

# **A Csillebérc üdülőtelep területén élő lakosság véleményének feltérképezése az üdülőterület kusza tulajdonviszonyainak rendezéséhez**

*Készült Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzata részére  
2021. szeptember 30.*

# Célok és módszerek





# A kutatás célja

A 15 perces személyes megkeresésen alapuló közvélemény-kutatás célja, hogy megismerjük az ott élők véleményét a terület rendezésével kapcsolatban.





## A kutatás módszertana

Kétkörös kutatási módszer, az alábbiak szerint:

**1. A fellelhető kb. 365 ingatlan kontaktálása (maximum 3 alkalommal, különböző időpontban, hétvégén is)**

A terület feltérképezése, lakóinak előmérése. E kutatási láb esetében minden ingatlan lelátogatásra és naplózásra kerül, hogy mikor mi történt az adatott ingatlannál (nem volt otthon senki, vagy nem akartak válaszolni, vagy csak kiskorú volt otthon stb.). Ha senki sincs vagy csak kiskorú van otthon, akkor még 2 különböző időpontban felkeresik az adott ingatlant.

**2. Kérdőív lekérdezése**

A kérdőíves felmérés a vizsgált célcsoportok mennyiségileg kifejezhető véleményének bemutatását teszi lehetővé. A személyes megkeresésen alapuló kérdőíves módszer (papíros kérdőív esetén PAPI) előnye, hogy hosszabb kérdőívre és összetettebb kérdésekre is lehetőséget ad, magasabb a válaszadási hajlandóság, a kérdezőbiztossal face to face kapcsolatra teremt lehetőséget. A papíros kérdezésnél az adatfelvétel ideje és a kérdezés költsége emelkedik a kérdőívek rögzítésének idejével és költségével. Az előzetes kontaktálási adatok segítségével a kérdezőbiztosok személyesen keresik fel az egyes háztartásokat a kérdőív kitöltésével.



# Minta

A személyes adatfelvétel **2021. augusztus 9. és 2021. szeptember 5. között**, a kiegészítő telefonos kérdezés **2021. szeptember 13. és 17. között** zajlott.

## Személyes felkeresés

354 feltételezhető ingatlant vagy annak helyét (telket) regisztráltunk:

	Nem kérdezhető*	Senki sincs otthon	Nem megfelelő személy**	Elutasítás	Sikeres interjú
1. látogatás	86	198	5	7	58
2. látogatás		188	0	1	12
3. látogatás		157	0	1	30



## Telefonos kiegészítő minta

Az Önkormányzat által átadott 32 telefonszám telefonon történő lekérdezése során:

- 1 főnek erdőterületen volt az ingatlanja, így nem felelt meg a szűrési feltételnek
- 4 embert már személyesen felkerestek és a felkeresés során válaszoltak a kérdésekre, helytelenül kerültek be a kiegészítő listába

\* Üres telek / romos, lakatlan épület / lakatlan terület / építés alatt álló terület

\*\* 18 éven aluli személy

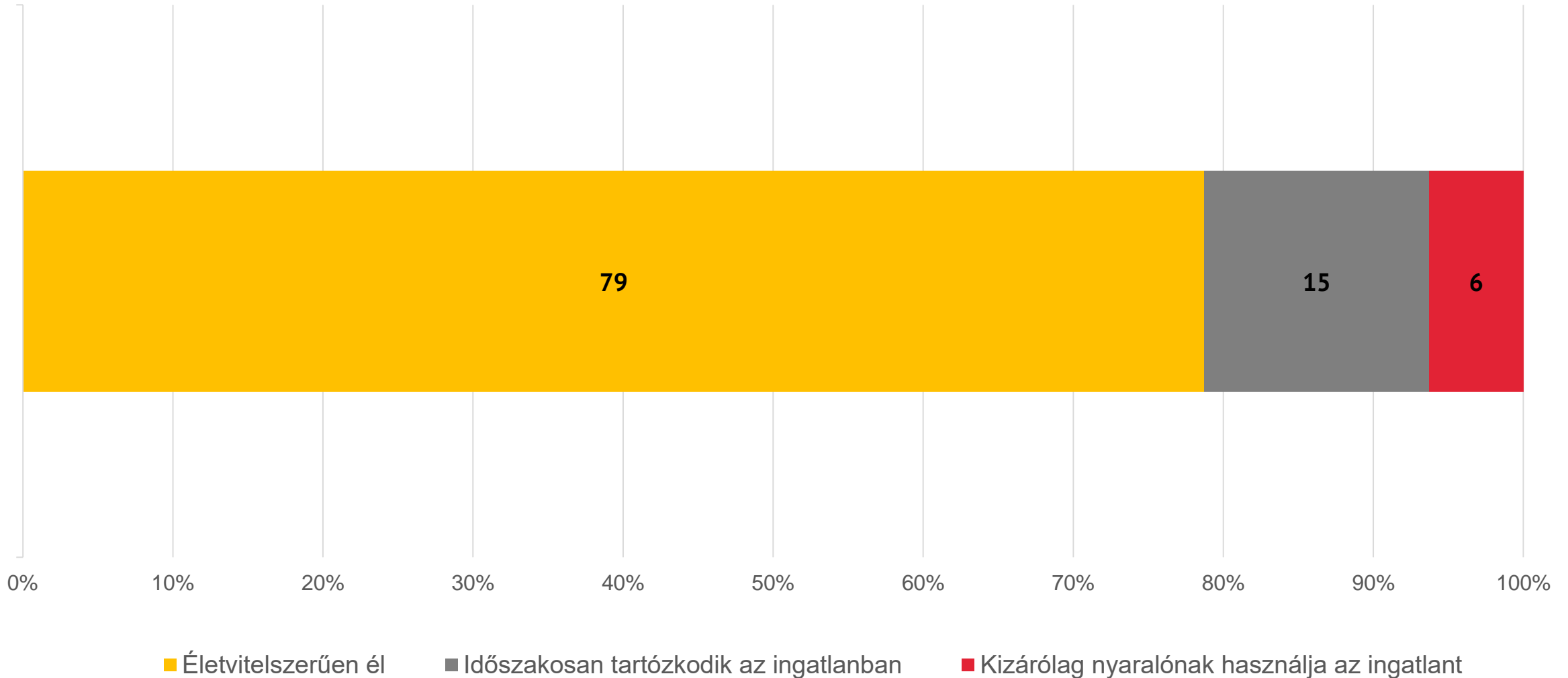


# Eredmények



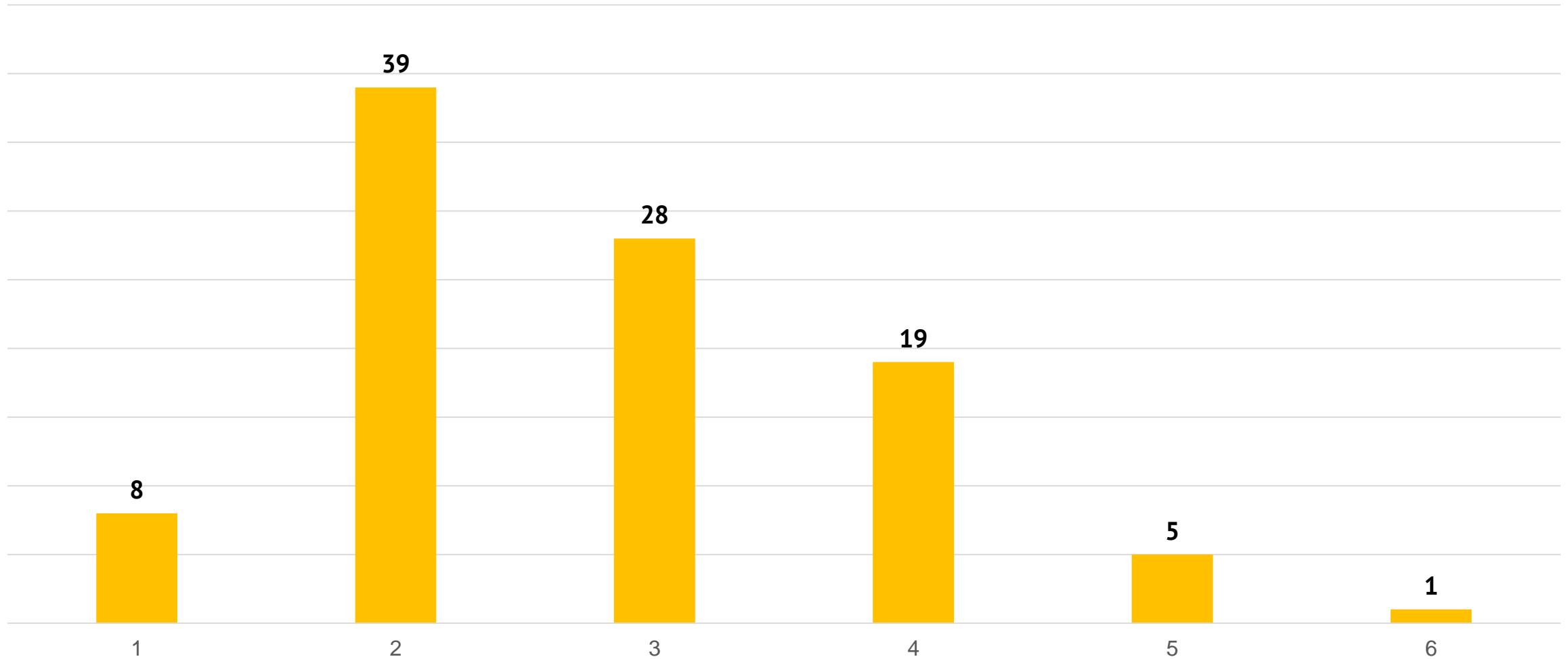
# Ön a csillebérci üdülőtelepen...

*százalékos eloszlás, N=127*



# Hányan élnek az ingatlanban?

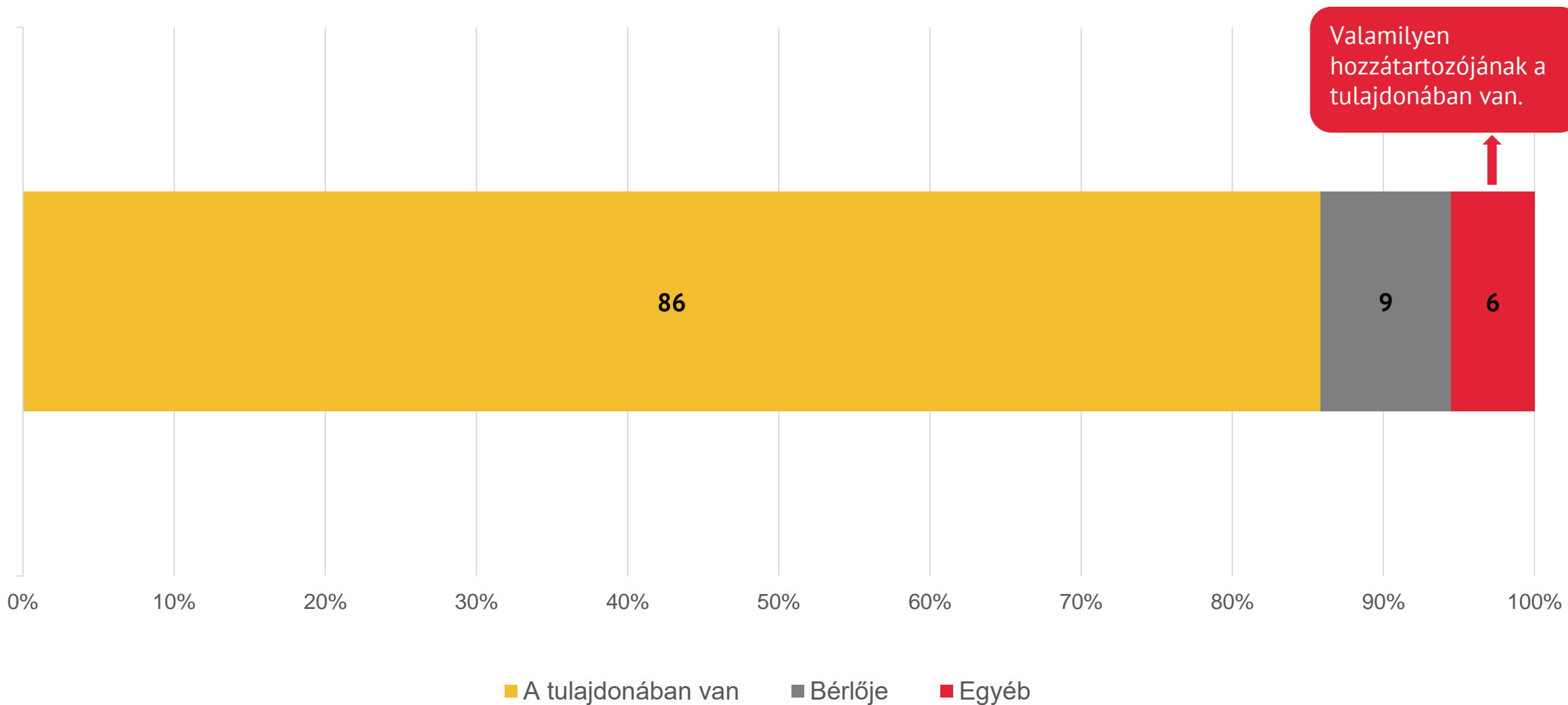
*százalékos eloszlás, N=127, akik életvitelszerűen élnek az ingatlanban*





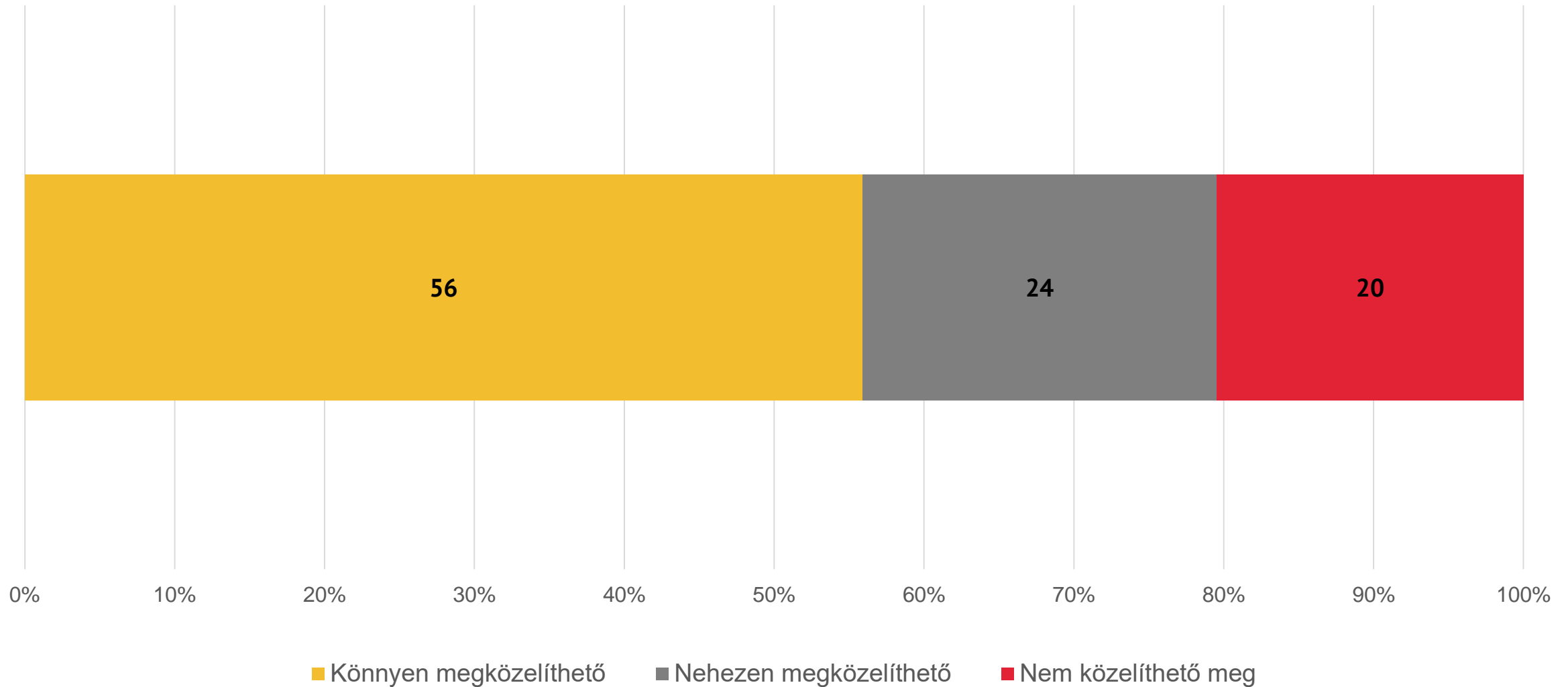
# Az ingatlan...

százalékos eloszlás, N=127



# Az ingatlana gépjárművel...

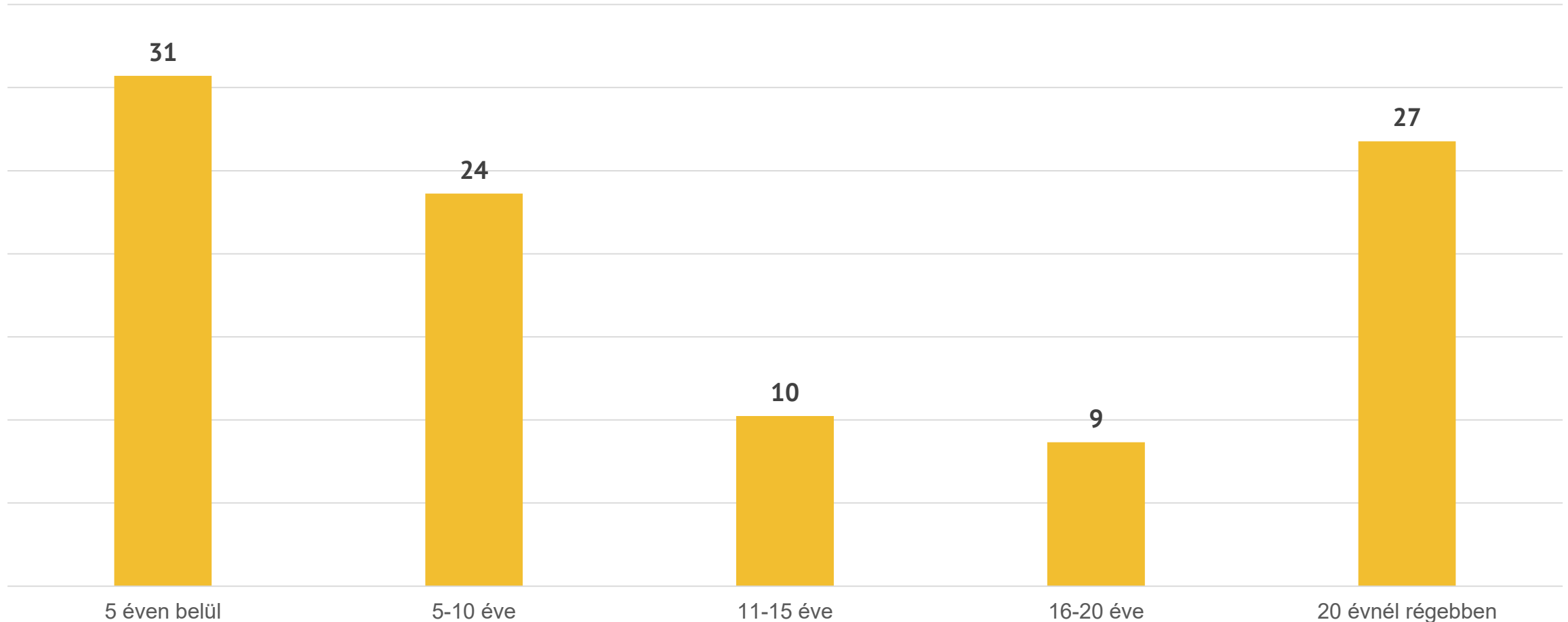
*százalékos eloszlás, N=127*





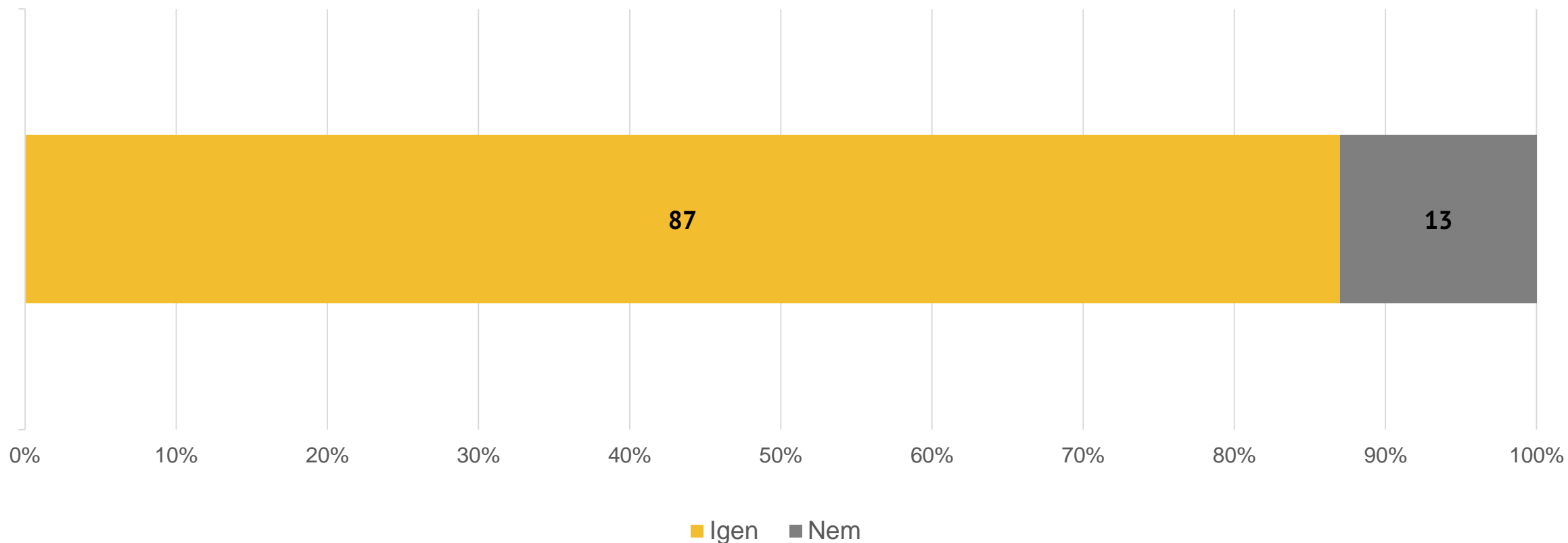
# Mióta lakik/van tulajdona, bérleménye a területen?

*százalékos eloszlás, N=127*



# Támogatja-e a tulajdoni helyzet rendezése érdekében az 1/1-es tulajdonjogi viszonyok kialakítását az ehhez szükséges közterületek kialakításával?

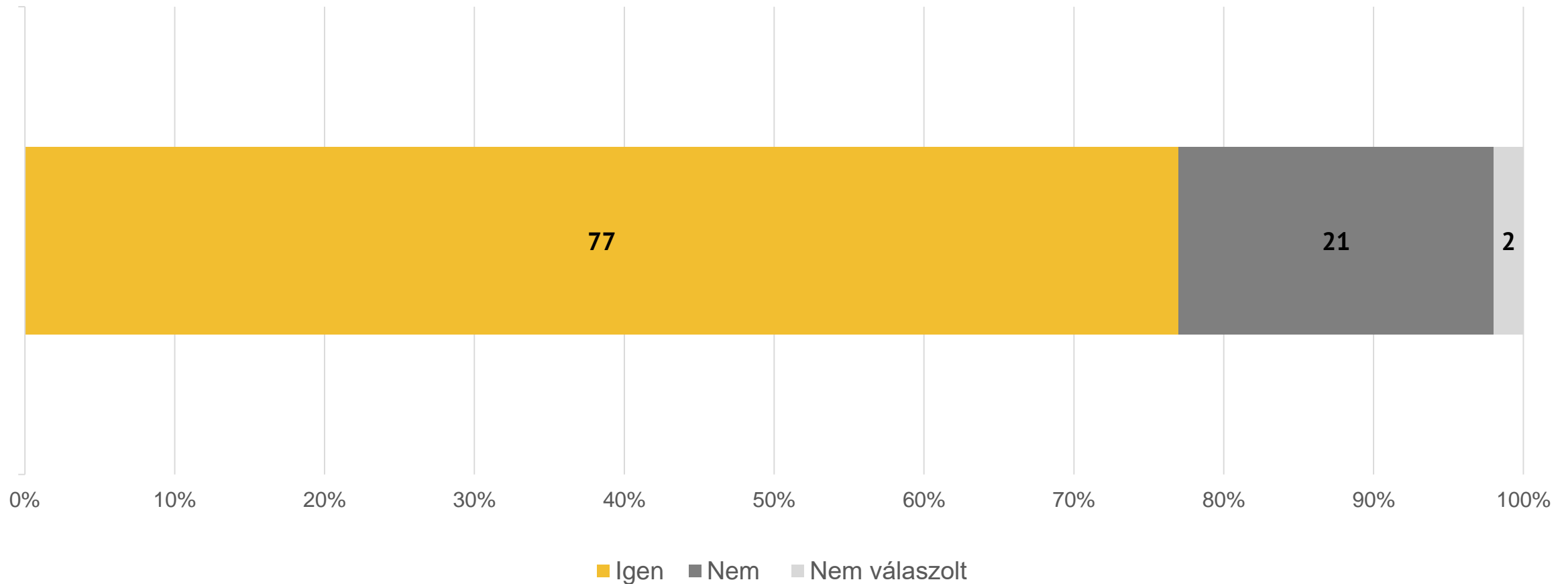
*százalékos eloszlás, N=127*





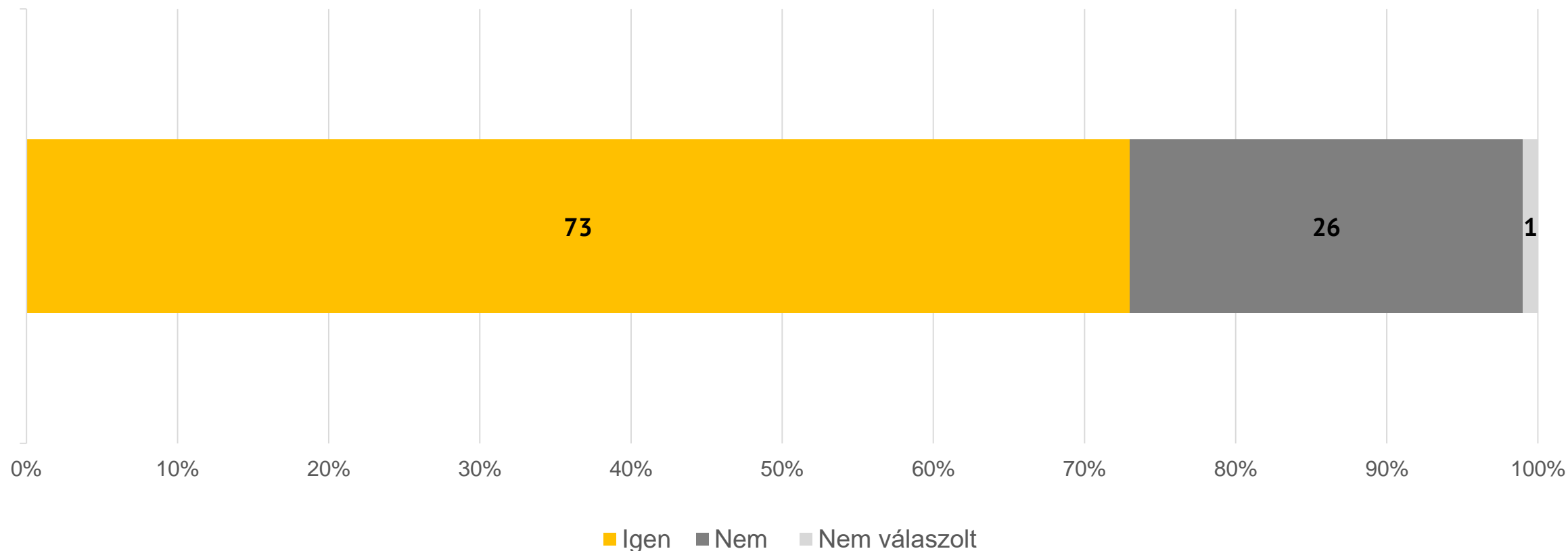
# Egyetért-e azzal, hogy a jelenleg is használatban levő utak köztulajdonba menjenek át, térítés nélkül?

*százalékos eloszlás, N=127*



# Egyetért-e azzal, hogy mindazok, akik a tulajdoni hányaduknál nagyobb területet használnak, kötelesek legyenek megváltani a plusz használati területet a jelenlegi forgalmi értéken?

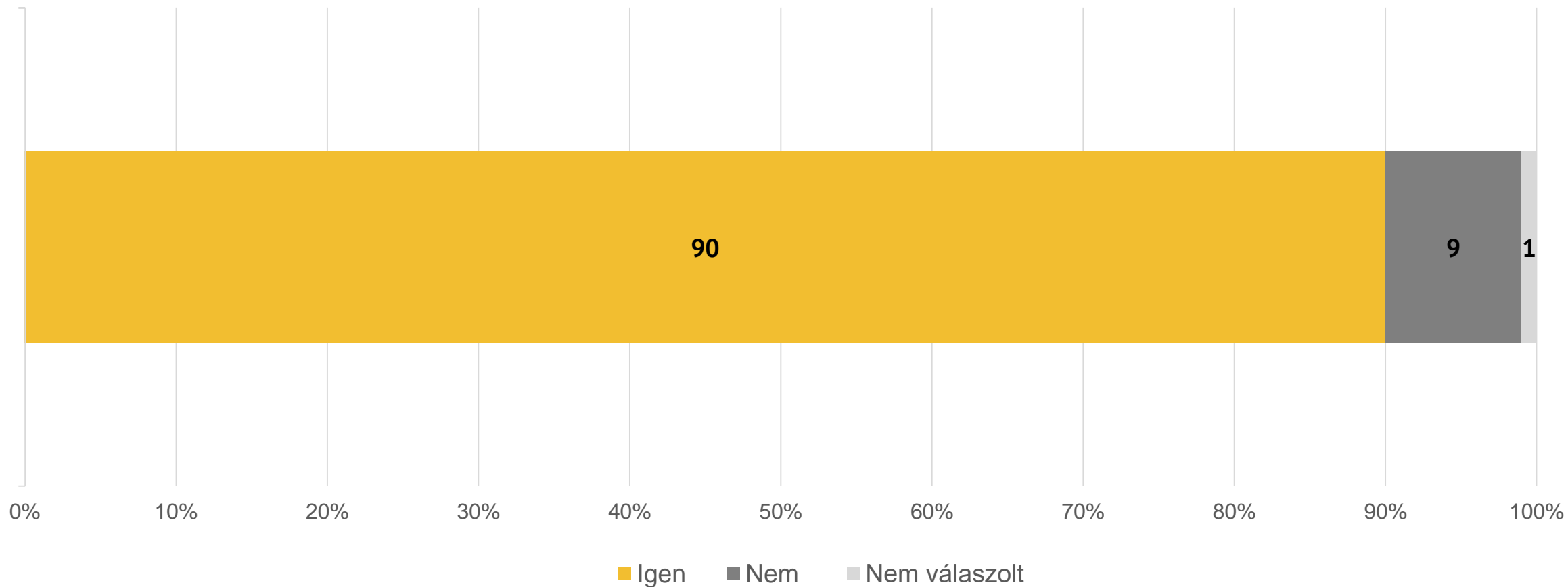
*százalékos eloszlás, N=127*





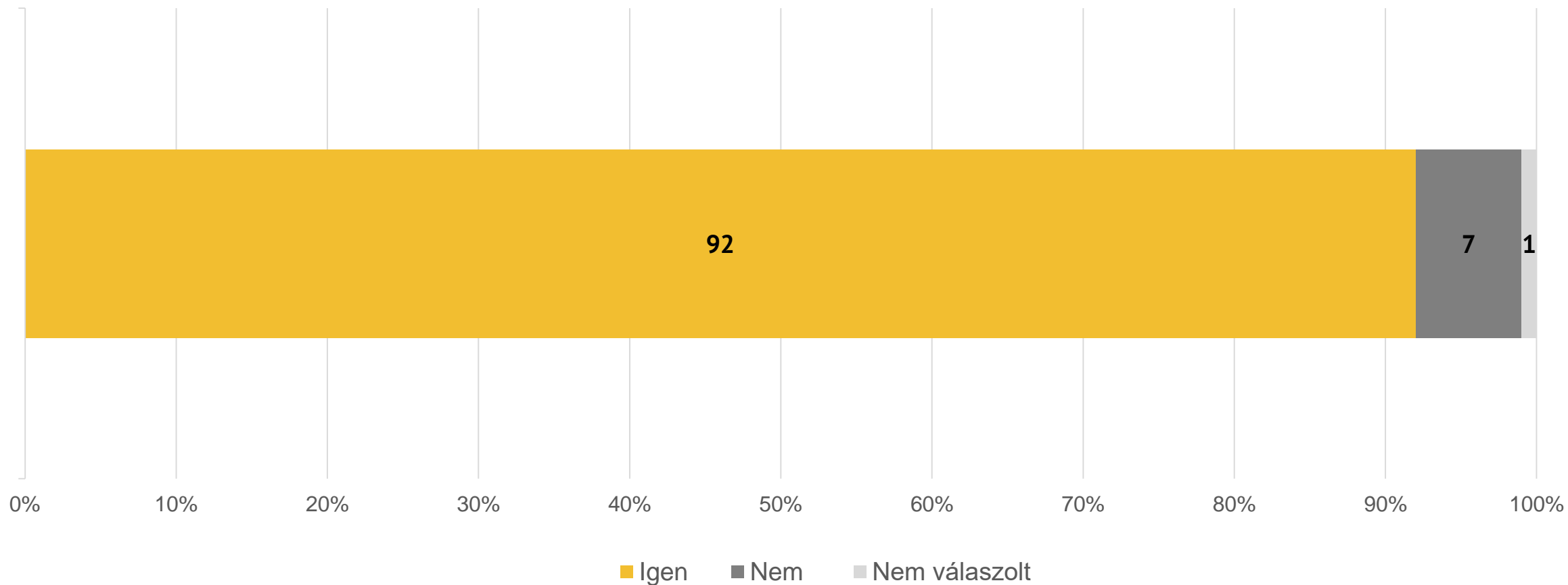
# Támogatja-e az utak közművesítéssel történő kiépítését?

*százalékos eloszlás, N=127*



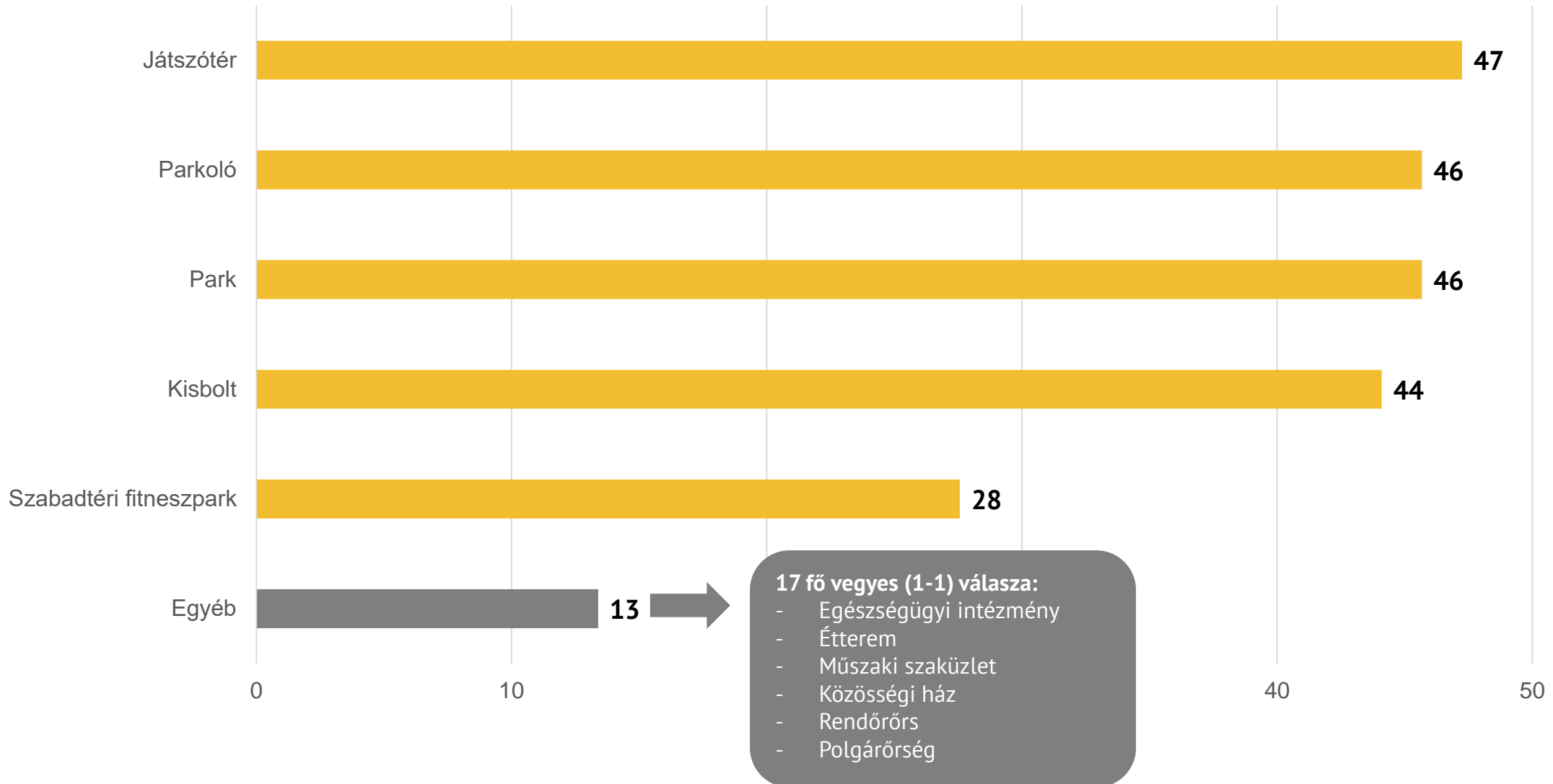
# Támogatja-e, hogy a Csille tér közösségi funkciót kapjon?

*százalékos eloszlás, N=127*



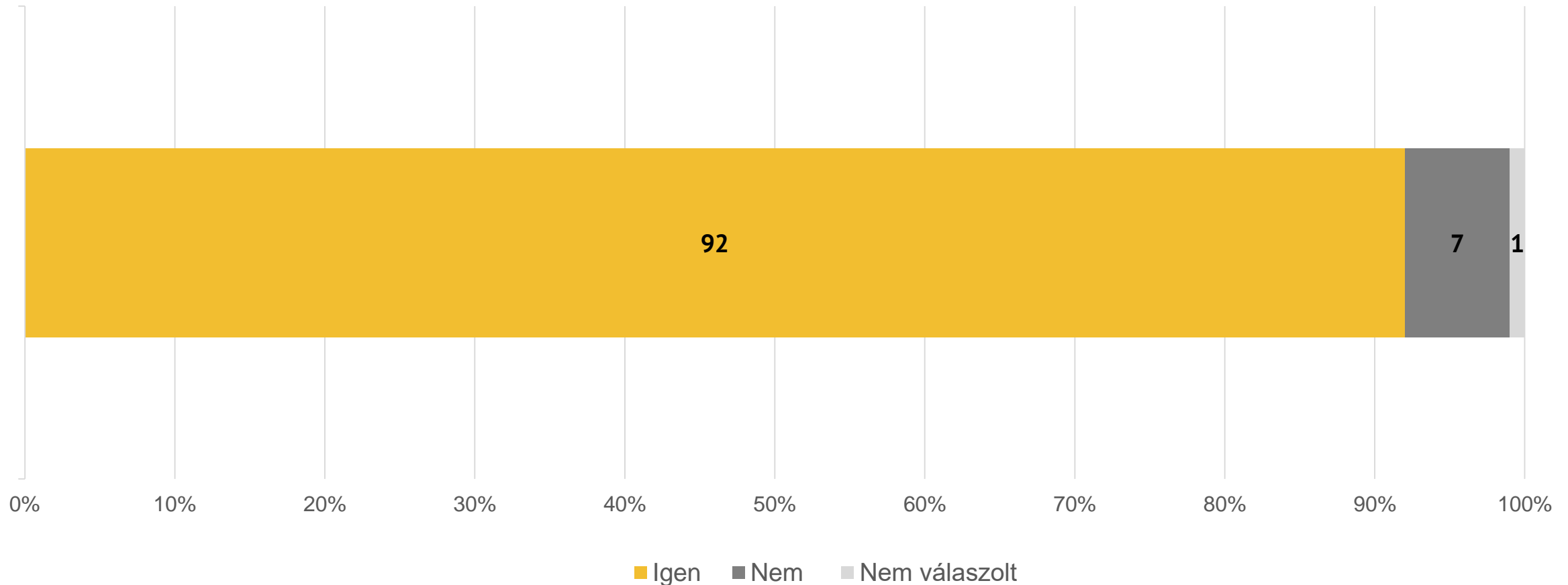
# Milyen funkciót szánna a Csille térnek?

*többszörös kérdés, százalékos eloszlás, N=127*



# Támogatja-e, hogy a közösségi közlekedés a Konkoly-Thege út felől önálló megállóhellyel biztosítsa a terület határában (Szélső út – Magas út találkozásánál) a terület könnyebb megközelítését?

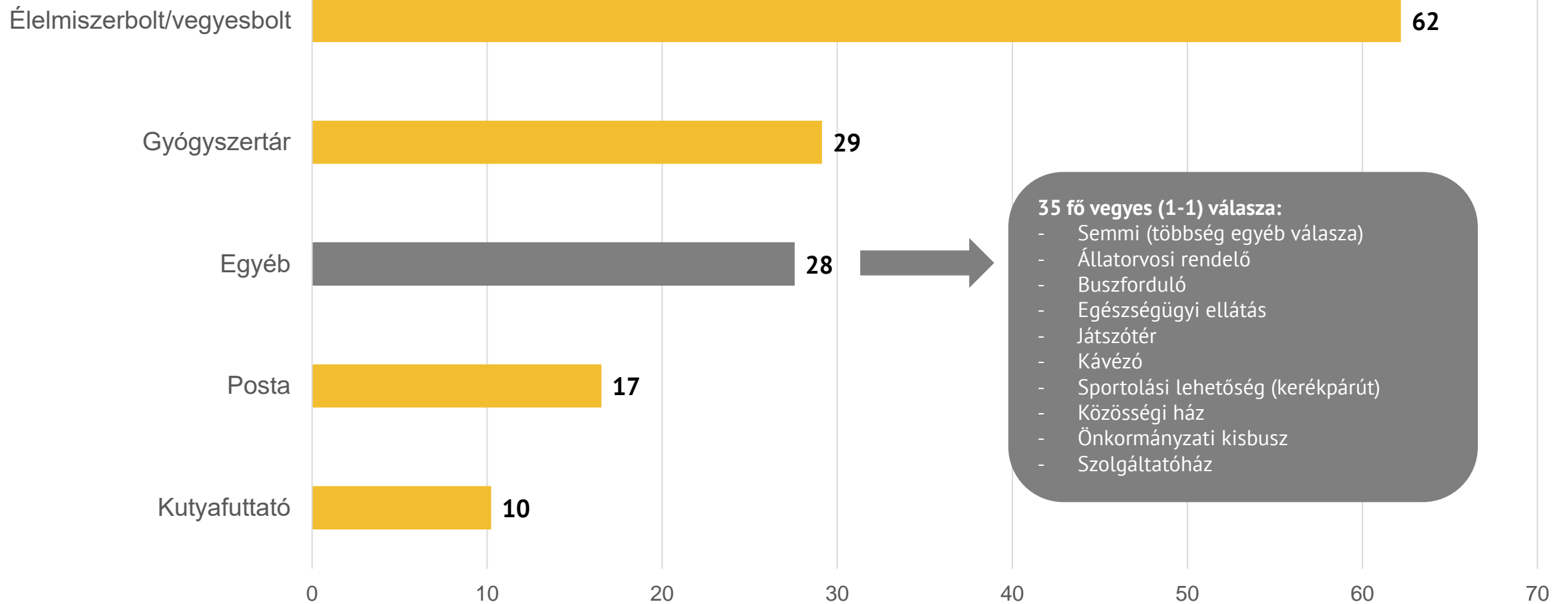
*százalékos eloszlás, N=127*





# Milyen szolgáltatásokat látna szívesen a területen?

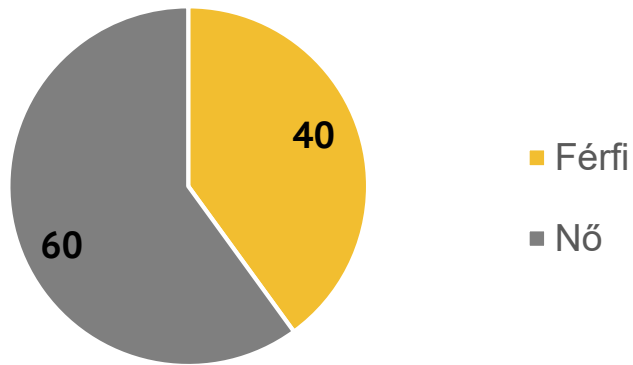
*többszörös kérdés, százalékos eloszlás, N=127*



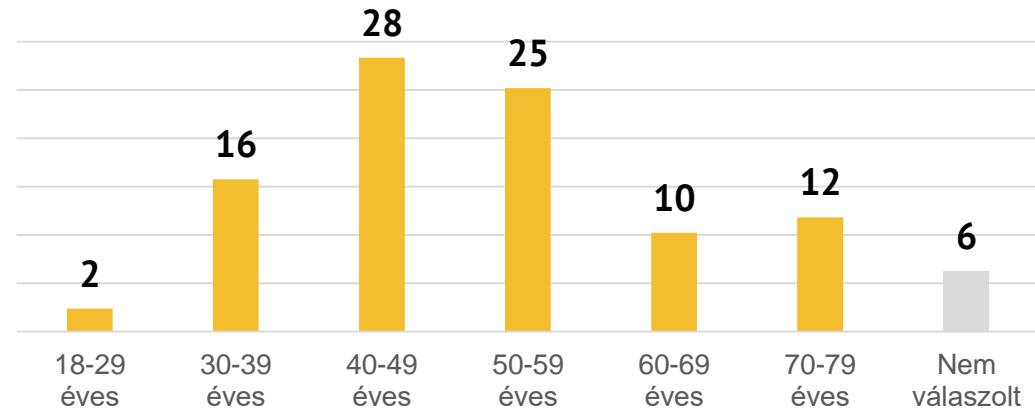
# Demográfiai adatok

százalékos eloszlás, N=127

## A kérdezett neme



## A kérdezett kora



## A kérdezett iskolai végzettsége



## A kérdezett iskolai végzettsége

