

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A jelen előterjesztés a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő gazdasági társaságok 2025. évi beszámolójának elfogadására irányul.

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában az alábbi gazdasági társaságok állnak:

- (i) FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 21.; cégjegyzékszám: 01-09-060621, ügyvezető: Csuvarszki Péter István),
- (ii) MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 18.; cégjegyzékszám: 01-09-938037, ügyvezető: Hambuch Gerda),
- (iii) Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. (székhely: 1123 Budapest, Csörsz utca 14.; cégjegyzékszám: 01-09-997890, ügyvezető: Móczán Mónika),
- (iv) Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. (székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 29.; cégjegyzékszám: 01-09-174587, ügyvezető: Móczán Mónika), valamint
- (v) BBSZ Ingatlan 2022 Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 21. fszt. 4. ajtó; cégjegyzékszám: 01-09-370814, ügyvezető: Csuvarszki Péter István)

a továbbiakban együtt: Társaságok.

A Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/1994. (III. 2.) önkormányzati rendelet 12. § (5) bekezdése szerint a Képviselő-testület dönt az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságok számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyásáról.

A Társaságok elkészítették a 2025. évre vonatkozó, a számviteli törvény szerinti éves beszámolóikat. A Társaságok felügyelőbizottságai megvitatták és a mellékelt jegyzőkönyvek szerint véleményezték a dokumentumokat a Társaságoknál működő állandó könyvvizsgálói jelentésre tekintettel.

A Fáber Kft. és a MOM Sport Kft. esetében a felügyelőbizottságok nem fogadták el a beszámolókat.

A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. a 2025. évi tevékenységét negatív adózott eredménnyel zárta.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékletek szerinti dokumentumok alapján a Társaságok 2025. évi gazdálkodásával kapcsolatosan az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslatok:

1. A Képviselő-testület a FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 21., cégjegyzékszám: 01-09-060621, ügyvezető: Csuvarszki Péter István) 2025. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti éves beszámolóját az alábbi mérlegadatokkal hagyja jóvá:

Adózott eredmény: 44.276 E Ft

Mérlegfőösszeg: 464.834 E Ft

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület akként határoz, hogy az adózott eredmény teljes összege az eredménytartalékba kerül, egyúttal felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámoló közzétételéről.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

2. A Képviselő-testület a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. (székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 18.; cégjegyzékszám: 01-09-938037, ügyvezető: Hambuch Gerda) 2025. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti éves beszámolóját az alábbi mérlegadatokkal hagyja jóvá:

Adózott eredmény: 50.360 E Ft

Mérlegfőösszeg: 454.84462.032 E Ft

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület akként határoz, hogy az adózott eredmény teljes összege az eredménytartalékba kerül, egyúttal felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámoló közzétételéről.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

3. A Képviselő-testület a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. (székhely: 1123 Budapest, Csörsz utca 14.; cégjegyzékszám: 01-09-997890, ügyvezető: Móczán Mónika) 2025. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti éves beszámolóját az alábbi mérlegadatokkal hagyja jóvá:

Adózott eredmény: - 81.455 E Ft

Mérlegfőösszeg: 313.811 E Ft

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület akként határoz, hogy az adózott eredmény teljes összege az eredménytartalékba kerül, egyúttal felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámoló közzétételéről.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

4. A Képviselő-testület a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. (székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 29.; cégjegyzékszám: 01-09-174587, ügyvezető: Móczán Mónika) 2025. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti éves beszámolóját az alábbi mérlegadatokkal hagyja jóvá:

Adózott eredmény: 11.866 E Ft

Mérlegfőösszeg: 101.856 E Ft

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület akként határoz, hogy az adózott eredmény teljes összege az eredménytartalékba kerül, egyúttal felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámoló közzétételéről.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

5. A Képviselő-testület a BBSZ Ingatlan 2022 Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 21. fszt. 4. ajtó; cégjegyzékszám: 01-09-370814, ügyvezető: Csuvárszki Péter István) 2025. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti éves beszámolóját az alábbi mérlegadatokkal hagyja jóvá:

Adózott eredmény: 8.016 E Ft
Mérlegfőösszeg: 4.076.952 E Ft

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület akként határoz, hogy az adózott eredmény teljes összege az eredménytartalékba kerül, egyúttal felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy intézkedjen a 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámoló közzétételéről.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2026. május 22.

Kovács Gergely s. k.
polgármester

Láttam:

dr. Bitskey Botond s. k.
jegyző

Mellékletek:

1. melléklet: a FÁBER Üzemeltető, Városfejlesztő és -fenntartó Kft. 2025. évi éves beszámolója, FB-jegyzőkönyv, könyvvizsgálói jelentés
2. melléklet: a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2025. évi éves beszámolója, FB-jegyzőkönyv, könyvvizsgálói jelentés
3. melléklet: a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. 2025. évi éves beszámolója, FB-jegyzőkönyv, könyvvizsgálói jelentés
4. melléklet: a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. 2025. évi éves beszámolója, FB-jegyzőkönyv, könyvvizsgálói jelentés
5. melléklet: a BBSZ Ingatlan 2022 Kft. 2025. évi éves beszámolója, FB-jegyzőkönyv, könyvvizsgálói jelentés