



A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga
[2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdés]

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Döntés a Településtervhez készítendő környezeti értékelés tematikájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete 261/2025. (X. 16.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. határozatával úgy döntött, hogy megkezdi a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat településterve készítését.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 1. § (2) bekezdése szerint a környezeti vizsgálat lefolytatása a település egészére készülő településtervre mindig kötelező. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben foglaltak értelmében a fővárosi kerületi önkormányzat települési önkormányzat, amely önálló településtervet fogad el. Fentiek alapján a településterv készítéséhez környezeti vizsgálat készítendő, erről külön döntenem nem szükséges.

Az SKVr. 7. § (4) bekezdése szerint a környezeti értékelés konkrét tartalma és részletezettsége (tematika) a környezet védelméért felelős szervek szakmai véleménye figyelembevételével állapítandó meg. Ehhez az SKVr. 7. § (1) bekezdése alapján a főépítész kikérte a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek szakmai véleményét. A megkeresésre beérkezett véleményeket az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A környezet védelméért felelős közigazgatási szervek szakmai véleménye alapján a Településtervhez készítendő környezeti értékelést a 2. melléklet szerinti tematikával javasolt elkészíttetni.

Az SKVr. 7. § (5) bekezdése szerint a környezeti értékelés elkészített tematikáját, ütemezését, valamint a nyilvánosság tájékoztatásának, észrevételei kérésének tervezett módját a környezet védelméért felelős érintett szervek részére meg kell küldeni, valamint nyilvánosságra kell hozni.

A környezet védelméért felelős érintett szervek részére megküldendő javasolt ütemezést az előterjesztés 3. melléklete tartalmazza.

Az SKVr. 8. § (5) bekezdése szerint a nyilvánosságra hozatal - ha a terv kidolgozását előíró jogszabály vagy határozat erről nem rendelkezik - legalább egy országos napi vagy helyi lapban való tájékoztatással történik, továbbá a tájékoztatást az önkormányzati honlapon is nyilvánosságra kell hozni. Az érintett nyilvánosság észrevételeinek kikéréséhez a nyilvánosságra hozatalon kívül más tájékoztatási mód is alkalmazható.

Az érintett nyilvánosság észrevételeinek kikéréséhez az SKVr. 8. § (5) bekezdésében meghatározott nyilvánosságra hozatalon kívül más tájékoztatási mód alkalmazása nem indokolt.



Az előterjesztésben kifejtett indokok alapján kérem a Képviselő-testületet az alábbi döntés meghozatalára.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Településtervhez készítendő környezeti értékelés elkészítéséhez elfogadja a 2. melléklet szerinti tematikát, illetve a 3. melléklet szerinti ütemezést, egyben felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a döntés, illetve az annak mellékletét képező tematika és ütemezés, továbbá a nyilvánosság tájékoztatásának, észrevételei kérésének tervezett módjának az érintett szervek részére való megküldéséről, valamint nyilvánosságra hozataláról.

(A döntéshozatal módja: egyszerű többség.)

Budapest Hegyvidék, 2026. március 13.

Kovács Gergely s. k.
polgármester

Láttam:

dr. Bitskey Botond s. k.
jegyző

Mellékletek:

1. melléklet: Beérkezett szakmai vélemények
2. melléklet: Tematika
3. melléklet: Tervezett ütemezés