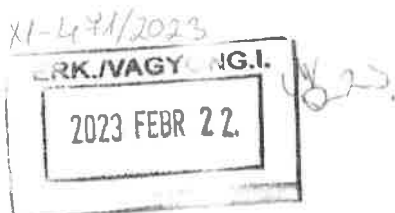




12BP00437234

HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZATBudapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

Munkapéldány

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottsága
31/2019-2024. sorszáma2023. február 22-én 16 órai kezdettel megtartott ülés nyílt részéről.
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal
(Böszörményi út 23-25.) alagsori tárgyaló1. napirendi pont: Pályázaton meghirdetett helyiségek bérbeadása

25/2023. (II. 22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. TVB. h.

A Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 6933/0/A/45 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XII. kerület, Krisztina krt. 35. szám alatti, földszinti, 12 m² alapterületű üzlethelyiséget 5 év határozott időre, 2023. március 15. napjától 2028. március 14. napjáig a Cleaner-Technik Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Hatvanas út 7. 1. em. 13., adószám: 23095313-2-10, cégjegyzékszám: 10-09-031453, képviseli: Kecskés András ügyvezető) részére cipő webshop átvevőpont működtetése céljából bérbe adja. A bérleti díj 64.000,- Ft + ÁFA/ hónap, a külön-szolgáltatási díj és a közüzemi költségek megfizetése a bérletet terheli. A Bizottság kéthavi nettó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot (128.000,- Ft) állapít meg. A helyiségbér évente, a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növekszik. Amennyiben a KSH által az előző évre megállapított fogyasztói árindex nem haladja meg a 100%-ot, úgy a tárgyévi bérleti díj változatlan marad.

A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön a Cleaner-Technik Kft.-vel.
(Szavazott 8 fő: 7 igen, 1 tartózkodás)

Budapest Hegyvidék, 2023 február 23.

A kivonat készítése:

