

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: A Csillebérci Üdülőterület tulajdoni viszonyainak rendezése tárgyában folyamatban lévő társadalmi egyeztetés lefolytatására nyitva álló határidő meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2024. február 22. napján elfogadta a 111/2024. (II.22.) Bp. Főv. XII. kerület Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatot arról, hogy a Csillebérci Üdülőterület tulajdoni viszonyainak rendezésére irányuló törvénytervezettel kapcsolatban társadalmi egyeztetés megtartása szükséges 2024. június 15. napjáig.

Az Önkormányzat a csillebérci tulajdonrendezésre vonatkozó törvénytervezetet, a Csillebérc Kerületi Építési Szabályzat tervezetét, a 2019. évi geodéziai felmérést és ortofotókat, valamint a rendezéssel kapcsolatos jogi, történeti és szabályozási tervre vonatkozó összefoglalókat elérhetővé tette honlapján a lakosság széles körű, részletes tájékoztatása érdekében.

Az érintett lakosoknak ezáltal lehetőségük nyílt a rendezés módjának megismerésére, észrevételeik, javaslataik megtételére. Az Önkormányzat vállalta, hogy a szabályozást érintő kérdésekre válaszol, a törvénytervezettel kapcsolatos lakossági észrevételeket pedig összegyűjti és továbbítja a Kormány felé, valamint, hogy a beérkezett felvetések összegzésére lakossági fórumot szervez a kormánytisztviselők és az önkormányzat jegyzőjének részvételével. A lakossági észrevételek begyűjtése folyamatban van, a már beérkezett észrevételeket, kérdéseket iktatták, azonban a kérdések Kormány felé továbbítása (megfelelő szűrés után) nem történt meg a nyár folyamán, és a lakossági fórumra végül nem került sor.

A törvényszöveg véglegesítése és az annak végrehajtásával kapcsolatos feladatok megszervezése már az új önkormányzati ciklusra esik, új Képviselő-testület közreműködése mellett, ezért szükség van a számukra eddig ismeretlen információk feldolgozására, újabb egyeztetésekre, majd a lakossági fórum lebonyolítására, a Kormány felé való kommunikáció kiépítésére.

Fentiekre tekintettel javaslom a társadalmi egyeztetés megtartására nyitva álló határidő 2025. március 31. napjáig tartó meghosszabbítását, illetőleg javaslom, hogy a Képviselő-testület bízza meg a polgármestert azzal, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt törvénytervezet szövegét Magyarország Kormánya elé terjessze 2025. május 31. napjáig.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Városfejlesztési-és-Környezetvédelmi Bizottság részére. A Bizottság véleményéről a képviselő-testületi ülésen adok tájékoztatást.

Az előterjesztésben foglaltakra tekintettel kérem a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület a 111/2024. (II.22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatát akként módosítja, hogy a Csillebérci Üdülőttelep tulajdoni viszonyainak rendezésére irányuló törvénytervezettel kapcsolatos társadalmi egyeztetés **2025. március 31. napjáig** kerüljön lebonyolításra. A Képviselő-testület a társadalmi egyeztetés lebonyolítására felhatalmazza a polgármestert. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt törvénytervezet szövegét Magyarország Kormánya elé terjessze a Miniszterelnökség útján **2025. május 31. napjáig**.

(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2024. november „15”.



Kovács Gergely
polgármester

Láttam:



dr. Orosz György

a jegyzői feladatok ellátásával megbízott köztisztviselő