



A Képviselő-testület nyilvános ülésének anyaga
(2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (1) bek.)

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Budapest XII. kerületben lévő közterület elnevezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés közterület elnevezésére vonatkozó javaslat elfogadására irányul.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie, mely feladatra a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, a fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitsziget esetében a főjegyzőt jelöli ki.

A közterület- és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Főv. Kgy. rendelet) 2. § (1) bekezdése értelmében minden közterületet el kell nevezni.

A Budapest XII. kerület 8928/4, 8927/2, 8924/2, 8917/3, 8915/3, 8914/2, 8913/2, 8913/3, 8912/2, 8911/2, 8910/2, 8908/2, 8906/3, 8904/5, 8903/15, 8902/7 hrsz.-ú ingatlanokon befejeződött az Ibolya ösvényt és a Magas utat összekötő „Névtelen utca” kiépítése (1. melléklet). A korábbi zsákutcát megnyitottuk, az út a Moha utca és a Magas út közötti szakaszon átjárható lett, a 280 méteres útépítés mellett támfal és szikkasztó készült, és kiépült a közvilágítás is. Az érintett ingatlanok címképzésének biztosítása érdekében szükségessé vált az utcát alkotó önálló helyrajzi számon nyilvántartott közterületek egyesítése, elnevezése.

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály meghozta határozatát, a T-103587 számú – jelen előterjesztés 2. mellékleteként csatolt - változási vázrajz alapján a fentebb említett helyrajzi számokat a Budapest XII. kerület 8902/7 helyrajzi szám alatt egyesítette.

Az Önkormányzat online szavazást kezdeményezett a közterület elnevezésére vonatkozó lakossági vélemény kialakítása érdekében a Csillebércen élők számára. A négy javaslat közül (Csillebérc utca, Madársisak utca, Ördög szem utca, Nemes-Nagy Ágnes utca) a Csillebérc utca kapta a legtöbb szavazatot.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 6. pontja szerint a fővárosi önkormányzat feladata többek között az érintett kerületek véleményének kikérésével közutak, közparkok, közterek elnevezése. A Főv. Kgy. rendelet 5. §-a értelmében a fővárosi kerületek is kezdeményezhetik a Fővárosi Közgyűlésnél közterület elnevezését, elnevezés megváltoztatását. A kezdeményezést Budapest Főváros Önkormányzata főpolgármestere részére kell megküldeni, aki azt a Fővárosi Közgyűlés elé terjeszti. Az elnevezésről, az elnevezés megváltoztatásáról a Fővárosi Közgyűlés dönt.



A Főv. Kgy.rendelet 2. § (3) bekezdése alapján az újonnan kialakított közterület nevét a lejegyzést követően egy éven belül meg kell állapítani.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület kezdeményezze a Fővárosi Közgyűlésnél a Budapest XII. kerület, 8902/7 hrsz. alatti közterület elnevezését Csillebérc utcára.

Az új elnevezés az érintett ingatlanok számára házszám módosítással, lakcímkártya cserével jár, amely megközelítőleg 32 ingatlant érint. A változást a hatóságok díjmentesen átvezetik.

Az előterjesztést véleményezésre megküldtem a Tulajdonosi és Városfejlesztési Bizottságnak. A Bizottság véleményéről a testületi ülésen adok tájékoztatást.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben kifejtett indokok alapján a következő határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja a Fővárosi Közgyűlésnek, hogy a Budapest Főváros XII. kerület, 8902/7 hrsz. alatti közterületet nevezze el Csillebérc utcának.

(A döntéshozatal módja: egyszerű többség)

Budapest Hegyvidék, 2024. február „15.”

Pokorni Zoltán
polgármester

Láttam:

dr. Gottfried-Tusor Gabriella
jegyző

Melléletek:

1. melléklet: Térképkivonat
2. melléklet: Változási vázrajz



VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a (8902/7), (8903/15), (8904/5), (8906/3), (8908/2), (8910/2), (8911/2),
(8912/2), (8913/2), 8913/3, (8914/2), (8915/3), (8917/3), (8924/2),
(8927/2), (8928/4) helyrajzi számú földrészletek összevonásáról

Méretarány= 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min. o.	ha. m ²			jel	műv. ága	Min. o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
(8902/7)		kivett, közterület		0.1057	-	(8902/7)		kivett,		0.4786	-	Vezeték jog 95 m ² (VB-246/2016)	
(8903/15)		kivett, út		0.0212	-			közterület,				Jog.: ELMŰ Hálózati Kft.	
(8904/5)		kivett, út		0.0083	-			közút				1132 Bp. Váci út 72-74.	
(8906/3)		kivett, közterület		0.0232	-							Vezeték jog 39 m ²	
(8908/2)		kivett, közterület		0.0529	-							7103/301, 302, 303/2012	
(8910/2)		kivett, út		0.0137	-							Jog.: ELMŰ Hálózati Kft.	
(8911/2)		kivett, út		0.0225	-							1132 Bp. Váci út 72-74.	
(8912/2)		kivett, út		0.0138	-							Bányaszolgalmi jog	
(8913/2)		kivett, közterület		0.0151	-							Jog.: Kőolajvezeték Vállalat	
8913/3		kivett,		0.0022	-							8600 Síófok, Tanácsház utca 11.	
		beépítetlen terület										Bh.sz.: 308371/1999/1969.(02.03.)	
(8914/2)		kivett, út		0.0256	-								
(8915/3)		kivett, út		0.0238	-								
(8917/3)		kivett, út		0.0355	-								
(8924/2)		kivett, út		0.0610	-								
(8927/2)		kivett, út		0.0444	-								
(8928/4)		kivett, út		0.0097	-								
Összesen:				0.4786						0.4786			



A változás akaratunknak megfelelően történt:

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Budapest 2023.03.06.

2023 ÁPR 24.

Készítő: Andics Péterné
Földmérő ig. száma: 7470/2018

Budapest, 2023. hó nap

Minőséget tanúsító: Kósa Péter

P.h.

Záradékoló:

Ing. rend. min. szám: 1626/2000

Ing. rend. min. száma:/.....



Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Bp., Váci út 72-74.)

mint vezetékgog jogosult

- a 384/2016 (XII. 2.) Korm.r. szerint hozzájárul

- a 382/2007 (XII.23) Korm.r. szerint ellenjegyz

Digitálisan aláírta:

Tomka Bálint

Dátum:

2023.04.27

09:36:58

+02'00'

Digitálisan aláírta: Sipos

Gábor

Dátum:

2023.04.26

07:23:32 +02'00'

BFKH Földhivatali Főosztály
Budapest XI. Budaloki út 59.
Dátum: 2023. Március 21.



1020326990002023

Ikt.szám:

Mellékletek (db):

Aláírás:

