

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2018 (II.28.)
önkormányzati rendelete**

**a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek
használatáról¹**

Hatályos: 2025. 07. 01

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete [az Alaptörvény 32. cikk \(1\) bekezdés a\) pont](#)jában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § \(5\) bekezdés 2. pont](#)jában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed:

- a) a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
- b) az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészek, illetőleg építmények közhasználatra átadott részére, továbbá
- c) az Önkormányzat kezelésében álló földrészek közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

- a) Fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló huzamos emberi tartózkodásra alkalmas 2 négyzetmétert meg nem haladó alapterületű építmény.
- b) Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2-12 négyzetméter alapterületű építmény.
- c) Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló 12 négyzetméter alapterületűnél nagyobb építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.
- d) Nyílt szerkezetű pult, illetve állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.
- e) Mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű vagy járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz.
- f)²
- g) Szeszes ital: azonos a kereskedelemről szóló [2005. évi CLXIV. törvény](#)ben mindenkor meghatározottal.
- h) Szórólaposztás: kis terjedelmű, hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő) vagy tájékoztatási célú nyomtatvány, irat kézből kézbe történő ingyenes átadása.
- j) Vásár, piac: azonos a kereskedelemről szóló [2005. évi CLXIV. törvény](#)ben mindenkor meghatározottal.
- k) Rendezvény: olyan – legalább 50 fő részvételével tartott - összejövetel, amelyet egy előre ismert (társadalmi, tudományos, szakmai, kulturális, sport, vallási stb.) célból tartanak meghatározott helyen és időben.

l) Cégtábla: gazdálkodó szervezet azonosítására szolgáló, a gazdálkodó szervezet nevét és az adott helységben folyó tevékenységét tartalmazó, jogszabályban előírt adattartalmú, a gazdálkodó szervezet székhelyének, telephelyének bejáratánál elhelyezett, többnyire falhoz rögzített, annak síkjához alkalmazkodó, egyéb reklámot nem tartalmazó tábla.

m) Címtábla: a cégtábláéval azonos formájú és tartalmú, de nem gazdasági tevékenységgel kapcsolatos információt, hanem közérdekű információt megjelenítő jelzés, beleértve az ezekkel egybefüggően vagy külön elhelyezett közérdekű tájékoztatást.

n)³ Mikromobilitási eszköz: a kerékpár, a roller, továbbá az emberi erővel hajtott, illetve ennek segítségével vagy önálló hajtás céljából legfeljebb 350 W névleges teljesítményű és 25 km/h vagy azt meghaladó sebesség esetén a teljesítményleadást megszüntető elektromos motorral rendelkező, kifejezetten valamely személy szállítására szolgáló egyéb eszköz, így különösen az önkiegyensúlyozó eszköz (hoverboard, monocycle).

o)⁴ Mikromobilitási pont: a közterületnek Mikromobilitási eszközök elhelyezése, tárolása céljából kijelölt és ebből a célból üzemeltetett része, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszer gyűjtőállomásainak területét.

p)⁵ Mikromobilitási szolgáltató: kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök üzemeltetője, aki üzletszerű gazdasági tevékenység keretében mikromobilitási eszköz bárki számára elérhető, jellemzően rövid távú bérbeadására irányuló szolgáltatási tevékenységet végez, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszer üzemeltetőjét.

q)⁶ Kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz: mikromobilitási szolgáltató által üzletszerű gazdasági tevékenység keretében, szolgáltatás nyújtása céljából üzemeltetett mikromobilitási eszköz, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszerben bérelhető kerékpárt.

r)⁷ Községi kerékpáros rendszer: a személyszállítási szolgáltatásokról szóló [2012. évi XLI. törvény 22. § \(4a\) bekezdése](#) alapján a fővárosi helyi személyszállítási szolgáltatásokba integrált közösségi kerékpáros rendszer.

3. A közterületek besorolása

3. § (1) A közterületeket két kategóriába kell sorolni:

a) kiemelt jelentőségű közterületek (a továbbiakban: "A" kategóriába tartozó közterületek);

b) egyéb közterületek (a továbbiakban: "B" kategóriába tartozó közterületek).

(2) Az "A" kategóriába tartozó közterületeket a rendelet 1. számú melléklete határozza meg. A mellékletben fel nem sorolt közterületek a "B" kategóriába tartoznak.

4. A közterületek használata és a közterület-használati hozzájárulás

4. § (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Gépjármű közterületen való parkolása a közterület olyan használatának minősül, amelynek egyes kérdéseiről külön jogszabály rendelkezik.

(4) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

5. § (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) - ide nem értve a [4. § \(3\) bekezdésében](#) írt eseteket – az Önkormányzat közterület-használati hozzájárulása (a továbbiakban közterület-használati hozzájárulás) szükséges.

(2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

- a) építési, hibaelhárítási munkával kapcsolatos létesítmények (például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához;
- b) az alkalmankénti rakodáshoz, költözéshez szükséges közterületi helyszín kizárólagos használatához;
- c) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához;
- d) lakossági jellegű őrzött parkoló létesítéséhez, fennmaradásához;
- e) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló [89/1988. \(XII. 20.\) MT rendelet 7. §-ában](#) foglalt esetben;
- f) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai;
- g) települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló konténer közterületen történő kihelyezéséhez, szelektív hulladékgyűjtő sziget létesítéséhez, fennmaradásához;
- h) fák és zöldterületek védelmét biztosító, építési engedélyhez nem kötött berendezések és fenntartási eszközök elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- i) árusításhoz, ide értve a kézből történő árusítást is, szolgáltató tevékenység végzéséhez;
- j) árusító, árusítással kapcsolatos és szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához;
- k) a közterület egyéb kereskedelmi, vendéglátó-ipari és turisztikai hasznosításához (például: vendéglátó-ipari terasz, előkert);
- l) közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, 10 cm-en túl nyúlik be, vagy ha annak közterülettel érintkező felülete az 1 négyzetmétert meghaladja;
- m) utcai árusító és egyéb automaták (például: pénzváltó, ital, tömegközlekedés igénybevételére jogosító jegy, ATM stb.) felállításához, fennmaradásához;
- n) vásár, piac tartásához;
- o) sport-, kulturális- és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, továbbá az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- p) a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához;
- q) hirdető-berendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés közterületen történő elhelyezését, fennmaradását is, továbbá a közterületre jogszerűen - különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján - kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra (különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárusítópultra vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra, előtetőre, védőtetőre, ernyőszerkezetre) felszerelt reklám, illetve reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; (a továbbiakban együttesen: reklámtevékenység);

- r) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, köztéri óra elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- s) szórólap osztásához;
- t) szórakoztató tevékenység folytatásához, beleértve a portrérajzolást és utcazenélést is;
- x) adománygyűjtéshez, étel- és élelmiszerosztáshoz szükséges építmények, berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához.

6. § Nem kell a közterület-használati hozzájárulás:

- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez;
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- c) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez;
- d) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez;
- e)⁸ a gyülekezési jogról szóló törvényben meghatározott békés felvonulások, tüntetések megtartásához, kivéve az ehhez kapcsolódó kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését;
- f) kizárólag politikai célú: aláírásgyűjtéshez, szórólap osztáshoz, tájékoztatáshoz, szóbeli kampánytevékenység végzéséhez;

g)⁹

h) film-, fénykép-, televízió-, video- és hangfelvétel készítéséhez, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig, vagy 15 m² alapterületnél nagyobb mértékben nem akadályozza.

7. § (1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné;
- b)¹⁰ zöldterületekre és zöldfelületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat;
- c) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná;
- d) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;

e)¹¹

- f) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg;
- g) az „A” kategóriába tartozó közterületre üzemképtelen jármű, vagy más gépek tárolásához, a „B” kategóriába tartozó közterületre üzemképtelen jármű 30 napot meghaladó tárolásához;

h) 7 órától 18 óráig göngyöleg tárolására, továbbá Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet 4. számú mellékletében felsorolt területeken áru szállítására 8 és 18 óra közötti időpontra.;

i) jármű iparszerű javítására;

j) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához;

k) árusító, kereskedelmi vagy szolgáltató célokat szolgáló és zárt szerkezetű épületek létesítéséhez, kivéve, ha a Kerületi Építési Szabályzat ezt lehetővé teszi;

l) aluljárókban rendezvényhez kapcsolódó árusító vagy árusítással kapcsolatos berendezés, építmény, különösen fülke, pavilon elhelyezésére;

m) aluljárókban szeszes ital árusítására, kínálására, kivéve a közterület-használati hozzájárulással rendelkező vendéglátó-ipari teraszokon.

n) aluljárókban szórólap osztásához;

o) az olyan reklámtevékenységhez, amely a hatályos jogszabályoknak nem felel meg;

p) reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolásához;

q) mutatóvanyos tevékenységre, kivéve ünnepnap vagy rendezvény alkalmából a rendezvény időtartamára.

(2)¹² Megtagadható a közterület-használati hozzájárulás abban az esetben:

a) ha az igényelt közterületen egyéb közösségi szempont, így különösen

aa) közfeladat ellátásának biztosítása;

ab) az Önkormányzat érdekkörében felmerülő építési, felújítási, és közterület-fenntartási munkálatok elvégzése;

ac) a közterület eredeti célja szerinti használatának aránytalan mértékben történő korlátozása;

ad) vallási és jótékonyági célú tevékenység biztosítása;

ae) sport- és kulturális rendezvények lebonyolítása;

af) az Önkormányzatnak és intézményeinek rendezvénye;

ag) egyéb önkormányzati érdek

ezt indokolja;

b) ha a kérelmet a kérelmező nem terjeszti elő a használat kezdő időpontja előtt legalább 15 nappal, 3 hónapot meghaladó időtartamú használat esetén legalább 21 nappal, kivéve az építési konténer elhelyezésével kapcsolatos kérelmek beadása, mely esetekben a használatot megelőző munkanapon is benyújtható;

c) ha a kérelem állatforgalmazási tevékenység végzésére irányul;

d) ha a kérelmező nem csatolja hiánytalanul a [8. § \(3\) bekezdés](#)ben felsoroltakat;

e)¹³ ha a hozzájárulást kérőnek tartozása van az Önkormányzat felé,

f) a kérelemben megjelölt közterülettel részben vagy egészben azonos területre és időpontra másnak már közterület-használati hozzájárulása van.

5. A közterület-használati hozzájárulás kérelmezése

8. § (1) A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőnek vagy az általa meghatalmazott személynek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie. Szórólaposztás esetén a közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, akinek érdekében a szórólapot osztani kívánják.

(2) A hozzájárulás iránti kérelmet – kivéve a mozgóképről szóló [2004. évi II. törvény \(továbbiakban: Filmtv.\)](#) hatálya alá tartozó filmalkotások forgatása céljából történő igénybevételt – az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalához, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt célszerű benyújtani.

(3) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:

a)¹⁴ a kérelmező nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének és telephelyének címét, elérhetőségét (pl. telefonszám, e-mail cím);

b) a közterület-használat célját és időtartamát;

c) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát;

d) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevők (közreműködők) nevét és lakcímét, vagy székhelyének és telephelyének címét, képviselőjének elérhetőségét;

e) a közterület-használat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagysággal és a használat módjával történő meghatározását;

f)¹⁵ helyszínrajzot, mely tartalmazza az [e\) pont](#)ban foglaltak megjelölését, az utcabútorok, fák, egyéb közlekedést befolyásoló elemek feltüntetésével, melyben fel vannak tüntetve a környező utcák, az utcabútorok, fák, egyéb közlekedést befolyásoló elemek is;

g) rendezvények esetén a programleírást, továbbá a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadálymentesítettek – helyét és darabszámát;

h) építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a végleges építésügyi hatósági engedélyt;

i)¹⁶ fényképet;

j)¹⁷

k)¹⁸ a településképi megjelenést érintő esetben, amennyiben az Önkormányzat településképi bejelentési eljárás, vagy szakmai konzultációs eljárás lefolytatásához kötötte, a tevékenység tudomásulvételét tartalmazó döntést, vagy a főépítési szakmai konzultációs emlékeztetőt;

l) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amennyiben a kérelmet nem a kérelmező írja alá;

m) ha a folytatni kívánt tevékenység nem csak a jelen rendelet hatálya alá tartozó közterületet érint, a más érintett ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulást;

n) települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használatra vonatkozó kérelem esetén annak igazolását, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi;

o)¹⁹ közút igénybevétele esetén a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást.

(4) Hozzájárulás akkor is szükséges, ha a közterület-használat díjmentes.

(5) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

6. A közterület-használati hozzájárulás megadása

9. § (1)²⁰ A közterület-használati hozzájárulás megadásáról a polgármester dönt. Közterület-használati ügynek a közérdek és az ügyfél szempontjából is előnyös rendezése érdekében hatósági szerződés is köthető.

(2)²¹ Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel, meghatározott, egy évet meg nem haladó időtartamra adható. Hatósági szerződés estén vagy indokolt esetben kérelemre, a polgármester ettől eltérő döntést hozhat. Kérelemre a közterület-használati hozzájárulás módosítható, a díjtételek megváltoztatása jogának fenntartásával.

(3) A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe kell venni Budapest főváros rendezési szabályzatát [5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet], az adott területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatot (KÉSZ), valamint a Kerületi Szabályozási Tervet (KSZT), a településképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásokat, kereskedelmi és turisztikai szempontokat, s érvényesíteni kell az egyéb jogszabályok előírásait is.

(4) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.

(5) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület-használati hozzájárulás csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(6) A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése és megfizetése a jogosult kötelezettsége.

(7) Az országgyűlési képviselő és az önkormányzati, valamint az egyéb képviseleti szervekbe való választással, továbbá népszavazással kapcsolatos hirdető-berendezések elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól a választások napját követő 15. napig terjedő időszakra adható közterület-használati hozzájárulás.

10. § (1) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell különösen:

a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét;

b) az Önkormányzat hozzájárulását;

c) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes;

d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását;

e) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, egyéb esetben a díjmentesség tényét és jogcímét;

f) szükség szerint utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes;

g) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást;

- h) a közterület-használati hozzájárulás átengedésének tilalmát annak rögzítésével, hogy a közterület-használati hozzájárulás kizárólag a jogosult részére szól, azonban lehetősége van a közterület-használathoz közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható;
- i) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevők (közreműködők) nevét és lakcímét;
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását;
- k) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét.

(2) A közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles 8 napon belül bejelenteni a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott adatainak változását.

7. A döntés közlése

11. § (1) A közterület-használati hozzájárulás tárgyában hozott döntést meg kell küldeni:

- a) a kérelmezőnek;
- b) a Hegyvidéki Rendészetnek
- c) a hozzájárulás megadása esetén a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervnek.

(2) A rendezvényekkel kapcsolatos közterület-használati hozzájárulás megadásáról értesíteni kell a XII. kerületi Rendőrkapitányságot is.

(3) Amennyiben a kézbesítés a kérelmező által a kérelmen feltüntetett címen bármely okból nem lehetséges, úgy a visszaküldött értesítést a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

(4) Azon közterület-használók esetében, akik közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül – jogellenes módon – használnak, az [\(1\) bekezdés](#)ben foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az értesítési címnek azt a címet kell tekinteni, amely a jogellenes közterület-használatot megvalósító építményen vagy tárgyon fellelhető, vagy egyéb módon (pl. telefonszám alapján) megállapítható.

8. A filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó különös szabályok

12. § (1) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni film-, fénykép-, televízió-, video- és hangfelvétel készítéséhez, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig, vagy 15 m² alapterületnél nagyobb mértékben akadályozza, kivéve ha az a [Filmtv.](#) hatálya alá tartozik.

(2) Filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásáról, a jóváhagyás megtagadásáról, a jóváhagyás egyedi feltételeinek meghatározásáról, a kérelmezővel tartott egyeztetés eredményének jóváhagyásáról, valamint a jogellenes közterület-használat következményeiről – jelen rendeletben foglalt szempontoknak és szabályoknak megfelelően – a polgármester dönt.

(3) Filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, a forgalomtechnikai kezelő-üzemeltető az általa jóváhagyott forgalomtechnikai tervben, a zöldfelület kezelője a hozzájárulásban, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(4) A közterület filmforgatási célú használata esetében a közterület-használati díjak mértékére és emelkedésére [Filmtv.](#) rendelkezései az irányadók.

(5) A közterület filmforgatási célú használataért fizetendő díjat legkésőbb a forgatás megkezdése előtt meg kell fizetni.

(6) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események miatt kieső napokon a kötelezett a közterület-használati díj megfizetése alól mentesül. Az Önkormányzat a közterület használatát a filmforgatás akadályának elhárulását követő 7 naptári napon belül köteles újra biztosítani.

(7) Jogellenes a filmforgatási célú közterület-használat, ha a közterület-használatra a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződésben foglaltakat megszegve, vagy hatósági szerződés nélkül, illetve jogszabály sérelmével kerül sor.

(8) A közterületek filmforgatási célú használatára és a jogellenes filmforgatási célú közterület-használat jogkövetkezményeire e rendelet előírásait a [Filmtv.](#)-ben, és a közterületek és állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló [302/2016. \(X. 13.\) Korm. rendelet](#)ben meghatározott eltérésekkel – és ezen díjak alapulvételével - kell alkalmazni.

(9) Filmforgatás esetén turisztikailag kiemelt közterületnek minősül a XII. kerület egész területe.

8/A.²² Mikromobilitási eszközök elhelyezésére vonatkozó különös szabályok

12/A. § (1) Kölcsönzési célú mikromobilitási eszközöknek az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken történő elhelyezése, tárolása vonatkozásában e rendelet szabályait az ebben az alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz – ha e rendelet eltérően nem rendelkezik – kizárólag az erre a célra kijelölt mikromobilitási ponton helyezhető el és tárolható, amelyhez közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni, ide nem értve a mikromobilitási eszközzel használat közben való olyan ideiglenesen megállást, ami az eszköz adott személy általi bérleti szerződés szerinti használatát (kölcsönzését) nem szakítja meg. A közterület-használati hozzájárulást a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközökkel rendelkező mikromobilitási szolgáltató kérheti.

(3) A mikromobilitási szolgáltató az általa üzemeltetett kölcsönzési célú mikromobilitási eszközöket csak érvényes közterület-használati hozzájárulás birtokában helyezheti el és tárolhatja a közterületen.

(4) A kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök elhelyezése szempontjából az Önkormányzat területe a következő mikromobilitási zónákra osztott:

a) átmeneti zóna - zóna együttható: 2

b) külvárosi A mikromobilitási zónákat a rendelet [4. melléklete](#) tartalmazza. zóna- zóna együttható: 1

A mikromobilitási zónákat a rendelet [4. melléklete](#) tartalmazza.

(5) Nem adható közterület-használati hozzájárulás olyan kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz elhelyezéséhez, tárolásához, amely a vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki követelményeknek nem felel meg, rendeltetésszerű használatra nem alkalmas.

(6) Kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök közterületen történő elhelyezése, tárolása céljából akkor adható közterület-használati hozzájárulás a mikromobilitási szolgáltató részére, ha a mikromobilitási szolgáltató

a) az általa üzemeltetett valamennyi mikromobilitási eszközt - a jogszerű közterülethasználat ellenőrizhetősége érdekében - olyan egyedi azonosító jellel látta el, amely

- aa) latin ábécé nagybetűiből és arab számokból képzett, legalább négy, legfeljebb hét karakterből áll,
- ab) a mikromobilitási eszköz két oldalán egy-egy példányban, minimum 30mm magas és 4mm vonalvastagságú karakterekkel, az eszköz hátulján pedig egy példányban, minimum 50mm magas és 7mm vonalvastagságú karakterekkel jelenik meg,
- ac) karaktereinek háttérhez viszonyított kontrasztaránya legalább 4,5:1 arányú;
- b) a megosztott szolgáltatás részeként működő mikromobilitási eszközök kölcsönzésére vonatkozó szerződés megkötésére előre meg nem határozott személyek számára nyilvánosan ajánlatot tett közzé;
- c) igazolja, hogy az általa üzemeltetett minden egyes mikromobilitási eszköz közterületi elhelyezésének helye és időtartama és az adott eszköz adott időpontban fennálló használati állapotára (kölcsönzött, illetve kölcsönzésre váró) a saját telematikai rendszerében hitelesen, olyan adatrögzítési eljárással kerül rögzítésre, amely biztosítja ezen adatok változatlanlansága utólagos ellenőrzésének lehetőségét; és
- d) folyamatos hozzáférést biztosít a [c\) pont](#)nak megfelelő telematikai rendszeréhez az Önkormányzat számára az általa üzemeltetett eszközök tényleges önkormányzati tulajdonú közterületek közterület-használatának ellenőrzéséhez szükséges - személyes adatokat nem tartalmazó - adatok korlátlan megismerhetősége érdekében.
- (7) A mikromobilitási szolgáltató a mikromobilitási pontot érvényes közterület-használati hozzájárulása birtokában is csak a többi jogszerű közterület-használóval (az érvényes közterület-használati hozzájárulással rendelkezőkkel) közösen, egymást nem korlátozva veheti igénybe kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök elhelyezése, tárolása céljából.
- (8) Az adott zónában kialakított és működtetett összes mikromobilitási pontra csak együttesen lehet közterület-használatot engedélyezni.
- (9) A mikromobilitási pontok közterület-használatára csak határozott időre, de legalább 12 hónap és legfeljebb 36 hónap időtartamra adható engedély azzal, hogy a mikromobilitási szolgáltató számára első alkalommal legfeljebb 12 hónap időtartamra adható közterület-használati engedély.
- (10) A kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök elhelyezésére vonatkozó közterület-használati engedély iránti kérelemhez a [8. § \(3\) bekezdés](#)ben meghatározottakon túl a mikromobilitási szolgáltatónak nyilatkoznia kell:
- a) az elhelyezni kívánt mikromobilitási eszközök számáról zónánként,
- b) az elhelyezni kívánt egyes mikromobilitási eszközök műszaki jellemzőiről, így legalább
- ba) az eszköz típusáról (pl. elektromos rásegítésű roller, kerékpár, elektromos rásegítésű kerékpár, stb.),
- bb) elektromos rásegítés meglétéről, elektromos rásegítés esetén annak névleges teljesítményéről,
- bc) az eszköz tömegéről, hosszáról, szélességéről és magasságáról centiméterben,
- bd) az eszköz világítási jellemzőiről,
- be) az azonosító jel megjelenítésének tervezett formájáról és méretéről,
- c) az elhelyezni kért mikromobilitási eszközök egyedi azonosítójáról,
- d) a mikromobilitási eszköz üzemeltetése során általa alkalmazott általános szerződési feltételekről és alkalmazott logisztikai, technikai megoldásokról, csatolva az ennek alátámasztására szolgáló adatokat,

e) az általa használt mikromobilitási eszközök vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki követelményeknek való megfeleléséről.

(11) A mikromobilitási szolgáltató által a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközeinek elhelyezésével és tárolásával megvalósuló közterület-használatért a rendelet [3. melléklete](#) szerinti közterület-használati díjat kell fizetni.

(12) Jogellenesen használja a közterületet az a mikromobilitási szolgáltató,

a) amelynek a közterületen elhelyezett, tárolt kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze a vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki követelményeknek nem felel meg, rendeltetésszerű használatra nem alkalmas;

b) amelynek a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a közterület-használati hozzájárulásában foglaltaktól eltérően kerül elhelyezésre, tárolásra a mikromobilitási ponton;

c) amelynek a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze mikromobilitási ponton kívül kerül elhelyezésre, tárolásra a közterületen.

(13) Nem minősül jogellenesnek a közterület-használat, ha a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz teljes terjedelmében a mikromobilitási pont hozzá legközelebbi külső szélétől számított 5 méteren belül került elhelyezésre azzal, hogy ez az elhelyezés egyébként a közterület rendeltetésszerű használatát, így különösen a gyalogos közlekedést nem akadályozza, a közúti közlekedés rendjét, a biztonságos járműközlekedést semmilyen módon nem zavarja.

(14) Jogellenes közterület-használat esetén a mikromobilitási szolgáltató a jogellenesen elhelyezett, tárolt mikromobilitási eszközei után a jogellenes használattal érintett napokra 10 000,- Ft/eszköz/nap közterület-használati díjat köteles megfizetni.

9. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése és szünetelése

13. § (1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;

b) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;

c) ha a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy egyéb fontos közérdekből szükség van;

d) a [\(2\) bekezdés](#)ben meghatározott visszavonással,

e) a közterület-használati hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosa, vagy művelési ága megváltozásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével;

f) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye vagy hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;

g) a jogosult halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén – jogutód nélküli megszűnésével;

h) ha a jogosult írásban bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.

(2) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni:

a) attól, akinek hatvan napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg;

b) a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt.

(3) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén a jogosult által már befizetett használati díj időarányos részét, külön döntés nélkül – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére

14. § (1) Az Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el.

(2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

(3) A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét külön döntés nélkül – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére.

15. § (1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

(3) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati hozzájárulás megszűnésétől a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel ötszörösét kell megfizetni.

10. A közterület-használati díj

16. § (1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles a közterületi hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon megfizetni.

(2)²³ A közterület-használati díjat tevékenységenként, a közterület kategóriába sorolása és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a rendelet 2. számú melléklete állapítja meg. A mikromobilitási eszközök tekintetében a díjat a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

(3)²⁴

(4)²⁵

(5)²⁶ A közterület-használati díjak évre, hónapra, napra, órára, darabra, négyzetméterre számolhatók. A számítás szempontjából egésznek számít minden megkezdett év, hónap, nap, óra vagy töredék négyzetméter.

(6)²⁷ A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított területét, továbbá az alapterületen túlnyúló szerkezet (ponyva, tető) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni. Hirdetőtábla és hirdetőberendezés esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.

(7) A kézből történő utcai árusítás, továbbá a szórólaposztás esetében a fizetendő díj szempontjából az 1 fő által elfoglalt terület egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.

(8)²⁸ A közterület-használati díjat a közterület-használati hozzájárulás véglegessé válását követő 15 napon belül, vagy a hozzájárulásban ettől eltérően megjelölt határidőben kell megfizetni.

(9)²⁹ A közterület-használati díj megfizetésére – kérelemre, a polgármester döntése alapján – részletfizetési kedvezmény adható.

(10)³⁰ Aki a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott használati díjat nem fizeti meg határidőben, és megkezdí a közterület használatát, azzal szemben a jogellenes közterület-használat e rendelet [19. §](#)-ában meghatározott jogkövetkezményeit kell alkalmazni.

11. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól és kedvezmények

17. § (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért, berendezésekért;
- b) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért;
- c) a műemléki védetség alatt álló épület felújítási munkálataival kapcsolatos építőanyag, állványzat elhelyezéséért;
- d) tömegközlekedési szolgáltatással kapcsolatos jegyárúsító automaták felállításához, fennmaradásához;
- e) települési szilárd-, vagy szelektív hulladékgyűjtő felállításához, fennmaradásához;
- f) köztisztasággal kapcsolatos építmények, berendezések felállításához, fennmaradásához;
- g)³¹ elektromos autók töltésére szolgáló várakozóhely kialakításáért és a hozzá tartozó töltőoszlop telepítéséért, valamint ezek használatáért, mindaddig, amíg azok ingyenesen vehetők igénybe a szolgáltatást használók részére;
- h)³² köztéri műalkotás elhelyezése érdekében végzett építési, telepítési, kialakítási munkák idejére (pl. kereszt, botlatókő).

(2)³³ A polgármester a közterület-használati díjat mérsékelheti vagy elengedheti:

- 1. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási, és közterület-fenntartási munkálatok esetében;
- 2. társasházak felújítási, építési munkái esetében méltányolható indokból – így különösen az Önkormányzatnak a társasházban fennálló tulajdoni hányadára tekintettel, Önkormányzattól nyert támogatásból finanszírozott munkálatok esetén;
- 3. vallási és szociális célból, ide sorolandó: ha a használat célja adománygyűjtés, humanitárius, vagy karitatív tevékenység végzése;
- 4. sport és környezetvédelmi célú használat esetén;
- 5. kulturális célú használat és kiállítás esetén;
- 6. az Önkormányzat és intézményei által szervezett rendezvények esetében;
- 7. a közterület filmforgatási célú használata esetén, amennyiben annak témája oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő;
- 8. ha a közterület használatára közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség;
- 9. ha a közterület használatára felsőoktatási feladatok ellátása céljából, ilyen feladat ellátásához szükséges mértékben van szükség;
- 10. vásár és piac üzemeltetése céljából;

11. vendéglátó-ipari és turisztikai tevékenység esetén a tevékenység átmeneti szünetelése időtartamára;
12. nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás esetén;
13. egészségügyi, egészségvédelmi feladat ellátása céljából;
14. az Önkormányzat által támogatott programok szervezői részére;
15. ha a kérelmező fogyatékkal élő magánszemély, vagy fogyatékkal élőket tömörítő vagy segítő szervezet;
16. egyéb különösen méltányolható indok vagy kiemelkedő közösségi érdek esetén.

(3)³⁴ Újonnan létesített vendéglátó teraszok esetén a kérelemben megjelölt időponttól kezdődően egy évig a 2. számú melléklet II. pont 4. pontja alapján megállapított díj 50 %-a fizetendő.

(4)³⁵ A Hegyvidéki Önkormányzat polgármestere által kiadott településképi véleménnyel rendelkező új utasváró létesítése esetén hatósági szerződés köthető. Ebben a szerződésben a telepítéstől számított legfeljebb tíz évre, a szerződés megkötésekor hatályos díj legalább 50%-ának megfelelő fix összegű díjfizetés határozható meg.

12. A közterület-használat ellenőrzése

18. § (1) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és a [\(3\) bekezdés](#)ben megjelölt ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

(2) A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet a jogosult, valamint a [10. § \(1\) bekezdés i\) pontjában](#) felsoroltak (közreműködők) használhatják. A közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a jogosult részére szól, azonban ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használathoz közreműködőket vegyen igénybe.

(3) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve az Önkormányzat által megbízott egyéb személyek, a polgármesteri hivatal megbízott ügyintézői, valamint a Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény által megbízott személyek a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik

(4) Az ellenőrzésre jogosult megvizsgálja, hogy a közterület-használat a kiadott hozzájárulás(ok)nak megfelelően valósul-e meg (használó személye, használat célja, terület nagysága, közterület elhelyezkedése, közterület-használat időtartama).

13. A jogellenes közterület-használat következményei

19. § (1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon (különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladóan) használ, köteles a tulajdonos vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az [\(1\) bekezdés](#)ben szabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet jogosulatlanul használó személy köteles viselni.

(3) A [\(2\) bekezdés](#) alkalmazása szempontjából a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének minősül, ha a jogellenes közterület-használat a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [\[1/1975. \(II. 5.\) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának \(1\) bekezdése\]](#), vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezése, tárolása útján valósul meg. Ebben az esetben az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az [\(1\) bekezdés](#)ben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet jogosulatlanul használó személy köteles viselni.

(4) Azzal szemben, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően, illetve a [12. § \(7\) bekezdés](#)ben meghatározott módon használ, – a tényleges használat időtartamára és területére – az e rendeletben meghatározott használati díj

a) háromszorosa szabható ki, amennyiben a jogellenes közterület-használat időtartama meghaladja az 5 napot

b) ötszöröse szabható ki, amennyiben a jogellenes közterület-használat időtartama meghaladja a 15 napot;

c) tízszerese szabható ki, amennyiben a jogellenes közterület-használat időtartama meghaladja a 30 napot.

(5) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően illetve a [12. § \(7\) bekezdés](#)ben meghatározott módon használ, az – a tényleges használat időtartamára és területére – az [\(4\) bekezdés a\) pont](#)jában foglaltaktól eltérően az e rendeletben meghatározott közterület-használati díj ötszörösét köteles megfizetni, amennyiben a megelőző 5 éven belül három alkalommal már megállapítást nyert a közterület jogellenes használata.

(6) A [\(4\)-\(5\) bekezdés](#)ben meghatározott esetben a polgármester állapítja meg a jogellenes közterület-használatot, dönt az attól való eltiltástól és a jogellenes használat miatt a rendelet szerint fizetendő díj összegéről. A teljesítésre való felszólítást is magában foglaló határozat kézbesítésére a [11. §](#)-ban foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

(7) A [\(4\)-\(5\) bekezdés](#)ben foglaltakat abban az esetben is megfelelően alkalmazni kell, ha a közterület-használati díj összegét a polgármester a [17. § \(2\)-\(3\) bekezdés](#)e alapján mérsékelte, ebben az esetben a kiszabás alapja a rendeletben megállapított teljes összegű díj és nem a mérsékelt használati díj.

(8) A [\(4\) bekezdés](#) szerint megállapított használati díjat a jogellenes közterület-használatról rendelkező határozat véglegessé válását megelőzően benyújtott kérelemre, az első fokú eljárás során a polgármester mérsékelheti, ha a kérelmező a hozzájárulás nélküli vagy hozzájárulástól eltérő közterület-használatot megszüntette, és a [\(4\) bekezdés](#)ben megállapított használati díj megfizetése számára – különös tekintettel jövedelmi, vagyoni viszonyaira – aránytalanul nagy vagyoni hátrányt jelentene. A mérsékelt használati díj összege nem lehet kevesebb, mint az egyébként irányadó közterület-használati díj másfélszerese.

(9)³⁶ Az e rendeletben szabályozott, és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló [13/2014. \(III. 24.\) önkormányzati rendelet](#)ben foglalt magatartások esetén közigazgatási bírság kiszabásának is helye van.

(10) A közigazgatási bírságolási eljárás nem mentesít a közterület-használati díj fizetési és a helyreállítási kötelezettség alól.

14. Záró rendelkezések

20. § (1) Az e rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló [2016. évi CL. törvény](#) rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2018. március 1. napján lép hatályba.

(3) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(4) Hatályát veszti a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő- testületének a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 10/2013. (III. 4.) rendelete.

1. melléklet a 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelethez

Kiemelt jelentőségű („A” kategóriába tartozó) közterületek

1. Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet mellékleteiben meghatározott várakozási övezetek.

2. Szent Orbán tér

3. Orbánhegyi út

4.³⁷ A Farkasréti Temető és közvetlen határoló közterületek (Bürök utca, Denevér út (8675 hrsz), Hóvirág út, Hó utca, Márton Áron tér, Németvölgyi út)

5. Fodor utca – Szendrő utca – Pagony utca közötti szakasza

6.³⁸ Rege park, Golfpálya út, Hegyhát út és Rege út

7. Városmajor park

8. Városmajor utca

9.³⁹ Eötvös József Park (9587 hrsz) és Szépkilátás út

10. Diana utca (9578) hrsz.

11. Kútvölgyi út – Kútvölgyi lejtő – Virányos út közötti szakasza

12.⁴⁰ Zugligeti út

13. Költő utca

14.⁴¹ Eötvös út

15.⁴² Normafa Park történelmi sportterülete, beleértve Erzsébet kilátó utat is

2. melléklet a 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelethez⁴³

A közterület-használati díj mértéke

	A	B	C	D
1	Díjtétel jele	A közterület-használat célja	„A” kategóriába tartozó közterületen	„B” kategóriába tartozó közterületen
2	I.	Építési, szerelési munkák; tárolás		
3	1.	Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység	Ft/m ² /nap 400	Ft/m ² /nap 350
4	2.	a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység	Ft/m ² /nap járdán: 350 úttesten és parkolóhelyen: 700	Ft/m ² /nap 350
5		b) Daru, betonpumpa	Ft/m ² /nap 1 000	Ft/m ² /nap 700
6	3.	Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása	Ft/m ² /nap 500	Ft/m ² /nap 350
7	4.	a) Építési konténer tárolása	Ft/db/nap 6 000	Ft/db/nap 3 000
8		b) Irodakonténer tárolása	Ft/m ² /nap 800	Ft/m ² /nap 500
9	5.	Közterületnek a közcélú használatot korlátozó igénybevétele (ingatlanok, építmények, helyiségek megközelítésére használt nem közcélú közlekedők, lépcsők, feljárók, stb.)	Ft/ m ² /hó 1 500	Ft/ m ² /hó 1 000
10	6.	Hulladéktároló tárolására szolgáló építmény	Ft/m ² /hó 350	Ft/m ² /hó 200

	A	B	C	D
11	7.	Üzemképtelen jármű tárolása a közterületen	Tiltott	Ft/jármű/hó 63 000
12	8.	Járműtároló, járműtárolás	Ft/m ² /hó 2500	Ft/m ² /hó 2 300
13	9.	Biciklitároló	Ft/m ² /hó 700	
14	II.	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenység		
15	1.	Árusítás és árubemutató esetén (üzlet előtt, valamint pultból, állványról, vagy kézből)	Ft/m ² / nap 450	Ft/m ² / nap 350
16	2.	Élelmiszerárusítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)	Ft/m ² / nap 800	Ft/m ² / nap 600
17	3.	Alkalmi virág- és fenyőárusítás (pultból, állványról, vagy kézből)	Ft/m ² /nap 1 000	Ft/m ² /nap 700
18	4.	a) Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú pavilon, fülke	Ft/m ² /hó 7 200	Ft/m ² /hó 3 600
19		b) Egyéb célú pavilon és fülke, vagy a) pont alatti, a tevékenység szünetelése alatt	Ft/m ² /hó 1 500	Ft/m ² /hó 1 000
20	5.	Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú épület	Ft/m ² /hó 750	Ft/m ² /hó 300
21	6.	Kereskedelmi célú alkalmi szállás és azzal szorosan összefüggő szolgáltatás nyújtása (pl. sátor, lakóautó tárolóhely, kemping)	Ft/m ² /év 600	
22	7.	Üzlethez tartozó előtető	Ft/m ² /hónap 1 500	Ft/m ² /hónap 1 000

	A	B	C	D
23	8.	Mozgóbolti árusítás	Ft/m ² /nap 2 500	Ft/m ² /nap 2 000
24	9.	Árusító és egyéb automata	Ft/m ² /hó 26 000	
25	10.	Vendéglátói előkert, terasz		
26		a) április 1. - szeptember 30-ig	Ft/m ² /nap 400	Ft/m ² /nap 300
27			Ft/m ² /hó 6 000	Ft/m ² /hó 4 000
28		b) október 1. - március 31-ig	Ft/m ² /nap 250	Ft/m ² /nap 200
29			Ft/m ² /hó 4 000	Ft/m ² /hó 3 000
30	11.	Vásár és piac	Ft/m ² /nap 400	Ft/m ² /nap 250
31	12.	Rendezvények és ehhez kapcsolódó parkolás	Ft/m ² /nap 3 000	Ft/m ² /nap 1 500
32	III.	Hirdetés, médiaszolgáltatás		
33	1.	Cégér	Ft/db/hó 1 500	Ft/db/hó 1 100
34	2.	Megállítótábla és útbaigazító, tájékoztató tábla	Ft/db/hó 10 000	Ft/db/hó 7 500
35	3.	a) Információs célú berendezés (CityLight, CityBoard, stb.)	Ft/m ² /hó 8 500	Ft/m ² /hó 5 500

	A	B	C	D
36		b) Információs célú berendezés utasváróban	Ft/m ² /hó 15 000	Ft/m ² /hó 8 500
37		c) Óriásplakát	Ft/db/hó 35 000	Ft/db/hó 20 000
38		d) Építési reklám-háló	Ft/m ² /hó 630	Ft/m ² /hó 420
39		e) Molino	Ft/m ² /nap 3 700	Ft/m ² /nap 2 500
40		f) Egyéb reklámeszköz és reklámhordozó, reklámcélra szolgáló utcabútor	Ft/m ² /nap 300	Ft/m ² /nap 200
41			Ft/m ² /hó 7 300	Ft/m ² /hó 4 900
42	4.	Árnyékolószerkezet	Ft/ m ² /hó 4 000	Ft/ m ² /hó 2 500
43	5.	Fénykép- televízió, és video- és hangfelvétel készítése	Ft/ m ² /nap 3000	
44	6.	Szórólaposztás, kérdőíves piac és közvéleménykutatás	Ft/m ² /nap 5 000 Ft	Ft/m ² /nap 2 500 Ft
45	IV.	Szórakoztató tevékenység		
46	1.	Hóllégballon	Ft/db/nap 94 100	
47	2.	Körhinta, légvár	Ft/db/nap 48 100	
48	3.	Egyéb szórakoztató tevékenység (pl. utcai zenész, arcfestő, portré rajzoló)	Ft/m ² /nap 2 000	Ft/m ² /nap 1 000

	A	B	C	D
49	V.	Egyéb		
50	1.	Adománygyűjtés, étel- és élelmiszerosztás	Ft/m ² /nap 300	Ft/m ² /nap 150
51	2.	Közhasználatra át nem adott közterületek ideiglenes hasznosítása parkosítás esetén	Ft/ m ² /hó 100	
52	3.	Virágláda	Ft/m ² /hó 800	
53	4.	Teljes útelzárás	Ft/m ² /óra 2 500	Ft/m ² /óra 1 600
54	5.	Más díjtételbe nem sorolható területhasználat	egyedi elbírálás szerint	

3. melléklet a 3/2018 (II.28.) önkormányzati rendelethez⁴⁴

Mikromobilitási eszköz típusa	Díjtételek (Ft/hó/eszköz)	
	átmeneti zóna	külvárosi zóna
Kizárólag emberi erővel hajtott mikromobilitási eszköz	50 x 2	50
Elektromos meghajtású roller	800 x 2	800
Elektromos rásegítésű kerékpár (amennyiben csak a pedálok emberi erővel történő mozgatása esetén ad a motor elektromos rásegítést)	150 x 2	150
Más elektromos kerékpár	200 x 2	200
Más mikromobilitási eszköz/jármű	1600 x 2	1600

