



Előterjesztés a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Otthon megőregedni 2018. pályázati felhívás

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés célja, hogy az idősek önálló életvitelének minél tovább történő fenntartásához – közvetlen lakókörnyezetük akadálymentesítésével – az Önkormányzat hozzájáruljon.

A Képviselő-testület 72/2017. (V. 18.) számú határozata alapján, első alkalommal 2017 júniusában felhívást tettünk közzé a 70 éven felüliek lakhatási körülményének akadálymentesítéssel történő javítására. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a pályázat keretfeltételeit – mint egy új természetbeni szociális ellátást – a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Ör.) is szabályozta.

A tavalyi felhívásra 55 pályázat érkezett. 21 jelentkező kérését támogatta az Egészségügyi és Szociális Bizottság, a támogatottak közül időközben 2 pályázó visszalépett: egyelőre nem élnek a lehetőséggel. Számos lakásban már elvégezték az átalakítási munkákat, többen jelenleg is folytatódnak a kivitelezések.

A pályázatok számából kitűnik, hogy a kezdeményezés népszerű az idősek körében, ezért célszerű folytatni és 2018 májusában az alábbi feltételekkel ismét meghirdetni:

- 70 éven felüli, XII. kerületi bejelentett lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárok jelentkezhetnek, akiknek lakásában az elvégzendő munkák költségét az Önkormányzat részben vagy egészben a következők szerint átvállalja:

- ha a pályázó családjában az egy főre jutó jövedelem a 150 000 Ft-ot nem haladja meg, az átalakítási munkákat az Önkormányzat ingyen végzi el,
- ha a pályázó családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 150 000 Ft-ot meghaladja, de nem haladja meg a 200 000 Ft-ot, a munkák költségének 50 %-át kell a pályázónak megfizetnie,
- ha a pályázó családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 200 000 Ft-ot meghaladja, és a pályázó igényli a munkák Önkormányzat által történő tervezését és/vagy elvégzését, a költségeket teljes mértékben meg kell fizetnie, de a tervezési munkákat részére az Önkormányzat térítésmentesen vállalja.

- A pályázat kifejezetten a lakások akadálymentes használatának megvalósítását célozza, nem vehető igénybe a lakás műszaki állapotának felújításával, értéknövelésével, karbantartásával kapcsolatos munkákhoz.



- A pályázat elbírálása során a rangsor kialakításának további szempontjai, ha a pályázó egyedül él, ha mozgásában korlátozott, ha szociális alapszolgáltatást vesz igénybe, ha önkormányzati bérlakásban él, illetve, ha jövedelme a legalacsonyabb jövedelmi sávba tartozik és azon belül is alacsonyabb jövedelemmel rendelkezik.
- Az átalakítási munkák között a teljesség igénye nélkül a meglévő burkolat csúszásmentes járólapra történő cseréje, a zuhanyozó kiépítése (fürdőkád megszüntetésével), kapaszkodók felszerelése, küszöbök megszüntetése, ajtócsere, kertés házak esetén járda javítása vagy kiépítése és ehhez kapcsolódóan feljáró, korlát kialakítása szerepel.
- A támogatásra még meg nem valósult munkákkal lehet pályázni. A kivitelezést az Önkormányzat által megbízott kivitelező megbízólevél felmutatását követően végzi el.

A pályázati eljárás legfontosabb határidői:

- A pályázati felhívás az Önkormányzat honlapján és a Hegyvidék újságban jelenik meg (utóbbiban 2018. május 8-án).
- A pályázat benyújtásához szükséges pályázati adatlap letölthető az Önkormányzat honlapjáról a képviselő-testületi ülést követően.
- Az adatlap elérhető még:
 - a Polgármesteri Hivatal Népjelölti Irodáján (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.),
 - a Hegyvidéki Szociális Központban (1126 Budapest, Böszörményi út 20. VI. emelet),
 - a Németvölgy Gondozási Központban (1126 Budapest, Kiss János altb. utca 33/b.),
 - a Normafa Gondozási Központban (1121 Budapest, Normafa út 1.),
 - a Virányos Gondozási Központban (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 8.),
 - a Kulturális Szalonban (1126 Budapest, Böszörményi út 34/Λ).
- A pályázatok benyújtási határideje: **2018. június 15.**
- A pályázatokban megjelölt munkák megalapozottságának ellenőrzése a Hegyvidéki Szociális Központ és annak szakértője által történik, majd a Hivatal Városfejlesztési Irodája a kérelmezett munkálatokra vonatkozóan pénzügyi tervet készít legkésőbb **2018. augusztus 15-éig.**
- Az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatára a Polgármester dönt, ezt követően írásban kerül sor a pályázók értesítésére legkésőbb **2018. szeptember 30-áig.**
- Az átalakítási munkák elvégzésének határideje **2019. március 31.**

A Képviselő-testület a pályázat keretfeltételeinek szabályozásával egyidejűleg segélyhívó készülékkel kapcsolatos támogatásról is rendelkezett az Ör-ben. Ennek értelmében annak a személynek, akinek lakásában az Önkormányzat a pályázat keretében átalakítási munkákat végez és igényli, a segélyhívó készülék havi díjának megfelelő összeget 24 hónapig további támogatásként kapja.

A lakásakadálymentesítési programhoz kapcsolódóan az Önkormányzat költségvetésében 15 mFt elkülönítésre került.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztésben leírtak alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez mellékelt pályázati felhívásban foglaltakat támogassa, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Az előterjesztést véleményezésre benyújtottam az Egészségügyi és Szociális Bizottságnak. A Bizottság véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.



Határozati javaslat:

A Képviselő-testület az előterjesztéshez mellékelte, Otthon megöregedni 2018. pályázati felhívással egyetért, annak kiírását támogatja.

Budapest Hegyvidék, 2018. április „ 16 „

Fonti Krisztina
alpolgármester

Láttam:

dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Pokorni Zoltán
polgármester

Melléletek:

- 1. számú melléklet: Otthon megöregedni 2018. pályázati felhívás*
- 2. számú melléklet: Pályázati adatlap*



Pályázati felhívás Otthon megöregedni 2018.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletének 35/A. §-ában foglaltakra tekintettel 2018-ban is támogatni kívánja a 70 éven felüli személyek életfeltételeinek javítását a lakáson belüli akadálymentesítési munkák elvégzésével.

A pályázat célja a kerületi idősek otthonában önálló életvitelük fenntartásához szükséges akadálymentesítési munkák elvégzése az elvégzendő munkák költségének teljes vagy részleges támogatásával.

E célra az Önkormányzat a 2018. évi költségvetéséről szóló 46/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendeletében 15 000 000 Ft-ot különített el.

Amennyiben a pályázó lakásában az Önkormányzat a kivitelezési munkákat ingyen, vagy a költségek 50 %-ának megtérítése ellenében végzi, és a pályázó igényli, részére az Önkormányzat a a polgármester pozitív döntésétől számított 2 évig a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 35/B. §-ában foglaltakra tekintettel segélyhívó készülék térítésmentes kihelyezését is biztosítja.

A pályázattal összefüggő teendőket Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat által fenntartott Hegyvidéki Szociális Központ, valamint a Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal (Népjóléti Iroda, Városfejlesztési Iroda) látja el.

Pályázati feltételek

Pályázók köre

Az Otthon megöregedni 2018. pályázat keretében elvégezhető munkákra 70 éven felüli, XII. kerületi bejelentett lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárok pályázhatnak, akik jövedelmüktől függően vállalják az átalakítási munkák költségének megfizetését az alábbiak szerint:

- Az Önkormányzat a munkákat ingyenesen végzi el, amennyiben a pályázó családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 150 000 Ft-ot nem haladja meg;
- Az Önkormányzat a munkák költségének 50 %-át megtéríti, ha a pályázó családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 150 000 Ft-ot meghaladja, de nem haladja meg a 200 000 Ft-ot;
- Ha a pályázó családjában az egy főre jutó havi jövedelem a 200 000 Ft-ot meghaladja, és a pályázó igényli a munkák Önkormányzat által történő tervezését és/vagy elvégzését, a költségeket teljes mértékben meg kell fizetnie, de a tervezési munkákat részére az Önkormányzat térítésmentesen vállalja.

A pályázat elbírálása során a rangsor kialakításának további szempontja a pályázó egészségi állapota, kora, illetve, ha a pályázó

- egyedül él
- szociális alapszolgáltatást vesz igénybe (étkeztetés, házi segítségnyújtás, időskorúak nappali ellátása)
- önkormányzati bérlakásban él
- jövedelme (a pályázó családjában az egy főre jutó havi jövedelem) a legalacsonyabb jövedelmi sávba tartozik és azon belül is alacsonyabb jövedelemmel rendelkezik

Pályázható műszaki átalakítások, támogatható munkák

- Fürdőszoba – csúszásmentes járólappal, zuhanyzó kialakítása fürdőkádból kiszerezéssel, kapaszkodók felszerelése
- Konyha – burkolat csere
- Lakás egyéb helyiségeiben – azok funkcionális használatához szükséges átalakítási munkák elvégzése, akadálymentesítése (pl.: küszöbök megszüntetése, kapaszkodók kialakítása, ajtócsere, faliszekrények áthelyezése)
- Kertészeti munkák esetén – járda kialakítása/javítása; feljáró, korlát kialakítása bejárati ajtóhoz

Egy pályázó maximum 1 000 000 Ft értékű átalakítási munkák elvégzésére pályázhat. Az átalakítandó lakások száma függ a lakásonként igényelt munkák értékétől, illetve a pályázatra jelentkezők jövedelmi helyzetétől.

Egy lakásra csak egy pályázat nyújtható be. A pályázat a lakás akadálymentes használatának megvalósítását célozza meg, nem igényelhetők kifejezetten a lakás műszaki állapotának felújításával, értéknövelésével, karbantartásával kapcsolatos munkák, még önrész vállalása esetén sem.

A támogatásra még meg nem valósult munkákkal lehet pályázni. A kivitelezést az Önkormányzat által megbízott cég megbízólevél felmutatását követően végzi el. Annak a pályázónak, aki jövedelmére tekintettel maga állja a kivitelezési munkák költségének felét vagy egészét, lehetősége van nem az Önkormányzat által kijelölt céggel elvégeztetni az átalakítási munkákat.

A pályázat elkészítésének módja:

Pályázni írásban, a pályázati adatlap kitöltésével és az ott előírt mellékletek benyújtásával lehet. A pályázati eljárás legfontosabb határidői:

- A pályázat benyújtásához szükséges pályázati adatlap letölthető az Önkormányzat honlapjáról a képviselő-testületi ülést követően.
- Az adatlap elérhető még:
 - a Polgármesteri Hivatal Népjelölti Irodáján (1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.),
 - a Hegyvidéki Szociális Központban (1126 Budapest, Böszörményi út 20. VI. emelet),
 - a Németvölgy Gondozási Központban (1126 Budapest, Kiss János altb. utca 33/b.),
 - a Normafa Gondozási Központban (1121 Budapest, Normafa út 1.),
 - a Virányos Gondozási Központban (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 8.),
 - a Kulturális Szalonban (1126 Budapest, Böszörményi út 34/A).

Fenti intézmények munkatársai – szükség esetén – a részére a pályázati adatlap kitöltésében segítséget nyújtanak.

A pályázati adatlapon kívül becsatolandó további dokumentumok:

- a lakhatás jogcímét igazoló okirat (tulajdoni lap, bérleti szerződés, stb.)
- a pályázó családjában az egy főre jutó jövedelmet bizonyító igazolások (a pályázat benyújtását megelőző havi jövedelem)

Hiánypótlásra nincs lehetőség. A határidőn túl érkező pályázatok elbírálására nem kerül sor, azok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek. A benyújtott pályázati anyag az elbírálást követően nem igényelhető vissza.

A pályázattal kapcsolatban további információ a 06 1 224 5900/5388-as telefonszámon vagy a varga.maria@hegyvidek.hu e-mail címen kérhető.

A pályázat folyamata

- A pályázó aláírásával ellátott pályázatokat 1 példányban az Otthon megőregedni 2018. cím feltüntetésével **2018. június 15-éig** lehet személyesen benyújtani vagy postán beküldeni a Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal Népjóléti Irodájának címére (1126 Budapest Böszörményi út 23-25.), illetve e-mailben megküldeni a varga.maria@hegyvidek.hu e-mail címre.
- A benyújtott pályázatok megalapozottságának ellenőrzése a Hegyvidéki Szociális Központ és annak szakértője által történik, majd a Városfejlesztési Iroda a kérelmezett munkálatokra vonatkozóan pénzügyi tervet készít legkésőbb **2018. augusztus 15-éig**.
- Az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatára – **2018. szeptember 30-áig** – a Polgármester hoz döntést, a pályázat eredményéről a pályázók értesítésére ezt követően kerül sor.
- Az átalakítási munkák elvégzésének határideje **2019. március 31.**



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

OTTHON MEGÖREGEDNI 2018.
PÁLYÁZATI ADATLAP



SZÉPKORÚAKÉRT
A HEGYVIDÉKEN
INTEGRÁCIÓS ÉS SZOCIÁLIS
INFORMÁCIÓS PONT

A pályázó adatai		
Név:		
Születési név:		
Születési hely, idő:		
Anyja neve:		
Lakcím:		
Telefon:		
Tartózkodási jogcím:		
Szociális alapszolgáltatást igénybe vesz-e?	Igen	Nem
Jogcíme: étkezés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás (a megfelelő választ aláhúzó!)		
Egészségi állapotra vonatkozó adatok:		
1. Járásában korlátozott?	Igen	Nem
2. Segédeszközt használ-e?	Igen	Nem
Kerekesszék, járókeret, bot, egyéb:..... (a megfelelő választ kérem, húzza alá!)		
3. Bizonytalan a járása, nehezen emeli a lábát (a megfelelő választ kérem, húzza alá!)		
4. Rendszeresen szédül, időnként megszédül (a megfelelő választ kérem, húzza alá!)		
5. Vak, gyengén lát (a megfelelő választ kérem, húzza alá!)		
6. Nehezen fog meg dolgokat?	Igen	Nem

A pályázóval együtt élők adatai	
Név:	
Születési hely, idő:	
Lakcím:	
Telefon:	
Tartózkodási jogcím:	
Együttélés jogcíme:	
Név:	
Születési hely, idő:	
Lakcím:	
Telefon:	
Tartózkodási jogcím:	
Együttélés jogcíme:	
Név:	
Születési hely, idő:	
Lakcím:	
Telefon:	
Tartózkodási jogcím:	
Együttélés jogcíme:	



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

A lakóépület/lakás adatai		
A lakóépület jellege:	Panel	
	Többszintes	
	Családi, kertés ház, kertés lakás, házrész	
	Egyéb:	
Melyik emeleten található a lakás, lakrész?	Alagsor	
	Földszint	
	Félemelet	
	emelet	
	Egyéb:	
A lakás alapterülete:		

(Ahol szükséges, kérem, tegyen X-et!)

A lakás adottságai		
A lakásban van-e?	Igen	Nem
WC		
Fürdőszoba		
Zuhany kabin		
Konyha		
Főzőfülke		
Étkező		
Tároló hely (kamra, stb.)		

(A megfelelő válaszhoz kérem, tegyen X-et)

Megfelel a lakás az alábbi szempontoknak?		
	Igen	Nem
Tisztálkodás		
WC használat		
Fűtés		
Ételmelegítés		
Közlekedés		
Biztonság		

(A megfelelő válaszhoz kérem, tegyen X-et)

Jövedelem (típusa, összege)	Pályázó	A pályázóval együtt élők		
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból				
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből				
Táppénz				
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások)				
Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások				
Egyéb jövedelem (pl. tartásdíj, ösztöndíj, értékpapírból, ingatlan eladásából, bérbeadásából származó, családi támogatás)				
Összes nettó jövedelem				

A kért átalakítási munkák	
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
Jelzőkészülék kihelyezését kéri-e pályázó?	
Igen ___	Nem ___

(A megfelelő válaszhoz kérem, tegyen X-et!)

Budapest Hegyvidék, 2018..... hónap.....nap

Pályázó aláírása

Fentiekből szakmailag javasolt átalakítási munkák és azok indokolása (nem a pályázó tölti ki!)		
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

Budapest Hegyvidék, 2018..... hónap.....nap

intézményvezető

szakértő

Pályázó nyilatkozatai:

- Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény II. fejezete alapján hozzájárulok a személyes adataim pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez.
- Hozzájárulok, hogy az igényelt munkákat az Önkormányzat által megbízott kivitelező a lakásomban elvégezze.

Pályázó aláírása