



A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga
(2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (1) bek.)

TÁJÉKOZTATÓ a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: tájékoztatás az Egészséges Utcák - a Böszörményi út, mint a Hegyvidék főutcája fejlesztése pályázatról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés célja a Képviselő-testület tájékoztatása az Egészséges Utcák pályázati felhívásra benyújtandó projektjavaslatról.

A pályázati felhívás

A TOP Plusz 4.1.1-23 Egészséges Utcák pályázati felhívás 2023. november 28-án jelent meg a Széchenyi Terv Plusz program keretében. A támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 24,160 milliárd forint. Támogatási kérelmet a fővárosi kerületek nyújthatnak be 2024. szeptember 30-ig. A megpályázható támogatás legfeljebb 2,5 milliárd forint.

A pályázati felhívás célja Budapest utcáinak a Lucy Saunders által kidolgozott Healthy Streets© módszertan alapján történő megújítása, mely egészséges, gyalogos/kerékpárosbarát, vonzó és élettel teli városi közterületek – jelen esetben utcák, utcaszakaszok – kialakítását célozza. A módszertan elolvasható a <https://egeszsegesutcak.hu/modszertan/> oldalon.

A pályázati munkák lebonyolítására a Polgármesteri Hivatal szakirodáiból megalakult Projektszervezet a szakmai előkészítő munka során javaslatot tett arra, hogy az Önkormányzat a Böszörményi út fejlesztésével pályázzon az igényelhető legmagasabb támogatási összegre.

A Hegyvidék főutcája program

A kerület integrált településfejlesztési stratégiájának egyik meghatározó eleme (akcióterületi projektje) a Böszörményi út fejlesztése, a Hegyvidék főutcájának kialakítása. A fővárosi közgyűlés 2014-ben, a 667/2014. (IV.30.) Főv.Kgy.h. számú határozatával döntött arról, hogy megújítja a XII. kerületi Böszörményi utat, amelyre vonatkozóan a Budapesti Közlekedési Központ (BKK) elkészítette a Budapest XII. kerület, Böszörményi út komplex felújításához és az Apor Vilmos téri körforgalom megvalósításához szükséges engedélyezési terveket. A felújítás azonban nem valósult meg, a fővárosi önkormányzat nem biztosította az ehhez szükséges forrásokat.

A Hegyvidéki Önkormányzat részben a Budapest Főváros Önkormányzata által kiírt TÉR_KÖZ pályázatokon elnyert támogatásból, részben saját forrásból elkezdte megvalósítani a Hegyvidék főutcája programot, melynek első eleme volt a Polgármesteri Hivatal előtti tér (a továbbiakban: Városháza tér) kialakítása 2016-ban, majd a Kulturális Szalon új épületének megvalósítása 2018-ban.

A Városháza tér jelenlegi kialakítása és használata a terület forgalmi rendjének megváltoztatásával jött létre. A korábban gépjárműközlekedésre és parkolásra használt felületek egy része bevonásra került, ezáltal nagyobb összefüggő, gépjárműforgalom előtt elzárt terület alakult ki, ahol a kapcsolódó intézmények között akadálymentes gyalogos kapcsolat valósult meg.

A Városháza teret határoló intézmények földszintjén vendéglátó funkció kapott helyet. Déli oldalon a Kulturális Szalonban kávézó működik, amely fedett-nyitott teraszával közvetlen kapcsolatot teremt a tér



és a szalon épülete között. Észak felől a Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal épületében az egykori zárt iroda funkciót egy mindenki számára nyitott étterem váltotta fel.

A terület központi szerepét tovább erősíti a Városháza térhez kapcsolódó Margaréta játszótér, amely többgenerációs közösségi találkozóhellyé vált. A Polgármesteri Hivatal épülete előtt létrejött forgalomtól elzárt terület alkalmas a rendszeres heti termelői piac, az ünnepekhez kapcsolódó rendezvények vagy egyéb közösségi események megrendezésére is.

A fejlesztés a TÉR_KÖZ támogatásból finanszírozott portálprogrammal folytatódott, melynek során 2021-re megújult a Böszörményi úton található 11 üzletportál a cégekkel, üzletfeliratokkal együtt, és a hozzájuk tartozó homlokzati szakaszok is. A támogatásból valósult meg továbbá a Hollósy Simon utcai reformkori tematikus játszótér, ahol új nyilvános illemhely is épült.

Az Egészséges utcák pályázatból megvalósítani tervezett fejlesztés a közkedveltté vált Városháza tér szerves folytatása. A projekt területe magában foglalja a Böszörményi út Királyhágó tér és Apor Vilmos tér közötti szakaszát.

A fejlesztés célja a Böszörményi út kerületben betöltött fontos szerepének megfelelő, minél élhetőbb, egészségesebb kialakítása, a Hegyvidék főutcája szerepének betöltése. Célkitűzés még a színvonalas életkörülmények és szolgáltatások biztosítása, a kerületi lakosok életminőségének javítása az alábbi szempontok szerint:

- élhetőbb utca
- gyalogos prioritás
- közösségi terek erősítése
- több zöldfelület
- biztonságosabb közlekedés
- kevesebb emisszió
- mikroklíma javítás
- akadálymentes közlekedés.

A koncepció bemutatása

Tekintve, hogy a pályázaton csak közterületek megújításával lehet indulni, a tervezési terület magterülete a Böszörményi út Apor Vilmos tér és Királyhágó tér közötti közterületi szakasza. Az ehhez szervesen csatlakozó, társasházi tulajdonban álló előkertek távlati fejlesztés keretén belül, az Önkormányzat saját forrásából finanszírozva tudnak a magterületi fejlesztéshez kapcsolódni.

A fejlesztéssel az utca forgalmi rendje változatlan marad, a villamos- és buszmegálló kialakításánál a Városháza téren megvalósult megoldás szolgál példaként. A Királyhágó téri és a Kiss János altábornagy utcai megállóknál a peronok, gyalogos prioritású felületek összekötésével, a megállóknál a gépjárművek villamossínre való terelésével maximalizálhatóak ezek a felületek, melyek multifunkcionális térként tudnak jelen lenni: a várakozáson felül találkozóhelyként, egyes esetekben kitelepülésre is alkalmas felületként.

A meglévő parkolófelületek járda szintre történő kiemelésével megnő az egybefüggő, gyalogos prioritású felület, a parkoló helyek egyes esetekben (pl. rendezvények esetén) kitelepülésre alkalmas felületként tudnak funkcionálni. Annak érdekében, hogy a gyalogos prioritású területek térérzetét is növeljük, a parkolók burkolata a járdáéval megegyező térkő burkolat.

Az így kialakuló gyalogos prioritású felületet osztja a meglévő fasor vonalában tervezett sáv – hol zöldfelületként, hol vízáteresztő burkolattal ellátott teresedésként, mely padokkal berendezve a fő gyalogos tengelyről leválasztva, találkozóhelyként tud funkcionálni. A fásítás, így a természetes árnyékolás és a vízáteresztő burkolatok alkalmazásának maximalizálásával a mikroklíma javítása, az ökotudatos megoldások kerülnek előtérbe.

A keresztirányú utcák csomópontjainál a burkolat a járda szintjében folytatódik, a gépjárművel közlekedők számára pollersor, valamint virágládák jelölik a nyomvonalat. A keresztirányú teresedések



segítik az átközlekedést (Beethoven utca), a süllyesztett szegélyek alkalmazásával az akadálymentes közlekedés létrejötte segíthető elő.

Az utca két oldalán nyitott kerékpársáv kialakítása tervezett. A villamosmegállóknál, ahol a járda és a peron összeépül és gyalogos prioritású szabadtérként funkcionál, a gyalogos elsőbbséget megadva van mód a kerékpárral való átközlekedésre.

Az alkalmazott szabadtérépítészeti eszközökkel (új, akadálymentes, esztétikus burkolatokkal, egységes anyaghasználattal, összhangban lévő megjelenésű, könnyen üzemeltethető berendezési tárgyakkal, ökológikus, fenntartható növényalkalmazással, a fasor kiegészítésével, a gyalogos prioritású felületek növelésével, teresedések létrehozásával, a villamosmegállók biztonságosabbá tételével) a projekt elősegíti, hogy a Böszörményi út betölthesse a „Hegyvidék főutcája” szerepét, minél élhetőbb, egészségesebb kialakítást kapjon, és így biztosíthassa a kerületi lakosok számára a színvonalas életkörülményeket és szolgáltatásokat.

A bemutatott projektjavaslatot 2024. június 17-én benyújtottuk a Budapest Főváros Önkormányzatánál létrehozott összevont tervzsűri számára véleményezésre, amely az észrevételeit, javaslatait jegyzőkönyvben rögzíti 2024. július 19-ig. A projektjavaslatot ennek figyelembevételével indokolt átdolgozni, véglegesíteni a pályázat legkésőbb 2024. szeptember 30-ig történő beadásáig.

Budapest Hegyvidék, 2024. június „20”

Láttam:

dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Pokorni Zoltán
polgármester

