



A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga  
[2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1)  
bekezdés].

## ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására irányul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (5) bekezdés 2. pontja értelmében a kerületi önkormányzat feladata a tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása. A felhatalmazás alapján Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat képviselő-testülete 2018. évben megalkotta a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Ör.). Az Ör. módosítására legutóbb 2024-ben került sor a 40/2024. (XI. 21.) önkormányzati rendelettel.

Az Ör. módosítására teszek javaslatot az alábbiak szerint:

A rendelet kisebb módosításokra szorul, elsősorban a gyakorlati tapasztalatok alapján a díjszabásra vonatkozó rendelkezések kismértékű módosítása indokolt.

Fajsúlyos változás, hogy egyes kategóriák korrekciója, valamint új kategória létrehozása vált szükségessé. Az inflációkövetés szempontja magyarázza az egyes díjtételek egy részének emelését, melynek célja a bevételek értékének megőrzése, igazodás a gazdasági környezet változásához, figyelembe véve más fővárosi kerületek azonos típusú közterület-használati díjszabását is. Néhány díjtétel-kategória ugyanakkor kiüresedett, mivel nem volt rá igény hosszú évek óta (pl. üzletportál, kirakat), így további fenntartásuk a rendeletben indokolatlan.

Egyediesítésre nagyobb teret nyújt a más díjtételbe nem sorolható területhasználat esetén az egyedi elbírálás lehetőségének biztosítása, hiszen ebben a kategóriában széles spektrumon mozognak az kérelmezett tevékenységi körök, ennek okán nagyon eltérő jellegű használatok merülhetnek fel.

Emellett a kérelem tárgyi feltételei közül pontosítandó, hogy a közút igénybevétele esetén a Budapest Közút Zrt. forgalomtechnikai hozzájárulását kell becsatolni, a rendeletben jelenleg nevesített jóváhagyott forgalomtechnikai terv helyett.



A rendelet 2. melléklete tartalmazza a díjtételeket 5 gyűjtőkategóriába sorolva.

A módosítási javaslat a gyakorlatban felmerülő értelmezési anomáliára reagál, amikor az I. gyűjtőkategóriába tartozó építőmunkával kapcsolatos tevékenység díjtételét pontosítja azokon a területeken, ahol a KRESZ alapján a járdán történő parkolás megengedett. A kérelem alapján jóváhagyott ideiglenes építési tevékenységnél az új rendeleti szövegezés az úttesttel azonos, magasabb díj alkalmazását írja elő akkor is, ha útburkolati jellel részben a járdán van kialakított parkolóhely (fél kerékes megállás).

Az építési konténer, valamint a járműtároló, járműtárolás díjtételei emelésre kerülnek, reagálva a fokozódó igényre, valamint összhangban más kerületek díjtételeivel.

A II. gyűjtőkategória: A kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenység 1. pontjában az árusítás és árubemutató kategóriába bekerül az üzlet előtti kategória, mely alacsonyabb díjtételű. A 3. pontban összevonásra kerül az eddigi két alpont, az alkalmi virágárusítás és a fenyőárusítás és egységesen a magasabb díjtételhez igazodik. Így virágárusítás esetén az állandó üzlettel rendelkező használók díjtételei csak kis mértékben emelkednek, míg az alkalmi árusók díjtételei nagyobb mértékben, tekintettel arra is, hogy ők jellemzően a frekvenciát, nagyobb hasznot hajtó időszakokban (anyák napja, halottak napja stb.) vesznek igénybe közterületet.

A csoportosítás során logikusabb sorrend került kialakításra az egyes kategóriáknál, mely egyúttal a számozások változását is eredményezte.

A kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú pavilon, fülke díjtétele nagymértékű emelésre kerül, megszüntetve az aránytalanságot az egyéb árusításokkal kapcsolatos díjakkal összehasonlítva és más budapesti kerületek díjszabásához is igazodva. A nem profitorientált célú pavilonok/fülkék díjtétele csak kisebb mértékben kerül emelésre.

Új, önálló kategória került kialakításra az üzlethez tartozó előtető, melynek létrehozása a kereskedők számára átláthatóbb díjkalkulációt, egyszerűbb ügyintézkést tesz lehetővé. Az ernyőszerkezet kiegészítő külön díjtétele megszűnne, az önálló árnyékolószerkezet kategória továbbra is fennmaradna, mely lefedti a gyakorlatban felmerülő igényeket.

Az árusító és egyéb automaták folyamatos térnyerése a kapcsolódó díjtétel emelését indukálja, igazodva más kerületek díjaihoz is.

A teraszok díjai szintén emelésre kerülnek, részben a kiszélesedő főszezonra reagálva, így a magasabb díjtételű időszak április elejétől október végéig tart.

A III. gyűjtőkategória: Hirdetés, médiaszolgáltatás gyűjtőfogalom tekintetében, kisebb díjkorrekció történik a megállítótábla, útbaigazító és tájékoztató tábla vonatkozásában; nagyobb a szórólaposztás, kérdőíves piac és közvéleménykutatás tevékenységek tekintetében. Ugyanakkor a díj csökkentése indokolt a fénykép- televízió, és video- és hangfelvétel készítése tekintetében más kerületek díjszabásához közelítve.

Mivel az Önkormányzat hosszú évek óta nem adott közterület-használati hozzájárulást üzletportál, kirakat céljára, igény hiányában a kategória fenntartása a rendeletben indokolatlan.

A IV. gyűjtőkategóriából törlésre került a tűzijáték céljából való közterület-használat, részben, mert hosszú évek óta nem volt ilyen tárgyú kérelem, részben mert nem támogatandó az egyéni célú alkalmazása, további fenntartása a rendeletben indokolatlan.



Az V. gyűjtőkategória: Kiegészül egy új önálló teljes útelzárás kategóriával, hiszen a korábbi szabályozással ellentétben (mely az I. gyűjtőkategóriához kapcsolta) nemcsak építési tevékenységhez, hanem más esetekben pl. oktatási vagy környezetvédelmi szempontok miatt is felmerült, így célszerű önálló kategóriaként kialakítani.

A más díjtételbe nem sorolható területhasználat esetére egyedi elbírálás alapján megállapítandó díj kerülne alkalmazásra. Speciális jellege folytán az eddigi díjtétel irreálisan alacsony vagy irreálisan magas díjat eredményezett. Egyedi elbírálás esetén jobban mérlegelhetők a konkrétumok és egyedi szempontok, más terület-használattal való hasonlóságok, illetve a döntéshozatalkor párhuzam vonható más terület-használattal való hasonlóság alapján.

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 24. § (5) bekezdése kimondja, hogy rendelettervezet a jogalkotásról szóló törvény szerinti előzetes hatásvizsgálat elvégzését követően terjeszthető a Képviselő-testület elé. E kötelezettségre figyelemmel a következőkről tájékoztatom a Képviselő-testületet:

A rendeletmódosítás társadalmi hatását tekintve, a közterületek használatának differenciáltabb és hatékonyabb szabályozását eredményezi. Gazdasági és költségvetési kihatások vonatkozásában a módosítás igazságosabb és a különböző élethelyzeteket pontosabban lefedő díjmegállapítást tesz lehetővé, mely több kategória vonatkozásában bevételtöbbletet keletkeztet (építő tevékenység parkolóhelyen, építési konténer, járműtárolás, alkalmi virágárusítás, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú pavilon, fülke, terasz stb.) egy esetben a fénykép- televízió, és video- és hangfelvétel készítése, vonatkozásában csökkenést, azonban ez elenyésző volumenét tekintve.

A módosítás felesleges adminisztrációs terhet nem jelent sem az Önkormányzat, sem a Polgármesteri Hivatal, sem a kérelmező számára. A rendeletmódosítás megalkotásának szükségességét elsősorban a gyakorlati tapasztalatok beépítése, illetőleg a bevételek értékének megőrzése indokolja, melyeknek a közterület-használat jelenlegi szabályozása már nem felel meg. Alkalmazásához további személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltétel megteremtése nem szükséges.

Az előterjesztés 1. mellékleteként csatolom a módosító rendelet tervezetét, 2. mellékleteként a rendelet indokolását, 3. mellékleteként az Ör. változását tartalmazó kéthasábos segédanyagot és 4. mellékleteként a rendeletnek a javasolt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Jogi és Ügyrendi, a Pénzügyi és Tulajdonosi és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak. A bizottságok véleményéről a képviselő-testületi ülésen adok tájékoztatást.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben kifejtett indokokra figyelemmel a rendeletalkotási javaslatot fogadja el.



### Rendeletalkotási javaslat:

A Képviselő-testület az 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét.

*(Döntéshozatal módja: minősített többség)*

Budapest Hegyvidék, 2025. június „13”.

**Kovács Gergely**  
polgármester

Láttam:

**dr. Bitskey Botond**  
jegyző

### Melléklet:

1. melléklet: a módosító rendelet tervezete
2. melléklet: indokolás
3. melléklet: a rendelet változását tartalmazó kéthasábos segédanyag
4. melléklet: a rendelet javasolt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege

**Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

**a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatával összefüggő gyakorlati problémák orvoslása, és egyes díjtételek módosítása érdekében önkormányzati rendeletet alkot.

[2] Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018 (II.28.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdés o) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:)*

„o) közút igénybevétele esetén a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást.”

**2. §**

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018 (II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

1. melléklet az .../... . (... . . . .) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelethez

## A közterület-használati díj mértéke

| A         | B                                                                                                                                                                            | C                                                                                        | D                                           |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>1</b>  | <b>Díjtétel jele</b>                                                                                                                                                         | <b>„A” kategóriába tartozó közterületen</b>                                              | <b>„B” kategóriába tartozó közterületen</b> |
| <b>2</b>  | <b>I. Építési, szerelési munkák; tárolás</b>                                                                                                                                 |                                                                                          |                                             |
| <b>3</b>  | 1. Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység                                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>400</b>                                                     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>350</b>        |
| <b>4</b>  | 2. a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység             | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>járdán: <b>350</b><br>úttesten és<br>parkolóhelyen: <b>700</b> | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>350</b>        |
| <b>5</b>  | b) Daru, betonpumpa                                                                                                                                                          | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>1 000</b>                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>700</b>        |
| <b>6</b>  | 3. Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása                                                                                                            | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>500</b>                                                     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>350</b>        |
| <b>7</b>  | 4. a) Építési konténer tárolása                                                                                                                                              | Ft/db/nap<br><b>6 000</b>                                                                | Ft/db/nap<br><b>3 000</b>                   |
| <b>8</b>  | b) Irodakonténer tárolása                                                                                                                                                    | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>800</b>                                                     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>500</b>        |
| <b>9</b>  | 5. Közterületnek a közcélú használatot korlátozó igénybevétele (ingatlanok, építmények, helyiségek megközelítésére használt nem közcélú közlekedők, lépcsők, feljárók, stb.) | Ft/ m <sup>2</sup> /hó<br><b>1 500</b>                                                   | Ft/ m <sup>2</sup> /hó<br><b>1 000</b>      |
| <b>10</b> | 6. Hulladéktároló tárolására szolgáló építmény                                                                                                                               | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>350</b>                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>200</b>         |
| <b>11</b> | 7. Üzemképtelen jármű tárolása a közterületen                                                                                                                                | Tiltott                                                                                  | Ft/jármű/hó<br><b>63 000</b>                |
| <b>12</b> | 8. Járműtároló, járműtárolás                                                                                                                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>2500</b>                                                     | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>2 300</b>       |
| <b>13</b> | 9. Biciklitároló                                                                                                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>700</b>                                                      |                                             |
| <b>14</b> | <b>II. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenység</b>                                                                                                             |                                                                                          |                                             |
| <b>15</b> | 1. Árusítás és árubemutató esetén (üzlet előtt, valamint pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>450</b>                                                    | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>350</b>       |
| <b>16</b> | 2. Élelmiszerárúsítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                               | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>800</b>                                                    | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>600</b>       |
| <b>17</b> | 3. Alkalmi virág- és fenyőárúsítás (pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                                        | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>1 000</b>                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>700</b>        |
| <b>18</b> | 4. a) Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú pavilon, fülke                                                                                         | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>7 200</b>                                                    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>3 600</b>       |

|    | <b>A</b>                                | <b>B</b>                                                                                                                       | <b>C</b>                                 | <b>D</b>                                      |
|----|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 19 |                                         | b) Egyéb célú pavilon és fülke, vagy a) pont alatti, a tevékenység szünetelése alatt                                           | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>1 500</b>    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>1 000</b>         |
| 20 | 5.                                      | Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú épület                                                         | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>750</b>      | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>300</b>           |
| 21 | 6.                                      | Kereskedelmi célú alkalmi szállás és azzal szorosan összefüggő szolgáltatás nyújtása (pl. sátor, lakóautó tárolóhely, kemping) | Ft/m <sup>2</sup> /év<br><b>600</b>      |                                               |
| 22 | 7.                                      | Üzlethez tartozó előtető                                                                                                       | Ft/m <sup>2</sup> /hónap<br><b>1 500</b> | <b>Ft/m<sup>2</sup>/hónap</b><br><b>1 000</b> |
| 23 | 8.                                      | Mozgóbolti árusítás                                                                                                            | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>2 500</b>   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>2 000</b>        |
| 24 | 9.                                      | Árusító és egyéb automata                                                                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>26 000</b>   |                                               |
| 25 | 10.                                     | Vendéglátói előkert, terasz                                                                                                    |                                          |                                               |
| 26 |                                         | a) április 1. - szeptember 30-ig                                                                                               | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>400</b>     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>300</b>          |
| 27 |                                         |                                                                                                                                | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>6 000</b>    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>4 000</b>         |
| 28 |                                         |                                                                                                                                | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>250</b>     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>200</b>          |
| 29 |                                         |                                                                                                                                | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>4 000</b>    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>3 000</b>         |
| 30 | 11.                                     | Vásár és piac                                                                                                                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>400</b>     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>250</b>          |
| 31 | 12.                                     | Rendezvények és ehhez kapcsolódó parkolás                                                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>3 000</b>   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>1 500</b>        |
| 32 | <b>III. Hirdetés, médiaszolgáltatás</b> |                                                                                                                                |                                          |                                               |
| 33 | 1.                                      | Cégér                                                                                                                          | Ft/db/hó<br><b>1 500</b>                 | Ft/db/hó<br><b>1 100</b>                      |
| 34 | 2.                                      | Megállítótábla és útbaigazító, tájékoztató tábla                                                                               | Ft/db/hó<br><b>10 000</b>                | Ft/db/hó<br><b>7 500</b>                      |
| 35 | 3.                                      | a) Információs célú berendezés (CityLight, CityBoard, stb.)                                                                    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>8 500</b>    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>5 500</b>         |
| 36 |                                         | b) Információs célú berendezés utasváróban                                                                                     | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>15 000</b>   | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>8 500</b>         |
| 37 |                                         | c) Óriásplakát                                                                                                                 | Ft/db/hó<br><b>35 000</b>                | Ft/db/hó<br><b>20 000</b>                     |
| 38 |                                         | d) Építési reklám-háló                                                                                                         | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>630</b>      | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>420</b>           |
| 39 |                                         | e) Molino                                                                                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>3 700</b>   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>2 500</b>        |
| 40 |                                         | f) Egyéb reklámeszköz és reklámhordozó, reklámcélra szolgáló utcabútor                                                         | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>300</b>     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>200</b>          |

|    | <b>A</b>                            | <b>B</b>                                                                           | <b>C</b>                                  | <b>D</b>                                  |
|----|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 41 |                                     |                                                                                    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>7 300</b>     | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>4 900</b>     |
| 42 | 4.                                  | Árnyékolószerkezet                                                                 | Ft/ m <sup>2</sup> /hó<br><b>4 000</b>    | Ft/ m <sup>2</sup> /hó<br><b>2 500</b>    |
| 43 | 5.                                  | Fénykép- televízió, és video- és hangfelvétel készítése                            | Ft/ m <sup>2</sup> /nap<br><b>3000</b>    |                                           |
| 44 | 6.                                  | Szórólaposztás, kérdőíves piac és közvéleménykutatás                               | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>5 000 Ft</b> | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>2 500 Ft</b> |
| 45 | <b>IV. Szórakoztató tevékenység</b> |                                                                                    |                                           |                                           |
| 46 | 1.                                  | Hőlégballon                                                                        | Ft/db/nap<br><b>94 100</b>                |                                           |
| 47 | 2.                                  | Körhinta, légvár                                                                   | Ft/db/nap<br><b>48 100</b>                |                                           |
| 48 | 3.                                  | Egyéb szórakoztató tevékenység<br>(pl. utcai zenész, arcfestő, portré rajzoló)     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>2 000</b>    | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>1 000</b>    |
| 49 | <b>V. Egyéb</b>                     |                                                                                    |                                           |                                           |
| 50 | 1.                                  | Adománygyűjtés, étel- és élelmiszerosztás                                          | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>300</b>      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>150</b>      |
| 51 | 2.                                  | Közhasználatra át nem adott közterületek ideiglenes hasznosítása parkosítás esetén | Ft/ m <sup>2</sup> /hó<br><b>100</b>      |                                           |
| 52 | 3.                                  | Virágláda                                                                          | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>800</b>       |                                           |
| 53 | 4.                                  | Teljes útelzárás                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /óra<br><b>2 500</b>    | Ft/m <sup>2</sup> /óra<br><b>1 600</b>    |
| 54 | 5.                                  | Más díjtételbe nem sorolható területhasználat                                      | <b>egyedi elbírálás szerint</b>           |                                           |

”



## Általános indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 23. § (5) bekezdés 2. pontja értelmében a kerületi önkormányzat feladata a tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása.

A rendelet kisebb módosításokra szorul, elsősorban a gyakorlati tapasztalatok alapján a díjszabásra vonatkozó rendelkezések kismértékű módosítása indokolt.

Fajsúlyos változás, hogy egyes kategóriák korrekciója, valamint új kategória létrehozása vált szükségessé.

Az inflációkövetés szempontja magyarázza az egyes díjtételek egy részének emelését, melynek célja a bevételek értékének megőrzése, igazodás a gazdasági környezet változásához, figyelembe véve más fővárosi kerületek azonos típusú közterület-használati díjszabását is. Néhány díjtétel-kategória ugyanakkor kiüresedett, mivel nem volt rá igény hosszú évek óta (pl. üzletportál, kirakat), így további fenntartásuk a rendeletben indokolatlan.

Egyediesítésre nagyobb teret nyújt a más díjtételbe nem sorolható területhasználat esetén az egyedi elbírálás lehetőségének biztosítása, hiszen ebben a kategóriában széles spektrumon mozognak az kérelmezett tevékenységi körök, ennek okán nagyon eltérő jellegű használatok merülhetnek fel.

Emellett a kérelem tárgyi feltételei közül pontosítandó, hogy a közút igénybevétele esetén a Budapest Közút Zrt. forgalomtechnikai hozzájárulását kell becsatolni, a rendeletben jelenleg nevesített jóváhagyott forgalomtechnikai terv helyett.

## Részletes indokolás

### Az 1. §-hoz

Pontosításra, egyértelműsítésre kerül, hogy a kérelemnek, közút igénybevétele esetén a Budapest Közút Zrt. forgalomtechnikai hozzájárulását kell tartalmaznia, a rendeletben meghatározott jóváhagyott forgalomtechnikai terv helyett.

### A 2. §-hoz

A módosítási javaslat a gyakorlatban felmerülő értelmezési anomáliára reagál, amikor az I. gyűjtőkategóriába tartozó építómunkával kapcsolatos tevékenység díjtételét pontosítja azokon a területeken, ahol a KRESZ alapján a járdán történő parkolás megengedett. A kérelem alapján jóváhagyott ideiglenes építési tevékenységnél az új rendeleti szövegezés az úttesttel azonos, magasabb díj alkalmazását írja elő akkor is, ha útburkolati jellel részben a járdán van kialakított parkolóhely (fél kerékes megállás).

Az építési konténer, valamint a járműtároló, járműtárolás díjtételei emelésre kerülnek, reagálva a fokozódó igényre, valamint összhangban más kerületek díjtételeivel.

A II. gyűjtőkategória: A kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenység 1. pontjában az árusítás és árubemutató kategóriába bekerül az üzlet előtti kategória, mely alacsonyabb díjtételű. A 3. pontban összevonásra kerül az eddigi két alpont, az alkalmi virágárusítás és a fenyőárusítás és egységesen a magasabb díjtételhez igazodik. Így virágárusítás esetén az állandó üzlettel rendelkező használók díjtételei csak kis mértékben emelkednek, míg az alkalmi árusók díjtételei nagyobb mértékben, tekintettel arra is, hogy ők jellemzően a frekvenciátalabb, nagyobb hasznot hajtó időszakokban (anyák napja, halottak napja stb.) vesznek igénybe közterületet.

A csoportosítás során logikusabb sorrend került kialakításra az egyes kategóriáknál, mely egyúttal a számozások változását is eredményezte.

A kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú pavilon, fülke díjtétele nagymértékű emelésre kerül, megszüntetve az aránytalanságot az egyéb árusításokkal kapcsolatos díjakkal összehasonlítva és más budapesti kerületek díjszabásához is igazodva. A nem profitorientált célú pavilonok/fülkék díjtétele csak kisebb mértékben kerül emelésre.

Új, önálló kategória került kialakításra az üzlethez tartozó előtető, melynek létrehozása a kereskedők számára átláthatóbb díjkalkulációt, egyszerűbb ügyintézését tesz lehetővé. Az ernyőszerkezet kiegészítő külön díjtétele megszűnne, az önálló árnyékolószerkezet kategória továbbra is fennmaradna, mely lefedi a gyakorlatban felmerülő igényeket.

Az árusító és egyéb automaták folyamatos térnyerése a kapcsolódó díjtétel emelését indukálja, igazodva más kerületek díjaihoz is.

A teraszok díjai szintén emelésre kerülnek, részben a kiszélesedő főszeszonzonra reagálva, így a magasabb díjtételű időszak április elejétől október végéig tart.

A III. gyűjtőkategória: Hirdetés, médiaszolgáltatás gyűjtőfogalom tekintetében, kisebb díjkorrekció történik a megállítótábla, útbaigazító és tájékoztató tábla vonatkozásában; nagyobb a szórólaposztás, kérdőíves piac és közvéleménykutatás tevékenységek tekintetében. Ugyanakkor a díj csökkentése indokolt a fénykép- televízió, és video- és hangfelvétel készítése tekintetében más kerületek díjszabásához közelítve.

Az V. gyűjtőkategória: Kiegészül egy új önálló teljes útelzárás kategóriával, hiszen a korábbi szabályozással ellentétben (mely az I. gyűjtőkategóriához kapcsolta) nemcsak építési tevékenységhez, hanem más esetekben pl. oktatási vagy környezetvédelmi szempontok miatt is felmerült, így célszerű önálló kategóriaként kialakítani.

A más díjtételbe nem sorolható területhasználat esetére egyedi elbírálás alapján megállapítandó díj kerülne alkalmazásra. Speciális jellege folytán az eddigi díjtétel irreálisan alacsony, vagy irreálisan magas díjat eredményezett. Egyedi elbírálás esetén jobban mérlegelhetők a konkrétumok és egyedi szempontok, más terület-használattal való hasonlóságok, illetve a döntéshozatalkor párhuzam vonható más terület-használattal való hasonlóság alapján.

A fentiekén túl a kizárólagosan építési tevékenységgel kapcsolatos útelzárás kategória hatályon kívül helyezésre kerül, új önálló útelzárás kategória létrehozása miatt.

Mivel hosszú évek óta nem került kiadásra üzletportál, kirakat közterület-használati hozzájárulás, igény hiányában a kategória fenntartása a rendeletben indokolatlan.

Törlésre került továbbá a tűzijáték céljából való közterület-használat, részben, mert hosszú évek óta nem volt ilyen tárgyú kérelem, részben mert nem támogatandó az egyéni célú alkalmazása, további fenntartása a rendeletben indokolatlan. A díjtáblázattal kapcsolatos hatályon kívül helyezések.

### A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

| <p>a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete</p> <p style="text-align: center;">(hatályos szöveg)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete</p> <p style="text-align: center;">(módosított szöveg)</p> |                                                                                   |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|--|--|--|----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--|---------------------|------------------------------------|-----------------------------------|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|--|--|--|----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--|---------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----|---------------------------|--|--|
| <p style="text-align: center;"><b>5. A közterület-használati hozzájárulás kérelmezése</b></p> <p style="text-align: center;">8. §</p> <p>o) közút igénybevétele esetén a vonatkozó helyszínt ábrázoló, a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által jóváhagyott forgalomtechnikai tervet.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p style="text-align: center;"><b>5. A közterület-használati hozzájárulás kérelmezése</b></p> <p style="text-align: center;">8. §</p> <p>o) közút igénybevétele esetén a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást.</p>          |                                                                                   |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| <p>2. sz. melléklet a 3/2018. (II. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez (hatályos szöveg)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>2. sz. melléklet a 3/2018. (II. 28.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelethez (módosított szöveg)</p>                                                                                                                          |                                                                                   |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Díj-<br/>étel-<br/>célja<br/>jele</th> <th style="width: 40%;">A közterület-használat</th> <th style="width: 20%;">„A” kategóriá-<br/>ba tartozó<br/>közterületen</th> <th style="width: 20%;">„B” kategóriába<br/>tartozó<br/>közterületen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4"><b>I. Építési, szerelési munkák; tárolás</b></td> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>400</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>350</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>járdán: 350<br/>úttesten: 700</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>350</td> </tr> <tr> <td></td> <td>b) Daru, betonpumpa</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>1000</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>700</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>500</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>350</td> </tr> </tbody> </table> | Díj-<br>étel-<br>célja<br>jele                                                                                                                                                                                                                                                                  | A közterület-használat                                                            | „A” kategóriá-<br>ba tartozó<br>közterületen | „B” kategóriába<br>tartozó<br>közterületen | <b>I. Építési, szerelési munkák; tárolás</b> |  |  |  | 1. | Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>400 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350 | 2. | a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>járdán: 350<br>úttesten: 700 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350 |  | b) Daru, betonpumpa | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>1000 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>700 | 3. | Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>500 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350 | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Díj-<br/>étel-<br/>célja<br/>jele</th> <th style="width: 40%;">A közterület-használat</th> <th style="width: 20%;">„A” kategóriá-<br/>ba tartozó<br/>közterületen</th> <th style="width: 20%;">„B” kategóriába<br/>tartozó<br/>közterületen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4"><b>I. Építési, szerelési munkák; tárolás</b></td> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>400</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>350</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>járdán: 350<br/>úttesten és<br/>parkolóhelyen:<br/>700</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>350</td> </tr> <tr> <td></td> <td>b) Daru, betonpumpa</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>1 000</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>700</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>500</td> <td style="text-align: center;">Ft/m<sup>2</sup>/nap<br/><br/>350</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td colspan="3" style="text-align: center;"><i>[Hatályát veszti.]</i></td> </tr> </tbody> </table> | Díj-<br>étel-<br>célja<br>jele | A közterület-használat | „A” kategóriá-<br>ba tartozó<br>közterületen | „B” kategóriába<br>tartozó<br>közterületen | <b>I. Építési, szerelési munkák; tárolás</b> |  |  |  | 1. | Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>400 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350 | 2. | a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>járdán: 350<br>úttesten és<br>parkolóhelyen:<br>700 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350 |  | b) Daru, betonpumpa | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>1 000 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>700 | 3. | Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>500 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350 | 4. | <i>[Hatályát veszti.]</i> |  |  |
| Díj-<br>étel-<br>célja<br>jele                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | A közterület-használat                                                                                                                                                                                                                                                                          | „A” kategóriá-<br>ba tartozó<br>közterületen                                      | „B” kategóriába<br>tartozó<br>közterületen   |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| <b>I. Építési, szerelési munkák; tárolás</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                   |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység                                                                                                                                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>400                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350            |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység                                                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>járdán: 350<br>úttesten: 700                        | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350            |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | b) Daru, betonpumpa                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>1000                                                | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>700            |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása                                                                                                                                                                                                                                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>500                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350            |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| Díj-<br>étel-<br>célja<br>jele                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | A közterület-használat                                                                                                                                                                                                                                                                          | „A” kategóriá-<br>ba tartozó<br>közterületen                                      | „B” kategóriába<br>tartozó<br>közterületen   |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| <b>I. Építési, szerelési munkák; tárolás</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                   |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység                                                                                                                                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>400                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350            |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység                                                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>járdán: 350<br>úttesten és<br>parkolóhelyen:<br>700 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350            |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | b) Daru, betonpumpa                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>1 000                                               | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>700            |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása                                                                                                                                                                                                                                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>500                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><br>350            |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <i>[Hatályát veszti.]</i>                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                   |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                            |                                   |  |                     |                                    |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                        |                                              |                                            |                                              |  |  |  |    |                                                                               |                                   |                                   |    |                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                   |  |                     |                                     |                                   |    |                                                                |                                   |                                   |    |                           |  |  |

|                                                                  |                                                                                                                                                                             |                                       |                                       |                                                                  |                                                                                                                                                                             |                                        |                                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|
| 4.                                                               | Az 1., 2. és 3. pontban felsoroltak teljes útelzárás esetén                                                                                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /óra<br><b>3300</b> | Ft/m <sup>2</sup> /óra<br><b>2300</b> | 4.                                                               | a) Építési konténer tárolása                                                                                                                                                | Ft/db/nap<br><b>6 000</b>              | Ft/db/nap<br><b>3 000</b>             |
| 5.                                                               | a) Építési konténer tárolása                                                                                                                                                | Ft/db/nap<br><b>5200</b>              | Ft/db/nap<br><b>2600</b>              |                                                                  | b) irodakonténer tárolása                                                                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>800</b>   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>500</b>  |
|                                                                  | b) irodakonténer tárolása                                                                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>800</b>  | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>500</b>  | 5.                                                               | Közterületnek a közecélú használatot korlátozó igénybevétele (ingatlanok, építmények, helyiségek megközelítésére használt nem közecélú közlekedők, lépcsők, feljárók, stb.) | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>1 500</b>  | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>1 000</b> |
| 6.                                                               | Közterületnek a közecélú használatot korlátozó igénybevétele (ingatlanok, építmények, helyiségek megközelítésére használt nem közecélú közlekedők, lépcsők, feljárók, stb.) | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>1500</b>  | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>1000</b>  | 6.                                                               | Hulladéktároló tárolására szolgáló építmény                                                                                                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>350</b>    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>200</b>   |
| 7.                                                               | Hulladéktároló tárolására szolgáló építmény                                                                                                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>350</b>   | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>200</b>   | 7.                                                               | Üzemképtelen jármű tárolása a közterületen                                                                                                                                  | <b>Tiltott</b>                         | Ft/jármű/hó<br><b>63 000</b>          |
| 8.                                                               | Üzemképtelen jármű tárolása a közterületen                                                                                                                                  | <b>Tiltott</b>                        | Ft/jármű/hó<br><b>63.000</b>          | 8.                                                               | Járműtároló, járműtárolás                                                                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>2 500</b>  | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>2 300</b> |
| 9.                                                               | Járműtároló, járműtárolás                                                                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>2100</b>  | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>1900</b>  | 9.                                                               | Biciklitároló                                                                                                                                                               | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>700</b>    |                                       |
| 10.                                                              | Biciklitároló                                                                                                                                                               | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>700</b>   |                                       |                                                                  |                                                                                                                                                                             |                                        |                                       |
| <b>II. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenység</b> |                                                                                                                                                                             |                                       |                                       | <b>II. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenység</b> |                                                                                                                                                                             |                                        |                                       |
| 1.                                                               | Árusítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                                           | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>450</b> | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>350</b> | 1.                                                               | Árusítás és árubemutató esetén (üzlet előtt, valamint pultból, állványról, kézből)                                                                                          | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>450</b>  | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>350</b> |
| 2.                                                               | Élelmiszerárúsítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                                 | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>800</b> | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>600</b> | 2.                                                               | Élelmiszerárúsítás és árubemutató esetén (pultból, állványról vagy kézből)                                                                                                  | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>800</b>  | Ft/m <sup>2</sup> / nap<br><b>600</b> |
| 3.                                                               | a) Virágárúsítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>400</b>  | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>300</b>  | 3.                                                               | Alkalmi virág- és fenyőárúsítás (pultból, állványról vagy kézből)                                                                                                           | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>1 000</b> | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>700</b>  |
|                                                                  | b) Fenyőárúsítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>1000</b> | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>700</b>  | 4.                                                               | a) Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú pavilon, fülke                                                                                           | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>7 200</b>  | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>3600</b>  |
| 4.                                                               | Vendéglátói előkert, terasz                                                                                                                                                 | Ft/m <sup>2</sup><br><b>1 500</b>     | Ft/m <sup>2</sup><br><b>1 000</b>     |                                                                  | b) egyéb célú pavilon és fülke, vagy a) pont alatti, a tevékenység szünetelése alatt                                                                                        | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>1 500</b>  | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>1 000</b> |

|                                                                                                                                    |                                   |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| a) május 1. - szeptember 30-ig                                                                                                     | napidíj: 400                      | napidíj 300                       |
|                                                                                                                                    | havidíj: 5500                     | havidíj: 4000                     |
| b) október 1. - április 30-ig                                                                                                      | napidíj: 250                      | napidíj: 200                      |
|                                                                                                                                    | havidíj: 3500                     | havidíj: 2500                     |
| 5. 1.- 3. pontokban foglaltak ernyőszerkezettel                                                                                    | 1,2 szerez szorzóval              | 1,2 szerez szorzóval              |
| 6. Mozgóbolti árusítás                                                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>2500    | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>2000    |
| 7. Árusító és egyéb automata                                                                                                       | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>17000    |                                   |
| 8. Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú pavilon, fülke                                                  | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>1000     | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>500      |
| 9. Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú épület                                                          | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>750      | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>300      |
| 10. Vásár és piac                                                                                                                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>400     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>250     |
| 11. Rendezvények és ehhez kapcsolódó parkolás                                                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>3000    | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>1500    |
| 12. Kereskedelmi célú alkalmi szállás és azzal szorosan összefüggő szolgáltatás nyújtása (pl. sátor, lakóautó tárolóhely, kemping) | Ft/m <sup>2</sup> /év<br>600      |                                   |
| 5. Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú épület                                                          | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>750      | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>300      |
| 6. Kereskedelmi célú alkalmi szállás és azzal szorosan összefüggő szolgáltatás nyújtása (pl. sátor, lakóautó tárolóhely, kemping)  | Ft/m <sup>2</sup> /év<br>600      |                                   |
| 7. Uzlethez tartozó előtető                                                                                                        | Ft/m <sup>2</sup> /hónap<br>1 500 | Ft/m <sup>2</sup> /hónap<br>1 000 |
| 8. Mozgóbolti árusítás                                                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>2 500   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>2 000   |
| 9. Árusító és egyéb automata                                                                                                       | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>26 000   |                                   |
| 10. Vendéglátói előkert, terasz                                                                                                    |                                   |                                   |
| a) április 1. - szeptember 30-ig                                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>400     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>300     |
|                                                                                                                                    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>6 000    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>4 000    |
| b) október 1. - március 31-ig                                                                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>250     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>200     |
|                                                                                                                                    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>4 000    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>3 000    |
| 11. Vásár és piac                                                                                                                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>400     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>250     |
| 12. Rendezvények és ehhez kapcsolódó parkolás                                                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>3 000   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>1 500   |
| <b>III. Hirdetés, médiaszolgáltatás</b>                                                                                            |                                   |                                   |
| 1. Cégér                                                                                                                           | Ft/db/hó<br>1500                  | Ft/db/hó<br>1100                  |
| 2. Megállítótábla és útbaigazító, tájékoztató tábla                                                                                | Ft/db/hó<br>8500                  | Ft/db/hó<br>5500                  |
| <b>III. Hirdetés, médiaszolgáltatás</b>                                                                                            |                                   |                                   |
| 1. Cégér                                                                                                                           | Ft/db/hó<br>1 500                 | Ft/db/hó<br>1 100                 |
| 2. Megállítótábla és útbaigazító, tájékoztató tábla                                                                                | Ft/db/hó<br>10 000                | Ft/db/hó<br>7 500                 |

|                                     |                                                                             |                         |                         |                                     |                                                                             |                                            |                         |                        |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3.                                  | a) Információs célú berendezés (CityLight, CityBoard, stb.)                 | Ft/m <sup>2</sup> /hó   | Ft/m <sup>2</sup> /hó   | 3.                                  | a) Információs célú berendezés (CityLight, CityBoard, stb.)                 | Ft/m <sup>2</sup> /hó                      | Ft/m <sup>2</sup> /hó   |                        |
|                                     |                                                                             | 8500                    | 5500                    |                                     |                                                                             |                                            | 8 500                   | 5 500                  |
|                                     | b) Információs célú berendezés utasváróban                                  | Ft/ m <sup>2</sup> /hó  | Ft/ m <sup>2</sup> /hó  |                                     |                                                                             | b) Információs célú berendezés utasváróban | Ft/ m <sup>2</sup> /hó  | Ft/ m <sup>2</sup> /hó |
|                                     |                                                                             | 15000                   | 8500                    |                                     |                                                                             |                                            | 15 000                  | 8 500                  |
|                                     | c) Óriásplakát                                                              | Ft/db/hó                | Ft/db/hó                |                                     | c) Óriásplakát                                                              | Ft/db/hó                                   | Ft/db/hó                |                        |
|                                     |                                                                             | 35000                   | 20000                   |                                     |                                                                             | 35 000                                     | 20 000                  |                        |
|                                     | d) Építési reklám-háló                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /hó   | Ft/m <sup>2</sup> /hó   |                                     | d) Építési reklám-háló                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /hó                      | Ft/m <sup>2</sup> /hó   |                        |
|                                     |                                                                             | 630                     | 420                     |                                     |                                                                             | 630                                        | 420                     |                        |
|                                     | e) Molino                                                                   | Ft/ m <sup>2</sup> /nap | Ft/ m <sup>2</sup> /nap |                                     | e) Molino                                                                   | Ft/ m <sup>2</sup> /nap                    | Ft/ m <sup>2</sup> /nap |                        |
|                                     |                                                                             | 3700                    | 2500                    |                                     |                                                                             | 3 700                                      | 2 500                   |                        |
|                                     | f) egyéb reklámszükséglet és reklámhordozó, reklámcéllra szolgáló utcabútor | Ft/m <sup>2</sup> /nap  | Ft/m <sup>2</sup> /nap  |                                     | f) egyéb reklámszükséglet és reklámhordozó, reklámcéllra szolgáló utcabútor | Ft/m <sup>2</sup> /nap                     | Ft/m <sup>2</sup> /nap  |                        |
|                                     |                                                                             | 300                     | 200                     |                                     |                                                                             | 300                                        | 200                     |                        |
|                                     |                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /hó   | Ft/m <sup>2</sup> /hó   |                                     |                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /hó                      | Ft/m <sup>2</sup> /hó   |                        |
|                                     |                                                                             | 7300                    | 4900                    |                                     |                                                                             | 7 300                                      | 4 900                   |                        |
| 4.                                  | Üzletportál, kirakat                                                        | Ft/ m <sup>2</sup> /hó  | Ft/ m <sup>2</sup> /hó  | 4.                                  | [Hatályát veszti]                                                           |                                            |                         |                        |
|                                     |                                                                             | 1450                    | 1100                    |                                     |                                                                             |                                            |                         |                        |
| 5.                                  | Arnyékolószerkezet                                                          | Ft/ m <sup>2</sup> /hó  | Ft/ m <sup>2</sup> /hó  | 4.                                  | Arnyékolószerkezet                                                          | Ft/ m <sup>2</sup> /hó                     | Ft/ m <sup>2</sup> /hó  |                        |
|                                     |                                                                             | 4000                    | 2500                    |                                     |                                                                             | 4 000                                      | 2 500                   |                        |
| 6.                                  | Fénykép- televízió, és video- és hangfelvétel készítése                     | Ft/ m <sup>2</sup> /nap |                         | 5.                                  | Fénykép- televízió, és video- és hangfelvétel készítése                     | Ft/ m <sup>2</sup> /nap                    |                         |                        |
|                                     |                                                                             | 7000                    |                         |                                     |                                                                             | 3 000                                      |                         |                        |
| 7.                                  | Szórólaponstítás, kérdőíves piac és közvéleménykutatás                      | Ft/m <sup>2</sup> /nap  | Ft/m <sup>2</sup> /nap  | 6.                                  | Szórólaponstítás, kérdőíves piac és közvéleménykutatás                      | Ft/m <sup>2</sup> /nap                     | Ft/m <sup>2</sup> /nap  |                        |
|                                     |                                                                             | 1000                    | 500                     |                                     |                                                                             | 5 000                                      | 2 500                   |                        |
| <b>IV. Szórakoztató tevékenység</b> |                                                                             |                         |                         | <b>IV. Szórakoztató tevékenység</b> |                                                                             |                                            |                         |                        |
| 1.                                  | Tűzijáték                                                                   | Ft/tűzijáték/nap        |                         | 1.                                  | [Hatályát veszti]                                                           |                                            |                         |                        |
|                                     |                                                                             | 48.100                  |                         |                                     |                                                                             |                                            |                         |                        |
| 2.                                  | Hőlégballon                                                                 | Ft/db/nap               |                         | 1.                                  | Hőlégballon                                                                 | Ft/db/nap                                  |                         |                        |
|                                     |                                                                             | 94.100                  |                         |                                     |                                                                             | 94 100                                     |                         |                        |
| 3.                                  | Körhinta, légvár                                                            | Ft/db/nap               |                         | 2.                                  | Körhinta, légvár                                                            | Ft/db/nap                                  |                         |                        |
|                                     |                                                                             | 48.100                  |                         |                                     |                                                                             | 48 100                                     |                         |                        |
| 4.                                  | Egyéb szórakoztató tevékenység (pl. utcai zenész, arcfestő, portré rajzoló) | Ft/m <sup>2</sup> /nap  | Ft/m <sup>2</sup> /nap  | 3.                                  | Egyéb szórakoztató tevékenység (pl. utcai zenész, arcfestő, portré rajzoló) | Ft/m <sup>2</sup> /nap                     | Ft/m <sup>2</sup> /nap  |                        |
|                                     |                                                                             | 2000                    | 1000                    |                                     |                                                                             | 2 000                                      | 1 000                   |                        |

| V. Egyéb |                                                                                    |                                      |                                      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 1.       | Adománygyűjtés, étel- és élelmiszerosztás                                          | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>300</b> | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>150</b> |
| 2.       | Közhasználatra át nem adott közterületek ideiglenes hasznosítása parkosítás esetén | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>100</b>  |                                      |
| 3.       | Virágláda                                                                          | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>800</b>  |                                      |
| 4.       | Más díjtételbe nem sorolható területhasználat                                      | Ft/m <sup>2</sup> /év<br><b>1200</b> |                                      |

  

| V. Egyéb |                                                                                    |                                        |                                        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.       | Adománygyűjtés, étel- és élelmiszerosztás                                          | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>300</b>   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br><b>150</b>   |
| 2.       | Közhasználatra át nem adott közterületek ideiglenes hasznosítása parkosítás esetén | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>100</b>    |                                        |
| 3.       | Virágláda                                                                          | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br><b>800</b>    |                                        |
| 4.       | Teljes útelzárás                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /óra<br><b>2 500</b> | Ft/m <sup>2</sup> /óra<br><b>1 600</b> |
| 5.       | Más díjtételbe nem sorolható területhasználat                                      | <b>egyedi elbírálás szerint</b>        |                                        |



Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2018 (II.28.)  
önkormányzati rendelete

## **a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. A rendelet hatálya**

#### **1. §**

A rendelet hatálya kiterjed:

- a) a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földterületekre,
- b) az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészek, illetőleg építmények közhasználatra átadott részére, továbbá
- c) az Önkormányzat kezelésében álló földrészek közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).

### **2. Értelmező rendelkezések**

#### **2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) Fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló huzamos emberi tartózkodásra alkalmas 2 négyzetmétert meg nem haladó alapterületű építmény.
- b) Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2-12 négyzetméter alapterületű építmény.
- c) Épület: jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló 12 négyzetméter alapterületűnél nagyobb építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.
- d) Nyílt szerkezetű pult, illetve állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.
- e) Mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű vagy járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz.
- f)
- g) Szeszes ital: azonos a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben mindenkor meghatározottal.
- h) Szórólaposztás: kis terjedelmű, hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő) vagy tájékoztatási célú nyomtatvány, irat kézből kézbe történő ingyenes átadása.
- j) Vásár, piac: azonos a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben mindenkor meghatározottal.
- k) Rendezvény: olyan – legalább 50 fő részvételével tartott - összejövétel, amelyet egy előre ismert (társadalmi, tudományos, szakmai, kulturális, sport, vallási stb.) célból tartanak meghatározott helyen és időben.

- l) Cégtábla: gazdálkodó szervezet azonosítására szolgáló, a gazdálkodó szervezet nevét és az adott helységben folyó tevékenységét tartalmazó, jogszabályban előírt adattartalmú, a gazdálkodó szervezet székhelyének, telephelyének bejáratánál elhelyezett, többnyire falhoz rögzített, annak síkjához alkalmazkodó, egyéb reklámot nem tartalmazó tábla.
- m) Címtábla: a cégtábláéval azonos formájú és tartalmú, de nem gazdasági tevékenységgel kapcsolatos információt, hanem közérdekű információt megjelenítő jelzés, beleértve az ezekkel egybefüggően vagy külön elhelyezett közérdekű tájékoztatást.
- n) Mikromobilitási eszköz: a kerékpár, a roller, továbbá az emberi erővel hajtott, illetve ennek segítésére vagy önálló hajtás céljából legfeljebb 350 W névleges teljesítményű és 25 km/h vagy azt meghaladó sebesség esetén a teljesítményleadást megszüntető elektromos motorral rendelkező, kifejezetten valamely személy szállítására szolgáló egyéb eszköz, így különösen az önkiegyensúlyozó eszköz (hoverboard, monocycle).
- o) Mikromobilitási pont: a közterületnek Mikromobilitási eszközök elhelyezése, tárolása céljából kijelölt és ebből a célból üzemeltetett része, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszer gyűjtőállomásainak területét.
- p) Mikromobilitási szolgáltató: kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök üzemeltetője, aki üzletszerű gazdasági tevékenység keretében mikromobilitási eszköz bárki számára elérhető, jellemzően rövid távú bérbeadására irányuló szolgáltatási tevékenységet végez, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszer üzemeltetőjét.
- q) Kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz: mikromobilitási szolgáltató által üzletszerű gazdasági tevékenység keretében, szolgáltatás nyújtása céljából üzemeltetett mikromobilitási eszköz, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszerben bérelhető kerékpárt.
- r) Közösségi kerékpáros rendszer: a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 22. § (4a) bekezdése alapján a fővárosi helyi személyszállítási szolgáltatásokba integrált közösségi kerékpáros rendszer.

### 3. A közterületek besorolása

#### 3. §

(1) A közterületeket két kategóriába kell sorolni:

- a) kiemelt jelentőségű közterületek (a továbbiakban: "A" kategóriába tartozó közterületek);
- b) egyéb közterületek (a továbbiakban: "B" kategóriába tartozó közterületek).

(2) Az "A" kategóriába tartozó közterületeket a rendelet 1. számú melléklete határozza meg. A mellékletben fel nem sorolt közterületek a "B" kategóriába tartoznak.

### 4. A közterületek használata és a közterület-használati hozzájárulás

#### 4. §

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Gépjármű közterületen való parkolása a közterület olyan használatának minősül, amelynek egyes kérdéseiről külön jogszabály rendelkezik.

(4) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

## 5. §

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) - ide nem értve a 4. § (3) bekezdésében írt eseteket – az Önkormányzat közterület-használati hozzájárulása (a továbbiakban közterület-használati hozzájárulás) szükséges.

(2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

- a) építési, hibaelhárítási munkával kapcsolatos létesítmények (például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához;
- b) az alkalmankénti rakodáshoz, költözéshez szükséges közterületi helyszín kizárólagos használatához;
- c) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához;
- d) lakossági jellegű őrzött parkoló létesítéséhez, fennmaradásához;
- e) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemen tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet 7. §-ában foglalt esetben;
- f) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai;
- g) települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló konténer közterületen történő kihelyezéséhez, szelektív hulladékgyűjtő sziget létesítéséhez, fennmaradásához;
- h) fák és zöldterületek védelmét biztosító, építési engedélyhez nem kötött berendezések és fenntartási eszközök elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- i) árusításhoz, ide értve a kézből történő árusítást is, szolgáltató tevékenység végzéséhez;
- j) árusító, árusítással kapcsolatos és szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához;
- k) a közterület egyéb kereskedelmi, vendéglátó-ipari és turisztikai hasznosításához (például: vendéglátó-ipari terasz, előkert);
- l) közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, 10 cm-en túl nyúlik be, vagy ha annak közterülettel érintkező felülete az 1 négyzetmétert meghaladja;
- m) utcai árusító és egyéb automaták (például: pénzváltó, ital, tömegközlekedés igénybevételére jogosító jegy, ATM stb.) felállításához, fennmaradásához;
- n) vásár, piac tartásához;
- o) sport-, kulturális- és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, kiállítások megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, valamint mutatóanyag folytatásához, továbbá az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- p) a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához;
- q) hirdető-berendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés közterületen történő elhelyezését, fennmaradását is, továbbá a közterületre jogszerűen - különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján - kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra (különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsítópultra vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra, előtetőre, védőtetőre, ernyőszerkezetre) felszerelt reklám, illetve reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; (a továbbiakban együttesen: reklámtevékenység);
- r) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, köztéri óra elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- s) szórólap osztásához;
- t) szórakoztató tevékenység folytatásához, beleértve a portrérajzolást és utcazenélést is;
- x) adománygyűjtéshez, étel- és élelmiszerosztáshoz szükséges építmények, berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához.

## 6. §

Nem kell a közterület-használati hozzájárulás:

- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez;
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- c) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez;
- d) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez;
- e) a gyülekezési jogról szóló törvényben meghatározott békés felvonulások, tüntetések megtartásához, kivéve az ehhez kapcsolódó kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését;
- f) kizárólag politikai célú: aláírásgyűjtéshez, szórólap osztáshoz, tájékoztatáshoz, szóbeli kampánytevékenység végzéséhez;
- g)
- h) film-, fénykép-, televízió-, video- és hangfelvétel készítéséhez, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig, vagy 15 m<sup>2</sup> alapterületnél nagyobb mértékben nem akadályozza.

## 7. §

(1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

- a) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné;
- b) zöldterületekre és zöldfelületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat;
- c) olyan járdaszakasgra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozná;
- d) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;
- e)
- f) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg;
- g) az „A” kategóriába tartozó közterületre üzemképtelen jármű, vagy más gépek tárolásához, a „B” kategóriába tartozó közterületre üzemképtelen jármű 30 napot meghaladó tárolásához;
- h) 7 órától 18 óráig göngyöleg tárolására, továbbá Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet 4. számú mellékletében felsorolt területeken áru szállítására 8 és 18 óra közötti időpontra.;
- i) jármű iparszerű javítására;
- j) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához;
- k) árusító, kereskedelmi vagy szolgáltató célokat szolgáló és zárt szerkezetű épületek létesítéséhez, kivéve, ha a Kerületi Építési Szabályzat ezt lehetővé teszi;
- l) aluljárókban rendezvényhez kapcsolódó árusító vagy árusítással kapcsolatos berendezés, építmény, különösen fülke, pavilon elhelyezésére;
- m) aluljárókban szeszes ital árusítására, kínálására, kivéve a közterület-használati hozzájárulással rendelkező vendéglátó-ipari teraszokon.
- n) aluljárókban szórólap osztásához;
- o) az olyan reklámtevékenységhez, amely a hatályos jogszabályoknak nem felel meg;

- p) reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolásához;
- q) mutatónyos tevékenységre, kivéve ünnepnap vagy rendezvény alkalmából a rendezvény időtartamára.

(2) Megtagadható a közterület-használati hozzájárulás abban az esetben:

- a) ha az igényelt közterületen egyéb közösségi szempont, így különösen
  - aa) közfeladat ellátásának biztosítása;
  - ab) az Önkormányzat érdekkörében felmerülő építési, felújítási, és közterület-fenntartási munkálatok elvégzése;
  - ac) a közterület eredeti célja szerinti használatának aránytalan mértékben történő korlátozása;
  - ad) vallási és jótékonyági célú tevékenység biztosítása;
  - ae) sport- és kulturális rendezvények lebonyolítása;
  - af) az Önkormányzatnak és intézményeinek rendezvénye;
  - ag) egyéb önkormányzati érdek
 ezt indokolja;
- b) ha a kérelmet a kérelmező nem terjeszti elő a használat kezdő időpontja előtt legalább 15 nappal, 3 hónapot meghaladó időtartamú használat esetén legalább 21 nappal, kivéve az építési konténer elhelyezésével kapcsolatos kérelmek beadása, mely esetekben a használatot megelőző munkanapon is benyújtható;
- c) ha a kérelem állatforgalmazási tevékenység végzésére irányul;
- d) ha a kérelmező nem csatolja hiánytalanul a 8. § (3) bekezdésben felsoroltakat;
- e) ha a hozzájárulást kérőnek tartozása van az Önkormányzat felé,
- f) a kérelemben megjelölt közterülettel részben vagy egészben azonos területre és időpontra másnak már közterület-használati hozzájárulása van.

## 5. A közterület-használati hozzájárulás kérelmezése

### 8. §

(1) A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőnek vagy az általa meghatalmazott személynek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie. Szórólaposztás esetén a közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, akinek érdekében a szórólapot osztani kívánják.

(2) A hozzájárulás iránti kérelmet – kivéve a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (továbbiakban: Filmtv.) hatálya alá tartozó filmalkotások forgatása céljából történő igénybevételt – az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalához, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt célszerű benyújtani.

(3) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:

- a) a kérelmező nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének és telephelyének címét, elérhetőségét (pl. telefonszám, e-mail cím);
- b) a közterület-használat célját és időtartamát;
- c) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát;
- d) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevők (közreműködők) nevét és lakcímét, vagy székhelyének és telephelyének címét, képviselőjének elérhetőségét;
- e) a közterület-használat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagysággal és a használat módjával történő meghatározását;
- f) helyszínrajzot, mely tartalmazza az e) pontban foglaltak megjelölését, az utcabútorok, fák, egyéb közlekedést befolyásoló elemek feltüntetésével, melyben fel vannak tüntetve a környező utcák, az utcabútorok, fák, egyéb közlekedést befolyásoló elemek is;

- g) rendezvények esetén a programleírást, továbbá a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadálymentesítettek – helyét és darabszámát;
- b) építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a végleges építésügyi hatósági engedélyt;
- i) fényképet;
- j)
- k) a településképi megjelenést érintő esetben, amennyiben az Önkormányzat településképi bejelentési eljárás, vagy szakmai konzultációs eljárás lefolytatásához kötötte, a tevékenység tudomásulvételét tartalmazó döntést, vagy a főépítési szakmai konzultációs emlékeztetőt;
- l) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amennyiben a kérelmet nem a kérelmező írja alá;
- m) ha a folytatni kívánt tevékenység nem csak a jelen rendelet hatálya alá tartozó közterületet érint, a más érintett ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulást;
- n) települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használatra vonatkozó kérelem esetén annak igazolását, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi;
- o) közút igénybevétele esetén a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást.

(4) Hozzájárulás akkor is szükséges, ha a közterület-használat díjmentes.

(5) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

## **6. A közterület-használati hozzájárulás megadása**

### **9. §**

(1) A közterület-használati hozzájárulás megadásáról a polgármester dönt. Közterület-használati ügynek a közérdek és az ügyfél szempontjából is előnyös rendezése érdekében hatósági szerződés is köthető.

(2) Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel, meghatározott, egy évet meg nem haladó időtartamra adható. Hatósági szerződés esetén vagy indokolt esetben kérelemre, a polgármester ettől eltérő döntést hozhat. Kérelemre a közterület-használati hozzájárulás módosítható, a díjtételek megváltoztatása jogának fenntartásával.

(3) A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe kell venni Budapest főváros rendezési szabályzatát [5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendelet], az adott területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatot (KÉSZ), valamint a Kerületi Szabályozási Tervet (KSZT), a településképi, városrendezési, műemlékvédelmi, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi és köztisztasági előírásokat, kereskedelmi és turisztikai szempontokat, s érvényesíteni kell az egyéb jogszabályok előírásait is.

(4) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.

(5) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület-használati hozzájárulás csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(6) A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése és megfizetése a jogosult kötelezettsége.

(7) Az országgyűlési képviselő és az önkormányzati, valamint az egyéb képviseleti szervezetbe való választással, továbbá népszavazással kapcsolatos hirdető-berendezések elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól a választások napját követő 15. napig terjedő időszakra adható közterület-használati hozzájárulás.

## 10. §

(1) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell különösen:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét;
- b) az Önkormányzat hozzájárulását;
- c) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes;
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását;
- e) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, egyéb esetben a díjmentesség tényét és jogcímét;
- f) szükség szerint utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes;
- g) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást;
- b) a közterület-használati hozzájárulás átengedésének tilalmát annak rögzítésével, hogy a közterület-használati hozzájárulás kizárólag a jogosult részére szól, azonban lehetősége van a közterület-használatához közreműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható;
- i) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevők (közreműködők) nevét és lakcímét;
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását;
- k) a hozzájárulás megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét.

(2) A közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles 8 napon belül bejelenteni a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott adatainak változását.

## 7. A döntés közlése

### 11. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás tárgyában hozott döntést meg kell küldeni:

- a) a kérelmezőnek;
- b) a Hegyvidéki Rendészetnek
- c) a hozzájárulás megadása esetén a közterület-használati díj beszédésével megbízott szervnek.

(2) A rendezvényekkel kapcsolatos közterület-használati hozzájárulás megadásáról értesíteni kell a XII. kerületi Rendőrkapitányságot is.

(3) Amennyiben a kézbesítés a kérelmező által a kérelmen feltüntetett címen bármely okból nem lehetséges, úgy a visszaküldött értesítést a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

(4) Azon közterület-használók esetében, akik közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül – jogellenes módon – használnak, az (1) bekezdésben foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az

értesítési címnek azt a címet kell tekinteni, amely a jogellenes közterület-használatot megvalósító építményen vagy tárgyon fellelhető, vagy egyéb módon (pl. telefonszám alapján) megállapítható.

## **8. A filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó különös szabályok**

### **12. §**

(1) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni film-, fénykép-, televízió-, video- és hangfelvétel készítéséhez, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig, vagy 15 m<sup>2</sup> alapterületnél nagyobb mértékben akadályozza, kivéve ha az a Filmtv. hatálya alá tartozik.

(2) Filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásáról, a jóváhagyás megtagadásáról, a jóváhagyás egyedi feltételeinek meghatározásáról, a kérelmezővel tartott egyeztetés eredményének jóváhagyásáról, valamint a jogellenes közterület-használat következményeiről – jelen rendeletben foglalt szempontoknak és szabályoknak megfelelően – a polgármester dönt.

(3) Filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használatnál kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, a forgalomtechnikai kezelő-üzemeltető az általa jóváhagyott forgalomtechnikai tervben, a zöldfelület kezelője a hozzájárulásban, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút közterület-használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(4) A közterület filmforgatási célú használata esetében a közterület-használati díjak mértékére és emelkedésére Filmtv. rendelkezései az irányadók.

(5) A közterület filmforgatási célú használatáért fizetendő díjat legkésőbb a forgatás megkezdése előtt meg kell fizetni.

(6) A filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események miatt kieső napokon a kötelezett a közterület-használati díj megfizetése alól mentesül. Az Önkormányzat a közterület használatát a filmforgatás akadályának elhárulását követő 7 naptári napon belül köteles újra biztosítani.

(7) Jogellenes a filmforgatási célú közterület-használat, ha a közterület-használatra a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződésben foglaltakat megszegve, vagy hatósági szerződés nélkül, illetve jogszabály sérelmével kerül sor.

(8) A közterületek filmforgatási célú használatára és a jogellenes filmforgatási célú közterület-használat jogkövetkezményeire e rendelet előírásait a Filmtv.-ben, és a közterületek és állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X. 13.) Korm. rendeletben meghatározott eltérésekkel – és ezen díjak alapulvételével - kell alkalmazni.

(9) Filmforgatás esetén turisztikailag kiemelt közterületnek minősül a XII. kerület egész területe.

## **8/A. Mikromobilitási eszközök elhelyezésére vonatkozó különös szabályok**

### **12/A. §**

(1) Kölcsönzési célú mikromobilitási eszközöknek az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken történő elhelyezése, tárolása vonatkozásában e rendelet szabályait az ebben az alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.



(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz – ha e rendelet eltérően nem rendelkezik – kizárólag az erre a célra kijelölt mikromobilitási ponton helyezhető el és tárolható, amelyhez közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni, ide nem értve a mikromobilitási eszközzel használat közben való olyan ideiglenesen megállást, ami az eszköz adott személy általi bérleti szerződés szerinti használatát (kölcsönzését) nem szakítja meg. A közterület-használati hozzájárulást a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközökkel rendelkező mikromobilitási szolgáltató kérheti.

(3) A mikromobilitási szolgáltató az általa üzemeltetett kölcsönzési célú mikromobilitási eszközöket csak érvényes közterület-használati hozzájárulás birtokában helyezheti el és tárolhatja a közterületen.

(4) A kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök elhelyezése szempontjából az Önkormányzat területe a következő mikromobilitási zónákra osztott:

a) átmeneti zóna - zóna együttható: 2

b) külvárosi A mikromobilitási zónákat a rendelet 4. melléklete tartalmazza. zóna- zóna együttható: 1  
A mikromobilitási zónákat a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

(5) Nem adható közterület-használati hozzájárulás olyan kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz elhelyezéséhez, tárolásához, amely a vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki követelményeknek nem felel meg, rendeltetésszerű használatra nem alkalmas.

(6) Kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök közterületen történő elhelyezése, tárolása céljából akkor adható közterület-használati hozzájárulás a mikromobilitási szolgáltató részére, ha a mikromobilitási szolgáltató

a) az általa üzemeltetett valamennyi mikromobilitási eszközt - a jogszzerű közterülethasználat ellenőrizhetősége érdekében - olyan egyedi azonosító jellel látta el, amely

aa) latin ábécé nagybetűből és arab számokból képzett, legalább négy, legfeljebb hét karakterből áll,

ab) a mikromobilitási eszköz két oldalán egy-egy példányban, minimum 30mm magas és 4mm vonalvastagságú karakterekkel, az eszköz hátulján pedig egy példányban, minimum 50mm magas és 7mm vonalvastagságú karakterekkel jelenik meg,

ac) karaktereinek háttérhez viszonyított kontrasztaránya legalább 4,5:1 arányú;

b) a megosztott szolgáltatás részeként működő mikromobilitási eszközök kölcsönzésére vonatkozó szerződés megkötésére előre meg nem határozott személyek számára nyilvánosan ajánlatot tett közzé;

c) igazolja, hogy az általa üzemeltetett minden egyes mikromobilitási eszköz közterületi elhelyezésének helye és időtartama és az adott eszköz adott időpontban fennálló használati állapotára (kölcsönzött, illetve kölcsönzésre váró) a saját telematikai rendszerében hitelesen, olyan adat rögzítési eljárással kerül rögzítésre, amely biztosítja ezen adatok változatlanlansága utólagos ellenőrzésének lehetőségét; és

d) folyamatos hozzáférést biztosít a c) pontnak megfelelő telematikai rendszeréhez az Önkormányzat számára az általa üzemeltetett eszközök tényleges önkormányzati tulajdonú közterületek közterület-használatának ellenőrzéséhez szükséges - személyes adatokat nem tartalmazó - adatok korlátlan megismerhetősége érdekében.

(7) A mikromobilitási szolgáltató a mikromobilitási pontot érvényes közterület-használati hozzájárulása birtokában is csak a többi jogszzerű közterület-használóval (az érvényes közterület-használati hozzájárulással rendelkezőkkel) közösen, egymást nem korlátozva veheti igénybe kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök elhelyezése, tárolása céljából.

(8) Az adott zónában kialakított és működtetett összes mikromobilitási pontra csak együttesen lehet közterület-használatot engedélyezni.

(9) A mikromobilitási pontok közterület-használatára csak határozott időre, de legalább 12 hónap és legfeljebb 36 hónap időtartamra adható engedély azzal, hogy a mikromobilitási szolgáltató számára első alkalommal legfeljebb 12 hónap időtartamra adható közterület-használati engedély.

(10) A kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök elhelyezésére vonatkozó közterület-használati engedély iránti kérelemhez a 8. § (3) bekezdésben meghatározottakon túl a mikromobilitási szolgáltatónak nyilatkoznia kell:

- a) az elhelyezni kívánt mikromobilitási eszközök számáról zónánként,
- b) az elhelyezni kívánt egyes mikromobilitási eszközök műszaki jellemzőiről, így legalább
  - ba) az eszköz típusáról (pl. elektromos rásegítésű roller, kerékpár, elektromos rásegítésű kerékpár, stb.),
  - bb) elektromos rásegítés meglétéről, elektromos rásegítés esetén annak névleges teljesítményéről,
  - bc) az eszköz tömegéről, hosszáról, szélességéről és magasságáról centiméterben,
  - bd) az eszköz világítási jellemzőiről,
  - be) az azonosító jel megjelenítésének tervezett formájáról és méretéről,
- c) az elhelyezni kért mikromobilitási eszközök egyedi azonosítójáról,
- d) a mikromobilitási eszköz üzemeltetése során általa alkalmazott általános szerződési feltételekről és alkalmazott logisztikai, technikai megoldásokról, csatolva az ennek alátámasztására szolgáló adatokat,
- e) az általa használt mikromobilitási eszközök vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki követelményeknek való megfeleléséről.

(11) A mikromobilitási szolgáltató által a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközeinek elhelyezésével és tárolásával megvalósuló közterület-használatért a rendelet 3. melléklete szerinti közterület-használati díjat kell fizetni.

(12) Jogellenesen használja a közterületet az a mikromobilitási szolgáltató,

- a) amelynek a közterületen elhelyezett, tárolt kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze a vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki követelményeknek nem felel meg, rendeltetésszerű használatra nem alkalmas;
- b) amelynek a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a közterület-használati hozzájárulásában foglaltaktól eltérően kerül elhelyezésre, tárolásra a mikromobilitási ponton;
- c) amelynek a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze mikromobilitási ponton kívül kerül elhelyezésre, tárolásra a közterületen.

(13) Nem minősül jogellenesnek a közterület-használat, ha a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz teljes terjedelmében a mikromobilitási pont hozzá legközelebbi külső szélétől számított 5 méteren belül került elhelyezésre azzal, hogy ez az elhelyezés egyébként a közterület rendeltetésszerű használatát, így különösen a gyalogos közlekedést nem akadályozza, a közúti közlekedés rendjét, a biztonságos járműközlekedést semmilyen módon nem zavarja.

(14) Jogellenes közterület-használat esetén a mikromobilitási szolgáltató a jogellenesen elhelyezett, tárolt mikromobilitási eszközei után a jogellenes használattal érintett napokra 10 000,- Ft/eszköz/nap közterület-használati díjat köteles megfizetni.

## **9. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése és szünetelése**

### **13. §**

(1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;

- b) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- c) ha a területre üzemzavar-elhárítás miatt, vagy egyéb fontos közérdekből szükség van;
- d) a (2) bekezdésben meghatározott visszavonással,
- e) a közterület-használati hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosa, vagy művelési ága megváltozásának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével;
- f) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye vagy hatálya megszűnik, vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;
- g) a jogosult halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén – jogutód nélküli megszűnésével;
- b) ha a jogosult írásban bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.

(2) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni:

- a) attól, akinek hatvan napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg;
- b) a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatt.

(3) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén a jogosult által már befizetett használati díj időarányos részét, külön döntés nélkül – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére

#### 14. §

(1) Az Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el.

(2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

(3) A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét külön döntés nélkül – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – vissza kell fizetni a jogosult részére.

#### 15. §

(1) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

(3) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati hozzájárulás megszűnésétől a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel ötszörösét kell megfizetni.

### 10. A közterület-használati díj

#### 16. §

(1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles a közterületi hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon megfizetni.

(2) A közterület-használati díjat tevékenységenként, a közterület kategóriába sorolása és a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a rendelet 2. számú melléklete állapítja meg. A mikromobilitási eszközök tekintetében a díjat a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

(3)

(4)

(5) A közterület-használati díjak évre, hónapra, napra, órára, darabra, négyzetméterre számolhatók. A számítás szempontjából egésznek számít minden megkezdett év, hónap, nap, óra vagy töredék négyzetméter.

(6) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított területét, továbbá az alapterületen túlnyúló szerkezet (ponyva, tető) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni. Hirdetőtábla és hirdetőberendezés esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.

(7) A kézből történő utcai árusítás, továbbá a szórólaposztás esetében a fizetendő díj szempontjából az 1 fő által elfoglalt terület egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.

(8) A közterület-használati díjat a közterület-használati hozzájárulás véglegessé válását követő 15 napon belül, vagy a hozzájárulásban ettől eltérően megjelölt határidőben kell megfizetni.

(9) A közterület-használati díj megfizetésére – kérelemre, a polgármester döntése alapján – részletfizetési kedvezmény adható.

(10) Aki a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott használati díjat nem fizeti meg határidőben, és megkezdi a közterület használatát, azzal szemben a jogellenes közterület-használat e rendelet 19. §-ában meghatározott jogkövetkezményeit kell alkalmazni.

## 11. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól és kedvezmények

### 17. §

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért, berendezésekért;
- b) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért;
- c) a műemléki védettség alatt álló épület felújítási munkálataival kapcsolatos építőanyag, állványzat elhelyezéséért;
- d) tömegközlekedési szolgáltatással kapcsolatos jegyárúsító automaták felállításához, fennmaradásához;
- e) települési szilárd-, vagy szelektív hulladékgyűjtő felállításához, fennmaradásához;
- f) köztisztasággal kapcsolatos építmények, berendezések felállításához, fennmaradásához;
- g) elektromos autók töltésére szolgáló várakozóhely kialakításáért és a hozzá tartozó töltőoszlop telepítéséért, valamint ezek használatáért, mindaddig, amíg azok ingyenesen vehető igénybe a szolgáltatást használók részére;
- h) köztéri műalkotás elhelyezése érdekében végzett építési, telepítési, kialakítási munkák idejére (pl. kereszt, botlatókő).

(2) A polgármester a közterület-használati díjat mérsékelheti vagy elengedheti:

1. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási, és közterület-fenntartási munkálatok esetében;
2. társasházak felújítási, építési munkái esetében méltányolható indokból – így különösen az Önkormányzatnak a társasházban fennálló tulajdoni hányadára tekintettel, Önkormányzattól nyert támogatásból finanszírozott munkálatok esetén;
3. vallási és szociális célból, ide sorolandó: ha a használat célja adománygyűjtés, humanitárius, vagy karitatív tevékenység végzése;
4. sport és környezetvédelmi célú használat esetén;
5. kulturális célú használat és kiállítás esetén;
6. az Önkormányzat és intézményei által szervezett rendezvények esetében;
7. a közterület filmforgatási célú használata esetén, amennyiben annak témája oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő;
8. ha a közterület használatára közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség;
9. ha a közterület használatára felsőoktatási feladatok ellátása céljából, ilyen feladat ellátásához szükséges mértékben van szükség;
10. vásár és piac üzemeltetése céljából;
11. vendéglátó-ipari és turisztikai tevékenység esetén a tevékenység átmeneti szünetelése időtartamára;
12. nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás esetén;
13. egészségügyi, egészségvédelmi feladat ellátása céljából;
14. az Önkormányzat által támogatott programok szervezői részére;
15. ha a kérelmező fogyatékkal élő magánszemély, vagy fogyatékkal élőket tömörítő vagy segítő szervezet;
16. egyéb különösen méltányolható indok vagy kiemelkedő közösségi érdek esetén.

(3) Újonnan létesített vendéglátó teraszok esetén a kérelemben megjelölt időponttól kezdődően egy évig a 2. számú melléklet II. pont 4. pontja alapján megállapított díj 50 %-a fizetendő.

(4) A Hegyvidéki Önkormányzat polgármestere által kiadott településképi véleménnyel rendelkező új utasváró létesítése esetén hatósági szerződés köthető. Ebben a szerződésben a telepítéstől számított legfeljebb tíz évre, a szerződés megkötésekor hatályos díj legalább 50%-ának megfelelő fix összegű díjfizetés határozható meg.

## 12. A közterület-használat ellenőrzése

### 18. §

(1) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és a (3) bekezdésben megjelölt ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

(2) A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet a jogosult, valamint a 10. § (1) bekezdés i) pontjában felsoroltak (közreműködők) használhatják. A közterület-használati hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető, az kizárólag a jogosult részére szól, azonban ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használatához közreműködőket vegyen igénybe.

(3) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve az Önkormányzat által megbízott egyéb személyek, a polgármesteri hivatal megbízott ügyintézői, valamint a Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény által megbízott személyek a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik

(4) Az ellenőrzésre jogosult megvizsgálja, hogy a közterület-használat a kiadott hozzájárulás(ok)nak megfelelően valósul-e meg (használó személye, használat célja, terület nagysága, közterület elhelyezkedése, közterület-használat időtartama).

### 13. A jogellenes közterület-használat következményei

#### 19. §

(1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon (különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladóan) használ, köteles a tulajdonos vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben szabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet jogosulatlanul használó személy köteles viselni.

(3) A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének minősül, ha a jogellenes közterület-használat a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának (1) bekezdése], vagy a közlekedésben részt nem vevő járművek reklámhordozó céllal való elhelyezése, tárolása útján valósul meg. Ebben az esetben az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet jogosulatlanul használó személy köteles viselni.

(4) Azzal szemben, aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően, illetve a 12. § (7) bekezdésben meghatározott módon használ, – a tényleges használat időtartamára és területére – az e rendeletben meghatározott használati díj

- a) háromszorosa szabható ki, amennyiben a jogellenes közterület-használat időtartama meghaladja az 5 napot
- b) ötszöröse szabható ki, amennyiben a jogellenes közterület-használat időtartama meghaladja a 15 napot;
- c) tízszerese szabható ki, amennyiben a jogellenes közterület-használat időtartama meghaladja a 30 napot.

(5) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően illetve a 12. § (7) bekezdésben meghatározott módon használ, az – a tényleges használat időtartamára és területére – az (4) bekezdés a) pontjában foglaltaktól eltérően az e rendeletben meghatározott közterület-használati díj ötszörösét köteles megfizetni, amennyiben a megelőző 5 éven belül három alkalommal már megállapítást nyert a közterület jogellenes használata.

(6) A (4)-(5) bekezdésben meghatározott esetben a polgármester állapítja meg a jogellenes közterület-használatot, dönt az attól való eltiltástól és a jogellenes használat miatt a rendelet szerint fizetendő díj összegéről. A teljesítésre való felszólítást is magában foglaló határozat kézbesítésére a 11. §-ban foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

(7) A (4)-(5) bekezdésben foglaltakat abban az esetben is megfelelően alkalmazni kell, ha a közterület-használati díj összegét a polgármester a 17. § (2)-(3) bekezdése alapján mérsékelte, ebben az esetben a kiszabás alapja a rendeletben megállapított teljes összegű díj és nem a mérsékelt használati díj.

(8) A (4) bekezdés szerint megállapított használati díjat a jogellenes közterület-használatról rendelkező határozat véglegessé válását megelőzően benyújtott kérelemre, az első fokú eljárás során a polgármester mérsékelheti, ha a kérelmező a hozzájárulás nélküli vagy hozzájárulástól eltérő közterület-használatot megszüntette, és a (4) bekezdésben megállapított használati díj megfizetése számára – különös tekintettel jövedelmi, vagyoni viszonyaira – aránytalanul nagy vagyoni hátrányt jelentene. A mérsékelt használati díj összege nem lehet kevesebb, mint az egyébként irányadó közterület-használati díj másfélszerese.

(9) Az e rendeletben szabályozott, és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2014. (III. 24.) önkormányzati rendeletben foglalt magatartások esetén közigazgatási bírság kiszabásának is helye van.

(10) A közigazgatási bírságolási eljárás nem mentesít a közterület-használati díj fizetési és a helyreállítási kötelezettség alól.

## **14. Záró rendelkezések**

### **20. §**

(1) Az e rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2018. március 1. napján lép hatályba.

(3) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

(4) Hatályát veszti a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 10/2013. (III. 4.) rendelete.

1. melléklet a 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelethez

### **Kiemelt jelentőségű („A” kategóriába tartozó) közterületek**

1. Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet mellékleteiben meghatározott várakozási övezetek.
2. Szent Orbán tér
3. Orbánhegyi út
4. A Farkasréti Temető és közvetlen határoló közterületek (Bürök utca, Denevér út (8675 hrsz), Hóvirág út, Hó utca, Márton Áron tér, Németvölgyi út)
5. Fodor utca – Szendrő utca – Pagony utca közötti szakasza
6. Rege park, Golfpálya út, Hegyhát út és Rege út
7. Városmajor park
8. Városmajor utca
9. Eötvös József Park (9587 hrsz) és Szépkilátás út
10. Diana utca (9578) hrsz.
11. Kútvölgyi út – Kútvölgyi lejtő – Virányos út közötti szakasza
12. Zugligeti út
13. Költő utca
14. Eötvös út
15. Normafa Park történelmi sportterülete, beleértve Erzsébet kilátó utat is



2. melléklet a 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelethez

## A közterület-használati díj mértéke

| A  | B             | C                                                                                                                                                                         | D                                                                          |                                   |
|----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1  | Díjtétel jele | „A” kategóriába tartozó közterületen                                                                                                                                      | „B” kategóriába tartozó közterületen                                       |                                   |
| 2  | I.            | A közterület-használat célja                                                                                                                                              |                                                                            |                                   |
| 3  | 1.            | Építési, szerelési munkák; tárolás                                                                                                                                        |                                                                            |                                   |
| 3  | 1.            | Közműépítéssel és közmű felújítással, karbantartással kapcsolatos tevékenység                                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>400                                              | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>350     |
| 4  | 2.            | a) Építő munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési törmelék tárolása, felvonó, kiszolgáló-mozgó anyagszállító, egyéb építéshez kapcsolódó tevékenység             | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>járdán: 350<br>úttesten és parkolóhelyen:<br>700 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>350     |
| 5  |               | b) Daru, betonpumpa                                                                                                                                                       | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>1 000                                            | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>700     |
| 6  | 3.            | Alkalmankénti rakodás, költözés helyszükségletének biztosítása                                                                                                            | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>500                                              | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>350     |
| 7  | 4.            | a) Építési konténer tárolása                                                                                                                                              | Ft/db/nap<br>6 000                                                         | Ft/db/nap<br>3 000                |
| 8  |               | b) Irodakonténer tárolása                                                                                                                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>800                                              | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>500     |
| 9  | 5.            | Közterületnek a közcélú használatot korlátozó igénybevétele (ingatlanok, építmények, helyiségek megközelítésére használt nem közcélú közlekedők, lépcsők, feljárók, stb.) | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>1 500                                             | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>1 000    |
| 10 | 6.            | Hulladéktároló tárolására szolgáló építmény                                                                                                                               | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>350                                               | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>200      |
| 11 | 7.            | Üzemképtelen jármű tárolása a közterületen                                                                                                                                | Tiltott                                                                    | Ft/jármű/hó<br>63 000             |
| 12 | 8.            | Járműtároló, járműtárolás                                                                                                                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>2500                                              | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>2 300    |
| 13 | 9.            | Biciklitároló                                                                                                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>700                                               |                                   |
| 14 | II.           | Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenység                                                                                                                     |                                                                            |                                   |
| 15 | 1.            | Árusítás és árubemutató esetén (üzlet előtt, valamint pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>450                                              | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>350     |
| 16 | 2.            | Élelmiszerárusítás és árubemutató esetén (pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                               | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>800                                              | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>600     |
| 17 | 3.            | Alkalmi virág- és fenyőárusítás (pultból, állványról, vagy kézből)                                                                                                        | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>1 000                                            | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>700     |
| 18 | 4.            | a) Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú pavilon, fülke                                                                                         | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>7 200                                             | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>3 600    |
| 19 |               | b) Egyéb célú pavilon és fülke, vagy a) pont alatti, a tevékenység szünetelése alatt                                                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>1 500                                             | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>1 000    |
| 20 | 5.            | Kereskedelmi, vendéglátó-ipari, szolgáltató és turisztikai célú épület                                                                                                    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>750                                               | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>300      |
| 21 | 6.            | Kereskedelmi célú alkalmi szállás és azzal szorosan összefüggő szolgáltatás nyújtása (pl. sátor, lakóautó tárolóhely, kemping)                                            | Ft/m <sup>2</sup> /év<br>600                                               |                                   |
| 22 | 7.            | Üzlethez tartozó előtető                                                                                                                                                  | Ft/m <sup>2</sup> /hónap<br>1 500                                          | Ft/m <sup>2</sup> /hónap<br>1 000 |
| 23 | 8.            | Mozgóbolti árusítás                                                                                                                                                       | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>2 500                                            | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>2 000   |
| 24 | 9.            | Árusító és egyéb automata                                                                                                                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>26 000                                            |                                   |
| 25 | 10.           | Vendéglátói előkert, terasz                                                                                                                                               |                                                                            |                                   |
| 26 |               | a) április 1. - szeptember 30-ig                                                                                                                                          | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>400                                              | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>300     |
| 27 |               |                                                                                                                                                                           | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>6 000                                             | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>4 000    |
| 28 |               | b) október 1. - március 31-ig                                                                                                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>250                                              | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>200     |

|    | A                                       | B                                                                                  | C                                  | D                                  |
|----|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 29 |                                         |                                                                                    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>4 000     | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>3 000     |
| 30 | 11.                                     | Vásár és piac                                                                      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>400      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>250      |
| 31 | 12.                                     | Rendezvények és ehhez kapcsolódó parkolás                                          | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>3 000    | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>1 500    |
| 32 | <b>III. Hirdetés, médiaszolgáltatás</b> |                                                                                    |                                    |                                    |
| 33 | 1.                                      | Cégér                                                                              | Ft/db/hó<br>1 500                  | Ft/db/hó<br>1 100                  |
| 34 | 2.                                      | Megállítótábla és útbaigazító, tájékoztató tábla                                   | Ft/db/hó<br>10 000                 | Ft/db/hó<br>7 500                  |
| 35 | 3.                                      | a) Információs célú berendezés<br>(CityLight, CityBoard, stb.)                     | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>8 500     | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>5 500     |
| 36 |                                         | b) Információs célú berendezés utasváróban                                         | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>15 000    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>8 500     |
| 37 |                                         | c) Óriásplakát                                                                     | Ft/db/hó<br>35 000                 | Ft/db/hó<br>20 000                 |
| 38 |                                         | d) Építési reklám-háló                                                             | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>630       | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>420       |
| 39 |                                         | e) Molino                                                                          | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>3 700    | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>2 500    |
| 40 |                                         | f) Egyéb reklámeszköz és reklámhordozó, reklámcéllra szolgáló utcabútor            | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>300      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>200      |
| 41 |                                         |                                                                                    | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>7 300     | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>4 900     |
| 42 | 4.                                      | Árnyékolószerkezet                                                                 | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>4 000     | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>2 500     |
| 43 | 5.                                      | Fénykép- televízió, és video- és hangfelvétel készítése                            | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>3000     |                                    |
| 44 | 6.                                      | Szórólapostás, kérdőíves piac és közvéleménykutatás                                | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>5 000 Ft | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>2 500 Ft |
| 45 | <b>IV. Szórakoztató tevékenység</b>     |                                                                                    |                                    |                                    |
| 46 | 1.                                      | Hőlégballon                                                                        | Ft/db/nap<br>94 100                |                                    |
| 47 | 2.                                      | Körhinta, légvár                                                                   | Ft/db/nap<br>48 100                |                                    |
| 48 | 3.                                      | Egyéb szórakoztató tevékenység<br>(pl. utcai zenész, arcfestő, portré rajzoló)     | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>2 000    | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>1 000    |
| 49 | <b>V. Egyéb</b>                         |                                                                                    |                                    |                                    |
| 50 | 1.                                      | Adománygyűjtés, étel- és élelmiszerosztás                                          | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>300      | Ft/m <sup>2</sup> /nap<br>150      |
| 51 | 2.                                      | Közhasználatra át nem adott közterületek ideiglenes hasznosítása parkosítás esetén | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>100       |                                    |
| 52 | 3.                                      | Virágláda                                                                          | Ft/m <sup>2</sup> /hó<br>800       |                                    |
| 53 | 4.                                      | Teljes útelzárás                                                                   | Ft/m <sup>2</sup> /óra<br>2 500    | Ft/m <sup>2</sup> /óra<br>1 600    |
| 54 | 5.                                      | Más díjtételbe nem sorolható területhasználat                                      | egyedi elbírálás szerint           |                                    |

3. melléklet a 3/2018 (II.28.) önkormányzati rendelethez

| Mikromobilitási eszköz típusa                                                                                                      | Díjtételek (Ft/hó/eszköz) |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------|
|                                                                                                                                    | átmeneti zóna             | külvárosi zóna |
| Kizárólag emberi erővel hajtott mikromobilitási eszköz                                                                             | 50 x 2                    | 50             |
| Elektromos meghajtású roller                                                                                                       | 800 x 2                   | 800            |
| Elektromos rásegítésű kerékpár (amennyiben csak a pedálok emberi erővel történő mozgatása esetén ad a motor elektromos rásegítést) | 150 x 2                   | 150            |
| Más elektromos kerékpár                                                                                                            | 200 x 2                   | 200            |
| Más mikromobilitási eszköz/jármű                                                                                                   | 1600 x 2                  | 1600           |

4. melléklet a 3/2018 (II.28.) önkormányzati rendelethez

