

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...)
önkormányzati rendelete**

**az Észak-Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról szóló
26/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról – összehasonlító táblázat**

| <p>Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelete az Észak- Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról</p> <p>(Hatályos szöveg)</p> | <p>Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelete az Észak- Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról</p> <p>(Módosított szöveg – dőlt betűvel a módosítás)</p> |
|---|--|
| | <p style="text-align: center;"><i>6/A. §</i></p> <p><i>Védett épület elbontása, megsemmisülése esetén az érintett ingatlan beépítési paramétere helyett az alábbiak alkalmazandók, mely paraméterek semmilyen kedvezményrel nem növelhetők:</i></p> <p><i>a) Beépítésre szánt területen:</i></p> <p><i>aa) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 10%,</i></p> <p><i>ab) a terepszint alatti beépítés megengedett legnagyobb mértéke: 0%,</i></p> <p><i>ac) az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke: 0,1 m²/m²,</i></p> <p><i>ad) a parkolási szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke 0 m²/m²,</i></p> <p><i>ae) az épület-magasság megengedett legnagyobb mértéke: 3,0 m.</i></p> <p><i>b) Beépítésre nem szánt területen:</i></p> <p><i>ba) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 0%,</i></p> <p><i>bb) a terepszint alatti beépítés megengedett legnagyobb mértéke: 0%.</i></p> |