cm-es törzsátmérőt vesz alapul.
- (5) Ha az engedély nélkül vagy a bejelentési kötelezettség elmulasztásával kivágott fák darabszáma nem állapítható meg, a hatóság a rendelkezésre álló adatokból kikövetkeztethető egyedszámot veszi alapul.
- (6) Ha az engedély nélkül vagy a bejelentési kötelezettség elmulasztásával kivágott cserjével borított terület utólag nem állapítható meg, a hatóság a cserjepótlás mértékének megállapításához a rendelkezésre álló adatokból kikövetkeztethető borítottságot veszi alapul.

23. §

A használó a fa pótlásáról előnevelt fa telepítésével gondoskodik.

24. §

- (1) A hatóság kompenzációs intézkedésként fapótlási díj vagy cserjepótlási díj megfizetését írja elő, ha a fás szárú növény pótlása a Tzir.-ben foglaltaknak megfelelően telepítéssel nem, vagy csak részben teljesíthető.
- (2) A fapótlási díjat a 18. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint kell megállapítani.

(3) A cserjepótlási díj az előző naptári évben, közterületen elültetett cserjefelület egy m²-re eső, igazolt ültetési költséggel együtt számított átlagára és a szükséges cserjepótlás m²-ének szorzata.

(4) A hatóság a tárgyévre vonatkozó cserjepótlási átlagárat az Önkormányzat honlapjának tematikus aloldalán közzéteszi.

IV. Fejezet

A fás szárú növények védelmének átláthatósága

9. A hatóság döntéseinek közzététele

25. §

(1) A hatóság a fakivágási engedély ügyében hozott, véglegessé vált vagy azonnal végrehajthatóvá vált döntés esetében haladéktalanul, a fakivágás bejelentésének tudomásulvétele esetében tizenöt napon belül az Önkormányzat honlapjának tematikus aloldalán közzéteszi

- a) a fakivágás okát és a fakivágási engedély véglegessé válásának dátumát,
- b) az érintett telek címét, helyrajzi számát,
- c) a kivágásra engedélyezett fák darabszámát, fajtát, össztörzsátmérőjét,
- d) a fapótlási kötelezettség körében telepítendő fák darabszámát,
- e) a fapótlási díj összegét, valamint
- f) a fapótlási kötelezettséget megállapító döntés érvényességi idejét.

(2) A hatóság a pótlásra kötelezés véglegessé válásától számított tizenöt napon belül az Önkormányzat honlapjának tematikus aloldalán közzéteszi

- a) a telek címét,
- b) az engedély nélkül kivágott fák darabszámát, fajtáját, össztörzsátmérőjét,
- c) a fapótlási kötelezettség körében telepítendő fák darabszámát, valamint
- d) a fapótlási díj összegét.

(3) E § rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell arra az esetre is, ha a fakivágásra az Önkormányzat, annak költségvetési szerve vagy az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság kezdeményezésére került sor.

26. §

Közhasználatú területen lévő fás szárú növény kivágásának az Önkormányzat, annak költségvetési szerve vagy az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság általi kezdeményezése esetén a jegyző a kezdeményezéstől számított tizenöt napon belül – a c)-e) pontban meghatározott adatok esetén azok rendelkezésre állását követően haladéktalanul – az Önkormányzat honlapjának tematikus aloldalán közzéteszi

- a) az érintett telek címét, helyrajzi számát, illetve a közhasználatú terület megnevezését,
- b) a kivágásra engedélyezett fák darabszámát, fajtát, össztörzsátmérőjét,
- c) a fapótlási kötelezettség körében telepítendő fák darabszámát,
- d) a fapótlási díj összegét, valamint
- e) a fapótlási kötelezettséget megállapító döntés érvényességi idejét.

10. Tájékoztatási kötelezettség közhasználatú területen lévő fa kivágása esetén

27. §

(1) Közhasználatú területen lévő fa kivágása esetén a hatóság legkésőbb a fa kivágását megelőző harmadik napon a fán vagy a fa közvetlen környezetében közérthető formában kihelyezi vagy kihelyezteti a fa kivágását megalapozó szakértői véleményt vagy a fafelmérés adatlapját. Ezen előírás alól kivételt képez az élet-, testi épség vagy vagyonvédelmi okból kivágandó fa, melynek kivágása azonnali intézkedést igényel.

(2) Élet-, testi épség vagy vagyonvédelmi okból kivágandó fa esetén, ha a fa kivágása azonnali intézkedést igényel, az (1) bekezdést nem kell alkalmazni.

V. Fejezet Záró rendelkezések

11. Hatályba léptető rendelkezések

28. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2026. május 10-én lép hatályba.

(2) Az 5. § 2026. július 1-jén lép hatályba.

12. Átmeneti rendelkezések

29. §

Gyümölcsfa kivágása esetén a 8-12. § rendelkezéseit csak 2026. szeptember 1-jét követően kell alkalmazni. 2026. szeptember 1-jét megelőzően a nem közhasználatú területen lévő gyümölcsfa kivágásakor a 13. § szerint kell eljárni.

13. Módosító és hatályon kívül helyező rendelkezések

30. §

A Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról szóló 5/2005. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A környezetvédelmi Alap bevételei az alábbi célok megvalósítását szolgáló tevékenységek támogatására kell fordítani:)

„e) zöldterületek védelme, fejlesztése – különösen közterületen fás szárú növény ültetése, a közterületi települési zöldfelület fejlesztése és rekonstrukciója, valamint a megtartandó fák fenntartása –, zöldfelület-gazdálkodás, erdők védelme, allergén növények elleni védekezés,”

31. §

A Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról szóló 5/2005. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében az „az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény” szövegrész helyébe az „az államháztartásról szóló törvény” szöveg lép.

32. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2014. (III. 24.) önkormányzati rendelet 2. §-a.

33. §

Hatályát veszti a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet.

TERVEZET

[Megtartandó fasorok, fák: felülvizsgálat alatt, a megtartandó fák, fasorok térképes megjelenítése]

TERVEZET

[Felülvizsgálat alatt]

TERVEZET

Gyümölcsfák

	A	B
1	Magyar név	Tudományos név
2	alma	<i>Malus sp.</i>
3	birs	<i>Cydonia oblonga</i>
4	cseresznye	<i>Cerasus avium / Prunus avium</i>
5	cseresznyeszilva	<i>Prunus cerasifera</i>
6	fehér eperfa	<i>Morus alba</i>
7	fekete eperfa	<i>Morus nigra</i>
8	kajszi	<i>Prunus armeniaca</i>
9	körte	<i>Pyrus sp.</i>
10	közönséges dió	<i>Juglans regia</i>
11	közönséges mandula	<i>Amygdalus communis</i>
12	meggy	<i>Prunus cerasus</i>
13	naspolya	<i>Mespilus germanica</i>
14	őszibarack	<i>Prunus persica</i>
15	sajmeggy	<i>Prunus mahaleb</i>
16	szilva	<i>Prunus domestica</i>
17	vadalma	<i>Malus sylvestris</i>
18	vadkörte	<i>Pyrus pyraster</i>