

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
/2013. () önkormányzati rendelete
az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 23/2007.
(VI. 18.) Budapest XII. kerület Hegyvidék Önkormányzata rendeletének módosításáról**

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. §-ának (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 23/2007. (VI. 18.) Budapest XII. kerület Hegyvidék Önkormányzata rendelete a következő 18/B. §-sal egészül ki:

„18/B.§ (1) Önkormányzati tulajdonú lakás polgármesteri döntés alapján bérbe adható a Hivatallal, vagy az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervvel a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaviszonyban álló, gondnoki feladatokat ellátó személy részére, a munkaviszonya fennállásának időtartamára.

(2) A lakás az (1) bekezdés alapján akkor adható bérbe, ha a munkavállaló jogszabály által meghatározott végrehajtható okirati formában kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan hasznosítása tárgyában született tulajdonosi döntésről szóló írásbeli értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül az ingatlant kiürítve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, elhelyezési igény nélkül, az Önkormányzat részére birtokba adja.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest Hegyvidék, 2013. június „ „.

Pokorni Zoltán
polgármester

dr. Gámán Tünde
aljegyző