

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...)
önkormányzati rendelete**

**a Kissvábhegy Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 35/2021. (XII. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról – összehasonlító táblázat**

<p align="center">Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2021. (XII. 14.) önkormányzati rendelete a Kissvábhegy Kerületi Építési Szabályzatáról</p> <p align="center">(Hatályos szöveg)</p>	<p align="center">Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2021. (XII. 14.) önkormányzati rendelete a Kissvábhegy Kerületi Építési Szabályzatáról</p> <p align="center">(Módosított szöveg – dőlt betűvel a módosítás)</p>
	<p align="center"><i>5/B. §</i></p> <p><i>Védett épület elbontása, megsemmisülése esetén az érintett ingatlan beépítési paraméterei helyett az alábbiak alkalmazandók, mely paraméterek semmilyen kedvezményrel nem növelhetők:</i></p> <p><i>a) Beépítésre szánt területen:</i></p> <p><i>aa) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 10%,</i></p> <p><i>ab) a terepszint alatti beépítés megengedett legnagyobb mértéke: 0%,</i></p> <p><i>ac) az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke: 0,1 m²/m²,</i></p> <p><i>ad) a parkolási szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke 0 m²/m²,</i></p> <p><i>ae) az épület-magasság megengedett legnagyobb mértéke: 3,0 m.</i></p> <p><i>b) Beépítésre nem szánt területen:</i></p> <p><i>ba) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 0%,</i></p> <p><i>bb) a terepszint alatti beépítés megengedett legnagyobb mértéke: 0%.</i></p>