



Dr. Parti Tamás Közjegyzői Irodája

Budapest XII. kerület, 4. számú székhely

H-1122 Budapest, Maros utca 23. 1. em. 1.

Tel: (36-1) 212-6835, (36-1) 488-0466, Fax: (36-1) 488-0464

Levelezési cím: 1537 Budapest, Pf. 426

E-mail: ptki@ptki.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 11064/N/99/2026/21.

V É G Z É S

A közjegyző a Budapesten, 2025. december 09. napján elhalálozott néhai

Németh Andrea Anna, születési neve: Németh Andrea Anna
(született: Budapest, 1946. november 05., anyja születési neve: Kremsz Etelka)

volt 1126 Budapest, Tóth Lőrinc utca 39. 2 em. 1. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy örökhagyó végintézkedés hátrahagyásával, de ismert törvényes örökös hátrahagyása nélkül hunyt el, és arra vonatkozó adat merült fel, hogy más törvényes örökös hiányában törvényben meghatározott esetben az állam, szintén törvényben meghatározott esetben a települési önkormányzat a törvényes örökös – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, avagy a hagyatékra más polgári jogi jogcímen igényt kíván érvényesíteni, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 30 napon belül a közjegyzőnél írásban jelentse be.**

Ha e határidőn belül a hagyatékra örökösként érdekelt nem jelentkezik, **a közjegyző** törvényben meghatározott esetben **az állam**, szintén törvényben meghatározott esetben **a települési önkormányzat törvényes örökösi minőségét állapítja meg** és a hagyatékot, az arra más jogcímenek bejelentett igényekre is tekintettel az általános szabályok szerint adja át.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot, mint szükségképpen törvényes örököst (esetleges törvényes örököst) a hagyatékkal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban és a hagyatékkal kapcsolatos peres és nemperes eljárásokban képviselő **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaságon** keresztül a hirdetmény egyidejű megküldésével tájékoztatja a Magyar Államot.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal a felhívással küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatalnak**, hogy szíveskedjenek e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra közzétenni, majd a közzététel 15. napján e ténnyről

a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői
ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesíteni.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, 2026. június 03. napján

dr. Cselenkó Fanni
közjegyzőjelölt