

JELENTKEZÉSI ADATLAP

„TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI TÁMOGATÁS 2026”

„TÁRSASHÁZ FELÚJÍTÁSI TÁMOGATÁS VIS MAIOR 2026”

PÁLYÁZATHOZ

1. A Pályázó címe:.....
2. A társasház helyrajzi száma:
3. A lakások száma:.....
4. A magántulajdonosok részaránya:
5. A társasház megalakulásának időpontja:
6. Az elkülönített felújítási alap számlaszáma:
7. A társasház adószáma:
8. Közös képviselő ill. IB. elnök neve:
címe:.....
telefonszáma:..... e-mail címe:.....
9. A felújítási munka rövid leírása:
.....
.....
.....
10. Műszaki ellenőr neve:.....
címe:..... telefonszáma.....
Névjegyzéki száma:.....érvényessége:.....
11. A bekért ajánlatok száma:
12. Az elfogadott ajánlat bruttó összege:.....,Ft, azaz
.....forint
13. A kért támogatás összege:.....,Ft,
azaz..... forint
14. A felújítási munka várható befejezése:

A lap tetején a megfelelő pályázati célt kérjük, szíveskedjen aláhúzni!

Mellékletek:

- egy példányban kitöltött, aláírt Jelentkezési adatlap (a pályázat típusának megfelelően);
- társasház esetében az alapító okiratának másolata, társasházzá nem alakult épületeknél a tulajdoni lap 30 napnál nem régebbi, hiteles másolata;
- társasház esetében a pályázat megjelenése után meghozott közgyűlési határozat, mely rögzíti a pályázati feltételek elfogadását, és megnevezi a közös képviselőt vagy az Intéző Bizottság elnökét, mint a pályázat ügyében az Önkormányzatnál a pályázó képviselőjében eljárni és jognyilatkozatot tenni jogosult személyt;
- ha több, önálló épületből álló társasház esetén egy önálló épület pályázik, a közös képviselőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a pályázó önálló épület gazdálkodását önállóan folytatja;
- amennyiben nem társasház pályázik, a tulajdonosok együttes nyilatkozata a pályázati feltételek elfogadásáról, valamint arról, hogy ki jogosult eljárni és jognyilatkozatot tenni az Önkormányzatnál a pályázó tulajdonostársak nevében;
- pénztételezettől származó, 30 napnál nem régebbi számlakivonat arról, hogy a megpályázott munkákhoz szükséges saját fedezet – társasházi felújítás címen – üzemeltetési, vagy elkülönített számlán, vagy a társasház nevére szóló államkötvény, nyíltvégű befektetési alapon elhelyezett összeg formájában rendelkezésre áll. Nem társasház esetén a tulajdonosok nyilatkozata arról, hogy a tulajdoni hányadukra jutó befizetést a munkák elvégzéséhez biztosítják.
- Társasház esetén közgyűlési határozat, nem társasház pályázó esetén a tulajdonostársak nevében eljáró személy nyilatkozata az elvégzendő munkák ajánlatának elfogadásáról, és az esetlegesen szükséges célbefizetések vállalásáról (az elfogadott ajánlatot és a jelenlegi állapotot rögzítő fotót a pályázathoz csatolni kell);
- társasház esetén a közös képviselő, vagy az Intéző Bizottság elnöke, nem társasház pályázó esetén a tulajdonostársak nevében eljáró személy nyilatkozata arról, hogy a felújítási munkát a társasházi közösség vagy a tulajdonosok legkésőbb **2027. június 30.** napjáig befejezik;
- ahol szükséges, az illetékes hatóság által kiadott végleges építési engedély, illetve szakhatósági engedély, vagy a hatóság nyilatkozata arról, hogy az engedélykérelem benyújtása a pályázat benyújtása előtt megtörtént. Ennek hiányában a közös képviselő/tulajdonostársak nevében eljáró személy nyilatkozata arról, hogy a munkák megkezdéséig a szükséges engedélyeket beszerzi, és tudomásul veszi azt, hogy a pályázati támogatás folyósításának feltétele a használatbavételi engedély beszerzése.
- Azoknál a munkáknál, ahol hatósági, vagy szolgáltatói átvétellel fejeződik be a munka (gáz, víz, villany, kémény), ott a hatóság, vagy a szolgáltató igazolja a szakmai kivitelezést. Ennek megfelelően ezekben az esetekben nem szükséges műszaki ellenőr alkalmazása.
- Amennyiben nem hatóság, vagy közmű szolgáltató veszi át a munkát, műszaki ellenőr alkalmazása szükséges. A pályázati anyaghoz csatolni kell a Kormányhivatal, Mérnöki Kamara, illetve Építész Kamara Műszaki Ellenőrök Névjegyzéke alapján a műszaki ellenőr nevére kiállított határozat másolatát;
- ha a társasház kéményfelújításra nyújt be pályázatot, a FŐKÉTÜSZ éves ellenőrzésről szóló tanúsítványa arról, hogy a társasház kéményei az érvényes előírásoknak nem felelnek meg;
- nyilatkozat arról, hogy a társasház közös kéményrészeinek állapota megfelelő, valamint a soros kéményseprői ellenőrzés során a társasház, lakóközösség, épület összes lakásának 85%-ban az ellenőrzést elvégezték;
- a pályázati felhívásban előírt egyéb nyilatkozat (per, tartozás, óriásplakát, tábla, engedély, kémények).

A közös képviselő a fentiek valóságát aláírásával igazolja és becsatolja a jelentkezési adatlap kiállítására és aláírására felhatalmazó közgyűlési határozatot.

Budapest Hegyvidék, 2026. év.....hó.....nap

.....
közös képviselő, ill. IB elnök