



A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga (2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdés)

Előterjesztés a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: A Csillebérci Üdülőterület tulajdoni viszonyainak rendezése tárgyában folyamatban lévő társadalmi egyeztetés lefolytatására nyitva álló határidő meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2024. február 22. napján elfogadta a 111/2024. (II.22.) Bp. Főv. XII. kerület Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatot arról, hogy a Csillebérci Üdülőterület tulajdoni viszonyainak rendezésére irányuló törvénytervezettel kapcsolatban társadalmi egyeztetés megtartása szükséges 2024. június 15. napjáig.

Az Önkormányzat a csillebérci tulajdonrendezésre vonatkozó törvénytervezetet, a Csillebérc Kerületi Építési Szabályzat tervezetét, a 2019. évi geodéziai felmérést és ortofotókat, valamint a rendezéssel kapcsolatos jogi, történeti és szabályozási tervre vonatkozó összefoglalókat elérhetővé tette honlapján a lakosság széles körű, részletes tájékoztatása érdekében.

Az érintett lakosoknak ezáltal lehetőségük nyílt a rendezés módjának megismerésére, észrevételeik, javaslataik megtételére. Az Önkormányzat vállalta, hogy a szabályozást érintő kérdésekre válaszol, a törvénytervezettel kapcsolatos lakossági észrevételeket pedig összegyűjti, és továbbítja a Kormány felé, valamint, hogy a beérkezett felvetések összegzésére lakossági fórumot szervez a kormánytisztviselők és az önkormányzat jegyőjének részvételével.

A lakossági észrevételek begyűjtése folyamatban van. Az Egyesület Csillebércért kérésként fogalmazta meg a társadalmi egyeztetésre nyitva álló időtartam meghosszabbítását.

Fentieket figyelembe véve, illetve, mivel a törvényszöveg véglegesítése, és az annak végrehajtásával kapcsolatos feladatok megszervezése már a következő önkormányzati ciklusra esnek, ezért indokoltnak tartom, hogy már a társadalmi egyeztetés lebonyolítására is az új Képviselő-testület hivatalba lépését követően kerüljön sor.

Fentiekre tekintettel javaslom a társadalmi egyeztetés megtartására nyitva álló határidő 2024. november 30. napjáig tartó meghosszabbítását, illetőleg javaslom, hogy a Képviselő testület bízza meg a polgármestert arra, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt törvénytervezet szövegét Magyarország Kormánya elé terjessze 2025. február 28. napjáig.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottság részére. A Bizottság véleményéről a képviselő-testületi ülésen adok tájékoztatást.

Az előterjesztésben foglaltakra tekintettel kérem a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület a 111/2024. (II.22.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h. számú határozatát akként módosítja, hogy a Csillebérci Üdülőtelep tulajdoni viszonyainak rendezésére irányuló törvénytervezettel kapcsolatos társadalmi egyeztetés **2024. november 30. napjáig** kerüljön lebonyolításra. A Képviselő-testület a társadalmi egyeztetés lebonyolítására felhatalmazza a polgármestert. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt törvénytervezet szövegét Magyarország Kormánya elé terjessze a Miniszterelnökség útján **2025. február 28. napjáig**.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2024. június „20.”

Pokorni Zoltán
polgármester

Láttam:

dr. Gottfried-Tusor Gabriella

jegyző