

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2019. (XI. 6.) önkormányzati rendelete
a Budapest XII. kerület egyes területrészeire vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről
(Hatályos: 2019. november 7-től)

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21.§-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Budapest XII. kerület 10125, 9934/1, 9934/2, 9930/7, 9930/6 helyrajzi számú ingatlanokra.

2. §

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. §-ban meghatározott Budapest XII. kerületi területrészeire – a területrészeire vonatkozó kerületi építési szabályzat elkészítésének időszakára – változtatási tilalmat rendel el.

3. §

A változtatási tilalom a Budapest XII. kerületnek az 1. §-ban meghatározott területrészeire vonatkozó kerületi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésének napján, de legkésőbb e rendelet hatályba lépését követő három év elteltével szűnik meg.

4. §

A változtatási tilalom alá eső területrészen - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével - telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetőleg más, építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.