

**Segédlet az  
„Értékvédelmi támogatás 2026.”  
elnevezésű pályázathoz**

1.

**Közyűlési határozat  
MINTA**

*Napirendi pont:*

**Értékvédelmi támogatás 2026. elnevezésű pályázat**

A közös képviselő ismerteti a Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki Önkormányzat által meghirdetett „Értékvédelmi támogatás 2026.” elnevezésű pályázatot.

*Határozat:*

A közgyűlés

..... igen,

..... nem és

..... tartózkodással úgy döntött, hogy az „Értékvédelmi támogatás 2026.” elnevezésű pályázaton részt kíván venni, és elfogadja a kiírásban foglalt feltételeket. A pályázattal kapcsolatos ügyek intézésére (dokumentáció összeállítása, pályázati anyag beadása, támogatási szerződés megkötése, kapcsolattartás, elszámolás, stb.) .....-t, a közös képviselőt bízza meg.

*Napirendi pont:*

**Kivitelezői árajánlat elfogadása**

A közös képviselő ismerteti a beérkezett, részletes árajánlatokat.

*Határozat:*

A közgyűlés

..... igen,

..... nem és

..... tartózkodással úgy döntött, hogy elfogadja

..... által adott,

..... Ft értékű,

..... tartalmú árajánlatot.

Amennyiben a fenti munkák elvégzésére az önerő nem áll rendelkezésre, a tulajdonosok vállalják a szükséges célbefizetéseket.

## 2.

**Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv  
MINTA****Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv**

Felvéve: Budapest Főváros XII. kerület .....  
szám alatti ingatlanban.

Dátum: 202.....

Tárgy: Az épület ..... felújítása.

Jelen vannak:

..... közös képviselő, Megrendelő  
..... műszaki ellenőr  
..... kivitelező

Kivitelező a ..... napján kelt szerződés szerinti munkákat befejezte, melynek átadás-átvétele a mai napon történik meg.

Jelenlevők a mai napon a munkaterületet bejárva megállapították, hogy a szerződésben foglalt munkák I. osztályú minőségben elkészültek a benyújtott és elfogadott árajánlat szerinti tartalommal.

Műszaki szükségességből felmerült pótmunka volt / nem volt.

Pótmunkák:.....

Hiánypótlási munkák:.....

Hiánypótlási határidő:.....

Az elkészült munkát a kivitelező a mai napon átadja, a megrendelő által megbízott műszaki ellenőr átveszi.

Kivitelező jogosult végszámlát benyújtani (hiánypótlás esetén annak teljesítése után), melynek kifizetése a szerződésben foglaltaknak megfelelően történik meg.

Megjegyzés:.....

Budapest, 202.....

k.m.f.

.....  
Megrendelő

.....  
Műszaki ellenőr

.....  
Kivitelező

## 3.

**Teljesítés-igazolás  
MINTA****Teljesítési-igazolás**

Felvéve: Budapest Főváros XII. kerület .....  
szám alatti ingatlanban.

Dátum: 202.....

Tárgy: Az épület ..... felújítása.

Jelen vannak:

..... közös képviselő, Megrendelő  
 ..... műszaki ellenőr  
 ..... Vállalkozó

Jelenlévők megállapítják, hogy a tárgyban megjelölt kivitelezési munkát a Vállalkozó, a Megrendelő megrendelésének megfelelően, I. osztályú minőségben elvégezte.

A teljesítés időpontjában a megrendelés összege, bruttó .....,- Ft, azaz  
 ..... forint  
 (számla azonosítója:.....)

A Megrendelő a műszakilag elkészült teljesítést igazolja, és hozzájárul a .....,- Ft, azaz  
 ..... forint  
 értékű számla (számla azonosítója:.....) benyújtásához.

Budapest, 202.....

.....  
 Megrendelő

.....  
 Műszaki ellenőr

.....  
 Kivitelező

4.

**Vállalkozó megfeleléségi igazolás -1**  
**MINTA**

**Műszaki megfeleléségi igazolás**

Alulírott ..... , mint a  
.....cég ügyvezetője igazolom, hogy a  
Budapest Főváros XII. kerület, ..... szám alatti  
ingatlan .....  
munkái, a ..... napján kelt szerződésben foglaltaknak megfelelően  
I. osztályú minőségben készültek el.

Budapest, 202.....

.....  
Vállalkozó

## 5.

**Vállalkozó megfelelőségi igazolás -2  
MINTA****Megfelelőségi igazolás**

Alulírott ..... , mint a  
..... cég ügyvezetője igazolom, hogy a  
Budapest Főváros XII. kerület, ..... szám alatti  
ingatlan .....  
munkái, a ..... számú, ..... napján  
kelt döntésben\* foglaltaknak megfelelően I. osztályú minőségben készültek el.

Budapest, 202.....

.....  
Vállalkozó

\*

- építési, vagy örökségvédelmi engedélyezési eljárás esetén a végleges építési/örökségvédelmi engedélynek
- egyszerű bejelentési eljárás esetén a hatósági bizonyítványnak megfelelően
- településképi/örökségvédelmi bejelentési eljárás esetén a tudomásulvételi határozatnak megfelelően

6.

**Műszaki ellenőr megfelelőségi igazolás -1**  
**MINTA**

**Műszaki megfelelőségi igazolás**

Alulírott ..... , mint a  
..... cég ügyvezetője igazolom, hogy a  
Budapest Főváros XII. kerület, ..... szám alatti  
ingatlan .....  
munkái, a ..... napján kelt szerződésben foglaltaknak megfelelően I.  
osztályú minőségben készültek el.

Budapest, 202.....

.....  
Műszaki ellenőr

7.

**Műszaki ellenőr megfelelőségi igazolás -2**  
**MINTA**

**Műszaki megfelelőségi igazolás**

Alulírott ..... , mint a  
Budapest Főváros XII. kerület, ..... szám alatti  
ingatlan megbízott műszaki ellenőre igazolom, hogy a Budapest Főváros XII. kerület,  
..... szám alatti ingatlan  
..... munkái, a  
..... napján kelt szerződésben foglaltaknak megfelelően I. osztályú  
minőségben készültek el.

Budapest, 202.....

.....  
Műszaki ellenőr

8.

**Tervezői nyilatkozat -1  
MINTA**

**Tervezői nyilatkozat**

Alulírott ..... , mint a  
.....  
cég ügyvezetője igazolom, hogy a Budapest Főváros XII. kerület,  
.....szám alatti ingatlan  
.....tervezési munkái, a  
..... napján kelt szerződésben foglaltaknak megfelelően, a hatályos  
jogszabályok betartásával, I. osztályú minőségben készültek el.

Budapest, 202.....

.....  
Tervező

9.

**Tervezői nyilatkozat -2  
MINTA**

**Tervezői nyilatkozat**

Alulírott ..... okleveles  
építésszámártervező igazolom, hogy a Budapest Főváros XII. kerület,  
..... szám alatti ingatlan  
..... tervezési munkái, a  
..... napján kelt szerződésben foglaltaknak megfelelően, a hatályos  
jogszabályok betartásával, I. osztályú minőségben készültek el.

Budapest, 202.....

.....  
Tervező