

## ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület ülésére

**Tárgy:** a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. működésének racionalizálásával kapcsolatos döntéshozatal

### Tisztelt Képviselő-testület!

A május 28-i képviselő-testületi ülésen elfogadtunk egy határozati javaslatot a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. vagyonkezelésbe adásával kapcsolatosan.

#### I.

Az elfogadott határozati javaslat egyoldalúan a vagyonkezelésbe adásról szól, így a működés fenntarthatóságának biztosítása, a kerületi vagyon felelős megőrzése és a jó gazdálkodás tárgyában és a fenntartható demográfia érdekében az alábbi (18/2026/ÉN) javaslatot nyújtom be:

Gondolni kell a jövőre [is]. Ezért javaslom, hogy a Képviselő-testület 2026. szeptemberi üléséig dolgozzuk ki a teljesen a kerület tulajdonában maradást, felújítást és működtetést, mint „B” változatot is. Ez mintegy másfél milliárd forint hitelfelvétellel jár, de észszerűbb működést és jobb ráláthatóságot, hatékonyabb érdekérvényesítést tesz lehetővé a kerület érdekében. Így nem lennénk kiszolgáltatva más szereplőknek, magunk dönthetnénk a MoMSport jövőjéről és nem herdálnánk el azt.

Költségvetési vonzata az előterjesztésnek inkább pozitív, mint negatív.

#### Indokolás:

2026. április 12-e után megváltozott a körülöttünk kavargó világ. Demokrácia és Jólét köszöntött ránk, [várakozásaink szerint]. Emiatt lehetségessé vált, hogy a kormány nem ellenzi majd önkormányzatunk fejlesztésre céllal igénylendő hitel felvételét.

Mintegy másfél milliárd forint hitel felvétellel a MoMSport működésének racionalizálásával és felújításával elérhetjük célunkat, hogy nyereségesen működik a MoMSport, a kerület iskolásainak és lakóinak érdekében és növeltük a kerület vagyonát.

Erre a műszaki és gazdasági átvilágítás számai minden szakmai reményt megadnak.

#### II.

Ezért javaslom, hogy Képviselő-testület kérje fel a polgármestert arra, hogy a Budapest XII. kerület 7911/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest XII. kerület, Csörsz utca 14–16. szám alatti ingatlan önkormányzati hitelfelvétellel történő felújítása és önkormányzat általi

működtetése tárgyában a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1123 Budapest, Csörsz u. 14., cégjegyzékszám: 01-09-997890) önkormányzati működése érdekében készítsen egy szakmai projekt tervet és a 2026. szeptemberi ülésére terjessze azt a Képviselő-testület elé.

\*\*\*

Az előterjesztést előzetesen megküldtem véleményezésre a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságnak.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésem támogatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy a Budapest XII. kerület 7911/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest XII. kerület, Csörsz utca 14–16. szám alatt fekvő ingatlan önkormányzati hitelfelvétellel történő felújítása és önkormányzat általi működtetése tárgyában a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1123 Budapest, Csörsz u. 14., cégjegyzékszám: 01-09-997890) önkormányzati működése érdekében készítsen egy szakmai projekttervet és a Képviselő-testület szeptemberi ülésére terjessze azt a Képviselő-testület elé

*(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)*

Budapest Hegyvidék, 2026. június 17.

**Élő Norbert s. k.**  
önkormányzati képviselő

Láttam:

**dr. Bitskey Botond s. k.**  
jegyző