

Adószám: 10859180-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-265575

**Hágó Házgondnoksági Kft. (beolvadó) - FÁBER Tervező, Fővállalkozó és
Ingatlanforgalmazó Kft. (jogutód)**

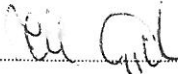
1126 Budapest, Királyhágó utca 18

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2016. március 07.

Budapest, 2016. április 13.

Fáber Kft.
1126 Budapest, Bőszörményi út 20-22.
Adószám: 10215724-2-43
VII.


A gazdálkodó
képviselője

[EsBo program]

Adószám: 10859180-2-43

Cégjegyzék szám: 01-09-265575

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2016. március 07.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	13 830	13 162
A.I.	Immateriális javak	1 051	973
A.II.	Tárgyi eszközök	12 779	12 189
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	64 795	719 242
B.I.	Készletek	2	2
B.II.	Követelések	11 276	21 555
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	53 517	50 415
C.	Aktív időbeli elhatárolások	5 153	8 134
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	83 778	93 268
D.	Saját tőke	63 805	63 275
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	30 684	34 228
D.V.	Lekötött tartalék	26 577	26 577
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Mérleg szerinti eredmény	3 544	-530
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	18 761	23 345
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	18 761	23 345
G.	Passzív időbeli elhatárolások	1 212	6 648
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	83 778	93 268


Budapest, 2016. április 13.

Fáber Kft.

1126 Budapest, Belsőerményi út 20-22.

Adószám: 10215724-2-43

VII.


 A gazdálkodó képviselője

[EsBo program]

Adószám: 10859180-2-43

Cégjegyzék szám: 01-09-265575

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2016. március 07.

Fáber Kft.

1126 Budapest, Bősörményi út 20-22.

Adószám: 10215724-2-43

VII.

Budapest, 2016. április 13.



A gazdálkodó képviselője

Fáber Kft.

1126 Budapest, Bősörményi út 20-22.

Adószám: 10215724-2-43

VII.

[EsBo program]

Adószám: 10859180-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-265575

**Hágó Házgondnoksági Kft. (beolvadó) - FÁBER Tervező, Fővállalkozó és
Ingatlanforgalmazó Kft. (jogutód)**

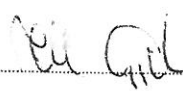
1126 Budapest, Királyhágó utca 18

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2016. március 07.

Budapest, 2016. április 13.

Fáber Kft.
1126 Budapest, Bőszörményi út 20-22.
Adószám: 10215724-2-43
VII.


A gazdálkodó
képviselője

[EsBo program]

Adószám: 10859180-2-43
Cégjegyzék szám: 01-09-265575

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2016. március 07.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	13 830	13 162
A.I.	Immateriális javak	1 051	973
A.II.	Tárgyi eszközök	12 779	12 189
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	64 795	719 724
B.I.	Készletek	2	2
B.II.	Követelések	11 276	21 555
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	53 517	50 415
C.	Aktív időbeli elhatárolások	5 153	8 134
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	83 778	93 268
D.	Saját tőke	63 805	63 275
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	30 684	34 228
D.V.	Lekötött tartalék	26 577	26 577
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Mérleg szerinti eredmény	3 544	-530
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	18 761	23 345
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	18 761	23 345
G.	Passzív időbeli elhatárolások	1 212	6 648
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	83 778	93 268

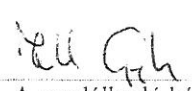
Budapest, 2016. április 13.

Fáber Kft.

1126 Budapest, Benczúr utca 20-22.

Adószám: 10215724-2-43

VII.


A gazdálkodó képviselője

[EsBo program]

Adószám: 10859180-2-43
Cégjegyzék szám: 01-09-265575

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2016. március 07.

Fáber Kft.
1126 Budapest, Bócsorményi út 20-22.
Adószám: 10215724-2-43
VII.

Budapest, 2016. április 13.

Fáber Kft.
1126 Budapest, Bócsorményi út 20-22.
Adószám: 10215724-2-43
VII.


A gazdálkodó képviselője

[EsBo program]

Adószám: 10859180-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-265575

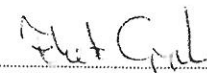
Hágó Házgondnoksági Kft.

1126 Budapest, Királyhágó utca 18

**Egyszerűsített éves beszámoló "A" eredmény-kimutatása
(összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2015. január 01. - 2015. december 31.

Budapest, 2016. április 12.



A gazdálkodó
képviselője

Fáber Kft.
1126 Budapest, Böszörményi út 20-22.
Adószám: 10215724-2-43
VII.

Adószám: 10859180-2-43

Cégjegyzék szám: 01-09-265575

Egyszerűsített éves beszámoló "A" eredmény-kimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2015. január 01. - 2015. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	806 036	288 368
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	699	3 873
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	740 754	226 107
V.	Személyi jellegű ráfordítások	50 150	56 048
VI.	Értékcsökkenési leírás	4 415	4 710
VII.	Egyéb ráfordítások	6 640	2 105
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	4 776	3 271
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	989	342
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	989	342
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+-A+-B sor)	5 765	3 613
X.	Rendkívüli bevételek	0	0
XI.	Rendkívüli ráfordítások	1 576	0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI. sor)	-1 576	0
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-C+-D. sor)	4 189	3 613
XII.	Adófizetési kötelezettség	584	69
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E-XII. sor)	3 605	3 544
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	3 605	3 544

Budapest, 2016. április 12.



A gazdálkodó képviselője

Fáber Kft.
 1126 Budapest, Balmazújvárosi út 20-22.
 Adószám: 10215724-2-43

VII.

[EsBo program]

Független könyvvizsgálói jelentés

A Hágó Kft. tulajdonosának

Az egyszerűsített éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a Hágó Kft. (cégjegyzék száma 01-09-265575) (a vizsgált szervezet) mellékelt, a FÁBER Kft-be (01-09-060621) történő beolvadás miatt 2016.03.07-i fordulónappal készített egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2016. március 7-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 93.268 E Ft, a mérleg szerinti eredmény -530 E Ft (veszteség) –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelősége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelősége

A mi felelősségünk az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

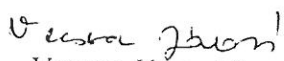
A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

Véleményünk szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Hágó Kft. 2016. március 7-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Budapest, 2016. április 13.

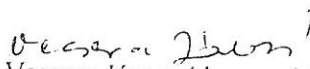


Vecsera Jánosné ügyvezető

„GM-AUDIT” Kft.

8372 Cserszegtomaj, Balaton u. 16.

002284



Vecsera Jánosné kamarai tag könyvvizsgáló

005861