

ELŐTERJESZTÉS

a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság ülésére

Tárgy: Önkormányzat tulajdonában lévő kárpótlási jegyek értékesítése

Tisztelt Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság!

Jelen előterjesztés a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képező kárpótlási jegyek értékesítésére irányul.

Az Önkormányzat üzleti vagyonát képezi 5 671 db, 1000 Ft névértékű, a Budapesti Értéktőzsdén forgalmazott kárpótlási jegy, dematerializált formában.

A kárpótlási jegyek tőzsdei árfolyama évek óta kedvezőtlenül alakul, a kereskedés igen alacsony mennyiségben történik, és a közeljövőben nem is várható, hogy a kereslet növekszik.

A közelmúltban 600-650 Ft árfolyamszinten történt adásvétel.

Tekintettel az önmagában is csekély összegű vagyonértékre, és annak folyamatosan inflálódó reálértékére, javaslom a kárpótlási jegyek értékesítését a jelenleg prognosztizálható maximális árfolyamszinten az alábbiak szerint:

Tekintettel az önmagában is csekély összegű vagyonértékre, és annak folyamatosan inflálódó reálértékére, javaslom a kárpótlási jegyek értékesítését a jelenleg prognosztizálható maximális árfolyamszinten az alábbiak szerint:

Értékpapír neve: Kárpótlási jegy

ISIN kódja: HU0000009907

Eladni kívánt értékpapír darabszáma: 5 671, azaz ötezer-hatszázhetvenegy darab

Limitár: 650 Ft (a megadott limitárnál alacsonyabb áron nem adhatók el a kárpótlási jegyek)

Idősáv: 2022. február 28. (ezen időpontig teljesíthető a megbízás).

Jogsabályi hivatkozások:

A Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/1994. (III. 2.) Budapest Főváros XII. kerületi Önkormányzat rendelete (továbbiakban: Ör.) 6/A. § (1) bekezdése szerint az önkormányzati vagyon szerzésére, értékesítésére, megterhelésére irányuló döntést megelőzően a vagyontárgy értékét:

b) ingó vagyon esetén könyv szerinti nyilvántartás alapján,

c) tagsági jogot megtestesítő értékpapír esetén, ha az

-a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett vagy forgalmazott kategóriában szerepel, úgy a tőzsdei árfolyamon,

-a tőzsdén kívül másodlagos értékpapírpiacra forgalmazott értékpapír, úgy az értékpapír kereskedők által a sajtóban közzétett vételi árfolyamon,

- egyéb társasági részesedés esetén 6 hónapnál nem régebbi üzleti értékelés alapján kell meghatározni.

Az Ör. 12. § (2) bekezdése szerint a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt az üzleti vagyon körébe tartozó 150 millió forint egyedi értékhatárt meg nem haladó önkormányzati vagyontárgy szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, bérbeadásáról, használatba adásáról és gazdasági társaságba való beviteléről.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztésben kifejtett indokok és jogszabályi rendelkezések alapján az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában lévő 5 671, azaz ötezer-hatszázhetvenegy darab kárpótlási jegy (ISIN kódja: HU0000009907) értékesítésre kerül. A Bizottság a kárpótlási jegyek értékesítésének limitárát 650 Ft/darab összegben határozza meg azzal, hogy az értékesítési megbízás 2022. február 28. napjáig teljesíthető. A kárpótlási jegyek a meghatározott limitárnál alacsonyabb áron nem értékesíthetők.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2021. november 05.

Láttam:



Pokorni Zoltán
polgármester



dr. Gottfried - Tusor Gabriella
jegyző