

ELŐTERJESZTÉS a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülésére

Tárgy: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának véleményezése és üzleti tervének elfogadása

Tisztelt Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság!

Jelen előterjesztés a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának elfogadása tárgyban készült képviselő-testületi előterjesztés véleményezésére és a gazdasági társaságok 2026. évi üzleti terveinek elfogadására irányul.

I.

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1.10. pontjában foglalt hatáskörére figyelemmel mellékelten megküldöm véleményezésre a „Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának elfogadása” tárgyban készített képviselő-testületi előterjesztést.

A Társaságok elkészítették a 2025. évi beszámolókat, a felügyelőbizottságok megvitatták és – a FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft., valamint a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. kivételével – elfogadásra javasolták a dokumentumokat.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy a mellékelt képviselő-testületi előterjesztésben foglaltakra tekintettel az 1–5. határozati javaslatokat fogadja el.

II.

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában az alábbi gazdasági társaságok állnak:

- (i) FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 21.; cégjegyzékszám: 01-09-060621, ügyvezető Csuvarszki Péter István),
- (ii) MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 18.; cégjegyzékszám: 01-09-938037, ügyvezető Hambuch Gerda),
- (iii) Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. (székhely: 1123 Budapest, Csörsz utca 14.; cégjegyzékszám: 01-09-997890, ügyvezető Móczán Mónika),
- (iv) Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. (székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 29.; cégjegyzékszám: 01-09-174587, ügyvezető Móczán Mónika), valamint
- (v) BBSZ Ingatlan 2022 Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 21. fsz. 4. ajtó; cégjegyzékszám: 01-09-370814, ügyvezető Csuvarszki Péter István)

a továbbiakban együtt: Társaságok.

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.2.9. pontja,

valamint a Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/1994. (III. 2.) önkormányzati rendelet 12. § (5a) bekezdése szerint a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság dönt az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságok üzleti tervének elfogadásáról.

A Társaságok elkészítették a 2026. évi üzleti terveiket, azokat a felügyelőbizottságok megvitatták és – a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. kivételével – elfogadásra javasolták a dokumentumokat.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy a mellékletek szerinti dokumentumok alapján a Társaságok 2026. évi üzleti terveivel kapcsolatosan a 6–10. határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslatok:

1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának elfogadása” tárgyban készített előterjesztés 1. határozati javaslatát fogadja el.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

2. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának elfogadása” tárgyban készített előterjesztés 2. határozati javaslatát fogadja el.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

3. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának elfogadása” tárgyban készített előterjesztés 3. határozati javaslatát fogadja el.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

4. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának elfogadása” tárgyban készített előterjesztés 4. határozati javaslatát fogadja el.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

5. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának elfogadása” tárgyban készített előterjesztés 5. határozati javaslatát fogadja el.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

6. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.2.9. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva a FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 21., cégjegyzékszám: 01-09-060621, ügyvezető: Csuvarszki Péter István) 2026. évi üzleti tervét jóváhagyja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

7. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.2.9. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. (székhely: 1123 Budapest, Csörsz utca 14.; cégjegyzékszám: 01-09-997890, ügyvezető Móczán Mónika.) 2026. évi üzleti tervét jóváhagyja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

8. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.2.9. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 18.; cégjegyzékszám: 01-09-938037, ügyvezető Hambuch Gerda) 2026. évi üzleti tervét jóváhagyja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

9. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.2.9. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. (székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 29.; cégjegyzékszám: 01-09-174587, ügyvezető Móczán Mónika) 2026. évi üzleti tervét jóváhagyja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

10. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.2.9. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva a BBSZ Ingatlan 2022 Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 21. fsz. 4. ajtó; cégjegyzékszám: 01-09-370814, ügyvezető Csuvarszki Péter István) 2026. évi üzleti tervét jóváhagyja.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2026. május 22.

Kovács Gergely s. k.
polgármester

Láttam:

dr. Bitskey Botond s. k.
jegyző

Mellékletek:

1. melléklet: Képviselő-testületi előterjesztés és mellékletei
2. melléklet: a FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft. 2026. évi üzleti terve
3. melléklet: a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. 2026. évi üzleti terve
4. melléklet: a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti terve
5. melléklet: a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti terve
6. melléklet: a BBSZ Ingatlan 2022 Kft. 2026. évi üzleti terve