

CompArt Stúdió Kft.
1034 Budapest, Bécsi út 88-90.
telefon: +36 1 4301720
honlap: www.cas.hu

**A Kútvölgy Kerületi Építési Szabályzatáról szóló
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki
Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2018. (IX. 24.) önkormányzati rendelet
módosítása**

Hibajavítás

Budapest, 2019. január

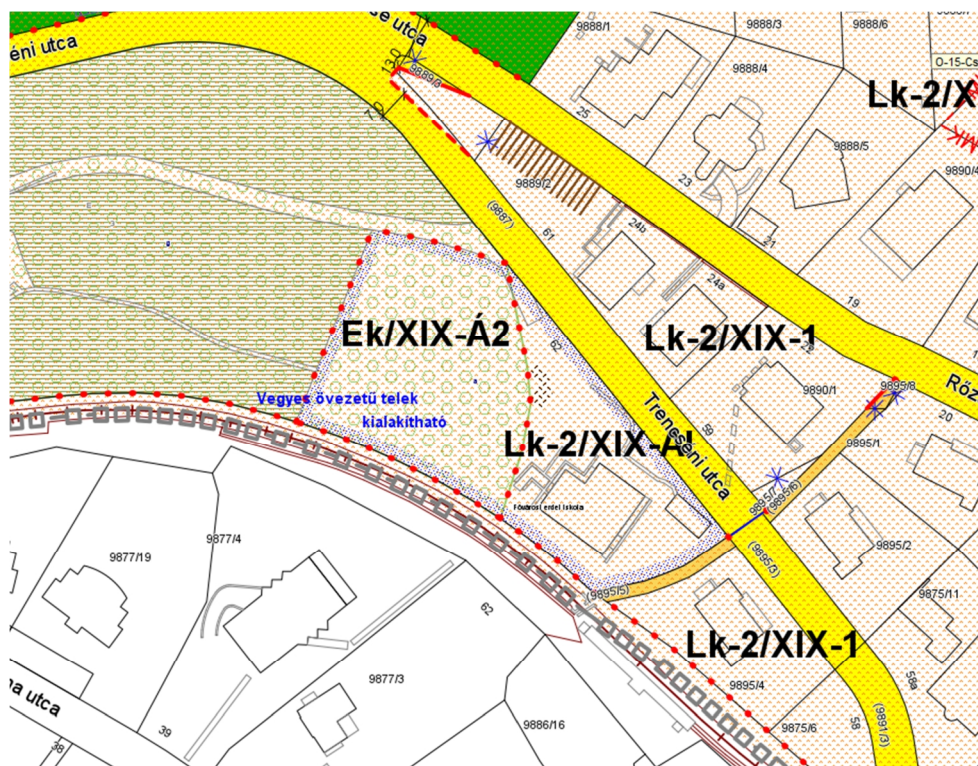
Trencsényi u. 62. / Diós árok 38-46.

Hrsz 9884/3

Módosítási javaslat

A Kútvölgy Kerületi Építési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2018. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének (Szabályozási terv) módosítása szükséges övezeti jel elírása miatt.

A Szabályozási terven a Trencsényi utca 62. (hrsz. 9884/3) vegyes övezetű telek. Az ingatlan beépítésre szánt részének övezeti jele tévesen szerepel. A jelenleg hatályos Szabályozási terven szereplő Lk-2/XIX-AI övezeti jel nincs összhangban a rendelet szöveges részével, mivel a keretövezeten belül Lk-2/XIX-AI1, Lk-2/XIX-AI2, Lk-2/XIX-AI3 övezetek találhatók.



A véleményezési eljárásban szereplő szabályozási tervlapon az érintett ingatlan beépítésre szánt részén Lk-2/XIX-AI1 övezeti jel szerepelt. Az Önkormányzat által elfogadott tervlapon viszont tévesen az Lk-2/XIX-AI övezeti jel található.

A Szabályozási terven tévesen szereplő Lk-2/XIX-AI övezeti jel Lk-2/XIX-AI1-re javítandó.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2019. (.....) Önkormányzati rendelete
a Kútvölgy Kerületi Építési Szabályzatról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki
Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2018. (IX. 24.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 6. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § A Kútvölgy Kerületi Építési Szabályzatról szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2018. (IX. 24.) önkormányzati rendeletének

a) 1. melléklete jelen rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. § Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.

.....
dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

.....
Pokorni Zoltán
polgármester

1. melléklet

