



A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga
(2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdés)

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület részére

Tárgy: A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 3/2013 (II. 4.) önkormányzati rendeletével döntött a partnerségi egyeztetés szabályairól. A rendeletben meghatározásra kerültek a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetés szabályai, az egyeztetésben résztvevő partnerek tájékoztatásának módja és eszközei, a beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja, valamint az elfogadott településfejlesztési és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 2017. január 1-én hatályba lépett módosítása nagymértékben megváltoztatta a partnerségi egyeztetés alapvető szabályrendszerét.

A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök mellett már a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetési eljárásába is bevonandók a partnerek.

Emellett a Korm. rendelet a partnerek tájékoztatásának formájára és időtartamára vonatkozó részletes rendelkezéseket is tartalmaz.

Mindezek miatt a partnerségi egyeztetés helyi szabályai alapvetően módosítandók, ami egy új rendelet megalkotását teszi szükségessé.

A Korm. rendelet úgy rendelkezik, hogy partnerségi egyeztetés új szabályrendszere csak a módosítás hatálybalépését követően indult eljárásokban alkalmazandó, az azt megelőzően megindított eljárásokban a korábbi szabályokat kell figyelembe venni.

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására irányuló előterjesztésben ismertetett szempontok összeállítása során figyelembe vettük a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2013. (IV.30.) rendelet (SZMSZ) 27.§ (5) bekezdésében foglaltakat is, amely szerint a rendelet-tervezet a jogalkotásról szóló törvény szerinti előzetes hatásvizsgálat elkészítését követően terjeszthető a Képviselő-testület elé.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Jogi és Ügyrendi, a Környezetvédelmi és Közbiztonsági, valamint a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottságoknak. A Bizottságok véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

Az előterjesztésben részletezettek alapján kérem a Képviselő-testületet a mellékelt rendelet megalkotására.

Rendeletalkotási javaslat:

A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét megalkotja.

(döntéshozatal módja: minősített többség)

Budapest Hegyvidék, 2017. február „17”


Dr. Váci János
alpolgármester

Láttam:


dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna
aljegyző


Pokorni Zoltán
polgármester

Mellékletek: 1. rendelet-tervezet
2. indokolás
3. hatásvizsgálat

**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
/2017. (.....) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A Budapest Főváros XII. kerületi településfejlesztési koncepciónak, integrált településfejlesztési stratégiának, településképi arculati kézikönyvnek, településképi rendeletnek és településrendezési eszközöknek vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

(2) E rendelet alkalmazásában partnerek: a Budapest Főváros XII. kerület lakossága, a kerületben működő egyházak, valamint a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzatnál (a továbbiakban: Önkormányzat) a véleményezési eljárásokba bejelentkezett érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek.

(3) Az érdekképviselői, a civil és gazdálkodó szervezet az adott véleményezési eljárásba, az Önkormányzat polgármesteréhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhet be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

2. Településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

2. §

(1) A partnerek tájékoztatása a készítendő koncepcióról, stratégiáról, kézikönyvről, rendeletről, továbbá a koncepció, stratégia, kézikönyv, rendelet vagy azok módosítása tervezetéről a Korm. rendeletben előírtak szerint történik.

(2) A készítendő koncepcióval, stratégiával, kézikönyvvel, rendelettel és a koncepció, stratégia, kézikönyv, rendelet tervezettel kapcsolatban a tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak, amelyet papíralapon vagy a tájékoztatásban megadott e-mail címre nyújthatnak be.

(3) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket az Önkormányzat főépítésze (a továbbiakban: főépítész) összesíti és a koncepció, stratégia, kézikönyv, rendelet ügyiratához csatolja.

3. §

(1) A beérkezett véleményeket a főépítész megküldi a koncepció, stratégia, kézikönyv, rendelet elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a főépítésznek.

(2) A véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indoklását, valamint a vélemények alapján a tervezetben tett módosításokat a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének

ülésén ismerteti. Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a főépítész összesíti, és a koncepció, stratégia, kézikönyv, rendelet ügyiratához csatolja.

(3) Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, rendelet vagy ezek módosításának közzétételéről az Önkormányzat polgármestere a Korm. rendeletben foglaltak szerint gondoskodik.

3. Településrendezési eszközök véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

4. §

(1) A partnerek tájékoztatása a készítendő vagy módosítandó településrendezési eszközzől, továbbá a készülő településrendezési eszköz vagy meglévő településrendezési eszköz módosítása tervezetéről a Korm. rendeletben előírtak szerint történik.

(2) A készítendő településrendezési eszközzel és a településrendezési eszköz tervezettel kapcsolatban a tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak, amelyet papíralapon vagy a tájékoztatásban megadott e-mail címre nyújthatnak be.

(5) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

5. §

(1) A beérkezett véleményeket a főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a főépítésznek.

(2) A véleményeket, az elfogadásra nem javasolt véleményeket és azok indokolását, valamint a vélemények alapján a tervezetben tett módosításokat a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.

(3) Az el nem fogadott véleményeket a főépítész összesíti és a döntés indoklásával együtt a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja. Az el nem fogadott vélemények és a döntés indokolásának Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a főépítész gondoskodik.

6. §

Az elfogadott településrendezési eszköz vagy módosításának közzétételéről az Önkormányzat polgármestere a Korm. rendeletben foglaltak szerint gondoskodik

4. Záró rendelkezések

7. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

(3) Hatályát veszti a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2013. (II.4.) Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete.

Budapest Hegyvidék, 2017. február „ ”

dr. Szabó Zsófia Zsuzsanna

aljegyző

Pokorni Zoltán

polgármester

INDOKLÁS

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat rendelet-tervezetéhez

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontja értelmében a kerületi önkormányzata feladata a helyi településrendezés és településfejlesztés.

A rendelet-tervezet célja partnerségi egyeztetés a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelő szabályainak megalkotása.

RÉSZLETES INDOKLÁS

1. §- hoz

Meghatározza a partnerségi egyeztetés általános szabályait és az együtt alkalmazandó egyéb jogszabályokat.

2-3. §- hoz

Meghatározza a Településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés részletes szabályait.

4-6. § -hoz

Meghatározza a Településrendezési eszközök véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés részletes szabályait.

7. § -hoz

Meghatározza a rendelet hatálybalépésének idejét és azt, hogy mely eljárásokban kell alkalmazni a rendelet előírásait. Rendelkezik a korábbi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezéséről.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztéshez

A partnerségi egyeztetés helyi szabályait jelenleg a Budapest XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 3/2013 (II. 4.) önkormányzati rendelet határozza meg. Az új rendelet megalkotását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2017. január 1-től alkalmazandó előírásaihoz való igazodás teszi szükségessé.

Az új rendeletben továbbra is a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetés szabályai, az egyeztetésben résztvevő partnerek tájékoztatásának módja és eszközei, a beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja, valamint az elfogadott településfejlesztési és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések kerülnek meghatározásra.

A rendelet várható hatásai

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások

A partnerségi egyeztetés új szabályai a Korm. rendeletben előírt többrétű kommunikáció által a kerület lakosságának, az érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezeteknek és az egyházaknak az egyeztetési eljárásokba való nagyobb mértékű bevonását teszik lehetővé.

Környezeti és egészségi következmények

A rendelet megalkotása jelentős környezeti és egészségi hatásokkal nem jár.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet alkalmazása során az adminisztrációs terhek kismértékű növekedése várható.

A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei

A Korm. rendelet 2017. január 1-én hatályba lépett módosítása nagymértékben megváltoztatta a partnerségi egyeztetés alapvető szabályrendszerét, ami a jogharmonizáció érdekében egy új rendelet megalkotását teszi szükségessé. 2017. január 1. után új egyeztetési eljárás már csak az új szabályrendszer alkalmazásával indítható.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A 2017. január 1. előtt indított egyeztetési eljárásokban a 3/2013 (II. 4.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint a partnerek tájékoztatása az Önkormányzat honlapján történt.

A Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a partnerségi egyeztetéshez a 2017. január 1. után indított eljárásokban – az eljárás típusától függően – a közterületen elhelyezett hirdetőfelületen és az Önkormányzat újságjában való megjelentetés biztosítása, lakossági fórum megtartása is szükséges.