

**Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki Önkormányzat
képviselő-testülete részére**

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés a) pontja, és a Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja alapján önkormányzati rendelet megalkotását kezdeményezem.

Javaslatom Budapest Főváros XII. kerületi Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: FásÖr.) módosítására irányul.

Kerületünkben a fakivágási engedélyezési eljárást a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörben, a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelettel összhangban a FásÖr. szabályozza.

Sajnálatos módon a kerületben – ahogyan más budapesti kerületekben is – gyakran előfordul a szabályozással ellentétes, engedély nélküli fakivágás. Ezekről a jegyző és a Zöld Iroda általában utólag, hivatalból végzett ellenőrzés vagy lakossági bejelentés alapján értesül, és indítja meg az ilyenkor szükséges eljárást.

Kerületünkben – főleg a kerület felső, nagyobb zöldterületi hányaddal bíró részén – nagyon sok új építkezés kezdődik, amelyek a tapasztalatok szerint szinte minden esetben fakivágással is együtt járnak. Az általam indítványozott közzétételi kötelezettség hozzájárul az engedélyek

kiadásának átláthatóságához, valamint jelentős visszatartó hatást gyakorolhat azokra az építetőkre, akik nem teljesítik jogszabályi kötelezettségüket, nem kérnek engedélyt, hanem engedély nélkül vágják ki fákat. Gyakori eset, hogy az esetlegesen kiszabásra kerülő bírságot – amennyiben a jogsértés egyáltalán a hatóság tudomására jut – az építető eleve „beleszámítja” az építkezés költségeibe.

Amennyiben az Önkormányzat honlapján minden kiadott fakivágási engedély alapvető adatai közzétételre kerülnek, a környezetért aggódó kerületi polgárok gyorsabban és hatékonyabban tudnak fellépni és hatósági intézkedést kérni engedély nélküli fakivágások esetén. Ez az intézkedés az önkormányzat működésének átláthatóságát is növelné, követhetőbbé téve a kerület faállományának alakulását.

A módosító rendelet célja így teljes összhangban áll a módosításra kerülő rendelet céljával, azaz kerületünk területén a fás szárú növények védelmével és megőrzésével, valamint rongálásának és pusztításának megakadályozásával. (FásÖr. 1. §).

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény lehetővé teszi, hogy a megfelelő módon anonimizált hatósági döntés bárki számára korlátozás nélkül megismerhető legyen. A fakivágási eljárásban született hatósági döntéseknek az anonimizálását a polgármesteri hivatal gyorsan és könnyen el tudja végezni, és az önkormányzat így egy törvény által garantált megismerési lehetőségnek nyújt egy szélesebb lehetőséget.

Előterjesztésemet a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) számú önkormányzati rendelet 7. §-ának (1) bekezdése alapján írásban teszem meg.

A hivatkozott rendelet 7. § (2) bekezdése tételesen felsorolja az előterjesztés tartalmi követelményeit, a (3) bekezdés pedig kimondja, hogy ezekről a tartalmi követelményekről – az előterjesztővel együttműködve – a jegyző gondoskodik.

A hivatkozott rendelet 8. §-a alapján előterjesztésemet a Polgármester úrhoz nyújtom be, aki a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik annak kézbesítéséről.

Kérem, hogy Polgármester úr véleményezésre küldje meg előterjesztésemet a Szervezeti és Működési Szabályzat 6.§ (2) bekezdésének a) pontja alapján a tárgykör szerint illetékes szakbizottságként a Zöld Bizottságnak; a 6. § (2) bekezdés b) pontja alapján jogszerűségi vizsgálat céljából a jegyzőnek; a 6. § (3) bekezdés b) pontja alapján, mivel a döntési javaslat rendeletalkotásra irányul, a Jogi és Ügyrendi Bizottságnak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdése szerint a települési önkormányzat a környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a

környezetvédelmi programot (46.§ (1) bekezdés b) pontja) a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről 30 napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.

Jelen ügyben a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezésre figyelemmel a rendelettervezet megküldésre került a Pest Vármegyei Kormányhivatalnak. A Kormányhivatal véleményét előterjesztésemhez mellékelem (5. számú melléklet)

A szomszédos I., II. és XI. kerület részére a rendelettervezet tájékoztatásul ugyancsak megküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadja el.

Rendeletalkotási javaslat

Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal megalkotja a Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletet.
(Döntéshozatal módja: minősített többség)

Budapest, 2024. február 13.

Vadász Gábor
önkormányzat képviselő

Mellékletek:

1. rendelet tervezete
2. indokolás
3. hatásvizsgálat
4. A jogszabály jelenlegi és új szövege
5. A Kormányhivatal véleménye

**Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (... ..) önkormányzati rendelete
a fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A fás szárú növények védelméről szóló Budapest Főváros XII. Kerület Hegyvidéki Önkormányzat képviselő-testületének 58/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendeletének 6. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) Az építési tevékenységgel összefüggő fakivágási engedélyezési eljárásban a jegyző a fakivágási engedély ügyében hozott döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül az Önkormányzat honlapján közzéteszi a következő adatokat

- a) az ingatlan címe,
- b) az építési tevékenységgel összefüggően kivágásra engedélyezett fák darabszáma, fajtája és össztörzsátmérője,
- c) a fapótlási kötelezettség körében telepítendő fák száma,
- d) fapótlási díj meghatározásra került/nem került,
- e) a fapótlási engedély érvényességi ideje.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Általános indoklás

A rendeletmódosítás révén elérhető, hogy a kerület közrendje javuljon, ezáltal a lakosság közérzetének, a fás szárú növények védelmének a javulása várható. A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása pozitív, jelentős társadalmi kontrollt biztosíthat a fás szárú növények kivágása során.

Részletes indoklás

Indoklás az 1. §-hoz: a rendelet kiegészítését tartalmazza, amellyel szabályozásra kerül az anonimizált határozatok közzétételi kötelezettsége.

Indoklás a 2. §-hoz: A rendelet hatálybalépését szabályozza.

Hatásvizsgálat
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján)

A vizsgált kritériumok	A vizsgálat eredménye
A tervezett rendelet társadalmi hatásai	A tervezett változtatás a kerület közrendjének növelését célozzák, ezáltal a lakosság közérzetének, a fás szárú növények védelmének a javulása várható.
A tervezett rendelet gazdasági, költségvetési hatásai	A tervezett változásnak nincs költségvetési kihatása.
A tervezett rendelet környezeti következményei	A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása pozitív, jelentős társadalmi kontrollt biztosíthat a fás szárú növények kivágása során.
A tervezett rendelet egészségügyi következményei	A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.
A tervezett rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai	A tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.
A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei	Továbbra is átláthatatlan marad az engedélyezett helyi fakivágások rendszere.
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek	A szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. Az adminisztrációs munkateher minimális mértékben növekedni fog.

A jogszabály jelenleg hatályos szövege	A jogszabály szövege a változtatással
<p>6.§ (1) Fakivágás kizárólag kérelem alapján megadott és véglegessé vált engedély birtokában, meghatározott pótlási kötelezettség teljesítése mellett, indokolt esetben, különösen növény-egészségügyi, élet- és vagyonvédelmi okokból, illetve építési tevékenység vagy speciális funkciójú építmények működésének biztosítása céljából végezhető. Engedély nélkül kivágható a gyümölcsfa, kiszáradt fa és inváziós fafajú fa, valamint a 10 cm-nél kisebb törzsátmérőjű díszfa.</p> <p>(2) A fakivágási engedély iránti kérelmet a 2. számú melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani a jegyzőhöz.</p> <p>(3) A fakivágási engedély a véglegessé válásától számított egy évig, vagy az építési tevékenység befejezéséig jogosít a kivágásra.</p> <p>(4) Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágását - amennyiben más lehetőség nincs a veszély elhárítására - a használó köteles haladéktalanul elvégezni. A veszély elhárítása érdekében elvégzett munkát 15 napon belül,</p>	<p>6.§ (1) Fakivágás kizárólag kérelem alapján megadott és véglegessé vált engedély birtokában, meghatározott pótlási kötelezettség teljesítése mellett, indokolt esetben, különösen növény-egészségügyi, élet- és vagyonvédelmi okokból, illetve építési tevékenység vagy speciális funkciójú építmények működésének biztosítása céljából végezhető. Engedély nélkül kivágható a gyümölcsfa, kiszáradt fa és inváziós fafajú fa, valamint a 10 cm-nél kisebb törzsátmérőjű díszfa.</p> <p>(2) A fakivágási engedély iránti kérelmet a 2. számú melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani a jegyzőhöz.</p> <p>3) A fakivágási engedély a véglegessé válásától számított egy évig, vagy az építési tevékenység befejezéséig jogosít a kivágásra.</p> <p>(4) Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágását - amennyiben más lehetőség nincs a veszély elhárítására - a használó köteles haladéktalanul elvégezni. A veszély elhárítása érdekében elvégzett munkát 15 napon belül,</p>

írásban a 3. számú Melléklet szerinti nyomtatványon be kell jelenteni a jegyzőnek.

(5) A jegyző az ingatlan használóját a (4) bekezdés szerinti kötelezettségének teljesítésére felszólítja.

(6) A kiszáradt fát a használó köteles a kivágás megkezdése előtt legalább 15 nappal a jegyzőnek bejelenteni, a 3. számú melléklet szerinti nyomtatványon. Az előzetes bejelentés nélkül végzett kivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.

(7) Megtartandó fa esetében a fa lombkorona vetületének 1 méterrel megnövelt területén belül magas- és mélyépítés nem végezhető.

(8) Megtartandó fát kivágni, kivágását engedélyezni kizárólag abban az esetben lehet, ha a fa - állapota miatt - olyan veszélyhelyzetet okoz, amely a fa kivágása nélkül nem hárítható el, illetve a fa bármely okból életképtelenné vált és megtartása nem lehetséges, vagy a kivágás célja az ingatlan közterületi kapcsolatának biztosítása. A kérelem indokoltságát kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni.

(9) Amennyiben a (4) bekezdés szerinti bejelentésben valótlan adatokat közöltek és szükséges lett volna a fa kivágása iránti kérelem benyújtása, a fa kivágása nem volt megalapozott, vagy a fa kivágását

írásban a 3. számú Melléklet szerinti nyomtatványon be kell jelenteni a jegyzőnek.

(5) A jegyző az ingatlan használóját a (4) bekezdés szerinti kötelezettségének teljesítésére felszólítja.

(6) A kiszáradt fát a használó köteles a kivágás megkezdése előtt legalább 15 nappal a jegyzőnek bejelenteni, a 3. számú melléklet szerinti nyomtatványon. Az előzetes bejelentés nélkül végzett kivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.

(7) Megtartandó fa esetében a fa lombkorona vetületének 1 méterrel megnövelt területén belül magas- és mélyépítés nem végezhető.

(8) Megtartandó fát kivágni, kivágását engedélyezni kizárólag abban az esetben lehet, ha a fa - állapota miatt - olyan veszélyhelyzetet okoz, amely a fa kivágása nélkül nem hárítható el, illetve a fa bármely okból életképtelenné vált és megtartása nem lehetséges, vagy a kivágás célja az ingatlan közterületi kapcsolatának biztosítása. A kérelem indokoltságát kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni.

(9) Amennyiben a (4) bekezdés szerinti bejelentésben valótlan adatokat közöltek és szükséges lett volna a fa kivágása iránti kérelem benyújtása, a fa kivágása nem volt megalapozott, vagy a fa kivágását

nem jelentették be, a munkálat engedély nélküli kivágásnak minősül.

nem jelentették be, a munkálat engedély nélküli kivágásnak minősül.

(10) Az építési tevékenységgel összefüggő fakivágási engedélyezési eljárásban a jegyző a fakivágási engedély ügyében hozott döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül az Önkormányzat honlapján közzéteszi a következő adatokat:

- a) az ingatlan címe,**
- b) az építési tevékenységgel összefüggően kivágásra engedélyezett fák darabszáma, fajtája és össztörzsátmérője,**
- c) a fapótlási kötelezettség körében telepítendő fák száma,**
- d) fapótlási díj meghatározásra került/nem került,**
- e) a fapótlási engedély érvényességi ideje.**

PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATALBélyegző
PMKHDigitálisan aláírta:
Bélyegző PMKH
Dátum: 2023.03.21
10:29:10 +01'00'Ügyiratszám: PE-06/KTF/16746-2/2023.
Ügyintéző: Petruska Fanni
Pálincás Tamás
Telefon: (06-1) 478-4400Tárgy: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki
Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú
növények védelméről szóló önkormányzati
rendelettervezet véleményezése**dr. Gottfried-Tusor Gabriella**
jegyző**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat****1126 Budapest,**
Böszörményi út 23-25.

Tisztelt Címzett!

A véleményezésre megküldött Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló rendelettervezetét a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) áttanulmányozta és azt táj- és természetvédelmi szempontból elfogadja.

A Környezetvédelmi Hatóság véleményét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján adta meg, az ügyintézési határidőnél szintén a 48. § (3) bekezdését vette figyelembe.

Budapest, 2023. március 20.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:**dr. Orosziné dr. Polner Kinga**
osztályvezetőKapják:

1. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
2. Irattár

KRID 441436311