



V15279/4/2020

A Bizottság nyilvános ülésének anyaga
(2011. évi CXXXIX. törvény 46. § (1) bek., 60.§)

ELŐTERJESZTÉS

a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság ülésére

Tárgy: döntés a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében a társasházak kérelmeiről

Tisztelt Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság!

Az előterjesztés célja a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság 138/2018. (VII. 04.) (185/2019. (VIII. 26.)), a 140/2018. (VII. 04.), a 141/2019. (VI. 19.) és a 142/2019. (VI. 19.) számú határozatai alapján megkötött támogatási szerződésekben meghatározott elszámolási határidők módosítása.

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete 2004-ben a 273-274/2004. (X. 21.) határozatában jóváhagyta a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” programot. A Képviselő-testület a támogatási program feltételeit 2011. július 7-ei ülésén, a 108/2011. (VII. 7.) határozatában újra szabályozta, egyben a korábbi határozatait hatályon kívül helyezte. Mind a korábbi, mind a jelenlegi támogatási program célja a kerület arculatának szebbé tétele és javítása, valamint az épületek állagmegóvásának támogatása, az előre tervezett felújításokhoz olyan támogatási háttér megeremtése, mely előre kiszámítható, tervezhető.

A 2011 júliusa előtti programhoz képest a lényeges változás abban áll, hogy a támogatási szerződéseket 2011 júliusától nem öt éves, hanem kettő éves időtartamra köti az Önkormányzat a társasházakkal. A Képviselő-testület által elfogadott korábbi és jelenlegi támogatási rendszer szerint az Önkormányzat a nagyobb lakásszámú, legalább 50 albetétet tartalmazó épületek előre tervezett felújítási munkáihoz vissza nem térítendő támogatást nyújt. A program folyamatos fenntartásából következően a támogatási összegek több évre elhúzódóan, visszatérően terhelik az Önkormányzat adott évi költségvetését.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási rendszer alapelveit jóváhagyó korábbi és jelenlegi határozataiban a támogatások odaítélését a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság hatáskörébe utalta.

A 2011 júliusában jóváhagyott program a következőket is tartalmazza:

„Az elnyert támogatási összeg csak a pályázatban megjelölt munkákra fordítható, a műszaki tartalom módosítására nincs lehetőség, kivéve a következő rendkívüli eseteket: a társasház módosítási kérelemmel fordulhat a Polgármesterhez, amennyiben a tárgyévi munkát még nem végezte el és a társasházban váratlan közműfelújítás válik szükségessé, illetve rendkívüli káresemények, az épületszerkezetek gyors romlását okozó hibák elhárításával összefüggő munkálatok elvégzése szükséges. A kérelem benyújtására egy alkalommal van lehetőség. A módosításról a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.”

„Ha a társasház az elnyert támogatással határidőben nem számol el, részére az elnyert támogatási összeg nem kerül kifizetésre. Az elszámolási határidő módosítására csak akkor van lehetőség, amennyiben

- a) a társasháznál előre nem látható pénzügyi nehézségek következnek be,
- b) a szerződés szerinti munkák nem a társasháznak felróható okból hiúsulnak meg, húzódnak el és ez a határidő módosítását indokolja.

Az elszámolási határidő módosítására irányuló kérelemben az említett körülményeket igazolni kell. A kérelemtől a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.”

A társasházak a korábbi, öt éves támogatási program keretében is élhettek a módosítás lehetőségével. Az elszámolási határidő módosítását kérte a Böszörményi út 44-46. szám alatti társasház. A társasházban 2018 évben az elektromos hálózat felújításának I. ütemét kellett volna elvégezni, 2019. évben a felújítás II. üteme következett volna. A 2018. évi munkát 2019. június 30.-ig kellett volna elszámolni. Erre tavalyi évben beadtak egy kérelmet. a határidő módosítására, ez jóvá hagyásra is került. Közben közös képviselő váltás történt, a új képviselő a munkálatokat nem tudta elvégeztetni. A tavasszal kialakult járványhelyzet nem kedvezett a folyamatok felgyorsításának, ezek miatt kérik a határidő módosítását. A pályázott munkákat mindkét évét a társasház 2021. december 31.-ig szeretné elvégezni, ehhez kérik a hozzájárulást.

A társasház kérelmét a Polgármesteri Hivatal Városrendezési és Főépítészi, valamint Városfejlesztési Irodái megalapozottnak ítélték:

Társasház címe	A támogatást jóváhagyó TVB határozat száma	elszámolás határideje szerződésben	kért módosítás az elszámolás határidejére
Böszörményi út 44-46.	138/2018. (VII. 04.) 185/2019. (VIII. 26.)	2019. december 31.	2021. december 31.
Böszörményi út 44-46.	131/2018. (VII. 04.)	2020. június 30.	2021. december 31.

A javasolt módosítás a korábban jóváhagyott támogatási összegeket nem érinti.

Az elszámolási határidő módosítását kérte a Kiss János alt. u. 57. szám alatti társasház. A társasházban 2019 évben homlokzatfelújítást kellett volna végezni az udvari II. lépcsőház és bejárat közötti szakaszon. A munkálatokat a lezajlott járvány és a kijárási korlátozás miatt a kivitelező nem tudta elvégezni. A munkálatokkal 2020. október 15-ig szeretnének elszámolni.

A társasház kérelmét a Polgármesteri Hivatal Városrendezési és Főépítészi, valamint Városfejlesztési Irodái megalapozottnak ítélték:

Társasház címe	A támogatást jóváhagyó TVB határozat száma	elszámolás határideje szerződésben	kért módosítás az elszámolás határidejére
Kiss János alt. u. 57.	140/2018. (VII. 04.)	2020. június 30.	2020. október 15.

A javasolt módosítás a korábban jóváhagyott támogatási összegeket nem érinti.

Az elszámolási határidő módosítását kérte a Csaba u. 7/b szám alatti társasház. A társasházban 2019 évben a hátsó épület homlokzat hő -és vízszigetelése, festése I. ütem munkálatait kellett volna elvégezni. A hátsó homlokzat a Városmajor utcai irodaház udvaráról közelíthető meg. Az épület tulajdonviszonyaiban a télen változás következett be, az új tulajdonossal még nem sikerült leegyeztetni a bejutás lehetőségét, így a munkálatokat még nem tudták elvégezni. A pályázott munkát a társasház a megegyezést követően tudja elindítani és összevonva végezné el az I. és II. ütem munkálatait. Így a 2019 és 2020 évi munkákat legkésőbb 2021. június végéig végeznék el.

A társasház kérelmét a Polgármesteri Hivatal Városrendezési és Főépítészi, valamint Városfejlesztési Irodái megalapozottnak ítélték:

Társasház címe	A támogatást jóváhagyó TVB határozat száma	elszámolás határideje szerződésben	kért módosítás az elszámolás határidejére
Csaba u. 7/b	141/2019. (VI. 19.)	2020. június 30.	2021. június 30.

A javasolt módosítás a korábban jóváhagyott támogatási összegeket nem érinti.

Az elszámolási határidő módosítását kérte a Kiss János alt. u. 59. szám alatti társasház. A társasházban 2019 évben az V. lépcsőház nyílászárók cseréjét kellett volna elvégezni. A munkálatokat a lezajlott járvány és a kijárási korlátozás miatt a kivitelező nem tudta elvégezni. A munkálatokkal 2020. október 15-ig szeretnének elszámolni.

A társasház kérelmét a Polgármesteri Hivatal Városrendezési és Főépítész, valamint Városfejlesztési Irodái megalapozottnak ítélték:

Társasház címe	A támogatást jóváhagyó TVB határozat száma	elszámolás határideje szerződésben	kért módosítás az elszámolás határidejére
Kiss János alt. u. 59.	142/2019. (VI. 19.)	2020. június 30.	2020. október 15.

A javasolt módosítás a korábban jóváhagyott támogatási összegeket nem érinti.

Kérem a Bizottságot, hogy a társasházak kérelmeit fogadja el és annak megfelelően módosítsa a támogatások elszámolására meghatározott határidőket.

Az előterjesztésben kifejtett indokok alapján kérem a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottságot az alábbi határozati javaslatok elfogadására:

Határozati javaslatok:

1. a) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a Böszörményi út 44-46. társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott módosítási kérelmét elfogadja és a társasházzal megkötött támogatási szerződésben megjelölt elszámolási határidők módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

b) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önk. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének megfelelően módosítsa a Böszörményi 44-46. társasházzal megkötött támogatási szerződést.

(döntéshozatal módja: egyszerű többség)

2. a) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a Kiss János alt u. 57. társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott módosítási kérelmét elfogadja és a társasházzal megkötött támogatási szerződésben megjelölt elszámolási határidők módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

b) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önk. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének megfelelően módosítsa a Kiss János alt. u. 57. társasházzal –megkötött támogatási szerződést.

(döntéshozatal módja: egyszerű többség)

3. a) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a Csaba u. 7/b társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott módosítási kérelmét elfogadja és a társasházzal megkötött támogatási szerződésben megjelölt elszámolási határidők módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

b) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önk. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított

jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének megfelelően módosítsa a Csaba u. 7/b társasházzal – megkötött támogatási szerződést.

(döntéshozatal módja: egyszerű többség)

4. a) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a Kiss János alt. u. 59. társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott módosítási kérelmét elfogadja és a társasházzal megkötött támogatási szerződésben megjelölt elszámolási határidők módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

b) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önk. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének megfelelően módosítsa a Kiss János alt. u. 59. társasházzal megkötött támogatási szerződést.

(döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2020. 08. 11. ...”


Pokorni Zoltán
polgármester

Láttam:


dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Melléklet: társasházak kérelmei, szerződéseik „Tőpéldányai” 2018-2019 évi, és a 2019-2020 évi nyertesek kihirdetése, Bizottsági ülések jegyzőkönyvi kivonatai 2018. VII. 4., 2019. (VIII. 26.) és 2019. VI. 19.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal

Pokorni Zoltán Polgármester részére

Tárgy: Budapest XII. kerület, Böszörményi út 44-46. szám alatti Társasház támogatásának határidő-módosítása iránti kérelem

Tisztelt Pokorni Zoltán Polgármester Úr!

A Budapest XII. kerület, Böszörményi út 44-46. szám alatti Társasház közös képviselőjeként az alábbiakban kérem az Önkormányzat együttműködését.

A Társasház korábban támogatást nyert az Önkormányzattól arra, hogy a társasház elektromos hálózatát felújítsa. Ennek elszámolási időszaka lejárt, de a munka nem valósult meg. A beruházás előfeltétele az lett volna, hogy a Társasház a tulajdonában lévő lakást értékesítse, ezzel teremtve meg a szükséges forrást az önkormányzati támogatás mellé. A korábbi közös képviselő időszakában azonban ez az ügylet nem valósult meg. A közös képviselőt tavaly a Tulajdonosi közösség leváltotta, és cégünket bízta meg a társasház kezelésével és képviseletével. Az iratanyag átvételekor szembesültünk azzal, hogy a pályázatban megjelölt munkálatra semmi előkészítés, a szükséges forrás megteremtése sem történt meg. Ennek a munkának az ősz folyamán nekiálltunk, azonban a tavasszal kialakult járványhelyzet nem kedvezett a folyamatok felgyorsításának, így az elszámolási időszakban sajnos nem tudtuk megvalósítani a beruházást.

Tisztelettel kérem Polgármester Urat, valamint az Önkormányzatot, járuljon hozzá, hogy a pályázatban megjelölt munkálatokat 2021. december 31-ig számolhassa el, figyelembe véve a bizonytalan járványügyi helyzetet, illetve a munkálatok előkészítéséhez szükséges időt.

Segítő közreműködését és együttműködését mind Önnek, mind az Önkormányzat valamennyi dolgozójának előre is tisztelettel köszönöm!

Budapest, 2020. július 13.

Tisztelettel,

TÁRSASHÁZ
1126 Budapest,
Böszörményi út 44-46.
Adószám: 28168940-1-4

Ce 44

Szanka László
közös képviselő

1126 Budapest, Böszörményi út 44-46. Társasház

HázPartner Plusz Bt.
2040 Budaörs, Szabadság út 117.
A épület 3. emelet
Asz.: 06-06363-113
Cégsz.: 06-070496
Bsz.: 14100220-27778849-01000009

TÁRSASHÁZ TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

125/2019/VF/Th

V/6606/2/2019

No 080436/2

amely létrejött egyrészről Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.; képviseli Pokorni Zoltán polgármester, bankszámla száma: 12001008-00155297-00100006; adószám: 15735753-2-43) mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a Budapest XII. kerület Böszörményi út 44-46. szám alatti Társasház (képviselet: Dr. Sóstai Judit, cím: 1126 Budapest, Böszörményi út 44-46.; bankszámla száma: 11712004-20263292; adószám: 28168940-1-43) mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**)

- együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** -

között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2018. július 30. napján határozott időtartamra társasházi támogatási szerződés (a továbbiakban: szerződés) jött létre. A szerződés alapján annak 1. számú mellékletében meghatározott ütemterv szerinti munkálatok 2019. december hó 31. napjáig történő elvégzésére Támogató bruttó **1.850.000,- Ft**, azaz bruttó **Egymillió-nyolcszázötvenezer** forint összeget biztosít Támogatott részére.

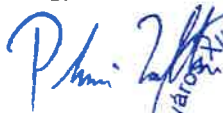
1. Szerződő Felek jelen szerződés-módosítás keretében egymással kölcsönös egyetértésben Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottságának 185/2019. (VIII.26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB határozata alapján a szerződés 3. pontját a következőképpen módosítják:

„3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban meghatározott támogatási összeg banki átutalással történő folyósítása, az 1. számú mellékletben megjelölt részletezésnek megfelelően, évenként utólag, az adott tárgyévi munkáról benyújtott hiánytalan elszámolás leadását követően 60 napon belül, Támogatott OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11712004-20263292 számú folyószámlájának javára történik, azaz hogy a 2018. évi munkák elvégzésére és elszámolására 2019. december 31. napjáig, – műszaki ellenőr és a közös képviselő ellenjegyzésével ellátott – számlák, teljesítési igazolások, szakhatósági engedélyek (engedélyköteles építési munkáknál szakhatósági állásfoglalások, használatba vételi engedély, a közüzemi MEO átvétel igazolása, illetve a polgármester településképi eljárás során kiállított igazolása) másolati példányának bemutatásával köteles Támogató felé teljes körűen elszámolni, figyelemmel a 4. pontban foglaltakra.”

2. Szerződő Felek a szerződés jelen módosítással nem érintett részeit változatlan formában fenntartják.

Szerződő Felek jelen szerződés-módosítást elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

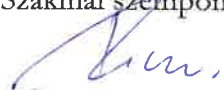
Budapest Hegyvidék, 2019 „.....”


 Budapest Főváros XII. kerület
 Hegyvidéki Önkormányzat
 Pokorni Zoltán
 polgármester
 Támogató



Budapest XII. kerület
 Böszörményi út 44-46. szám alatti Társasház
 Dr. Sóstai Judit
 közös képviselő
 Támogatott

Szakmai szempontból megfelelő:


 Rimóczi János
 irodavezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2019. „10.03.”

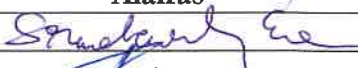

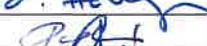
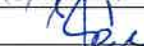





Vasas Erika

gazdasági vezető

Jelen szerződés módosítás indoka a társasház kérelme alapján az elszámolási határidő módosul. A 185/2019. (VIII.26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB jóváhagyó határozata alapján a szerződés módosítható.

A 2/2017. (XII. 20.) polgármesteri-jegyző együttes utasítás alapján a szerződést előkészítette, véleményezte:

Név	Beosztás	Aláírás
Szmolenszky Éva	előkészítő ügyintéző	
Rimóczi János	irodavezető	
dr. Hornyák Eszter	jegyzői referens	
Puglitsné Szamák Erzsébet	pénzügyi ügyintéző	
Béres István	stratégiai főtanácsadó	
Dr. Váczi János	alpolgármester	
dr. Gottfried-Tusor Gabriella	jegyző	



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

Munkapéldány!

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

64/2014-2019. sorszámú

2019. augusztus 26-án 17.00 órai kezdettel megtartott ülésének nyílt részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.)

2. napirendi pont: A „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében a társasházak által kért módosítások

182/2019. (VIII. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

a) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság az Alkotás u. 23-25. társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott módosítási kérelmét elfogadja és a társasházzal megkötött támogatási szerződésben megjelölt elszámolási határidők módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

b) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önk. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének megfelelően módosítsa az Alkotás u. 23-25. társasházzal – az előterjesztésben foglalt bizottsági határozat alapján megkötött támogatási szerződést.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

183/2019. (VIII. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

a) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a Kiss János alt. u. 43-45. társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott módosítási kérelmét elfogadja és a társasházzal megkötött támogatási szerződésben megjelölt elszámolási határidő módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

b) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önk. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének megfelelően módosítsa a Kiss János alt. u. 43-45. társasházzal – az előterjesztésben foglalt bizottsági határozat alapján megkötött támogatási szerződést.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

184/2019. (VIII. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

a) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a Királyhágó tér 1. társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott módosítási kérelmét elfogadja és a társasházzal megkötött támogatási szerződésben megjelölt elszámolási határidő módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

b) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önk. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének megfelelően módosítsa a Királyhágó tér 1. társasházzal – az előterjesztésben foglalt bizottsági határozat alapján megkötött támogatási szerződést.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

185/2019. (VIII. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

a) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság a Böszörményi út 44-46. társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott módosítási kérelmét elfogadja és a társasházzal megkötött támogatási szerződésben megjelölt elszámolási határidő módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

b) A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Főváros XII. ker. Hegyvidéki Önk. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének megfelelően módosítsa a Böszörményi út 44-46. társasházzal – az előterjesztésben foglalt bizottsági határozat alapján megkötött támogatási szerződést.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

Budapest Hegyvidék, 2019. augusztus 28.

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

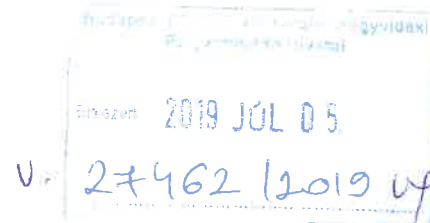
Balog Béla
bizottsági titkár



ÉRKVF
SIS
2019 JÚL 08.

TÁRSASHÁZ
1126 Budapest, Böszörményi út 44-46.

T. Budapest Főváros
XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Pokorni Zoltán
Polgármester úr részére
Budapest
Böszörményi út 23-25.
1126



Hiv.sz.: V/5973/2/2018
118/2018/VF/Th

Tárgy: Elszámolás átiite-
mezése

Tisztelt Önkormányzat!

A 2018. július 30-án kelt Társasház támogatási szerződés Szövetségi megállapodás 1. sz. mellékletében foglalt fizetési ütemezés 1. részének a 2. rész elszámolásával egyidejűleg történő kifizetése iránti kérelmet szeretnénk előterjeszteni, mivel a tervezett elektromos hálózat felújítása teljes egészében a 2019-es évre húzódik át.

A betervezett elektromos hálózat felújítási munkáihoz szükséges a jelenleg a társasház közös tulajdonában lévő ún. volt házmesteri lakás értékesítése, ami még nem zárult le, azonban a tervezetési-előkészítési munkákat már a 2019-es évben el tudjuk végezni, és a bevételek függvényében folytatni a kivitelezést a társasház teljes ún. méretlen szakaszán.

A támogatást ismételten köszönjük, és kérjük kérelmünk szíves pozitív elbírálását.

Budapest, 2019. június 28.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal	
V. 6606-1 / 2018	
2019 JÚL 08.	melléklet
Előadó: <i>Szabolcsky Ével</i>	

Tisztelettel:

[Signature]
TÁRSASHÁZ
1126 Budapest,
Böszörményi út 44-46.
Tel: 28768940-1-43
dr. Sóstai Judit
közös képviselő



20080436

TÁRSASHÁZ TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS
SZÖVETSÉGI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.; képviseli: Pokorni Zoltán polgármester, bankszámla száma: 12001008-00155297-00100006, Áht. szám: 745312, adószám: 15735753-2-43, statisztikai számjel: 15735753-8411-321-01), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a **Budapest XII. kerület Böszörményi út 44-46. szám alatti Társasház** (képviselet: Dr. Sóstai Judit közös képviselő, cím: 1126 Budapest Böszörményi út 44-46. bankszámla száma: 12001008-00155297; adószám: 15735753-2-43), mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**)

- együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** - között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek a jelen szerződés előzményeként rögzítik, hogy a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a 2011. július hó 7. napján megtartott ülésén elfogadásra került a 108/2011. (VII. 7.) számú határozat, amelynek értelmében az Önkormányzat a nagyobb lakásszámú, legalább 50 albetéttel tartalmazó épületek előre tervezett felújítási munkáihoz vissza nem térítendő támogatást nyújt, egyszeri megállapodás alapján két évig terjedő időtartamra. Támogató 138/2018. (VII.4.) számú Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat TVB határozatával a fent hivatkozott KT döntés szerint a fent megnevezett társasház támogatását elfogadta.
 2. Tekintettel az 1. pontban foglaltakra, a jelen szerződés keretében Támogató vállalja, hogy a Támogatott részére a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott ütemterv szerinti munkálatok 2019. december hó 31. napjáig történő elvégzésére, bruttó **1.850.000,-Ft**-ot azaz bruttó **Egymillió-nyolcszázötvenezer forint** összeget biztosít.
 3. Támogatott a 2. pontban meghatározott támogatási összeg felhasználásáról az 1. számú mellékletben meghatározott ütemterv szerint, évente utólag a tárgyévét követő év június 30. napjáig a saját nevére kiállított – a műszaki ellenőr és a közös képviselő ellenjegyzésével ellátott - számlák, teljesítési igazolások, szakhatósági engedélyek (engedélyköteles építési munkáknál szakhatósági állásfoglalások, használatbavételi engedély, a közüzemi MEO átvétel igazolása, illetve a polgármester településképi eljárás során kiállított igazolása) másolati példányának bemutatásával köteles Támogató felé teljes körűen elszámolni, figyelemmel a 4. pontban foglaltakra.
 4. Felek rögzítik, hogy az elszámolási határidő módosítására csak akkor van lehetőség, amennyiben
 - a) a társasháznál előre nem látható pénzügyi nehézségek következnek be,
 - b) a szerződés szerinti munkák nem a társasháznak felróható okból hiúsulnak meg, húzódnak el és ez a határidő módosítását indokolja.
- Támogató tájékoztatja Támogatottat, hogy az elszámolási határidő módosítása iránti kérelmet írásban, részletes indokolással kell a polgármesterhez benyújtani, a kérelemről a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.
5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban meghatározott támogatási összeg banki átutalással történő folyósítása, az 1. számú mellékletben megjelölt részletezésnek megfelelően történik, évenként utólag, az adott tárgyévi munkáról a 3. pont szerint benyújtott hiánytalan elszámolás leadását követően 60 napon belül, Támogatott fenti számú folyószámlájának javára.
 6. Az elvégzett munkák szerződés szerinti teljesítésének ellenőrzésére a Támogató részéről a Városfejlesztési Iroda vezetője, illetve a Támogatott által jóváhagyott lista szerinti, megfelelő szakképesítéssel rendelkező műszaki ellenőr jogosult.
 7. Amennyiben Támogatott a 5. pontban meghatározott elszámolási kötelezettségének nem vagy nem határidőben tesz eleget, úgy Támogató az adott évre vonatkozó támogatási összeg kifizetését megtagadja. Amennyiben Támogatott az 1. sz. mellékletben leírt feladatot a tervezettnél alacsonyabb költséggel valósítja meg, Támogató jogosult a támogatási összeg csökkentésére.

Amennyiben utóbb bebizonyosodik, hogy a folyósított összeget Támogatott jogszabálysértően vagy nem a támogatási célra használta fel, úgy azt Támogatott a folyósítás napjától számított évi 20 %-os kamataival együtt – Támogató erre vonatkozó írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül – köteles visszafizetni banki átutalással Támogató Raiffeisen Bank Rt.-nél vezetett 12001008-00155297-00100006 számú bankszámlájára.

7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés szerinti támogatás tárgyévankénti keretösszege mindösszesen nem haladhatja meg a fejlesztés 50%-át, továbbá a támogatás összege nem növelhető.

8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2. pontban meghatározott összeg a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott részletezésben, kizárólag az ott meghatározott fejlesztési célokra vehető igénybe.

A műszaki tartalom módosítására csak az alábbi rendkívüli esetben van lehetőség:

a Támogatottnál váratlan közműfelújítás válik szükségessé, illetve rendkívüli káresemények, az épületszerkezetek gyors romlását okozó hibák elhárításával összefüggő munkálatok elvégzése szükséges. A módosítás feltétele, hogy a tárgyévi munka még nem került elvégzésre, és a műszaki tartalom módosítása iránt a Támogatott írásban kérelmet nyújt be a polgármesterhez. A kérelem benyújtására egy alkalommal van lehetőség. A módosításról a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

9. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a munkák ellenőrzésével megbízott műszaki ellenőr, illetve a közös képviselő személyében változás áll be, a változástól számított nyolc napon belül ennek tényét írásban a Támogató számára bejelenti, és az erről szóló közgyűlési határozatot az elszámoláshoz mellékeli.

10. Támogatott a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az 1. pontban meghatározott fejlesztési támogatás, más - a Támogató által meghirdetett - támogatással együtt nem vehető igénybe. Az egyéb kiírótól elnyert támogatás, pályázati összeg és egyéb céltámogatás a munkálatokhoz szükséges Támogatotti önrészbe beleszámít.


11. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés által szabályozott jogviszonyból eredő vitás kérdéseket elsősorban békés, tárgyalásos úton próbálják meg rendezni.

12. Jelen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 5/2014. (III.4.) önkormányzati rendelete, és a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2011. (VII. 7.) határozatában hivatkozott, és a Szerződő Felek által ismert pályázati kiírás rendelkezései az irányadóak. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet értelmében a támogatási cél kormányzati funkciója 084032 (Civil szervezetek programtámogatása).

Szerződő Felek a jelen szerződést, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazás birtokában, jóváhagyólag írják alá.

Budapest Hegyvidék, 2018. 07.30.


Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat
képviseli: **Pokorni Zoltán polgármester**
Támogató


TÁRSASHÁZ
1128 Budapest,
Böszörményi út 44-46.
Adószám: 28168940-1-4.
Budapest XII. kerület
Böszörményi út 44-46. szám alatti Társasház
képviseli: **Dr. Sóstai Judit közös képviselő**
Támogató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2018. 07.23.


Halmi Zsolt


Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Iroda
irodavezető


1. számú melléklet

A Budapest XII. kerület Bösörményi út 44-46. szám alatti Társasház támogatásához

ÉV	TERVEZETT MUNKA	ÉRTÉKE	TÁMOGATÁS
2018.	Elektromos hálózat felújítás I. ütem	3.000.-eFt	550.-eFt
2019.	Elektromos hálózat felújítás II. ütem	7.000.-eFt	1.300.-eFt

Budapest Hegyvidék, 2018. „07.20.....”


 Budapest Főváros XII. kerület
 Hegyvidéki Önkormányzat
 képviseli: Pokorni Zoltán polgármester
 Támogató

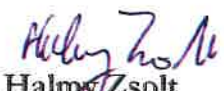


TÁRSASHÁZ
 1126 Budapest,
 Bösörményi út 44-46.
 Adószám: 28769940-1-1
 Budapest XII. kerület
 Bösörményi út 44-46. szám alatti Társasház
 képviseli: Dr. Sóstai Judit közös képviselő
 Támogatott

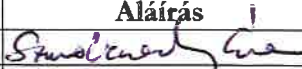
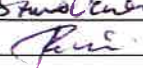
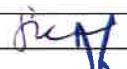
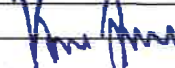

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2018. „07.23.....”


 Halmy Zsolt
 Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Iroda
 irodavezető

A 2/2017. (XII. 20.) polgármesteri-jegyző együttes utasítás alapján a szerződést előkészítette, véleményezte:

Név	Beosztás	Aláírás
Szmolenszky Éva	előkészítő ügyintéző	
Rimóczi János	irodavezető	
dr. Hornyák Eszter	jegyzői referens	
dr. Hornyák Eszter	beszerzési koordinátor	
Szlávik Mónika	pénzügyi ügyintéző	
Béres István	stratégiai főtanácsadó	
Dr. Váczi János	alpolgármester	
dr. Gottfried-Tusor Gabriella	jegyző	

Munkapéldány!

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága soron következő
47/2014-2019. sorszámú

2018. július 4-én 14.00 órai kezdettel megtartott ülésének nyílt részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.)

1. napirend: A „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében pályázó társasházak támogatása

129/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület. Kiss János alt. u. 26. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 26. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

130/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Maros u. 17. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Maros u. 17. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

131/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Böszörményi út 13-15. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Bőszörményi út 13-15. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.
(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

132/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Mártonhegyi út 31/c sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Mártonhegyi út 31/c sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.
(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

133/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Németvölgyi 91/a-e sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Németvölgyi 91/a-e sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.
(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

134/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Krisztina krt. 31-33. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Krisztina krt. 31-33. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.
(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

135/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Márvány u. 31. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Márvány u. 31. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

136/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Alkotás u. 23-25. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Alkotás u. 23-25. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

137/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Királyhágó tér 1. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Királyhágó tér 1. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

138/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Böszörményi út 44-46. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Böszörményi út 44-46. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

139/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Dániel út 19-23. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Dániel út 19-23. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

140/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület. Kiss János alt. u. 57. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és Lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület. Kiss János alt. u. 57. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

Budapest Hegyvidék, 2018. július 4.

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Balog Béláné
bizottsági titkár



"Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel"
támogatási program pályázóinak támogatása
2018-2019

U/5002/4/2018

Sorszám	I.sz.	Utca/tér	II.sz.	Leírás	Támogatás 2018	Támogatás 2019
1	1126	Kiss János alt.u.	26.	2018 ereszcatorna, -és lépcsőház felújítás	650 000	
				2019 lépcsőház felújítás		300 000
2	1122	Maros u.	17.	2018 ereszcatorna, -és kaputelefon felújítás	250 000	
				2019 pince karbantartása		250 000
3	1126	Böszörményi út	13-15.	2018 felvonó vezérlés cseréje 13. sz.	550 000	
				2019 felvonó vezérlés cseréje 15. sz.		550 000
4	1121	Mártonhegyi út	31/c	2018 elektromos fővezeték felújítás A/2 és A/3 épületekben	750 000	
				2019 elektromos fővezeték felújítás B/1 épületben		450 000
5	1124	Németvölgyi út	91/a-c	2018 lépcsőházi nyílászárók cseréje A, B, C épületekben	450 000	
				2019 lépcsőházi nyílászárók cseréje D, E épületekben		350 000
6	1122	Krisztina krt.	31-33.	2018 tetőjárda, -és központi melegvíztároló felújítása	1 100 000	
				2019 lépcsőház festés I. ütem		650 000
7	1126	Márvány u.	31.	2018 pincei víz alapvezeték felújítás	600 000	
				2019 pincei csatorna alapvezeték felújítása		750 000
8	1123	Alkotás u.	23-25.	2018 homlokzat felújítás A épület Alkotás utcai oldala	750 000	
				2019 homlokzat felújítás szigeteléssel G épület északi oldala		950 000
9	1126	Királyhágó tér	1.	2018 függőfolyosó felújítás I. ütem	2 150 000	
				2019 függőfolyosó felújítás II. ütem		2 400 000
10	1126	Böszörményi út	44-46.	2018 elektromos hálózat felújítás I. ütem	550 000	
				2019 elektromos hálózat felújítás II. ütem		1 300 000
11	1125	Dániel út	19-23.	2018 villámvédelmi rendszer felújítása 4 épületnél	1 050 000	
				2019 tetőszigetelés felújítása hőszigeteléssel F épület		750 000
12	1124	Kiss János alt. u.	57.	2018 homlokzat felújítás Margaréta utcáról beforduló szakasz	1 150 000	
				2019 homlokzat felújítás udvari II. lh. és bejárat közötti szakasz		1 300 000
Összesen					10 000 000	10 000 000

Pokorni Zoltán
polgármester



Vakorfy...
1.

ERKNF
H66
2020 JÚN 17

[Handwritten signature]



12BP00365291

Társasház XII. ker. Kiss J. altb u 57

Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki Önkormányzat
Pokorni Zoltán polgármester

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki
Polgármesteri Hivatal
Érkezett: 2020 JÚN 16.
24284/2020

V/5975/2/2018

Tárgy.: Pályázati elszámolás idejének hosszabbítás kérelme

Tisztelt Pokorni Zoltán polgármester!

A Kiss J. altb u 57-es Társasház közös képviselőjeként annak nevében arra kérem, engedélyezze, hogy 2020 október 15.ig számolhassunk el a 2018-ban megnyert „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” pályázat 2019-es évre szóló munkákkal.

. A tavasszal lezajlott járvány miatt és a kijárási korlátozás miatt a kivitelező nem tudta időre elkészíteni az ablakokat.

Kérem, hogy a hosszabbítási kérelmünket kedvezően bírálják el.

Megértésüket előre is köszönöm.

Budapest 2020, június 16.

Tisztelettel.

[Handwritten signature]
SUTORIS Kft.

Vargáné Szilágyi Erzsébet
Közös képviselő

1124 Budapest Kiss J. altb. u. 59.

V. lp. III. em. 50

Tel: 06-30-38-33-088

sutoris59@gmail.com

TARSASHÁZ
1124 Bp., Kiss J. altb. u. 57.
Az.: 28176129-1-43

20080438

TÁRSASHÁZ TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS
SZÖVETSÉGI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.; képviseli: Pokorni Zoltán polgármester, bankszámla száma: 12001008-00155297-00100006, Áht. szám: 745312, adószám: 15735753-2-43, statisztikai számjel: 15735753-8411-321-01), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a **Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 57. szám alatti Társasház** (képviselet: Vargáné Szilágyi Erzsébet közös képviselő, cím: 1124 Budapest Kiss János alt. u. 59. bankszámla száma: 11812004-10222135; adószám: 28176129-1-43), mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**)

- együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** - között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek a jelen szerződés előzményeként rögzítik, hogy a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a 2011. július hó 7. napján megtartott ülésén elfogadásra került a 108/2011. (VII. 7.) számú határozat, amelynek értelmében az Önkormányzat a nagyobb lakásszámú, legalább 50 albetétet tartalmazó épületek előre tervezett felújítási munkáihoz vissza nem térítendő támogatást nyújt, egyszerű megállapodás alapján két évig terjedő időtartamra. Támogató 140/2018. (VII.4.) számú Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat TVB határozatával a fent hivatkozott KT döntés szerint a fent megnevezett társasház támogatását elfogadta.
2. Tekintettel az 1. pontban foglaltakra, a jelen szerződés keretében Támogató vállalja, hogy a Támogatott részére a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott ütemterv szerinti munkálatok 2019. december hó 31. napjáig történő elvégzésére, bruttó **2.450.000,-Ft**-ot azaz bruttó **Kettőmillió-négyszázötvenezer forint** összeget biztosít.
3. Támogatott a 2. pontban meghatározott támogatási összeg felhasználásáról az 1. számú mellékletben meghatározott ütemterv szerint, évente utólag a tárgyévét követő év június 30. napjáig a saját nevére kiállított – a műszaki ellenőr és a közös képviselő ellenjegyzésével ellátott - számlák, teljesítési igazolások, szakhatósági engedélyek (engedélyköteles építési munkáknál szakhatósági állásfoglalások, használatbavételi engedély, a közüzemi MEO átvétel igazolása, illetve a polgármester településképi eljárás során kiállított igazolása) másolati példányának bemutatásával köteles Támogató felé teljes körűen elszámolni, figyelemmel a 4. pontban foglaltakra.
4. Felek rögzítik, hogy az elszámolási határidő módosítására csak akkor van lehetőség, amennyiben
 - a) a társasháznál előre nem látható pénzügyi nehézségek következnek be,
 - b) a szerződés szerinti munkák nem a társasháznak felróható okból hiúsulnak meg, húzódnak el és ez a határidő módosítását indokolja.

Támogató tájékoztatja Támogatottat, hogy az elszámolási határidő módosítása iránti kérelmet írásban, részletes indokolással kell a polgármesterhez benyújtani, a kérelemről a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban meghatározott támogatási összeg banki átutalással történő folyósítása, az 1. számú mellékletben megjelölt részletezésnek megfelelően történik, évenként utólag, az adott tárgyévi munkáról a 3. pont szerint benyújtott hiánytalan elszámolás leadását követően 60 napon belül, Támogatott fenti számú folyószámlájának javára.
6. Az elvégzett munkák szerződés szerinti teljesítésének ellenőrzésére a Támogató részéről a Városfejlesztési Iroda vezetője, illetve a Támogatott által jóváhagyott lista szerinti, megfelelő szakképesítéssel rendelkező műszaki ellenőr jogosult.
7. Amennyiben Támogatott a 5. pontban meghatározott elszámolási kötelezettségének nem vagy nem határidőben tesz eleget, úgy Támogató az adott évre vonatkozó támogatási összeg kifizetését megtagadja. Amennyiben Támogatott az 1. sz. mellékletben leírt feladatot a tervezettnél alacsonyabb költséggel valósítja meg, Támogató jogosult a támogatási összeg csökkentésére.

Amennyiben utóbb bebizonyosodik, hogy a folyósított összeget Támogatott jogszabálysértően vagy nem a támogatási célra használta fel, úgy azt Támogatott a folyósítás napjától számított évi 20 %-os kamataival együtt – Támogató erre vonatkozó írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül – köteles visszafizetni banki átutalással Támogató Raiffeisen Bank Rt.-nél vezetett 12001008-00155297-00100006 számú bankszámlájára.

7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés szerinti támogatás tárgyévenkénti keretösszege mindösszesen nem haladhatja meg a fejlesztés 50%-át, továbbá a támogatás összege nem növelhető.

8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2. pontban meghatározott összeg a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott részletezésben, kizárólag az ott meghatározott fejlesztési célokra vehető igénybe.

A műszaki tartalom módosítására csak az alábbi rendkívüli esetben van lehetőség:

a Támogatottnál váratlan közműfelújítás válik szükségessé, illetve rendkívüli káresemények, az épületszerkezetek gyors romlását okozó hibák elhárításával összefüggő munkálatok elvégzése szükséges. A módosítás feltétele, hogy a tárgyévi munka még nem került elvégzésre, és a műszaki tartalom módosítása iránt a Támogatott írásban kérelmet nyújt be a polgármesterhez. A kérelem benyújtására egy alkalommal van lehetőség. A módosításról a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

9. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a munkák ellenőrzésével megbízott műszaki ellenőr, illetve a közös képviselő személyében változás áll be, a változástól számított nyolc napon belül ennek tényét írásban a Támogató számára bejelenti, és az erről szóló közgyűlési határozatot az elszámoláshoz mellékeli.

10. Támogatott a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az 1. pontban meghatározott fejlesztési támogatás, más - a Támogató által meghirdetett - támogatással együtt nem vehető igénybe. Az egyéb kiírótól elnyert támogatás, pályázati összeg és egyéb céltámogatás a munkálatokhoz szükséges Támogatotti önrészbe beleszámít.

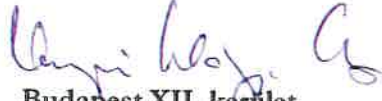
11. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés által szabályozott jogviszonyból eredő vitás kérdéseket elsősorban békés, tárgyalásos úton próbálják meg rendezni.

12. Jelen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 5/2014. (III. 4.) önkormányzati rendelete, és a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2011. (VII. 7.) határozatában hivatkozott, és a Szerződő Felek által ismert pályázati kiírás rendelkezései az irányadóak. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet értelmében a támogatási cél kormányzati funkciója 084032 (Civil szervezetek programtámogatása).

Szerződő Felek a jelen szerződést, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazás birtokában, jóváhagyólag írják alá.

Budapest Hegyvidék, 2018. 07.30.


**Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat**
képviseli: **Pokorni Zoltán polgármester**
Támogató


Budapest XII. kerület
Kiss János alt. u. 57. szám alatti Társasház
képviseli: **Vargáné Szilágyi Erzsébet közös képviselő**
Támogatott

Társasház
1124 Bp., Kiss J. alt. u. 57.
Az: 28176129-1-43

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2018. 07.23.


Halmy Zsolt


Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Iroda
irodavezető


1. számú melléklet

A Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 57. szám alatti Társasház támogatásához

ÉV	TERVEZETT MUNKA	ÉRTÉKE	TÁMOGATÁS
2018.	Homlokzat felújítás Margaréta utcáról beforduló szakasz	6.628.-eFt	1.150.-eFt
2019.	Homlokzat felújítás udvari II. lh. és bejárat közötti szakasz	7.000.-eFt	1.300.-eFt

Budapest Hegyvidék, 2018. „07.30.”


**Budapest Főváros XII. kerület
 Hegyvidéki Önkormányzat**
 képviseli: **Pokorni Zoltán polgármester**
 Támogató


Budapest XII. kerület
Kiss János alt. u. 57. szám alatti Társasház
 képviseli: **Vargáné Szilágyi Erzsébet közös képviselő**
 Támogatott

Társasház
 1124 Bp., Kiss J. alt. u. 57.
 Azs: 28176129-1-43

Pénzügyi ellenjegyzés:

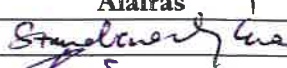
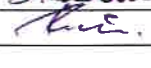

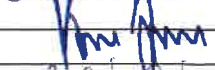


Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2018. „07.23.”


Halmy Zsolt

Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Iroda
 irodavezető

A 2/2017. (XII. 20.) polgármesteri-jegyző együttes utasítás alapján a szerződést előkészítette, véleményezte:

Név	Beosztás	Aláírás
Szmolenszky Éva	előkészítő ügyintéző	
Rimóczi János	irodavezető	
dr. Hornyák Eszter	jegyzői referens	
dr. Hornyák Eszter	beszerzési koordinátor	
Szlávik Mónika	pénzügyi ügyintéző	
Béres István	stratégiai főtanácsadó	
Dr. Váczi János	alpolgármester	
dr. Gottfried-Tusor Gabriella	jegyző	



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

Munkapéldány!

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága soron következő
47/2014-2019. sorszámú

2018. július 4-én 14.00 órai kezdettel megtartott ülésének nyílt részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.)

1. napirend: A „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében pályázó társasházak támogatása

129/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület. Kiss János alt. u. 26. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 26. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

130/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Maros u. 17. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Maros u. 17. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

131/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Böszörményi út 13-15. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Böszörményi út 13-15. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.
(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

132/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Mártonhegyi út 31/c sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Mártonhegyi út 31/c sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

133/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Németsvölgyi 91/a-e sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Németsvölgyi 91/a-e sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

134/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Krisztina krt. 31-33. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Krisztina krt. 31-33. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

135/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Márvány u. 31. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Márvány u. 31. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

136/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Alkotás u. 23-25. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Alkotás u. 23-25. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

137/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Királyhágó tér 1. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Királyhágó tér 1. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

138/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Böszörményi út 44-46. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Böszörményi út 44-46. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

139/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Dániel út 19-23. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Dániel út 19-23. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

140/2018. (VII.4.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület. Kiss János alt. u. 57. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és Lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület. Kiss János alt. u. 57. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

Budapest Hegyvidék, 2018. július 4.

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Balog Beláné
bizottsági titkár



"Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel"
támogatási program pályázóinak támogatása
2018-2019

U/5002/4/2018

Sorszám	isz.	Utca/tér	Hsz.	Leírás	Támogatás 2018	Támogatás 2019
1	1126	Kiss János alt.u.	26.	2018 ereszcatorna, -és lépcsőház felújítás	650 000	
				2019 lépcsőház felújítás		300 000
2	1122	Maros u.	17.	2018 ereszcatorna, -és kaputelefon felújítás	250 000	
				2019 pince karbantartása		250 000
3	1126	Böszörményi út	13-15.	2018 felvonó vezérlés csere 13. sz.	550 000	
				2019 felvonó vezérlés csere 15. sz.		550 000
4	1121	Mártonhegyi út	31/c	2018 elektromos fővezeték felújítás A/2 és A/3 épületekben	750 000	
				2019 elektromos fővezeték felújítás B/1 épületben		450 000
5	1124	Németvölgyi út	91/a-c	2018 lépcsőházi nyílászárók cseréje A, B, C épületekben	450 000	
				2019 lépcsőházi nyílászárók cseréje D, E épületekben		350 000
6	1122	Krisztina krt.	31-33.	2018 tetőjárda, -és központi melegvíztároló felújítása	1 100 000	
				2019 lépcsőház festés I. ütem		650 000
7	1126	Márvány u.	31.	2018 pincei víz alapvezeték felújítás	600 000	
				2019 pincei csatorna alapvezeték felújítása		750 000
8	1123	Alkotás u.	23-25.	2018 homlokzat felújítás A épület Alkotás utcai oldala	750 000	
				2019 homlokzat felújítás szigeteléssel G épület északi oldala		950 000
9	1126	Királyhágó tér	1.	2018 függőfolyosó felújítás I. ütem	2 150 000	
				2019 függőfolyosó felújítás II. ütem		2 400 000
10	1126	Böszörményi út	44-46.	2018 elektromos hálózat felújítás I. ütem	550 000	
				2019 elektromos hálózat felújítás II. ütem		1 300 000
11	1125	Dániel út	19-23.	2018 villámvédelmi rendszer felújítása 4 épületnél	1 050 000	
				2019 tetőszigetelés felújítása hőszigeteléssel F épület		750 000
12	1124	Kiss János alt. u.	57.	2018 homlokzat felújítás Margaréta utcáról beforduló szakasz	1 150 000	
				2019 homlokzat felújítás udvari II. lh. és bejárat közötti szakasz		1 300 000
Összesen					10 000 000	10 000 000

Pokorni Zoltán
polgármester



ÉRK. FM
28925
2020.07.21.

VÁROSTEVÉSEK

ÉRKVE
595
2020. JÚL. 22.
Sz. Csa e

Címzett: Pokorni Zoltán polgármester úr

Tárgy: Csaba utca 7/b. Társasháznak megítélt „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel támogatási program” támogatás folyósítási határidejének a módosítása

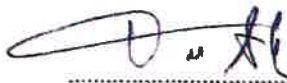
Tisztelt Pokorni Zoltán polgármester úr!

A 1122 Budapest, Csaba utca 7/b. Társasház közös képviselőjeként fordulok Önhöz az alábbi kéréssel: A Hegyvidék Önkormányzat a 2019. évi „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezettel támogatási program” keretén belül a 1122 Budapest Csaba utca 7/b. Társasháznak önkormányzati támogatást ítél meg a hátsó tűzfal teljes hőszigetelő vakolásához.

A hátsó tűzfal a Városmajor utcai irodaház udvaráról közelíthető meg, ez szolgálhat felvonulási területként. Az irodaépület tulajdonosi viszonyaiban a télen változás következett be, az új tulajdonos, a BIF, mindeztidáig nem döntötte el, milyen keretek között tudja biztosítani a számunka a felvonulási területet, mivel még nem tudják, milyen átalakításokat terveznek. Az előző tulajdonossal mindent sikerült leegyeztetni, de a munkát már nem tudtuk megkezdeni a tulajdonosváltás következtében.

Arra kérem ezért a Polgármester Urat, szíveskedjen hozzájárulni a támogatás folyósítási idejének egy évvel történő meghosszabbításához annak a reményében, hogy ez a probléma megoldódik. Kérem, tegye lehetővé, hogy a 2019-es és a 2020-as évek elszámolása együtt történhessen a fentiekre tekintettel meghosszabbított határidőben.

Kölet Budapesten, 2020. július 18-án



Frenkel Attila
közös képviselő
„a szakma mestere”

TÁRSASHÁZ
1122 Bp. Csaba u. 7/b.
Adószám: 24510992-1-49

2x090396

FŐFELDÁNY

V/5959/3/2019
111/2019/VF/Th

TÁRSASHÁZ TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS SZÖVETSÉGI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.; képviseli: Pokorni Zoltán polgármester, bankszámla száma: 12001008-00155297-00100006, Áht. szám: 745312, adószám: 15735753-2-43, statisztikai számjel: 15735753-8411-321-01), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a **Budapest XII. kerület Csaba u. 7/b szám alatti Társasház** (képviselet: Frenkel Anikó közös képviselő, cím: 1122 Budapest, Csaba u. 7/b; bankszámla száma: 11712004-2016FF34.....; adószám: 28110392-1-43), mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**)

- együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** - között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek a jelen szerződés előzményeként rögzítik, hogy a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a 2011. július hó 7. napján megtartott ülésén elfogadásra került a 108/2011. (VII. 7.) számú határozat, amelynek értelmében az Önkormányzat a nagyobb lakásszámú, legalább 50 albetéttel tartalmazó épületek előre tervezett felújítási munkáihoz vissza nem térítendő támogatást nyújt, egyszeri megállapodás alapján két évig terjedő időtartamra. Támogató 141/2019. (VI. 19.) számú Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat TVB határozatával a fent hivatkozott KT döntés szerint a fent megnevezett társasház támogatását elfogadta.
2. Tekintettel az 1. pontban foglaltakra, a jelen szerződés keretében Támogató vállalja, hogy a Támogatott részére a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott ütemterv szerinti munkálatok 2020. december hó 31. napjáig történő elvégzésére, bruttó **4.000.000 Ft**-ot azaz bruttó **Négy millió forint** összeget biztosít.
3. Támogatott a 2. pontban meghatározott támogatási összeg felhasználásáról az 1. számú mellékletben meghatározott ütemterv szerint, évente utólag a tárgyévét követő év június 30. napjáig a saját nevére kiállított – a műszaki ellenőr és a közös képviselő ellenjegyzésével ellátott - számlák, teljesítési igazolások, szakhatósági engedélykötés (engedélyköteles építési munkáknál szakhatósági állásfoglalások, használatbavételi engedély, a közüzemi MEO átvétel igazolása, illetve a polgármester településképi eljárás során kiállított igazolása) másolati példányának bemutatásával köteles Támogató felé teljes körűen elszámolni, figyelemmel a 4. pontban foglaltakra.
4. Felek rögzítik, hogy az elszámolási határidő módosítására csak akkor van lehetőség, amennyiben
 - a) a társasháznál előre nem látható pénzügyi nehézségek következnek be,
 - b) a szerződés szerinti munkák nem a társasháznak felróható okból hiúsulnak meg, húzódnak el és ez a határidő módosítását indokolja.

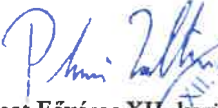
Támogató tájékoztatja Támogatottat, hogy az elszámolási határidő módosítása iránti kérelmet írásban, részletes indokolással kell a polgármesterhez benyújtani, a kérelemről a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.


5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban meghatározott támogatási összeg banki átutalással történő folyósítása, az 1. számú mellékletben megjelölt részletezésnek megfelelően történik, évente utólag, az adott tárgyévi munkáról a 3. pont szerint benyújtott hiánytalan elszámolás leadását követően 60 napon belül, Támogatott fenti számú folyószámlájának javára.
6. Az elvégzett munkák szerződésszerű teljesítésének ellenőrzésére a Támogató részéről a Városfejlesztési Iroda vezetője, illetve a Támogatott által jóváhagyott lista szerinti, megfelelő szakképesítéssel rendelkező műszaki ellenőr jogosult.
7. Amennyiben Támogatott az 5. pontban meghatározott elszámolási kötelezettségének nem vagy nem határidőben tesz eleget, úgy Támogató az adott évre vonatkozó támogatási összeg kifizetését megtagadja. Amennyiben Támogatott az 1. sz. mellékletben leírt feladatot a tervezettnél alacsonyabb költséggel valósítja meg, Támogató jogosult a támogatási összeg csökkentésére.
Amennyiben utóbb bebizonyosodik, hogy a folyósított összeget Támogatott jogszabálysértően vagy nem a támogatási célra használta fel, úgy azt Támogatott a folyósítás napjától számított évi 20 %-os kamataival együtt – Támogató erre vonatkozó írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül – köteles visszafizetni banki átutalással Támogató Raiffeisen Bank Rt.-nél vezetett 12001008-00155297-00100006 számú bankszámlájára.
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés szerinti támogatás tárgyévénkénti keretösszege mindösszesen nem haladhatja meg a fejlesztés 50%-át, továbbá a támogatás összege nem növelhető.
8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2. pontban meghatározott összeg a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott részletezésben, kizárólag az ott meghatározott fejlesztési célokra vehető igénybe. A műszaki tartalom módosítására csak az alábbi rendkívüli esetben van lehetőség:


- a Támogatottnál váratlan közműfelújítás válik szükségessé, illetve rendkívüli káresemények, az épületszerkezetek gyors romlását okozó hibák elhárításával összefüggő munkálatok elvégzése szükséges. A módosítás feltétele, hogy a tárgyévi munka még nem került elvégzésre, és a műszaki tartalom módosítása iránt a Támogatott írásban kérelmet nyújt be a polgármesterhez. A kérelem benyújtására egy alkalommal van lehetőség. A módosításról a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.
9. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a munkák ellenőrzésével megbízott műszaki ellenőr, illetve a közös képviselő személyében változás áll be, a változástól számított nyolc napon belül ennek tényét írásban a Támogató számára bejelenti, és az erről szóló közgyűlési határozatot az elszámoláshoz mellékeli.
 10. Támogatott a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az 1. pontban meghatározott fejlesztési támogatás, más - a Támogató által meghirdetett - támogatással együtt nem vehető igénybe. Az egyéb kiírótól elnyert támogatás, pályázati összeg és egyéb céltámogatás a munkálatokhoz szükséges Támogatotti önrészbe beleszámít.
 11. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés által szabályozott jogviszonyból eredő vitás kérdéseket elsősorban békés, tárgyalásos úton próbálják meg rendezni.
 12. Jelen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 5/2014. (III.4.) önkormányzati rendelete, és a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2011. (VII. 7.) határozatában hivatkozott, és a Szerződő Felek által ismert pályázati kiírás rendelkezései az irányadóak. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet értelmében a támogatási cél kormányzati funkciója 084032 (Civil szervezetek programtámogatása).


Szerződő Felek a jelen szerződést, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazás birtokában, jóváhagyólag írják alá.

Budapest Hegyvidék, 2019. július „18.”



 Budapest Főváros XII. kerület
 Hegyvidéki Önkormányzat
 képviseli: Pokorni Zoltán polgármester
 Támogató



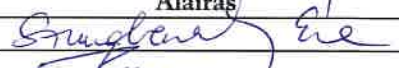
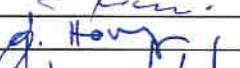






 Budapest XII. kerület
 Csaba u. 7/b szám alatti Társasház
 képviseli: Frenkel Attila közös képviselő
 Támogatott



Pénzügyi ellenjegyzés:
 Ellenjegyeztem.
 Budapest Hegyvidék, 2019. július 8.


 Vasas Erika
 gazdasági vezető

A 2/2017. (XII. 20.) polgármesteri-jegyző együttes utasítás alapján a szerződést előkészítette, véleményezte:


Név	Beosztás	Aláírás
Szmolenszky Éva	előkészítő ügyintéző	
Rimóczi János	irodavezető	
dr. Hornyák Eszter	jegyzői referens	
Puglitsné Szamák Erzsébet	pénzügyi ügyintéző	
Béres István	stratégiai főtanácsadó	
Dr. Váczai János	alpolgármester	
dr. Gottfried-Tusor Gabriella	jegyző	


1. számú melléklet


A Budapest XII. kerület **Csaba u. 7/b szám alatti Társasház** támogatásához

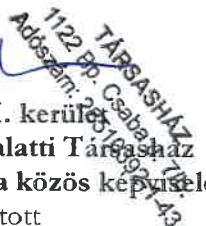
ÉV	TERVEZETT MUNKA	ÉRTÉKE	JAVASOLT TÁMOGATÁS
2019.	Hátsó épület homlokzat hő- és vízszigetelése, festése I. ütem	9.000.000 Ft	2.000.000 Ft
2020.	Hátsó épület homlokzat hő- és vízszigetelése, festése II. ütem	8.500.000 Ft	2.000.000 Ft

Budapest Hegyvidék, 2019. július „.....”


Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat
 képviseli: **Pokorni Zoltán polgármester**
 Támogató



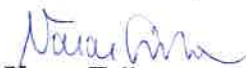

Budapest XII. kerület
Csaba u. 7/b szám alatti Társasház
 képviseli: **Frenkel Attila közös képviselő**
 Támogatott



Pénzügyi ellenjegyzés:

Ellenjegyeztem.

Budapest Hegyvidék, 2019. július 8.


Vasas Erika
 gazdasági vezető



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

Munkapéldány!

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága
62/2014-2019. sorszámú

2019. június 19-én 17.00 órai kezdettel megtartott ülésének nyílt részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.)

5. napirendi pont: A „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében pályázó társasházak támogatása

139/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Márvány u. 50. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Márvány u. 50. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

140/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Thomán István u. 19-25. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Thomán István u. 19-25. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

141/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Csaba u. 7/b sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Csaba u. 7/b sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

142/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 59. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 59. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

143/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 55. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

XII. kerület Kiss János alt. u. 55. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.
(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

Budapest Hegyvidék, 2019. június 19.

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Balog Béláné
bizottsági titkár



**"Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel"
támogatási program pályázói
2019-2020**

Sor- szám	isz	Utca/tér	Hsz.	Leírás	Támogatás 2019	Támogatás 2020
1	1126	Márvány u.	50.	2019 tetőfelújítás befejező szakasz	500 000	
				2020 tetőfelújítás befejező szakasz		500 000
2	1124	Thomán István u.	19-25.	2019 lépcsőházi nyílászárók cseréje kukatároló felújítás 4 épületben	1 200 000	
				2020 lépcsőház festés 4 épületben		700 000
3	1122	Csaba u.	7/b	2019 hátsó épület homlokzat hő- és vízszigetelése, festése I. ütem	2 000 000	
				2020 hátsó épület homlokzat hő- és vízszigetelése, festése II. ütem		2 000 000
4	1124	Kiss János alt.u.	59.	2019 V. lépcsőház nyílászárók cseréje 5 db	400 000	
				2020 Udvari közös helyiségek fa ajtajai és kapu felújítása		250 000
5	1124	Kiss János alt.u.	55.	2019 Kiss János alt. u. felőli két homlokzati szakasz felújítása	2 000 000	
				2020 I. és IV. lépcsőház előtti lépcsők és az alatti lévő szennyvíz csatorna felújítása		600 000
Összesen					6 100 000	4 050 000



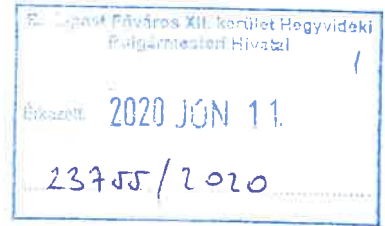
Sitva
Bu

ÉRKVE
KST
2020 JÚN 15.

Társasház XII. ker. Kiss J. altb u 59

Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki Önkormányzat
Pokorni Zoltán polgármester

V/5964/2/2019



Tárgy.: Pályázati elszámolás idejének hosszabbítás kérelme

Tisztelt Pokorni Zoltán polgármester!

A Kiss J. altb u 59-es Társasház közös képviselőjeként annak nevében arra kérem, engedélyezze, hogy 2020 október 15.ig számolhassunk el a tavaly megnyert „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” pályázat 2019-es évre szóló munkákkal.

. A tavasszal lezajlott járvány miatt és a kijárási korlátozás miatt a kivitelező nem tudta időre elkészíteni az ablakokat.

Kérem, hogy a hosszabbítási kérelmünket kedvezően bírálják el.

Megértésüket előre is köszönöm.

Budapest 2020, június 11.

Tisztelettel.

Vargáné Szilágyi Erzsébet
SUTORIS Kft.

Vargáné Szilágyi Erzsébet

Közös képviselő

1124 Budapest Kiss J. altb. u. 59.

V. lp. III. em. 50

Tel: 06-30-38-33-088

sutoris59@gmail.com

Társasház
Kiss János alt. u. 59.
1124 Budapest

2x090 397

TÖPÉLDÁNY

V/5964/3/2019
112/2019/VF/Th

TÁRSASHÁZ TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS
SZÖVETSÉGI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat** (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.; képviseli: Pokorni Zoltán polgármester, bankszámla száma: 12001008-00155297-00100006, Áht. szám: 745312, adószám: 15735753-2-43, statisztikai számjel: 15735753-8411-321-01), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a **Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 59. szám alatti Társasház** (képviselet: Vargáné Szilágyi Erzsébet közös képviselő, cím: 1124 Budapest, Kiss János alt. u. 59.; bankszámla száma: 11712004-20248558.....; adószám: 2750153-1-43), mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**)

- együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** - között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek a jelen szerződés előzményeként rögzítik, hogy a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a 2011. július hó 7. napján megtartott ülésén elfogadásra került a 108/2011. (VII. 7.) számú határozat, amelynek értelmében az Önkormányzat a nagyobb lakásszámú, legalább 50 albetéttel tartalmazó épületek előre tervezett felújítási munkáihoz vissza nem térítendő támogatást nyújt, egyszeri megállapodás alapján két évig terjedő időtartamra. Támogató 142/2019. (VI. 19.) számú Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat TVB határozatával a fent hivatkozott KT döntés szerint a fent megnevezett társasház támogatását elfogadta.
2. Tekintettel az 1. pontban foglaltakra, a jelen szerződés keretében Támogató vállalja, hogy a Támogatott részére a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott ütemterv szerinti munkálatok 2020. december hó 31. napjáig történő elvégzésére, bruttó **650.000 Ft**-ot azaz bruttó **Hatszázötvenezer forint** összeget biztosít.
3. Támogatott a 2. pontban meghatározott támogatási összeg felhasználásáról az 1. számú mellékletben meghatározott ütemterv szerint, évente utólag a tárgyévet követő év június 30. napjáig a saját nevére kiállított – a műszaki ellenőr és a közös képviselő ellenjegyzésével ellátott - számlák, teljesítési igazolások, szakhatósági engedélyek (engedélyköteles építési munkáknál szakhatósági állásfoglalások, használatbavételi engedély, a közüzemi MEO átvétel igazolása, illetve a polgármester településképi eljárás során kiállított igazolása) másolati példányának bemutatásával köteles Támogató felé teljes körűen elszámolni, figyelemmel a 4. pontban foglaltakra.
4. Felek rögzítik, hogy az elszámolási határidő módosítására csak akkor van lehetőség, amennyiben
 - a) a társasháznál előre nem látható pénzügyi nehézségek következnek be,
 - b) a szerződés szerinti munkák nem a társasháznak felróható okból hiúsulnak meg, húzódnak el és ez a határidő módosítását indokolja.

Támogató tájékoztatja Támogatottat, hogy az elszámolási határidő módosítása iránti kérelmet írásban, részletes indokolással kell a polgármesterhez benyújtani, a kérelemről a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban meghatározott támogatási összeg banki átutalással történő folyósítása, az 1. számú mellékletben megjelölt részletezésnek megfelelően történik, évenként utólag, az adott tárgyévi munkáról a 3. pont szerint benyújtott hiánytalan elszámolás leadását követően 60 napon belül, Támogatott fenti számú folyószámlájának javára.
6. Az elvégzett munkák szerződésszerű teljesítésének ellenőrzésére a Támogató részéről a Városfejlesztési Iroda vezetője, illetve a Támogatott által jóváhagyott lista szerinti, megfelelő szakképiséssel rendelkező műszaki ellenőr jogosult.
7. Amennyiben Támogatott az 5. pontban meghatározott elszámolási kötelezettségének nem vagy nem határidőben tesz eleget, úgy Támogató az adott évre vonatkozó támogatási összeg kifizetését megtagadja. Amennyiben Támogatott az 1. sz. mellékletben leírt feladatot a tervezettnél alacsonyabb költséggel valósítja meg, Támogató jogosult a támogatási összeg csökkentésére.
Amennyiben utóbb bebizonyosodik, hogy a folyósított összeget Támogatott jogszabálysértően vagy nem a támogatási célra használta fel, úgy azt Támogatott a folyósítás napjától számított évi 20 %-os kamataival együtt – Támogató erre vonatkozó írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül – köteles visszafizetni banki átutalással Támogató Raiffeisen Bank Rt.-nél vezetett 12001008-00155297-00100006 számú bankszámlájára.
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés szerinti támogatás tárgyévankénti keretösszege mindösszesen nem haladhatja meg a fejlesztés 50%-át, továbbá a támogatás összege nem növelhető.
8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2. pontban meghatározott összeg a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott részletezésben, kizárólag az ott meghatározott fejlesztési célokra vehető igénybe.


A műszaki tartalom módosítására csak az alábbi rendkívüli esetben van lehetőség:

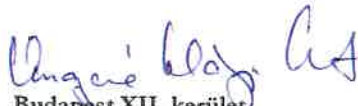
a Támogatottnál váratlan közmfelújítás válik szükségessé, illetve rendkívüli káresemények, az épületszerkezetek gyors romlását okozó hibák elhárításával összefüggő munkálatok elvégzése szükséges. A módosítás feltétele, hogy a tárgyví munka még nem került elvégzésre, és a műszaki tartalom módosítása iránt a Támogatott írásban kérelmet nyújt be a polgármesterhez. A kérelem benyújtására egy alkalommal van lehetőség. A módosításról a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

9. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a munkák ellenőrzésével megbízott műszaki ellenőr, illetve a közös képviselő személyében változás áll be, a változástól számított nyolc napon belül ennek tényét írásban a Támogató számára bejelenti, és az erről szóló közgyűlési határozatot az elszámoláshoz mellékeli.
10. Támogatott a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az 1. pontban meghatározott fejlesztési támogatás, más - a Támogató által meghirdetett - támogatással együtt nem vehető igénybe. Az egyéb kiúrtól elnyert támogatás, pályázati összeg és egyéb céltámogatás a munkálatokhoz szükséges Támogatotti önrészbe beleszámít.
11. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés által szabályozott jogviszonyból eredő vitás kérdéseket elsősorban békés, tárgyalásos úton próbálják meg rendezni.
12. Jelen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 5/2014. (III.4.) önkormányzati rendelete, és a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2011. (VII. 7.) határozatában hivatkozott, és a Szerződő Felek által ismert pályázati kiírás rendelkezései az irányadóak. Szerződő Felek rögzítik, hogy a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet értelmében a támogatási cél kormányzati funkciója 084032 (Civil szervezetek programtámogatása).


Szerződő Felek a jelen szerződést, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazás birtokában, jóváhagyólag írják alá.

Budapest Hegyvidék, 2019. július „19.”


Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat
képviseli: Pokorni Zoltán polgármester
Támogató



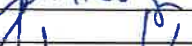





Budapest XII. kerület
Kiss János alt.u. 59. szám alatti Társasház
képviseli: Vargáné Szilágyi Erzsébet közös képviselő
Támogatott

Pénzügyi ellenjegyzés:
Ellenjegyeztem.
Budapest Hegyvidék, 2019. július 8.


Társasház
Kiss János alt. u. 59.
1124 Budapest


Vasas Erika
gazdasági vezető

A 2/2017. (XII. 20.) polgármesteri-jegyző együttes utasítás alapján a szerződést előkészítette, véleményezte:


Név	Beosztás	Aláírás
Szmolenszky Éva	előkészítő ügyintéző	
Rimóczi János	irodavezető	
dr. Hornyák Eszter	jegyzői referens	
Puglitsné Szamák Erzsébet	pénzügyi ügyintéző	
Béres István	stratégiai főtanácsadó	
Dr. Váczi János	alpolgármester	
dr. Gottfried-Tusor Gabriella	jegyző	


1. számú melléklet


A Budapest XII. kerület **Kiss János alt.u. 59. szám alatti Társasház** támogatásához

ÉV	TERVEZETT MUNKA	ÉRTÉKE	JAVASOLT TÁMOGATÁS
2019.	V. lépcsőház nyílászárók cseréje 5 db	3.000.000 Ft	400.000 Ft
2020.	Udvari közös helyiségek fa ajtajai és kapu felújítása	2.000.000 Ft	250.000 Ft

Budapest Hegyvidék, 2019. július „19.”



Budapest Főváros XII. kerület
Hegyvidéki Önkormányzat
 képviseli: **Pokorni Zoltán polgármester**
 Támogató




Budapest XII. kerület
Kiss János alt.u. 59. szám alatti Társasház
 képviseli: **Vargáné Szilágyi Erzsébet közös képviselő**
 Támogatott

Pénzügyi ellenjegyzés:
 Ellenjegyeztem.
 Budapest Hegyvidék, 2019. július 8.

Társasház
Kiss János alt. u. 59.
1124 Budapest


Vasas Erika
 gazdasági vezető



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.

Telefonszám: 224-5900

Honlap: www.hegyvidek.hu

Munkapéldány!

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága
62/2014-2019. sorszámú

2019. június 19-én 17.00 órai kezdettel megtartott ülésének nyílt részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.)

5. napirendi pont: A „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében pályázó társasházak támogatása

139/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Márvány u. 50. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Márvány u. 50. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

140/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Thomán István u. 19-25. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Thomán István u. 19-25. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

141/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Csaba u. 7/b sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Csaba u. 7/b sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

142/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 59. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 59. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.

(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

143/2019. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság

a) a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat a) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Budapest XII. kerület Kiss János alt. u. 55. sz. alatti Társasháznak a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási program keretében benyújtott kérelmét elfogadja és a Társasház részére a bizottsági előterjesztésben részletezettek szerinti támogatási összegeket jóváhagyja;

b) felkéri a Polgármestert arra, hogy - a 108/2011. (VII. 7.) Bp. Hegyvidék XII. ker. Ök. képviselő-testületi határozat c) pontjában biztosított jogkörében eljárva - a Bizottság döntésének, valamint a támogatási programnak megfelelően a Budapest



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

XII. kerület Kiss János alt. u. 55. sz. alatti társasházzal a két évre szóló támogatási szerződést kösse meg.
(Jelen van: 8 fő, 8 igen)

Budapest Hegyvidék, 2019. június 19.

A jegyzőkönyvi kiegészítő készítése:

Balog
Balog Béláné
bizottsági titkár



**"Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel"
támogatási program pályázói
2019-2020**

Sor- szám	isz	Utca/tér	Hsz.	Leírás	Támogatás 2019	Támogatás 2020
1	1126	Márvány u.	50.	2019 tetőfelújítás befejező szakasz	500 000	
				2020 tetőfelújítás befejező szakasz		500 000
2	1124	Thomán István u.	19-25.	2019 lépcsőházi nyílászárók cseréje kukatároló felújítás 4 épületben	1 200 000	
				2020 lépcsőház festés 4 épületben		700 000
3	1122	Csaba u.	7/b	2019 hátsó épület homlokzat hő- és vízszigetelése, festése I. ütem	2 000 000	
				2020 hátsó épület homlokzat hő- és vízszigetelése, festése II. ütem		2 000 000
4	1124	Kiss János alt.u.	59.	2019 V. lépcsőház nyílászárók cseréje 5 db	400 000	
				2020 Udvari közös helyiségek fa ajtajai és kapu felújítása		250 000
5	1124	Kiss János alt.u.	55.	2019 Kiss János alt. u. felőli két homlokzati szakasz felújítása	2 000 000	
				2020 I. és IV. lépcsőház előtti lépcsők és az alatti lévő szennyvíz csatorna felújítása		600 000
Összesen					6 100 000	4 050 000


Pokorni Zoltán
 polgármester

Handwritten signature in blue ink at the bottom left corner.