



A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga (2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdés)

## Előterjesztés a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat „parkolási” rendeletének módosítása

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés a Budapest XII. kerületben jelentkező parkolási nehézségek enyhítését célzó döntés meghozatalára irányul.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI.4.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Fővárosi rendelet) előírásainak keretei között alkotta meg a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló 14/2010. (VI. 28.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.).

A Fővárosi rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a várakozási hozzájárulás kiadása feltételeinek szabályozása is a kerületi önkormányzat hatáskörébe tartozik.

A rendeletben foglalt várakozási hozzájárulásokat a kerületi önkormányzat adja ki.

Az Ör. a Fővárosi rendelet keretei között rögzíti a lakossági várakozási hozzájárulás kiadásának feltételeit, a várakozási díjat, és az abból adható kedvezmények körét.

A kiadásra kerülő lakossági várakozási hozzájárulások száma jelentősen meghaladja a ténylegesen az adott lakóhelyhez kapcsolódó zónában rendelkezésre álló várakozóhelyek számát.

A Fővárosi rendelet 10. § (5a) bekezdése rögzíti, hogy „*ha a lakossági várakozási hozzájárulás kiadását megalapozó lakóhely olyan ingatlanban van, amelyben gépjármű elhelyezésének lehetősége gépjárműtárolóban vagy a telken belül kialakított várakozóhelyen biztosított, a kerületi önkormányzat*

*a) a lakossági várakozási hozzájárulás kiadását megtagadhatja, vagy*

*b) a lakossági várakozási hozzájárulás díját az (5) bekezdésben meghatározottnál magasabban is megállapíthatja.”*

Javaslom, hogy az Ör. kerüljön kiegészítésre a Fővárosi rendelet 10.§ (5a) bekezdésében szereplő megtagadási okkal, figyelemmel arra, hogy amennyiben a gépjármű elhelyezésének lehetősége az ingatlanon belül biztosítható, úgy nem indokolt lakossági várakozási hozzájárulás kiadása. Az országos építészeti jogszabályok alapján az új épületek rendeltetésszerű használatához szükséges személygépjárművek elhelyezését az építetőnek telken belül kell biztosítani, tehát az épületek használatbavételénél ezek a parkolóhelyek rendelkezésre kell, hogy álljanak.

Az Önkormányzat a megtagadási ok alapját képező tényállást használatbavételi engedély, fennmaradási engedély vagy hatósági bizonyítvány alapulvételével tudja ellenőrizni. Erre tekintettel javaslom, hogy az



Önkormányzat a lakossági várakozási hozzájárulás kiadását tagadja meg, ha a lakossági várakozási hozzájárulás kiadását megalapozó lakóhely olyan ingatlanban van, amely 2023. november 1. napján, vagy ezt követően kiadott, érvényes és hatályos használatbavételi engedéllyel, fennmaradási engedéllyel vagy hatósági bizonyítvánnyal rendelkezik.

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete 24. § (5) bekezdése kimondja, hogy a rendelet-tervezet a jogalkotásról szóló törvény szerinti előzetes hatásvizsgálat elvégzését követően terjeszthető a Képviselő-testület elé. Erre figyelemmel az alábbiakról tájékoztatom a Képviselő-testületet:

A rendelet-tervezet hatása többletköltséget és adminisztrációs többletterhet a Képviselő-testület és szervei részére nem jelent. Társadalmi hatása pozitív, a kerületi lakosok parkolási nehézségeinek enyhítését szolgálja azzal, hogy várhatóan csökkenti a közterületen elhelyezett gépjárművek számát azon gépjárművekkel, amelyek kényelmi okokból és nem szükségszerűség okán parkolnak közterületen. A rendeletmódosítás végrehajtásához szükséges személyi, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak a Polgármesteri Hivatalban.

Az előterjesztésben foglaltakra tekintettel kérem a Képviselő-testületet, hogy az Ör. módosításáról szóló, az előterjesztéshez 1. szám alatt mellékelt rendeletet alkossa meg. Az előterjesztéshez 2. szám alatt mellékelem a rendelet-tervezet indokolását, és a 3. számú mellékletként a kéthasábos szövegű segédanyagot.


Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Jogi és Ügyendi Bizottságnak, valamint a Közbiztonsági és Közlekedési Bizottságnak. A bizottságok véleményéről a Képviselő-testület ülésén nyújtok tájékoztatást.

### Rendeletalkotási javaslat:


A Képviselő-testület a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló 14/2010. (VI. 28.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét módosító Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét megalkotja.

*(Döntéshozatal módja: minősített többség)*

Budapest Hegyvidék, 2023. szeptember 25.

  
**Pokorni Zoltán**  
polgármester

Láttam:

  
**dr. Gottfried-Tusor Gabriella**  
jegyző

**Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../.... (...) önkormányzati rendelete  
a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló  
14/2010. (VI. 28.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének  
önkormányzati rendelete módosításáról**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló 14/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„3. §**

(1) A Főv. r. 10. §-ának (2) bekezdésében felsorolt feltételek fennállása mellett a lakossági várakozási hozzájárulás kiadásának további feltétele az is, hogy a kérelem beadásának időpontjában a kérelmezőnek helyi adó vagy más jogcímen az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása ne álljon fenn.

(2) Nem adható ki lakossági várakozási hozzájárulás, ha a lakossági várakozási hozzájárulás kiadását megalapozó lakóhely olyan ingatlanban van, amely 2023. november 1. napján, vagy ezt követően kiadott, érvényes és hatályos használatbavételi engedéllyel, fennmaradási engedéllyel vagy hatósági bizonyítvánnyal rendelkezik.”

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

## **Általános indokolás**

A Képviselő-testület a Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI.4.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Fővárosi rendelet) előírásainak keretei között alkotta meg a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról szóló 14/2010. (VI. 28.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.).

A Fővárosi rendelet 10. § (5a) bekezdés a) pontja rögzíti, hogy ha a lakossági várakozási hozzájárulás kiadását megalapozó lakóhely olyan ingatlanban van, amelyben gépjármű elhelyezésének lehetősége gépjárműtárolóban vagy a telken belül kialakított várakozóhelyen biztosított, a kerületi önkormányzat a lakossági várakozási hozzájárulás kiadását megtagadhatja.

Az Ör. a Fővárosi rendelet keretei között rögzíti a lakossági várakozási hozzájárulás kiadásának megtagadási okát képező kitélt.

## **Részletes indokolás**

### **Az 1. §-hoz**

A lakossági várakozási hozzájárulás kiadásának megtagadási okát tartalmazza a rendelkezés.

### **A 2. §-hoz**

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

<p align="center"><b>Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2010. (VI.28.) önkormányzati rendelete a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról (hatályos szöveg)</b></p>	<p align="center"><b>Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2010. (VI.28.) önkormányzati rendelete a Budapest XII. kerületi várakozási és védett övezetekről, a várakozási hozzájárulásokról <i>(módosított szöveg)</i></b></p>
<p align="center">3. §</p> <p>A Főv. r. 10. §-ának (2) bekezdésében felsorolt feltételek fennállása mellett a lakossági várakozási hozzájárulás kiadásának további feltétele az is, hogy a kérelem beadásának időpontjában a kérelmezőnek helyi adó vagy más jogcímen az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása ne álljon fenn.</p>	<p align="center">3. §</p> <p><b>(1)</b> A Főv. r. 10. §-ának (2) bekezdésében felsorolt feltételek fennállása mellett a lakossági várakozási hozzájárulás kiadásának további feltétele az is, hogy a kérelem beadásának időpontjában a kérelmezőnek helyi adó vagy más jogcímen az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása ne álljon fenn.</p> <p><b>Új rendelkezés:</b></p> <p><b>(2) Nem adható ki lakossági várakozási hozzájárulás, ha a lakossági várakozási hozzájárulás kiadását megalapozó lakóhely olyan ingatlanban van, amely 2023. november 1. napján, vagy ezt követően kiadott, érvényes és hatályos használatbavételi engedéllyel, fennmaradási engedéllyel vagy hatósági bizonyítvánnyal rendelkezik.</b></p>