



Iktatási szám: I/206/53/2020.

Tárgy: Budapest XII. kerület 010497/7 hrsz.
alatti ingatlan bérbeadása

37/2020. (V. 11.) polgármesteri határozat

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

A Budapest XII. kerület 010497/7 helyrajzi szám alatti, 2657 m² alapterületű, kivett turistaház megnevezésű ingatlant 500.000,- Ft/hónap + ÁFA összegű bérleti díj meghatározásával, a birtokbaadás napjától 15 év határozott időtartamra - mely egy alkalommal további 5 évvel meghosszabbítható - a Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény részére bérbe adom.

A bérleti szerződés megkötésére az alábbi feltételekkel kerül sor:

- a bérleti díj összege minden évben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex mértékével növekszik,
- bérlő köteles a mindenkori havi közüzemi díjak megfizetésére,
- bérlő jogosult a bérlemény egyes részeit – az Nvtv.-ben, a Vtv.-ben, a Vhr.-ben és a vagyonkezelési szerződésben foglalt rendelkezések betartásával – albérlésbe adás útján hasznosítani.

Budapest Hegyvidék, 2020. május 11.

