

1. melléklet
Szabályozási terv










Településrendezés:	Turai-Krausz Emőke TT 01-4542 Marosi Krisztina	Compart Stúdió Kft.	<i>Turai-Krausz Emőke</i>
	Nyúl Péter	Compart Stúdió Kft.	<i>Marosi Krisztina</i>
Közlekedés:	Pető Zoltán Tkó 01-2321	BFVT Kft.	<i>Nyúl Péter</i>
Közművek:	Hanczár Zsoltné MK 01-2418	KÉSZ Tervező Kft.	<i>Pető Zoltán</i>
Zöldfelület és környezetvédelem:	Drobni Mária TK/1 01-5106	Drobni és Morvay Tájépítész Kft.	<i>Hanczár Zsoltné</i>
Ügyvezető:	Buda Miklós	Compart Stúdió Kft.	<i>Drobni Mária</i>

A tervdokumentáció a tervezők tulajdona, szellemi alkotása, melyet a Megrendelő csak a szerződésben foglaltak szerint használhat fel.





M=1:2000

Jelmagyarázat




KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ ELEMÉK:

-  Építési övezet, övezet határa
-  Építési övezet, övezet jele
-  Építési hely
-  Építési vonal
-  Egyéb megtartandó fasor, fa
-  Telepítendő fasor
-  II. rendű főutak területe (KÖu-3)
-  Kerületi jelentőségű közutak (Kt-Kk)
-  Tervezési terület határa







MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ÉRVÉNYESÜLŐ ELEMÉK:

- Országos védelem, korlátozás
-  Műemlék telke
 -  Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Fővárosi védelem
-  Helyi védetségű építmény
 -  Helyi védetségű épületegyüttes

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK:

-  Javasolt megszüntető jel
-  Geodéziailag nem bemért épület
-  Bontott épület

ALAPTÉRKÉPI ELEMÉK:

-  Budapest közigazgatási határa
-  Kerülethatár
-  Belterületi határvonal
-  Telekhatár
- 9945 Helyrajzi szám
-  Épület
-  Szintvonal, 5 m-es, szintmagassággal

Az alábbi jelkulcsi elemek területi lehatárolása túlmutat a tervezési területen, mivel jelen terv jogszabályi határa a tervezési terület, ezért a lehatárolások egységesen a tervezési területen belül kerültek jelölésre:

- Nyilvántartott régészeti lelőhely

