



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Pályázati felhívás és tájékoztató a társasházak által a 2026. évben igényelhető, vissza nem térítendő támogatásokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 4/2025. (I. 24.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat a költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben megállapított, a pénzbeli támogatásokról szóló rendelet szerinti támogatási célok támogatására elkülönített kiadási előirányzata felhasználására pályázatot írhat ki. A rendelet 2. § (3) bekezdés a) pontja szerint a Budapest XII. kerületi társasházak támogatására irányuló pályázatban a társasház felújítása, *vis maior* jellegű esemény által előidézett károk, hibák elhárítása, helyreállítása, valamint épületek, építmények helyi jelentőségű építészeti értékeinek felújítása határozható meg támogatási célként. Az önkormányzat a pályázati kiírásban meghatározza legalább, hogy a pályázat mely támogatási cél megvalósítására irányul, a pályázat elbírálásának értékelési szempontjait, a pályázaton elnyerhető összeget, és hogy a pályázat támogatottja milyen finanszírozási formában használhatja fel az elnyert támogatást. A Képviselő-testület a pályázat eredményéről – a pályázatterkékelő bizottság szakmai értékelését követően, az önkormányzat feladatkörrel rendelkező bizottsága véleményének kikérésével – dönt a támogatásokról.

Hasonlóan az előző évekhez, az Önkormányzat az idei évben is szeretné támogatni a társasházakat, ezért a pályázati támogatásra a 2026. évi költségvetési rendelet biztosít keretösszeget. A keretösszeg terhére kívánjuk kiírni az előterjesztés mellékletét képező „Társasház felújítási pályázat 2026” pályázatot.

A pályázatok célja a társasházak fejlesztéseinek elősegítése, a kerület arculatának, helyi sajátosságainak megőrzése, szebbé tétele és javítása.

A pályázati célokról, feltételrendszerről és az elbírálásáról az *1. melléklet* ad részletes tájékoztatást:

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 4/2025. (I. 24.) önkormányzati rendelet alapján a határozat 1. mellékletében foglalt pályázati felhívás szerint pályázatot ír ki Budapest XII. kerületi társasházak felújításának támogatására. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a felhívás közzétételéről az Önkormányzat.

(Döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2026. március 13.

Kovács Gergely s. k.
polgármester

Láttam:

dr. Bitskey Botond s. k.
jegyző

Mellékletek:

1. melléklet: Pályázati felhívás és tájékoztató
2. melléklet: Jelentkezési adatlap
3. melléklet: Támogatási szerződés minta
4. melléklet: Nyilatkozat
5. melléklet: Elszámolási tájékoztató
6. melléklet: Elszámolási adatlap (normál)
7. melléklet: Elszámolási adatlap (vis maior)
8. melléklet: Számlaösszesítő