



ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: magaságysók kialakításának támogatására irányuló pályázat kiírása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés magaságysók kialakításának támogatására irányuló pályázati felhívás elfogadására irányul.

A Hegyvidéki Önkormányzat évek óta kiemelt figyelmet fordít a kerületi magánkertek, társasházi udvarok és zöldfelületek fejlesztésére, beleértve ebbe az udvarzöldítési pályázatokat, csapadékvíz kezelési pályázatot, valamint faültetési és zöldhulladék-kezelési programjainkat is.

Tapasztalataink alapján – jellemzően a sűrűbb beépítettségű, kisebb zöldfelülettel rendelkező városrészeken – egyre nagyobb lakossági igény mutatkozik az aktív „kertészkedésre”, ezen belül kifejezetten könnyen művelhető magaságysók kialakítására, melynek támogatása könnyen összehangolható a már futó kezdeményezéseinkkel.

Amellett, hogy a magaságysók kialakítása és használata lehetőséget biztosít a saját termények előállítására, nem feledkezhetünk meg annak szemléletformáló, de a rendszeres szabadtéri mozgás biztosította egészségmegőrző szerepéről sem. A magaságysó egyik legkézenfekvőbb előnye a magassága, mely könnyebb művelést tesz lehetővé, nem kell hajlogatni a gyomláláshoz, vagy épp a termény betakarításához, így idős vagy mozgásukban korlátozott emberek is kertészkedhetnek ilyen módon.

Összeállítása nem igényel túl nagy szakértelmet, ráadásul nagyon jó minőségű talajba ültethetjük a növényeinket és az ágyásban kialakított rétegrend miatt sokkal jobb termésre is számíthatunk, mint az átlagos termőföldben. Emellett réteges felépítése révén a magasított ágyás olyan mennyiségű hőt termel, amit a növények igencsak meghálálnak gyorsabb fejlődésükkel, ezért is használják előszeretettel a magaságysót például palánták termesztéséhez.

Míndezek mellett a magaságysó, illetve a társasházi közösségi kiskertek meghatározó szerepet töltenek/tölthetnek be a lakók életében, hiszen a kertészkedés sok fontos készség és képesség kialakulását segíti. Erősíti a közösségi összetartozást, együttműködésre nevel, segíti a felelősségérzetet, a környezettudatos szemlélet és a természet szeretetének kialakulását.

A Képviselő-testület a 2023. október 5-ei ülésén tárgyalja a pályázati típusokat bővítő, a az államháztartáson kívüli források (támogatások) átadásának, átvételének rendjéről szóló 5/2014. (III. 4.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete módosítását.

Tekintettel a fentiekre és az említett rendelet esedékes módosítására, a társasházi kertekben, udvarokban magaságysók létesítésének támogatását célzó pályázati felhívás elfogadására tesz javaslatot.

A pályázaton a Budapest XII. kerület sűrűn beépített – a mellékelt pályázati kiírásban részletezett utca-lehatárolás szerinti – városrészein található társasházak, lakásszövetkezetek indulhatnak.

A pályázat kifejezetten magaságysók kialakításának támogatására irányul, amely kiterjed a szükséges alapanyagok és eszközök beszerzésére is.

A pályázat keretösszege összesen bruttó 7 millió Ft, amelyre az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében szereplő „Társasházi udvarzöldítési pályázat” sor biztosít fedezetet. Egy pályázó minimum bruttó 50 ezer Ft-ra, maximum bruttó 250 ezer Ft-ra nyújthatja be pályázatát.

A pályázatok benyújtására 2023. október 25-től, kizárólag elektronikus úton van lehetőség, az <https://cugyintezes.hegyvidek.hu/> oldalon.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Zöld Bizottságnak. A bizottság véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület a magánkerti magaságysok létesítésének támogatására pályázatot ír ki az 1. mellékeltben foglalt pályázati felhívás szerint. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felhívás közzétételéről az Önkormányzat honlapján és a Hegyvidék újságban gondoskodjon.

(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2023. szeptember 29.

Fonti Krisztina
alpolgármester

Láttam:

dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Pokorni Zoltán
polgármester

Melléklet: pályázati felhívás

Társasházi magaságyás pályázat

Pályázati felhívás és tájékoztató 2023.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat (a továbbiakban: Támogató) a sűrűbben beépített kerületek zöldfelületeinek növelése érdekében, valamint szemléletformáló céllal pályázatot hirdet társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek udvarain magaságyás létesítésére.

A földtől legalább 60 centiméterre kiemelt ágyást nevezünk magaságyásnak. Ismertetője, hogy mindig valamilyen, általában fából készült keret határolja az ágyást, amely jó minőségű talajok, komposzt, trágya és egyéb zöldhulladék egymásra rétegzéséből épül fel.

A magaságyás egyik fő előnye, hogy az ide ültetett virágok vagy zöldségek gondozása sokkal kényelmesebb az ágyásban, mint a föld síkjában, hiszen nem kell görnyedve művelni a kertet. Összeállítása nem igényel túl nagy szakértelmet, ráadásul nagyon jó minőségű talajba ültethetjük a növényeinket, és az ágyásban kialakított rétegtrend miatt sokkal jobb termésre is számíthatunk, mint az átlagos termőföldben. Emellett réteges felépítése révén a magasított ágyás olyan mennyiségű hőt termel, amit a növények igencsak meghálálnak gyorsabb fejlődésükkel, ezért is használják előszeretettel a magaságyást például palánták termesztéséhez.

Támogatási keretösszeg

Bruttó 7.000.000 Ft, melyet a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet biztosít.

Pályázók köre

Budapest Főváros XII. kerületében a Németvölgyi út – Stromfeld Aurél út – Apor Vilmos tér – Csörsz utca – Avar utca – Győri út – Márvány utca – Alkotás utca – Magyar Jakobinusok tere – Krisztina körút – Sándy Gyula köz – Széll Kálmán tér – Szilágyi Erzsébet fasor – Városmajor utca (mindkét oldala) – Kék Golyó utca által határolt területen lévő társasház, lakásszövetkezet pályázhat.

Támogatható tevékenységek

A pályázat keretében a Támogató és a Pályázó közötti szerződéskötést követően megkezdett alábbi tevékenységek számolhatók el:

- magaságyások kialakítása;
- magaságyás kialakításához szükséges alapanyagok beszerzése;
- magaságyás kialakításához szükséges szerszámok beszerzése.

A támogatást kizárólag pályázat útján lehet igénybe venni, és csak olyan munkákra, melyeket a pályázat elbírálása előtt nem kezdtek meg.

A támogatás formája és mértéke

támogatási összeg: ingatlanonként min. bruttó 50.000 Ft, maximum bruttó 250.000 Ft;

a támogatás formája: vissza nem térítendő, pénzbeli támogatás, utófinanszírozás;

a támogatás mértéke: a projekt összköltségének 100%-a;

Kötelező vállalások

A Pályázó

- vállalja, hogy a pályázati támogatásból kialakított magaságys fenntartását, a beszerzett eszközök állagának megóvását, a beszerzési és kivitelezési tevékenységek megvalósulását követő minimum 24 hónapig biztosítja;
- a Támogató számára biztosítja a lehetőséget a támogatással érintett terület megtekintésére, a megvalósítási és a fenntartási időszakban is.

Határidők

Pályázat benyújtása: 2023. október 25-től folyamatosan

Pályázat elbírálása: folyamatos

A pályázat benyújtásának módja, hiánypótlás, elbírálás

A pályázatokat kizárólag elektronikus úton, az [E-ügyintézés felületen](https://eugyintezes.hegyvidek.hu/) (<https://eugyintezes.hegyvidek.hu/>) keresztül lehet benyújtani.

Hiánypótlásra maximum egy alkalommal van lehetőség, a hiánypótlásra felszólító email Támogató általi elküldését követő 5 munkanapon belül. A hiánypótlást kizárólag elektronikus úton, az E-ügyintézés felületen keresztül lehet benyújtani.

A pályázat benyújtása nem jelenti a támogatás elnyerését.

A pályázatokról és a támogatás mértékéről a Zöld Bizottság dönt.

A pályázatok elbírálásának eredményéről a <https://zold.hegyvidek.hu/> honlapon folyamatosan tájékoztatást adunk. A pályázat eredményéről telefonon nem áll módunkban tájékoztatást adni.

A pályázatok elbírálása a rendelkezésre álló keret függvényében folyamatosan történik a keret kimerüléséig. A pályázat eredményéről a pályázó külön értesítést kap, a „Támogatási szerződés”-t az eredményhirdetést követő 30 napon belül küldi meg az Önkormányzat.

A pályázati dokumentáció tartalma

1. Hiánytalanul kitöltött és szabályszerűen aláírt pályázati adatlap.
2. Társasház esetében az alapító okirat másolata.
Társasházzá nem alakult épületeknél a tulajdoni lap 30 napnál nem régebbi, hiteles másolata.
3. Költségbecslés a tervezett kiadásokról.
4. Közpénz nyilatkozat hiánytalanul kitöltve és szabályszerűen aláírva (nyilatkozat a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról).

A pályázatban szereplő nyilatkozatot szabályszerűen aláírva kell benyújtani.

Általános szerződési feltételek

A Támogató és a támogatást elnyert Pályázó (a továbbiakban: Támogatott) között létrejövő Támogatási szerződés megkötése a pályázati támogatás biztosításának alapfeltétele. A Támogatási szerződés tartalmazza a támogatás célját, összegét, a finanszírozás módját, a támogatás felhasználásának határidejét, az elszámolás határidejét, az elszámolás és a felhasználás ellenőrzésének módját, valamint a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit.

A pályázaton elnyert támogatás összege nem növelhető. Amennyiben a kivitelezésnél a költségek meghaladják az előirányzatot, a többletköltséget a Támogatott viseli. Amennyiben a kivitelezési költség kevesebb, mint az előirányzott, a Támogató fenntartja megának a támogatás arányos csökkentésének a jogát.

Amennyiben a pályázat beadása után a közös képviseletben változás történik, az erről szóló közgyűlési határozatot, illetve nem társasház Támogatott esetén a tulajdonosok nyilatkozatát az elszámoláskor mellékelni kell.

Azon támogatottak részére, akik az elszámolási határidőig nem számolnak el az elnyert támogatással, az elnyert összeg nem kerül kifizetésre. Az elszámolási határidő módosítására csak akkor van lehetőség, amennyiben

- a Támogatottnál előre nem látható pénzügyi nehézségek következnek be;
- a szerződés szerinti munkák nem a Támogatottnak felróható okból hiúsulnak meg, húzódnak el, és ez a határidő módosítását indokolja;
- egyéb, különösen indokolt esetben.

Az elszámolási határidő módosítására irányuló kérelemben az említett körülményeket igazolni kell. A kérelemről a polgármester dönt.

Nem fizethető ki a támogatás, illetve a megítélt támogatás kifizetését fel kell függeszteni, ha a Támogatott egy korábbi támogatási szerződéssel összefüggésben benyújtott és lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, illetve elszámolási vagy visszafizetési késelemben van.

A Támogatott köteles a számára juttatott közpénzeket hatékonyan, költségtakarékosan felhasználni.

A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak a támogatási cél megvalósulását követő 30 napon belül elszámolást kell benyújtania a Támogató felé.

A támogatás kifizetésének menete

A pályázattal elnyerhető támogatás utófinanszírozott. A támogatás folyósításának feltétele a részletes költségkimutatás és az ahhoz mellékelte számlák ellenőrzése, valamint a pályázó által készre jelentett műszaki megvalósulás ellenőrzését szolgáló helyszíni jegyzőkönyv felvétele.

A pályázat megvalósítására rendelkezésre álló időtartam a szerződéskötéstől számított 1 év.

Adatkezelési információk

Az adatvédelmi tájékoztató a Támogató honlapján elérhető:

<https://eugyintezes.hegyvidek.hu/download.php?docID=61235>

A Pályázó a pályázat benyújtásával hozzájárul, hogy a pályázati anyagában szereplő fényképes anyagokat a Támogató saját kommunikációs céljaira felhasználja.

Társasházi magaságys pályázat Pályázati adatlap

Pályázó címe:

Az ingatlan helyrajzi száma:

Pályázó képviselétét ellátó személy:

neve:

e-mail címe:

telefonszáma:

Pályázó bankszámlaszáma:

Pályázó adószáma:

A támogatási szerződés aláírására felhatalmazott személy(ek), szervezet:

képviselési jogcíme (társasház képvisellete, lakásszövetkezet képvisellete, egyéb):

neve/megnevezése:

postacíme/székhelye:

e-mail címe:

telefonszáma:

anyja neve (magánszemély esetében):

személyazonosító igazolvány típusa és száma (magánszemély esetében):

cégjegyzékszám (jogi személy esetében):

adószáma (jogi személy esetében):

cég képviselője (jogi személy esetében):

Társasházi/lakásszövetkezeti albetétek száma:

Igényelt támogatás összege (bruttó Ft):

A Pályázó ÁFA visszatérítésre jogosult?:

Pályázó vállalja, hogy a pályázati támogatásból kialakított magaságys, a beszerzett eszközök állagának megóvását, a beszerzési és kivitelezési tevékenységek megvalósulását követő minimum 24 hónapig biztosítja.

Pályázó a pályázat kiírója számára biztosítja a lehetőséget a projekttel érintett terület megtekintésére, a projektmegvalósítás és a fenntartási időszakában is.

Keltezés:

A Pályázó képviselőjének neve, aláírása:

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: Budapest,

Aláírás/Cégszerű aláírás

