



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: A Zsámbéki-medence autóbuszos közlekedésének fejlesztésére vonatkozó környezeti hatásvizsgálati eljárás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] alapján.

Az ügy iktató száma: PE-06/KTF/25461/2022.

Az eljárás megindításának napja: 2022. június 15.

Az ügyintézési határidő: 60 nap

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé** nyilvánította a tárgyi környezetvédelmi hatósági engedélyezési eljárást.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdésében foglaltak az ügyintézési határidőbe nem számítanak be.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Kamarásné Buchberger Edit; Tel.: (06-1) 478-4400

A közmeghallgatás helye: Budakeszi Polgármesteri Hivatal Tanácssterem
2092 Budakeszi, Fő u. 179.

A közmeghallgatás időpontja: 2022. augusztus 10. (szerda) 10⁰⁰ óra

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A NKK Nemzeti Közlekedési Központ Nonprofit Zrt. (1027 Budapest, Horvát u. 14-26.; a továbbiakban: Kérelmező) meghatalmazása alapján az UVATERV Út-, Vasúttervező Zrt. (1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.) benyújtotta a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályára (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a Zsámbéki-medence autóbuszos közlekedésének fejlesztésére vonatkozó környezeti hatástanulmányt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A tervezett beruházás besorolható a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 87. pont „Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (...) b) országos közút fejlesztése 1 km hosszától és c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, (...) védett területen, Natura 2000 területen, (...) méretmegkötés nélkül” alpontjaiba – mely a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (5) értelmében a környezethasználó kérelmére a környezetvédelmi hatóság – előzetes vizsgálati eljárás nélkül – környezeti hatásvizsgálati eljárást folytat le, ha a környezethasználó olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel. Tárgyi beruházás esetén a Kérelmező környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását kérte.

A projekt célja a **Zsámbéki-medence autóbusszos közlekedésének fejlesztése** a közösségi közlekedés előnyben részesítésével a Budakeszi úton, Budakeszi területén belül, illetve a bevezető útvonalakon. Ennek érdekében buszsávokat alakítanak ki, P+R parkolót létesítenek, forgalomtechnikai szempontból optimalizálják a közlekedést, kiépítik a lokálisan hiányzó gyalogos és kerékpáros kapcsolatokat, illetve a beavatkozások mentén teljes hosszban a csapadékvíz elvezetést.

A projekt része egy összekötő út tervezése Budakeszi Pátyi út – Budaörsi út összekötésével, a nyomvonal Domb utcáig történő elvezetésével, amely közvetlen kapcsolatot biztosít Nagyszénászug településrész felé.

A projekt 4 tervezési szakaszát az alábbiak szerint tervezik kialakítani:

I. Tervezési szakasz: Budakeszi, Budaörsi út – Fő utca – Temető utca

Budaörsi út és Fő utca (8102 j. út), a tervezési szakasz hossza 3,2 km.

A tervezett út a meglévő út magassági és helyszínrajzi nyomvonalát követi le.

Budaörsi út:

A buszsávot a Szőlőskert utca csomópontjától az út szelvényezése szerint jobb oldalon alakítják ki, az útpálya szélesítésével és a pályaszerkezet megerősítésével 2 szakaszon, összesen 0,7 km hosszón.

A buszsáv kialakításánál az útpálya burkolatszélessége 9,50 m (szélső forgalmi sáv 3,25 m, buszsáv 3,25 m, belső forgalmi sávok 3,00 m szélesek). Az út melletti járda szélessége minimum 2,00 m.

A Budaörsi úton 5 helyen van útcsatlakozás, illetve csomópont, ezek közül 2 jelzőlámpával biztosított, a tervek szerint a Budaörsi út - Pátyi út - Fő u. csomópont is jelzőlámpás kialakítású lesz.

A Budaörsi út (8102 j. út) 13+992 km szelvényénél, (bal oldal) az időszakos vízfolyás áthidalására szolgáló hidat elbontják és helyben átépítik.

Fő utca

A Budaörsi út – Pátyi út Fő utca csomópont után a Fő utcán kialakítandó buszsávot a szelvényezés szerinti jobb oldalon építik meg egészen a Temető utcai csomópontig, ahol egy rövid szakaszon a bal oldalra, majd a Kossuth utca keresztezése előtt ismét a jobb oldalra kerül. A Kossuth utca és az Erkel utca között középen vezetik a váltakozó irányú buszsávot, ezt követően pedig a tervezési szakasz végéig ismét jobb oldalon építik meg.

A buszsáv építés miatt szükséges lesz az út szélesítése és a burkolat megerősítése 2,1 km hosszón.

A buszsáv kialakításánál az útpálya burkolatszélessége 9,50 m (szélső forgalmi sáv 3,25 m, buszsáv 3,25 m, belső forgalmi sávok 3,00 m szélesek). Az út melletti járda szélessége minimum 2,00 m.

A Fő utcán 11 helyen található útcsatlakozás, illetve csomópont, ezek közül 4 jelzőlámpával biztosított és további 5 jelzőlámpás helyszínt építenek ki.

A Fő utca (8102 j. út) 14+548 km szelvényénél, (jobb oldal) a Budakeszi-árok áthidalására szolgáló hidat elbontják és helyben átépítik.

Temető utca

A tervezési szakasz hossza 0,3 km, a tervezett út a meglévő út magassági és helyszínrajzi nyomvonalát követi le. A buszsáv az út szelvényezés szerinti bal oldalán, a 0+070 km szelvénytől a 0+300 km szelvényig szélesítéssel épül meg.

A teljes szakaszon burkolatcsere is lesz, mely során a járdákat felújítják és a buszmegálló párt is átépítik. Ezen kívül a Széchenyi utcán elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút létesül.

A tervezési szakaszon egy jelzőlámpával biztosított csomópont található.

A buszsáv kialakításánál az útpálya burkolatszélessége 9,50 m (szélső forgalmi sáv 3,25 m, buszsáv 3,25 m, belső forgalmi sávok 3,00 m szélesek), de a beavatkozással érintett szakaszon a buszöböl kialakítása miatt szélesebb lesz.

II. Tervezési szakasz: Budapest, Budakeszi út

A tervezési szakasz hossza: 4,1 km.

A helyszínrajzi kialakítás illeszkedik a mai elrendezéshez, a Szép Juhászné úti csatlakozásnál terveznek a jelenlegitől némileg eltérő kialakítást. A sávbővítések miatt az útpálya nyomvonala déli irányba tolódik el a jelenlegi északi burkolatszél megtartásával.

Tervezett beavatkozások:

- A Kuruclesi úttól a Labanc útig jelenleg már kiépített a három forgalmi sáv elvezetésére alkalmas útpálya, itt csak forgalomtechnikai beavatkozás lesz. A Labanc úttól az Árnyas útig mindkét oldalon szélesítik az utat.
- A Bölcsöde és Irén utcai megállókat átépítik.
- A Szép Juhászné autóbusz megállóhelytől Budakeszi irányába kétoldali szélesítés lesz Budakeszi felé déli irányban, a Laktanya bejárat előtt pedig északi irányban.
- A Korányi Kórház becsatlakozó útjától Budakeszi településhatárig északi irányban szélesítik az útpályát.

A beavatkozási területeken a szegély melletti forgalmi sávok 3,25 méter szélesek lesznek, a kettőnél több sávú kialakításoknál a középső forgalmi sáv szélessége 3,00 méter, kivétel ez alól a Lauder Jahve iskola balra kanyarodó sávja, ahol a sáv szélesség 2,75 méter lesz.

A Gyermevasút alatt egy új gyalogos átvezetést alakítanak ki, a bal oldalon pedig 4 helyszínen támfalat építenek. A Budakeszi úti szakaszon 3 helyszínen jelzőlámpás csomópontot alakítanak ki.

Az Árnyas út előtt a Budapest felé bevezető oldalon a 6+480 – 6+655 km szelvények között új kerékpárút szakaszt építenek.

III. Tervezési szakasz: Budakeszi buszvégállomás és P+R parkoló

A Budakeszi Dózsa György téren található buszvégállomást áthelyezik a Szőlőskert Gazdasági Területre, és hozzá kapcsolódóan a 2756/8 és 2756/11 helyrajzi számú ingatlanokon 240 személygépkocsi férőhelyes P+R parkolót létesítenek.

IV. Tervezési szakasz: Budakeszi, Déli elkerülő út és Domb utcai átkötés

Déli összekötő út – az 1102. jelű Budakeszi–Zsámbék összekötő út részeként, annak számát és megnevezését kapja

A tervezési szakasz hossza: 1 km.

A Déli összekötő út az 1102 j. összekötő út (Pátyi út) 0+952,17 km szelvény körforgalmú csomópontjából kb. 200 méter hosszú egyenes szakaszt követően bal ívvel folytatódik a Cserszegi utcai csomópontig. Ezután az átépülő Budaörsi úti csomópontig a Bianka utca magassági és helyszínrajzi vonalvezetését követi a meglévő útpálya bal oldali szélesítésével, ahol két út- és két földút csatlakozást alakítanak ki.

A külterületi szakaszon a burkolat 2 x 3,75 m, a padka szélessége 1,75 m. A belterületi szakaszon a burkolat 2 x 3,25 m a padka pedig 1,50 méter széles.

Szennyvíztelepi út

A tervezési szakasz hossza: 0,5 km.

A tervezett út a meglévő út nyomvonalát követi, a Budaörsi út csomópontjából indulva keresztezi a kerékpárutat, majd a bal oldalon a 0+350 km szelvényig szélesítésre kerül, ezután a 0+410 km szelvéynél bal ívvel keresztezi a Budakeszi-árkot és rövid egyenes szakasz után csatlakozik a Domb utcához. A meglévő út nyomvonalának átalakítása miatt a szennyvíztelephez vezető utat be kell kötni a tervezett útszakaszba. Ez a 0+400 km szelvény környékén kerülhet kialakításra egy földút bekötésével együtt a tervezett út két oldalán.

A burkolatszélessége 2 x 3,50 m, a padka szélességek mindkét oldalon 1,25 m, a Budakeszi-árok fölé tervezett híd szabad nyílása az úttengelyben mérve 10,84 m, merőlegesen pedig 10,40 m lesz.

A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határai:

Budapest Főváros II., XII. kerületek és Budakeszi település közigazgatási területén, a Dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóságnak az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntései lehetnek:

- kiadja a tevékenység gyakorlásához szükséges környezetvédelmi engedélyt,
- ha a környezeti hatásvizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merül fel, határozatában e tény rögzítése mellett megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható, ezért a kérelmet elutasítja.

A környezeti hatástanulmány közzétételének és a betekintési lehetőség biztosításának időtartama legalább **harminc nap**.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő 30 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/hirdetmenyek/pest-megyei-kormanyhivatal-kornyezetvedelmi-termeszetvedelmi-es-hulladekgazdalkodasi-foosztaly-pe-ktf-25461-1-2022>

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.), az ügyintézővel előre egyeztetett időpontban és ügyfélfogadási időben betekinthetnek.