Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 34/2017. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott összeghatárok az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegéhez vannak kötve, amely a Magyarország 2027. évi központi költségvetéséről szóló törvényjavaslat alapján jelentősen megemelt összegben kerül meghatározásra, az összeghatárok mértékének módosítása érdekében önkormányzati rendeletet alkot.

[2] Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 34/2017. (IX. 27.) önkormányzati rendelet

1. 6. § (1) bekezdés d) pontjában az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a 28 500 forintos alapösszeg (továbbiakban: alapösszeg)” szöveg,

2. 7. § (1) bekezdésében az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

3. 44. § (1) bekezdés b) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

4. 49. § (2) bekezdés b) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

5. 53. § (5) bekezdés a) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

6. 53/A. § (2) bekezdés a) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

7. 53/A. § (2) bekezdés b) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

8. 53/B. § a) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

9. 53/B. § b) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

10. 53/B. § c) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

11. 53/B. § d) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét” szövegrész helyébe az „alapösszeget” szöveg,

12. 53/F. § (2) bekezdés a) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

13. 53/F. § (2) bekezdés b) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

14. 53/G. § (1) bekezdés a) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

15. 53/G. § (1) bekezdés b) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg,

16. 53/G. § (1) bekezdés c) pontjában az „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „alapösszeg” szöveg

lép.

2. §

Ez a rendelet 2027. január 1-jén lép hatályba.

Általános indokolás

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott összeghatárok az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegéhez vannak kötve. Tekintettel arra, hogy a Magyarország 2027. évi központi költségvetéséről szóló törvényjavaslat alapján ez az összeg jelentősen megemelt összegben kerül meghatározásra, az összeghatárok mértékének módosítása szükséges.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege helyett annak a rendelet megalkotásakor érvényes összegében, 28.500 Ft-ban kerül megállapításra a rendeletben alkalmazott összeghatár, Alapösszeg megnevezéssel.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.