TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről
Baker's Fashion Trade Hungary Kft.
székhely: 1012 Budapest, Logodi utca 44. C. ép. 1. lépcsőház, alagsor 1., 1. ajtó.
KSH szám: 25749142-4771-113-01
adószám: 25749142-2-41
képviseli: Kóródi András ügyvezető
(a továbbiakban: **Tulajdonos1**)

valamint
New Griff Collection Kft.
székhely: 1055 Budapest, Nyugati tér 7.
KSH szám: 25749197-4771-113-01
adószám: 25749197-2-41
képviseli: Gazdag Zoltán ügyvezető
(a továbbiakban: **Tulajdonos2,** a továbbiakban együtt**: Tulajdonosok**)

másrészről
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
adószám: 15735753-2-43
KSH szám: 15735753-8411-321-01
képviseli: Kovács Gergely polgármester
(a továbbiakban: **Önkormányzat**, együtt: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1.1. A Tulajdonos1 kizárólagos tulajdonát képezi a természetben Budapest XII. kerület, Költő utca 29. szám alatti, 9595/17 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 3462/6817 tulajdoni hányada. A Tulajdonos2 kizárólagos tulajdonát képezi az Ingatlan 3355/6817 tulajdoni hányada. Az Ingatlan területe 6817 m^2.

1.2. A Tulajdonosok saját költségen több épületből álló, 15 lakásból álló beruházás megvalósítását tervezik.

Baker's Fashion Trade Hungary Kft. képv.: Kóródi András ügyvezető	**New Griff Collection Kft.** Képv.: Gazdag Zoltán ügyvezető	**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** képv.: Kovács Gergely polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2026. ……... napján:

dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd, KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 1., adószám: 18117967-2-41

1.3. Az Ingatlan a hatályos Dél-Hegyvidék Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 36/2021 (XII. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: KÉSZ) szerint Lke-3/D-4 jelű (Kertvárosias, sziluettérzékeny, hegyvidéki lakóterület) építési övezetbe tartozik (1. melléklet). A KÉSZ 8. § (2) bekezdése szerint:

„Az Lk-2 jelű építési övezetek, valamint az Lke-3/D-4 építési övezet telkein kizárólag lakó funkciójú épület esetében, ha a lakás célú rendeltetési egységek átlagos bruttó területe legalább 150 m^2 , és a telek szabályozási vonal szerinti telekalakítása megtörtént, az építési övezet által előírt megengedett legnagyobb beépítettsége legfeljebb 5%-al, általános szintterületi mutató értéke legfeljebb 0,05-tel növelhető településrendezési szerződés megkötése esetén, amennyiben az eredeti paraméterek alapján építhető rendeltetési egységek számánál kevesebb épül."

1.4. A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 92. § (2) bekezdésében foglaltak teljesítése érdekében a Tulajdonosok saját költségükön elkészíttették az Ingatlanra vonatkozó telepítési tanulmánytervet (2. melléklet), melyet megküldött az Önkormányzat részére.

1.5. A Hegyvidéki Tervtanács a Tulajdonosok által elkészíttetett telepítési tanulmánytervet konzultációs jelleggel 2026. szeptember 28-án tárgyalta, XIII/1027-2/2026 számú véleményében (3. melléklet) annak koncepcióját támogatta.

1.6. Jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) a Méptv. 92. §-ában, valamint a KÉSZ 8. §-ában meghatározott lakásszám csökkenését elősegítő előírásokban (a továbbiakban: nagylakás kedvezmény) rögzítettek szerint a Szerződés 1.1. pontjában meghatározott beruházás megvalósítását szolgálja azzal, hogy a Szerződés, valamint a támogató konzultációs jegyzőkönyv alapján a Tulajdonosok jogosultak a KÉSZ-ben rögzített nagylakás kedvezményt igénybe venni, az alábbiak szerint:

megengedett legnagyobb terepszint feletti beépítettség: 20%,
megengedett legnagyobb terepszint alatti beépítettség: 35%,
megengedett legnagyobb általános szintterületi mutató: 0,4,
megengedett legnagyobb parkolási szintterületi mutató: 0,2,
megengedett legnagyobb épületmagasság: 6,5 m,
megengedett legkisebb zöldfelületi mérték: 65%,
létesítésre kerülő rendeltetési egység száma: 15 darab,
létesítésre kerülő rendeltetés: lakó.

Baker's Fashion Trade Hungary Kft. képv.: Kóródi András ügyvezető	**New Griff Collection Kft.** Képv.: Gazdag Zoltán ügyvezető	**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** képv.: Kovács Gergely polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2026. ……... napján:

dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd, KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 1., adószám: 18117967-2-41

II. FELEK MEGÁLLAPODÁSA ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

2. A Szerződéssel érintett ingatlan

2.1 A Felek rögzítik, hogy a Szerződéssel érintett ingatlan az 1.1. pontban leírt Ingatlan.

2.2. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződést az Ingatlan tulajdoni lapján az aláírás napján található bejegyzések változatlan fenntartásával kötik meg. Az Ingatlan tulajdonilap-másolata a Szerződés 4. melléklete.

3. Felek kötelezettségvállalásai

3.1. A Tulajdonosok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az 1.5. pontban rögzített telepítési tanulmánytervvel, valamint a tervtanácsi véleménnyel összhangban álló építési dokumentációt készítenek és a szükséges eljárásokat megindítják a jelenleg érvényben lévő KÉSZ hatálya alatt és vállalják, hogy az Ingatlanra indított építésügyi hatósági eljárásokról az Önkormányzatot az illetékes hatóság részére történő előterjesztéssel egyidejűleg írásban tájékoztatják. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen pontban rögzített határidő eredménytelenül telik le, úgy az jelen szerződés bontó feltétele, a Felek között jelen szerződés automatikusan megszűnik.

3.2. A Tulajdonosok kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy az Ingatlanon a használatbavételt követően – jogutódokra kiterjedő hatállyal - az építési engedélyben rögzített rendeltetésiegység-számot nem növelik, az épületek és önálló rendeltetési egységek rendeltetését nem módosítják.

3.3. A Tulajdonosok kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a 3.2. pontban rögzített kötelezettséget megszegik – jogutódokra kiterjedő hatállyal - 150.000.000,- Ft, azaz egyszázötvenmillió forint kötbért kötelesek az Önkormányzat részére egyetemlegesen megfizetni az Önkormányzat erre irányuló felszólítását követő 8 napon belül.

3.4. Tulajdonosok kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, igazoltan 20.000.000,- Ft-ot, azaz húszmillió forintot, mint pénzeszközt visszavonhatatlanul átutalnak a Önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett, 12001008-00155297-00100006 számú bankszámlájára a Szúnyogh út jogi és fizikai rendezésére, melynek keretében az Önkormányzat a 8 db villanyoszlopot megszünteti és földfelszín alatt vezeti el a villanykábelt, továbbá a Szúnyogh út jelenleg hatályos szabályozással összhangban álló jogi rendezését megkezdi és lehetőség szerint azt végrehajtja kisajátítási eljárás igénybevétele nélkül. Az átutalásról szóló igazolás a szerződés 5. melléklete.

3.5. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Tulajdonosokkal együttműködve jár el a jelen Szerződésben rögzített körben.

Baker's Fashion Trade Hungary Kft. képv.: Kóródi András ügyvezető	**New Griff Collection Kft.** Képv.: Gazdag Zoltán ügyvezető	**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** képv.: Kovács Gergely polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2026. ……... napján:

dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd, KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 1., adószám: 18117967-2-41

III. INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

4.1. A Felek rögzítik, hogy a Méptv. 92. § (8) bekezdése értelmében a településrendezési szerződésben történt kötelezettségvállalás tényét a teljesítés biztosítása érdekében a települési önkormányzat jegyzőjének felhívására az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni.

4.2. A Tulajdonosok jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszik, hogy a településrendezési kötelezettség tényének bejegyzése az ingatlan-nyilvántartásba végleges hatályú, annak érdekében, hogy az Ingatlan mindenkori tulajdonosával szemben az Önkormányzat az 1.6. pontban rögzített rendeltetésiegység- számot érvényesíteni tudja.

4.3. A fentiekre tekintettel a Tulajdonosok a Szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy az Önkormányzat jegyzője kérelmet nyújtson be az illetékes földhivatalhoz a Szerződés szerinti településrendezési kötelezettség tényének ingatlan-nyilvántartási bejegyzése iránt a Budapest XII. kerület, 9595/17 hrsz. alatt felvett ingatlanra, és a beruházás során megvalósuló önálló társasházi albetétekre.

4.4. A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződésben rögzített esetben az Önkormányzat nem köteles és nem kötelezhető arra, hogy a településrendezési kötelezettség tényének törlésére vonatkozó ingatlan-nyilvántartási eljárást lefolytattassa és a törlésre alkalmas nyilatkozatát az ingatlanügyi hatóság részére a bejegyzett tény törlése érdekében benyújtsa.

4.5. A Tulajdonosok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az Önkormányzattal együttműködnek, amennyiben az illetékes hatóság az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez további okiratok benyújtását, a szerződés módosítását, kiegészítését írja elő, úgy az ennek megfelelő intézkedéseket késedelem nélkül megteszik.

4.6. A Felek a jelen Szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Budapest XII. kerület, belterület, 9595/17 helyrajzi számú ingatlanra és a beruházás során megvalósuló önálló társasházi albetétekre a Méptv. 92. § (8) bekezdésében foglaltak alapján az Önkormányzat javára az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 21. § 25. pontja szerinti településrendezési kötelezettség ténye kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba, és hogy ennek érdekében az illetékes jegyző megkeresse az illetékes földhivatalt. A Felek jelen pont szerinti hozzájárulása az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 32. §-a alapján kifejezett bejegyzési engedélynek minősül.

Baker's Fashion Trade Hungary Kft. képv.: Kóródi András ügyvezető	**New Griff Collection Kft.** Képv.: Gazdag Zoltán ügyvezető	**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** képv.: Kovács Gergely polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2026. ……... napján:

dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd, KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 1., adószám: 18117967-2-41

IV. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE VONATKOZÓ ELJÁRÁSI SZABÁLYOK TELJESÜLÉSE

5.1. Az Ingatlanra vonatkozó telepítési tanulmánytervet a Hegyvidéki Tervtanács 2026. szeptember 28-án konzultációs jelleggel tárgyalta, a tervet támogatta, és a nagylakás kedvezmény igénybevételét véleményében megalapozottnak tartotta.

5.2. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 56/A. § (1) bekezdése szerinti főépítészi feljegyzést (6. melléklet) a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Képviselő-testület megismerte.

5.3. A Méptv. 92. § (2) bekezdése szerint a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 4.2.4. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva 61/2026. (X. 20.) bizottsági határozatában úgy döntött, hogy a telepítési tanulmánytervet elfogadja (7. melléklet).

5.4. A Korm. rendelet 56/A. § (3) bekezdése szerinti partnerségi véleményezés 2026. október 1. és 2026. október 15. között megtörtént. A véleményezés ideje alatt vélemény, észrevétel nem érkezett.

5.5. A Képviselő-testület 2026. november 19-i ülésén úgy döntött, hogy a Tulajdonosokkal településrendezési szerződést köt és …/2026. (XI. 19.) számú határozatával feljogosította a polgármestert a szerződés aláírására.

V. VEGYES RENDELKEZÉSEK

6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen Szerződésben foglalt megállapodásuk bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelenné, érvényesíthetetlenné vagy törvényellenessé válna, a megállapodás többi része akkor is változatlan tartalommal érvényben marad, és a Felek kötelesek a lehető leghamarabb egyeztetést lefolytatni, és jóhiszeműen eljárva elfogadni egy jogszerű rendelkezést, amely a legközelebb áll megállapodásuk céljához, és ugyanolyan gazdasági hatása illetve eredménye van.

6.2. A Felek vállalják, hogy a másik Fél erre irányuló ésszerű kérésére mindenkor átadnak minden olyan további dokumentumot, iratot, valamint megtesznek minden olyan további intézkedést vagy nyilatkozatot, amelyek a jelen Szerződés rendelkezései alapján szükségesek lehetnek a jelen Szerződés céljainak teljesüléséhez.

Baker's Fashion Trade Hungary Kft. képv.: Kóródi András ügyvezető	**New Griff Collection Kft.** Képv.: Gazdag Zoltán ügyvezető	**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** képv.: Kovács Gergely polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2026. …….. napján:

dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd, KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 1., adószám: 18117967-2-41

6.3. A jelen Szerződés végrehajtásával, illetve az abban rögzített feladatokkal összefüggésben kapcsolattartóként Felek az alábbi személyeket jelölik ki:

A Tulajdonosok elérhetősége:
Baker's Fashion Trade Hungary Kft.
postai cím:
nyilatkozattételre jogosult:
kapcsolattartó:
e-mail:
telefon:

New Griff Collection Kft.
postai cím:
nyilatkozattételre jogosult:
kapcsolattartó:
e-mail:
telefon:

Az Önkormányzat elérhetősége:
postai cím: 1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., fax: +36 1 224 5905
hivatali kapu: 205048928
nyilatkozattételre jogosult: Kovács Gergely polgármester
kapcsolattartó: Péterffy Márton főépítész
e-mail: kszt@hegyvidek.hu
telefon: +36 1 224 5960

6.4. A Felek haladéktalanul írásban tájékoztatják egymást a fent megnevezett kapcsolattartók személyében, elérhetőségében bekövetkezett változásról. A jelen Szerződés alapján mindennemű értesítést, illetve közlést írásban kell megtenni. Az egyes küldemények kézbesítése személyes átadás-átvétel útján, futárszolgálat vagy e-mail útján, valamint postai úton történhet. A postai úton történő kézbesítés esetén a küldeményeket tértivevényes postai küldeményként kell a Felek értesítési címére megküldeni. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés módosítására vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok kizárólag postai úton tértivevényes postai küldeményként tehetők meg a többi fél részére. Az elektronikus úton feladott értesítések, az elektronikus üzenet kézbesítéséről szóló igazolás visszaérkezésével tekintendők kézbesítettnek.

6.5. A Felek gondoskodnak arról, hogy a kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy jelen megállapodásban megadott személyes adataikat a másik Fél a jelen megállapodásban meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése céljából kezeli, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad

Baker's Fashion Trade Hungary Kft. képv.: Kóródi András ügyvezető	**New Griff Collection Kft.** Képv.: Gazdag Zoltán ügyvezető	**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** képv.: Kovács Gergely polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2026. ……... napján:

dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd, KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 1., adószám: 18117967-2-41

áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendeletével (General Data Protection Regulation, a továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek – a kommunikáció, kapcsolattartás – érvényesítéséhez szükséges jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja. A Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 16. és 18. cikkével összhangban kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerinti eset fennállása esetén tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen megállapodás megkötésének előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a megállapodással kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.

6.6. A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás bármely módosítása csak akkor érvényes, ha azt írásba foglalták, és a megállapodás-módosítást a Felek a szükséges felhatalmazásnak megfelelően aláírták. A kapcsolattartók személyében, elérhetőségében bekövetkezett változás nem minősül jelen megállapodás módosításának.

6.7. A Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírásához szükséges, megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.

6.8. A jelen Szerződésből származó jogok és kötelezettségek Felek jogutódaira változatlan tartalommal szállnak át, ennek megfelelően Felek kötelesek jogutódaikkal a jelen Szerződést teljes terjedelmében megismertetni és elfogadtatni, az ennek elmulasztásából eredő károkért a Felek a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartoznak.

6.9. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésből eredő és az azzal kapcsolatos, közöttük felmerülő valamennyi vitás kérdést egymás között közvetlenül, békés úton kísérlik meg rendezni.

6.10. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekre különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók. A Felek kifejezetten nyilatkoznak, hogy jelen Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza.

6.11. A Felek megbízzák és meghatalmazzák dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvédet (székhely: 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 1., Zsilinszky Ügyvédi Iroda) jelen Szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az ingatlanügyi hatóság előtti képviselettel a bejegyzési eljárás során. Jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízást kifejezetten elfogadja.

6.12. A Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés annak mindkét Fél általi aláírása napján – nem egyidejű aláírás esetén a később aláíró Fél aláírásának napján – jön létre és lép hatályba.

Baker's Fashion Trade Hungary Kft. képv.: Kóródi András ügyvezető	**New Griff Collection Kft.** Képv.: Gazdag Zoltán ügyvezető	**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** képv.: Kovács Gergely polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2026. ……... napján:

dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd, KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 1., adószám: 18117967-2-41

A Felek a jelen Szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2026. ……

Mellékletek:

1. melléklet: kivonat a hatályos szabályozási tervből az Ingatlanra vonatkozóan
2. melléklet: Költő utca 29. telepítési tanulmányterv
3. melléklet: XIII/1027-2/2026. számú tervtanácsi vélemény
4. melléklet: 9595/17 hrsz.-ú ingatlan tulajdonilap-másolata
5. melléklet: Átutalási igazolás
6. melléklet: Főépítészi feljegyzés
7. melléklet: 61/2026. (X. 20.) számú Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önkormányzat VKB. határozata a telepítési tanulmányterv elfogadásáról

Pénzügyi ellenjegyzés:
Ellenjegyeztem:
Budapest Hegyvidék, 2026.

……..
Tiszai Árpád
gazdasági vezető

A 9/2024. polgármesteri-jegyzői együttes utasítás alapján a szerződést előkészítette, véleményezte:

Név	**Beosztás**	**Aláírás**
Nagy Éva Júlia	előkészítő iroda irodavezető-helyettes	
Péterffy Márton	főépítész	
dr. Kónya Rita	jegyzői referens	
Puglitsné Szamák Erzsébet	pénzügyi ügyintéző	
dr. Bitskey Botond	jegyző	

Baker's Fashion Trade Hungary Kft. képv.: Kóródi András ügyvezető	**New Griff Collection Kft.** Képv.: Gazdag Zoltán ügyvezető	**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** képv.: Kovács Gergely polgármester

Ellenjegyzem Budapesten, 2026. …….. napján:

dr. Zsilinszky Tibor Krisztián ügyvéd, KASZ szám: 36071769
Zsilinszky Ügyvédi Iroda 1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17. fszt. 1., adószám: 18117967-2-41