

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelete**  
**a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló**  
**közterületek használatáról<sup>1</sup>**  
**(Egységes szerkezetbe foglalva. Hatályos: 2023. október 11-től)**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. A rendelet hatálya**

#### 1. §

A rendelet hatálya kiterjed:

- a) a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
- b) az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészek, illetőleg építmények közhasználatra átadott részére, továbbá
- c) az Önkormányzat kezelésében álló földrészek közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).

### **2. Értelmező rendelkezések**

#### 2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló huzamos emberi tartózkodásra alkalmas 2 négyzetmétert meg nem haladó alapterületű építmény.
- b) Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2-12 négyzetméter alapterületű építmény.
- c) Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló 12 négyzetméter alapterületűnél nagyobb építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.
- d) Nyílt szerkezetű pult, illetve állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.

---

<sup>1</sup> A 3/2018. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendeletet a 37/2018. (IX. 24.), a 22/2019. (VI. 6.), a 12/2021. (III. 18.), az 5/2023. (II. 28.) és a 28/2023. (X. 10.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet módosította.

e) Mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű vagy járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz.

f)<sup>2</sup>

g) Szeszes ital: azonos a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben mindenkor meghatározottal.

h) Szórólapostás: kis terjedelmű, hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő) vagy tájékoztatási célú nyomtatvány, irat kézről kézbe történő ingyenes átadása.

j) Vásár, piac: azonos a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben mindenkor meghatározottal.

k) Rendezvény: olyan – legalább 50 fő részvételével tartott - összejövetel, amelyet egy előre ismert (társadalmi, tudományos, szakmai, kulturális, sport, vallási stb.) célból tartanak meghatározott helyen és időben.

l) Cégtábla: gazdálkodó szervezet azonosítására szolgáló, a gazdálkodó szervezet nevét és az adott helységben folyó tevékenységét tartalmazó, jogszabályban előírt adattartalmú, a gazdálkodó szervezet székhelyének, telephelyének bejáratánál elhelyezett, többnyire falhoz rögzített, annak síkjához alkalmazkodó, egyéb reklámot nem tartalmazó tábla.

m) Címtábla: a cégtáblával azonos formájú és tartalmú, de nem gazdasági tevékenységgel kapcsolatos információt, hanem közérdekű információt megjelenítő jelzés, beleértve az ezekkel egybefüggően vagy külön elhelyezett közérdekű tájékoztatást.

### **3. A közterületek besorolása**

#### **3. §**

(1) A közterületeket két kategóriába kell sorolni:

a) kiemelt jelentőségű közterületek (a továbbiakban: "A" kategóriába tartozó közterületek);

b) egyéb közterületek (a továbbiakban: "B" kategóriába tartozó közterületek).

(2) Az "A" kategóriába tartozó közterületeket a rendelet 1. számú melléklete határozza meg. A mellékletben fel nem sorolt közterületek a "B" kategóriába tartoznak.

### **4. A közterületek használata és a közterület-használati hozzájárulás**

#### **4. §**

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

---

<sup>2</sup> A 2. § f) pontját az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 7. § a) pontja hatályon kívül helyezte. (Hatályos: 2023. március 15-től)

(3) Gépjármű közterületen való parkolása a közterület olyan használatának minősül, amelynek egyes kérdéseiről külön jogszabály rendelkezik.

(4) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

## 5. §

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) - ide nem értve a 4. § (3) bekezdésében írt eseteket – az Önkormányzat közterület-használati hozzájárulása (a továbbiakban közterület-használati hozzájárulás) szükséges.

(2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

a) építési, hibaelhárítási munkával kapcsolatos létesítmények (például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához;

b) az alkalmankénti rakodáshoz, költözéshez szükséges közterületi helyszín kizárólagos használatához;

c) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához;

d) lakossági jellegű őrzött parkoló létesítéséhez, fennmaradásához;

e) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet 7. §-ában foglalt esetben;

f) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai;

g) települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló konténer közterületen történő kihelyezéséhez, szelektív hulladékgyűjtő sziget létesítéséhez, fennmaradásához;

h) fák és zöldterületek védelmét biztosító, építési engedélyhez nem kötött berendezések és fenntartási eszközök elhelyezéséhez, fennmaradásához;

i) árusításhoz, ide értve a kézből történő árusítást is, szolgáltató tevékenység végzéséhez;

j) árusító, árusítással kapcsolatos és szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához;

k) a közterület egyéb kereskedelmi, vendéglátó-ipari és turisztikai hasznosításához (például: vendéglátó-ipari terasz, előkert);

l) közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, 10 cm-en túl nyúlik be, vagy ha annak közterülettel érintkező felülete az 1 négyzetmétert meghaladja;

m) utcai árusító és egyéb automaták (például: pénzváltó, ital, tömegközlekedés igénybevételére jogosító jegy, ATM stb.) felállításához, fennmaradásához;

n) vásár, piac tartásához;

- o) sport-, kulturális- és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, továbbá az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- p) a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához;
- q) hirdető-berendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés közterületen történő elhelyezését, fennmaradását is, továbbá a közterületre jogszerűen - különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján - kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra (különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárusítópultra vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra, előtetőre, védőtetőre, ernyőszerkezetre) felszerelt reklám, illetve reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; (a továbbiakban együttesen: reklámtevékenység);
- r) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, köztéri óra elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- s) szórólap osztásához;
- t) szórakoztató tevékenység folytatásához, beleértve a portrérajzolást és utcazenélést is;
- x) adománygyűjtéshez, étel- és élelmiszerosztáshoz szükséges építmények, berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához.

## 6. §

Nem kell a közterület-használati hozzájárulás:

- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez;
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- c) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez;
- d) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez;
- e)<sup>3</sup> a gyülekezési jogról szóló törvényben meghatározott békés felvonulások, tüntetések megtartásához, kivéve az ehhez kapcsolódó kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését;
- f) kizárólag politikai célú: aláírásgyűjtéshez, szórólap osztáshoz, tájékoztatáshoz, szóbeli kampánytevékenység végzéséhez;

g)<sup>4</sup>

---

<sup>3</sup> A 6. § e) pontjának szövege a 22/2019. (VI. 6.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 1. §-ával megállapított szöveg.

<sup>4</sup> A 6. § g) pontját a 22/2019. (VI. 6.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 9. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezte.

h) film-, fénykép-, televízió-, video- és hangfelvétel készítéséhez, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig, vagy 15 m<sup>2</sup> alapterületnél nagyobb mértékben nem akadályozza.

## 7. §

(1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

a) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné;

b)<sup>5</sup> zöldterületekre és zöldfelületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat;

c) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozná;

d) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;

e)<sup>6</sup>

f) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg;

g) az „A” kategóriába tartozó közterületre üzemképtelen jármű, vagy más gépek tárolásához, a „B” kategóriába tartozó közterületre üzemképtelen jármű 30 napot meghaladó tárolásához;

h) 7 órától 18 óráig göngyöleg tárolására, továbbá Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet 4. számú mellékletében felsorolt területeken áru szállítására 8 és 18 óra közötti időpontra.;

i) jármű iparszerű javítására;

j) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához;

k) árusító, kereskedelmi vagy szolgáltató célokat szolgáló és zárt szerkezetű épületek létesítéséhez, kivéve, ha a Kerületi Építési Szabályzat ezt lehetővé teszi;

l) aluljárókban rendezvényhez kapcsolódó árusító vagy árusítással kapcsolatos berendezés, építmény, különösen fülke, pavilon elhelyezésére;

m) aluljárókban szeszes ital árusítására, kínálására, kivéve a közterület-használati hozzájárulással rendelkező vendéglátó-ipari teraszokon.

---

<sup>5</sup> A 7. § (1) bekezdés b) pontjának szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től)

<sup>6</sup> A 7. § (1) bekezdés e) pontját a 22/2019. (VI. 6.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 9. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezte.

- n) aluljárókban szórólapp osztásához;
- o) az olyan reklámtevékenységhez, amely a hatályos jogszabályoknak nem felel meg;
- p) reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolásához;
- q) mutatványos tevékenységre, kivéve ünnepnap vagy rendezvény alkalmából a rendezvény időtartamára.

(2)<sup>7</sup> Megtagadható a közterület-használati hozzájárulás abban az esetben:

- a) ha az igényelt közterületen egyéb közösségi szempont, így különösen
  - aa) közfeladat ellátásának biztosítása;
  - ab) az Önkormányzat érdekkörében felmerülő építési, felújítási, és közterület-fenntartási munkálatok elvégzése;
  - ac) a közterület eredeti célja szerinti használatának aránytalan mértékben történő korlátozása;
  - ad) vallási és jótékonyági célú tevékenység biztosítása;
  - ae) sport- és kulturális rendezvények lebonyolítása;
  - af) az Önkormányzatnak és intézményeinek rendezvénye;
  - ag) egyéb önkormányzati érdekezt indokolja;
- b) ha a kérelmet a kérelmező nem terjeszti elő a használat kezdő időpontja előtt legalább 15 nappal, 3 hónapot meghaladó időtartamú használat esetén legalább 21 nappal, kivéve az építési konténer elhelyezésével kapcsolatos kérelmek beadása, mely esetekben a használatot megelőző munkanapon is benyújtható;
- c) ha a kérelem állatforgalmazási tevékenység végzésére irányul;
- d) ha a kérelmező nem csatolja hiánytalanul a 8. § (3) bekezdésben felsoroltakat;
- e) ha a hozzájárulást kérőnek tartozása van az Önkormányzat felé,
- f) a kérelemben megjelölt közterülettel részben vagy egészben azonos területre és időpontra másnak már közterület-használati hozzájárulása van.

## **5. A közterület-használati hozzájárulás kérelmezése**

### 8. §

(1) A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőnek vagy az általa meghatalmazott személynek kell a közterület-

---

<sup>7</sup> A 7. § (2) bekezdésének szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től)

használati hozzájárulást beszereznie. Szórólaposztás esetén a közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, akinek érdekében a szórólapot osztani kívánják.

(2) A hozzájárulás iránti kérelmet – kivéve a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (továbbiakban: Filmtv.) hatálya alá tartozó filmalkotások forgatása céljából történő igénybevételt – az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalához, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt célszerű benyújtani.

(3) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:

a)<sup>8</sup> a kérelmező nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének és telephelyének címét, elérhetőségét (pl. telefonszám, e-mail cím);

b) a közterület-használat célját és időtartamát;

c) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát;

d) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevők (közreműködők) nevét és lakcímét, vagy székhelyének és telephelyének címét, képviselőjének elérhetőségét;

e) a közterület-használat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagysággal és a használat módjával történő meghatározását;

f)<sup>9</sup> helyszínrajzot, mely tartalmazza az e) pontban foglaltak megjelölését, az utcabútorok, fák, egyéb közlekedést befolyásoló elemek feltüntetésével, melyben fel vannak tüntetve a környező utcák, az utcabútorok, fák, egyéb közlekedést befolyásoló elemek is;

g) rendezvények esetén a programleírást, továbbá a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadálymentesítettek – helyét és darabszámát;

h) építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a végleges építésügyi hatósági engedélyt;

i)<sup>10</sup> fényképet;

j)<sup>11</sup>

k)<sup>12</sup> a településképi megjelenést érintő esetben, amennyiben az Önkormányzat településképi bejelentési eljárás, vagy szakmai konzultációs eljárás lefolytatásához kötötte, a tevékenység tudomásulvételét tartalmazó döntést, vagy a főépítési szakmai konzultációs emlékeztetőt;

---

<sup>8</sup> A 8. § (3) bekezdés a) pontjának szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 2. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től)

<sup>9</sup> A 8. § (3) bekezdés f) pontjának szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 2. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től)

<sup>10</sup> A 8. § (3) bekezdés i) pontjának szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 2. § (3) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től)

<sup>11</sup> A 8. § (3) bekezdés j) pontját az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 7. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

<sup>12</sup> A 8. § (3) bekezdés k) pontjának szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 2. § (4) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től)

l) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amennyiben a kérelmet nem a kérelmező írja alá;

m) ha a folytatni kívánt tevékenység nem csak a jelen rendelet hatálya alá tartozó közterületet érint, a más érintett ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulást;

n) települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használatra vonatkozó kérelem esetén annak igazolását, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi;

o)<sup>13</sup> közút igénybevétele esetén a vonatkozó helyszínt ábrázoló, a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által jóváhagyott forgalomtechnikai tervet.

(4) Hozzájárulás akkor is szükséges, ha a közterület-használat díjmentes.

(5) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

## 6. A közterület-használati hozzájárulás megadása

### 9. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás megadásáról a polgármester dönt.

(2)<sup>14</sup> Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel, meghatározott, egy évet meg nem haladó időtartamra adható. Hatósági szerződés esetén vagy indokolt esetben kérelemre, a polgármester ettől eltérő döntést hozhat. Kérelemre a közterület-használati hozzájárulás módosítható, a díjtételek megváltoztatása jogának fenntartásával.

(3) A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe kell venni Budapest főváros rendezési szabályzatát [5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet], az adott területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatot (KÉSZ), valamint a Kerületi Szabályozási Tervet (KSZT), a településképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásokat, kereskedelmi és turisztikai szempontokat, s érvényesíteni kell az egyéb jogszabályok előírásait is.

(4) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.

(5) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület-használati hozzájárulás csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(6) A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése és megfizetése a jogosult kötelezettsége.

---

<sup>13</sup> A 8. § (3) bekezdés o) pontjának szövege a 12/2021. (III. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 1. §-ával megállapított szöveg. (Hatályos: 2021. március 19-től)

<sup>14</sup> A 9. § (2) bekezdésének szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 3. §-ával megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től) Utóbb a 9. § (2) bekezdésének szövege a 28/2023. (X. 10.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 1. §-ával megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. október 11-től)



(7) Az országgyűlési képviselő és az önkormányzati, valamint az egyéb képviseleti szervekbe való választással, továbbá népszavazással kapcsolatos hirdető-berendezések elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól a választások napját követő 15. napig terjedő időszakra adható közterület-használati hozzájárulás.

#### 10. §

(1) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell különösen:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét;
- b) az Önkormányzat hozzájárulását;
- c) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes;
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását;
- e) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, egyéb esetben a díjmentesség tényét és jogcímét;
- f) szükség szerint utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes;
- g) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást;
- h) a közterület-használati hozzájárulás átengedésének tilalmát annak rögzítésével, hogy a közterület-használati hozzájárulás kizárólag a jogosult részére szól, azonban lehetősége van a közterület- használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható;
- i) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevők (közreműködők) nevét és lakcímét;
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását;
- k) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét.

(2) A közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles 8 napon belül bejelenteni a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott adatainak változását.

### 7. A döntés közlése

#### 11. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás tárgyában hozott döntést meg kell küldeni:

- a) a kérelmezőnek;
- b) a Hegyvidéki Rendészetnek

c) a hozzájárulás megadása esetén a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervnek.

(2) A rendezvényekkel kapcsolatos közterület-használati hozzájárulás megadásáról értesíteni kell a XII. kerületi Rendőrkapitányságot is.

(3) Amennyiben a kézbesítés a kérelmező által a kérelemben feltüntetett címen bármely okból nem lehetséges, úgy a visszaküldött értesítést a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

(4) Azon közterület-használók esetében, akik közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül – jogellenes módon – használnak, az (1) bekezdésben foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az értesítési címnek azt a címet kell tekinteni, amely a jogellenes közterület-használatot megvalósító építményen vagy tárgyon fellelhető, vagy egyéb módon (pl. telefonszám alapján) megállapítható.

## **8. A filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó különös szabályok**

### 12. §

(1) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni film-, fénykép-, televízió-, video- és hangfelvétel készítéséhez, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig, vagy 15 m<sup>2</sup> alapterületnél nagyobb mértékben akadályozza, kivéve ha az a Filmtv. hatálya alá tartozik.

(2) Filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásáról, a jóváhagyás megtagadásáról, a jóváhagyás egyedi feltételeinek meghatározásáról, a kérelmezővel tartott egyeztetés eredményének jóváhagyásáról, valamint a jogellenes közterület-használat következményeiről – jelen rendeletben foglalt szempontoknak és szabályoknak megfelelően – a polgármester dönt.

(3) Filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használatban a közútkezelő a véleményében, a forgalomtechnikai kezelő-üzemeltető az általa jóváhagyott forgalomtechnikai tervben, a zöldfelület kezelője a hozzájárulásban, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(4) A közterület filmforgatási célú használata esetében a közterület-használati díjak mértékére és emelkedésére Filmtv. rendelkezései az irányadók.

(5) A közterület filmforgatási célú használatáért fizetendő díjat legkésőbb a forgatás megkezdése előtt meg kell fizetni.

(6) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események miatt kieső napokon a kötelezett a közterület-használati díj megfizetése alól mentesül. Az Önkormányzat a közterület használatát a filmforgatás akadályának elhárulását követő 7 naptári napon belül köteles újra biztosítani.

(7) Jogellenes a filmforgatási célú közterület-használat, ha a közterület-használatra a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződésben foglaltakat megszegve, vagy hatósági szerződés nélkül, illetve jogszabály sérelmével kerül sor.

(8) A közterületek filmforgatási célú használatára és a jogellenes filmforgatási célú közterület-használat jogkövetkezményeire e rendelet előírásait a Filmtv.-ben, és a közterületek és állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X. 13.) Korm. rendeletben meghatározott eltérésekkel – és ezen díjak alapulvételével - kell alkalmazni.

(9) Filmforgatás esetén turisztikailag kiemelt közterületnek minősül a XII. kerület egész területe.

## **9. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése és szünetelése**

### 13. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;

b) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;

c) ha a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy egyéb fontos közérdekből szükség van;

d) a (2) bekezdésben meghatározott visszavonással,

e) a közterület-használati hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosa, vagy művelési ága megváltozásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével;

f) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye vagy hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;

g) a jogosult halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén – jogutód nélküli megszűnésével;

h) ha a jogosult írásban bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.

(2) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni:

a) attól, akinek hatvan napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg;

b) a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt.

(3) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén a jogosult által már befizetett használati díj időarányos részét, külön döntés nélkül – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére.

#### 14. §

- (1) Az Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el.
- (2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.
- (3) A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét külön döntés nélkül – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére.

#### 15. §

- (1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.
- (2) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.
- (3) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati hozzájárulás megszűnésétől a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel ötszörösét kell megfizetni.

### 10. A közterület-használati díj

#### 16. §

- (1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles a közterületi hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon megfizetni.
- (2) A közterület-használati díjat tevékenységenként, a közterület kategóriába sorolása és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.
- (3)<sup>15</sup>
- (4)<sup>16</sup>
- (5)<sup>17,18</sup> A közterület-használati díjak évre, hónapra, napra, órára, darabra, négyzetméterre számolhatók. A számítás szempontjából egésznek számít minden megkezdett év, hónap, nap, óra vagy töredék négyzetméter.

---

<sup>15</sup> A 16. § (3) bekezdését a 12/2021. (III. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 3. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezte. (Hatályos: 2021. március 19.)

<sup>16</sup> A 16. § (4) bekezdését az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 7. § c) pontja hatályon kívül helyezte. (Hatályos: 2023. március 15-től)

(6)<sup>18</sup> A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított területét, továbbá az alapterületen túlnyúló szerkezet (ponyva, tető) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni. Hirdetőtábla és hirdetőberendezés esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.

(7) A kézből történő utcai árusítás, továbbá a szórólaposztás esetében a fizetendő díj szempontjából az 1 fő által elfoglalt terület egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.

(8)<sup>19</sup> A közterület-használati díjat a közterület-használati hozzájárulás véglegessé válását követő 15 napon belül, vagy a hozzájárulásban ettől eltérően megjelölt határidőben kell megfizetni.

(9)<sup>20</sup> A közterület-használati díj megfizetésére – kérelemre, a polgármester döntése alapján – részletfizetési kedvezmény adható.

(10)<sup>21</sup> Aki a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott használati díjat nem fizeti meg határidőben, és megkezdi a közterület használatát, azzal szemben a jogellenes közterület-használat e rendelet 19. §-ában meghatározott jogkövetkezményeit kell alkalmazni.

## 11. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól és kedvezmények

### 17. §

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért, berendezésekért;

b) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért;

c) a műemléki védettség alatt álló épület felújítási munkálataival kapcsolatos építőanyag, állványzat elhelyezéséért;

d) tömegközlekedési szolgáltatással kapcsolatos jegyárúsító automaták felállításához, fennmaradásához;

e) települési szilárd-, vagy szelektív hulladékgyűjtő felállításához, fennmaradásához;

f) köztisztasággal kapcsolatos építmények, berendezések felállításához, fennmaradásához;

---

<sup>17</sup> A 16. § (5) bekezdésének szövege a 22/2019. (VI. 6.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 3. §-ával megállapított szöveg.

<sup>18</sup> A 16. § (5) és (6) bekezdésének szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 4. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től)

<sup>19</sup> A 16. § (8) bekezdésének szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 4. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től) Utóbb a 16. § (8) bekezdésének szövege a 28/2023. (X. 10.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 1. §-ával megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. október 11-től)

<sup>20</sup> A 16. § (9) bekezdésének szövege a 12/2021. (III. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 2. §-ával megállapított szöveg. (Hatályos: 2021. március 19-től)

<sup>21</sup> A 16. § (10) bekezdésének szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 4. § (3) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től)

g)<sup>22</sup> elektromos autók töltésére szolgáló várakozóhely kialakításáért és a hozzá tartozó töltőoszlop telepítéséért, valamint ezek használatáért, mindaddig, amíg azok ingyenesen vehetők igénybe a szolgáltatást használók részére;

h)<sup>23</sup> köztéri műalkotás elhelyezése érdekében végzett építési, telepítési, kialakítási munkák idejére (pl. kereszt, botlatókő).

(2)<sup>24</sup> A polgármester a közterület-használati díjat mérsékelheti vagy elengedheti:

1. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási, és közterület-fenntartási munkálatok esetében;
2. társasházak felújítási, építési munkái esetében méltányolható indokból – így különösen az Önkormányzatnak a társasházban fennálló tulajdoni hányadára tekintettel, Önkormányzattól nyert támogatásból finanszírozott munkálatok esetén;
3. vallási és szociális célból, ide sorolandó: ha a használat célja adománygyűjtés, humanitárius, vagy karitatív tevékenység végzése;
4. sport és környezetvédelmi célú használat esetén;
5. kulturális célú használat és kiállítás esetén;
6. az Önkormányzat és intézményei által szervezett rendezvények esetében;
7. a közterület filmforgatási célú használata esetén, amennyiben annak témája oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő;
8. ha a közterület használatára közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség;
9. ha a közterület használatára felsőoktatási feladatok ellátása céljából, ilyen feladat ellátásához szükséges mértékben van szükség;
10. vásár és piac üzemeltetése céljából;
11. vendéglátó-ipari és turisztikai tevékenység esetén a tevékenység átmeneti szünetelése időtartamára;
12. nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás esetén;
13. egészségügyi, egészségvédelmi feladat ellátása céljából;
14. az Önkormányzat által támogatott programok szervezői részére;
15. ha a kérelmező fogyatékossgal élő magánszemély, vagy fogyatékossgal élőket tömörítő vagy segítő szervezet;
16. egyéb különösen méltányolható indok vagy kiemelkedő közösségi érdek esetén.

---

<sup>22</sup> A 17. § (1) bekezdés g) pontját a 37/2018. (IX. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 1. §-a iktatta a rendeletbe. A 17. § (1) bekezdés g) pontja a 28/2023. (X.10.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. október 11-től.)

<sup>23</sup> A 17. § (1) bekezdés h) pontját a 28/2023. (X. 10.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 3. § (2) bekezdése iktatta a rendeletbe. (Hatályos: 2023. október 11-től.)

<sup>24</sup> A 17. § (2) bekezdésének szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 5. §-ával megállapított szöveg. (Hatályos: 2023. március 15-től.)

(3)<sup>25</sup> Újonnan létesített vendéglátó teraszok esetén a kérelemben megjelölt időponttól kezdődően egy évig a 2. számú melléklet II. pont 4. pontja alapján megállapított díj 50 %-a fizetendő.

(4)<sup>26</sup> A Hegyvidéki Önkormányzat polgármestere által kiadott településképi véleménnyel rendelkező új utasváró létesítése esetén hatósági szerződés köthető. Ebben a szerződésben a telepítéstől számított legfeljebb tíz évre, a szerződés megkötésekor hatályos díj legalább 50%-ának megfelelő fix összegű díjfizetés határozható meg.

## **12. A közterület-használat ellenőrzése**

### 18. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és a (3) bekezdésben megjelölt ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

(2) A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet a jogosult, valamint a 10. § (1) bekezdés i) pontjában felsoroltak (közreműködők) használhatják. A közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a jogosult részére szól, azonban ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használathoz közreműködőket vegyen igénybe.

(3) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve az Önkormányzat által megbízott egyéb személyek, a polgármesteri hivatal megbízott ügyintézői, valamint a Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény által megbízott személyek a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik

(4) Az ellenőrzésre jogosult megvizsgálja, hogy a közterület-használat a kiadott hozzájárulás(ok)nak megfelelően valósul-e meg (használó személye, használat célja, terület nagysága, közterület elhelyezkedése, közterület-használat időtartama).

## **13. A jogellenes közterület-használat következményei**

### 19. §

(1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon (különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladóan) használ, köteles a tulajdonos vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget

---

<sup>25</sup> A 17. § (3) bekezdését a 37/2018. (IX. 24.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 2. §-a iktatta a rendeletbe.

<sup>26</sup> A 17. § (4) bekezdését a 28/2023. (X. 10.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 3. § (3) bekezdése iktatta a rendeletbe. (Hatályos: 2023. október 11-től)

elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben szabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet jogosulatlanul használó személy köteles viselni.

(3) A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének minősül, ha a jogellenes közterület-használat a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának (1) bekezdése], vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezése, tárolása útján valósul meg. Ebben az esetben az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet jogosulatlanul használó személy köteles viselni.

(4) Azzal szemben, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően, illetve a 12. § (7) bekezdésben meghatározott módon használ, – a tényleges használat időtartamára és területére – az e rendeletben meghatározott használati díj

a) háromszorosra szabható ki, amennyiben a jogellenes közterület-használat időtartama meghaladja az 5 napot

b) ötszörösre szabható ki, amennyiben a jogellenes közterület-használat időtartama meghaladja a 15 napot;

c) tízszerese szabható ki, amennyiben a jogellenes közterület-használat időtartama meghaladja a 30 napot.

(5) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően illetve a 12. § (7) bekezdésben meghatározott módon használ, az – a tényleges használat időtartamára és területére – az (4) bekezdés a) pontjában foglaltaktól eltérően az e rendeletben meghatározott közterület-használati díj ötszörösét köteles megfizetni, amennyiben a megelőző 5 éven belül három alkalommal már megállapítást nyert a közterület jogellenes használata.

(6) A (4)-(5) bekezdésben meghatározott esetben a polgármester állapítja meg a jogellenes közterület-használatot, dönt az attól való eltiltástól és a jogellenes használat miatt a rendelet szerint fizetendő díj összegéről. A teljesítésre való felszólítást is magában foglaló határozat kézbesítésére a 11. §-ban foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

(7) A (4)-(5) bekezdésben foglaltakat abban az esetben is megfelelően alkalmazni kell, ha a közterület-használati díj összegét a polgármester a 17. § (2)-(3) bekezdése alapján mérsékelte, ebben az esetben a kiszabás alapja a rendeletben megállapított teljes összegű díj és nem a mérsékelt használati díj.

(8) A (4) bekezdés szerint megállapított használati díjat a jogellenes közterület-használatról rendelkező határozat véglegessé válását megelőzően benyújtott kérelemre, az első fokú eljárás során a polgármester mérsékelheti, ha a kérelmező a hozzájárulás nélküli vagy hozzájárulástól eltérő közterület-használatot megszüntette, és a (4) bekezdésben megállapított használati díj



megfizetése számára – különös tekintettel jövedelmi, vagyoni viszonyaira – aránytalanul nagy vagyoni hátrányt jelentene. A mérsékelt használati díj összege nem lehet kevesebb, mint az egyébként irányadó közterület-használati díj másfélszerese.

(9)<sup>27</sup> Az e rendeletben szabályozott, és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2014. (III. 24.) önkormányzati rendeletben foglalt magatartások esetén közigazgatási bírság kiszabásának is helye van.

(10) A közigazgatási bírságolási eljárás nem mentesít a közterület-használati díj fizetési és a helyreállítási kötelezettség alól.

#### 14. Záró rendelkezések

##### 20. §

(1) Az e rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2018. március 1. napján lép hatályba.

(3) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(4) Hatályát veszti a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő- testületének a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 10/2013. (III. 4.) rendelete.

---

<sup>27</sup> A 19. § (9) bekezdésének szövege a 22/2019. (VI. 6.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 4. §-ával megállapított szöveg

**1. melléklet<sup>28</sup> a 3/2018. (II. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez**

**Kiemelt jelentőségű („A” kategóriába tartozó) közterületek**

1. Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet mellékleteiben meghatározott várakozási övezetek.
2. Szent Orbán tér
3. Orbánhegyi út
4. A Farkasréti Temető és közvetlen határoló közterületek (Bürök utca, Denevér út (8675 hrsz), Hóvirág út, Hó utca, Márton Áron tér, Németvölgyi út)
5. Fodor utca – Szendrő utca – Pagony utca közötti szakasza
6. Rege park, Golfpálya út, Hegyhát út és Rege út
7. Városmajor park
8. Városmajor utca
9. Eötvös József Park (9587 hrsz) és Szépkilátás út
10. Diana utca (9578) hrsz.
11. Kútvölgyi út – Kútvölgyi lejtő – Virányos út közötti szakasza
12. Zugligeti út
13. Költő utca
14. Eötvös út
15. Normafa Park történelmi sportterülete, beleértve Erzsébet kilátó utat is

---

<sup>28</sup> Az 1. melléklet szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 6. § (1) bekezdésével és 1. mellékletével megállapított szöveg. (Hatályos 2023. március 15.)

2. melléklet<sup>29</sup> a 3/2018. (II. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díj mértéke

Díjtétel jele	A közterület-használat célja	„A” kategóriába tartozó közterületen	„B” kategóriába tartozó közterületen
<b>I.</b>	<b>Építési, szerelési munkák; tárolás</b>		
1.	Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>400</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>350</b>
2.	a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység	Ft/m <sup>2</sup> /nap járdán: <b>350</b> úttesten: <b>700</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>350</b>
	b) Daru, betonpumpa	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>1000</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>700</b>
3.	Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>500</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>350</b>
4.	Az 1. 2. és 3. pontban felsoroltak teljes útelzárás esetén	Ft/m <sup>2</sup> /óra <b>3300</b>	Ft/m <sup>2</sup> /óra <b>2300</b>
5.	a) Építési konténer tárolása	Ft/db/nap <b>5200</b>	Ft/db/nap <b>2600</b>
	b) Irodakonténer tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>800</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>500</b>
6.	Közterületnek a közcélú használatot korlátozó igénybevétele (ingatlanok, építmények, helyiségek megközelítésére használt nem közcélú közlekedők, lépcsők, feljárók, stb.)	Ft/ m <sup>2</sup> /hó <b>1500</b>	Ft/ m <sup>2</sup> /hó <b>1000</b>

<sup>29</sup> Az 2. melléklet szövege az 5/2023. (II. 28.) Bp. Föv. XII. ker. Hegyvidéki Ök. Kt. rendelet 6. § (2) bekezdésével és 2. mellékletével megállapított szöveg. (Hatályos 2023. március 15.)

7.	Hulladéktároló tárolására szolgáló építmény	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>350</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>200</b>
8.	Üzemképtelen jármű tárolása a közterületen	Tiltott	Ft/jármű/hó <b>63.000</b>
9.	Járműtároló, járműtárolás	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>2100</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>1900</b>
10.	Biciklitároló	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>700</b>	
<b>II. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenység</b>			
1.	Árusítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)	Ft/m <sup>2</sup> / nap <b>450</b>	Ft/m <sup>2</sup> / nap <b>350</b>
2.	Élelmiszerárúsítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)	Ft/m <sup>2</sup> / nap <b>800</b>	Ft/m <sup>2</sup> / nap <b>600</b>
3.	a) Virágárúsítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>400</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>300</b>
	b) Fenyőárúsítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>1000</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>700</b>
4.	Vendéglátói előkert, terasz	Ft/m <sup>2</sup>	Ft/m <sup>2</sup>
	a) május 1. - szeptember 30-ig	<b>napidíj: 400</b>	<b>napidíj 300</b>
		<b>havidíj: 5500</b>	<b>havidíj: 4000</b>
	b) október 1. - április 30-ig	<b>napidíj: 250</b>	<b>napidíj: 200</b>
<b>havidíj: 3500</b>		<b>havidíj: 2500</b>	
5.	1.- 3. pontokban foglaltak ernyőszerkezettel	1,2 szerez szorzóval	1,2 szerez szorzóval
6.	Mozgóboltoi árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>2500</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>2000</b>
7.	Árusító és egyéb automata	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>17000</b>	

8.	Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú pavilon, fülke	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>1000</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>500</b>
9.	Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú épület	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>750 Ft</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>300 Ft</b>
10.	Vásár és piac	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>400</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>250</b>
11.	Rendezvények és ehhez kapcsolódó parkolás	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>3000</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>1500</b>
12.	Kereskedelmi célú alkalmi szállás és azzal szorosan összefüggő szolgáltatás nyújtása (pl.: sátor, lakóautó tárolóhely, kemping)	Ft/m <sup>2</sup> /év <b>600</b>	
<b>III.</b>	<b>Hirdetés, médiaszolgáltatás</b>		
1.	Cégér	Ft/db/hó <b>1500</b>	Ft/db/hó <b>1100</b>
2.	Megállítótábla és útbaigazító, tájékoztató tábla	Ft/db/hó <b>8500</b>	Ft/db/hó <b>5500</b>
3.	a) Információs célú berendezés (CityLight, CityBoard, stb.)	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>8500</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>5500</b>
	b) Információs célú berendezés utasváróban	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>15000</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>8500</b>
	c) Óriásplakát	Ft/db/hó <b>35000</b>	Ft/db/hó <b>20000</b>
	d) Építési reklám-háló	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>630</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>420</b>
	e) Molino	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>3700</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>2500</b>
	f) Egyéb reklámeszköz és reklámhordozó, reklámcélra szolgáló utcabútor	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>300</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>200</b>
		Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>7300</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>4900</b>

4.	Üzletportál, kirakat	Ft/ m <sup>2</sup> /hó <b>1450</b>	Ft/ m <sup>2</sup> /hó <b>1100</b>
5.	Árnyékolószerkezet	Ft/ m <sup>2</sup> /hó <b>4000</b>	Ft/ m <sup>2</sup> /hó <b>2500</b>
6.	Fénykép- televízió, és video- és hangfelvétel készítése	Ft/ m <sup>2</sup> /nap <b>7000</b>	
7.	Szórólaposztás, kérdőíves piac és közvéleménykutatás	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>1000 Ft</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>500 Ft</b>
<b>IV.</b>	<b>Szórakoztató tevékenység</b>		
1.	Tűzijáték	Ft/tűzijáték/nap <b>48.100</b>	
2.	Hőlégballon	Ft/db/nap <b>94.100</b>	
3.	Körhinta, légvár	Ft/db/nap <b>48.100</b>	
4.	Egyéb szórakoztató tevékenység (pl. utcai zenész, arcfestő, portré rajzoló)	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>2000</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>1000</b>
<b>V.</b>	<b>Egyéb</b>		
1.	Adománygyűjtés, étel- és élelmiszerosztás	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>300</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>150</b>
2.	Közhasználatra át nem adott közterületek ideiglenes hasznosítása parkosítás esetén	Ft/ m <sup>2</sup> /hó <b>100</b>	
3.	Virágláda	Ft/m <sup>2</sup> /hó <b>800</b>	
4.	Más díjtételbe nem sorolható területhasználat	Ft/m <sup>2</sup> /év <b>1200</b>	