HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 25/2024-2029.** sorszámú **2026. október 20-án 11 órai** kezdettel megtartott ülésének **nyílt** részéről.
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. alagsori tárgyaló)

Jelen vannak:

Fekete Orsolya	a bizottság elnöke
Bürger Zoltán	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Dr. Péchy László	bizottsági tag
Vértesy Gyula	bizottsági tag

Távol van, kimentését kérve:

Mónus Angéla	bizottsági tag
Kapui Zsuzsanna	bizottsági tag
dr. Kardos Imre	bizottsági tag

Hivatalból jelen vannak:

Kovács Gergely	polgármester
dr. Bitskey Botond	jegyző
Vesza Erzsébet	polgármesteri kabinetvezető
dr. Sulyok Nikoletta	jegyzői referens
Péterffy Márton	főépítész
Nagy Éva Júlia	Városrendezési és Főépítészi Iroda, vez. h.
Hegyi József	Városfejlesztési Iroda, irodavezető
Péter Mihály	Zöld Iroda, vez. h.
Zséli Balázs	bizottsági titkár
Csóti Zsombor	bizottsági titkár

Jelen van még:

Vadász Gábor	önkormányzati képviselő
Fonti Krisztina	önkormányzati képviselő
Sasi-Szabó Tamás	önkormányzati képviselő

HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

59/2026. (X. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend

1. **Pályázat kiírása vadállatok – különösen vaddisznók – távoltartására alkalmas kerítés létesítésének támogatására, valamint az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 4/2025. (I. 24.) önkormányzati rendelet és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítása (nyilvános ülés)**
2. **Döntés településrendezési szerződést megalapozó telepítési tanulmánytervről - Költő utca 29. (nyilvános ülés)**
3. **Döntés településrendezési szerződést megalapozó telepítési tanulmánytervről - Mátyás király út 31. (nyilvános ülés)**
4. **A Budapest XII. kerület, Nagy Jenő utca 2. szám alatti, 7877/7 hrsz.-ú ingatlanon meglévő alatti 7877/7/A/11, 7877/7/A/22, 7877/7/A/23 hrsz.-ú önálló albetéteket érintő településképi kötelezési eljárásban hozott határozat elleni fellebbezés elbírálása (zárt ülés)**
5. **Kölcsönös informálás**

(Szavazott 5 fő: 5 igen)

1. napirendi pont: Pályázat kiírása vadállatok – különösen vaddisznók – távoltartására alkalmas kerítés létesítésének támogatására, valamint az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 4/2025. (I. 24.) önkormányzati rendelet és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Hozzászólt: Fekete Orsolya elnök, Péter Mihály a Zöld Iroda irodavezető-helyettese, Dr. Péchy László bizottsági tag, dr. Bitskey Botond jegyző, Vértesy Gyula bizottsági tag, Fonti Krisztina önkormányzati képviselő, dr. Novák István bizottsági tag, Sasi-Szabó Tamás önkormányzati képviselő

60/2026. (X. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „pályázat kiírása vadállatok – különösen vaddisznók – távoltartására alkalmas kerítés létesítésének támogatására, valamint az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 4/2025. (I. 24.) önkormányzati rendelet és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítása" tárgyban készült képviselő-testületi előterjesztés határozati és rendeletalkotási javaslatát fogadja el.

(Szavazott 5 fő: 4 igen, 1 tartózkodás)

2. napirendi pont: Döntés településrendezési szerződést megalapozó telepítési tanulmánytervről - Költő utca 29.

HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Hozzászólt: Fekete Orsolya elnök, Péterffy Márton főépítész, Dr. Péchy László bizottsági tag, dr. Novák István bizottsági tag

61/2026. (X. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 4.2.4. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest XII. kerület, Költő utca 29. szám alatti, 9595/17 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan benyújtott, és a Hegyvidéki Tervtanács által XIII/1027-2/2026. számú tervtanácsi konzultációs véleményben támogatott telepítési tanulmánytervet elfogadja.

(Szavazott 5 fő: 4 igen, 1 nem)

3. napirendi pont: Döntés településrendezési szerződést megalapozó telepítési tanulmánytervről - Mátyás király út 31.

Hozzászólt: Fekete Orsolya elnök, Péterffy Márton főépítész, dr. Novák István bizottsági tag, Dr. Péchy László bizottsági tag,

62/2026. (X. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 4.2.4. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest XII. kerület, Mátyás király út 31. szám alatti, 9527 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan benyújtott, és a Hegyvidéki Tervtanács által XIII/1026-2/2026. számú tervtanácsi konzultációs véleményben támogatott telepítési tanulmánytervet elfogadja.

(Szavazott 5 fő: 4 igen, 1 tartózkodás)

5. napirendi pont: Kölcsönös tájékoztatás

Hozzászólt: Fekete Orsolya elnök, Sasi-Szabó Tamás önkormányzati képviselő, Péter Mihály a Zöld Iroda irodavezető-helyettese, dr. Novák István bizottsági tag

Budapest Hegyvidék, 2026. november 3.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Csóti Zsombor
Bizottsági titkár

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat *127.*

Városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság

Névsor file: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Névsor\2024-2029 városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság.NEVSOR
File: C:\VKB\2026-10-20\2026 október 20 001.NAPLO
2026.10.20, 10:55

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Fekete Orsolya	1	-
2	dr. Novák István	1	-
4	Mónus Angéla	1	-
5	Kapui Zsuzsanna	1	-
6	Vértesy Gyula	1	-
7	Bürger Zoltán	1	-
8	dr. Kardos Imre	1	-
9	Dr. Péchy László	1	-
10	Vendég 1	0	-
11	Vendég 2	0	-
12	Vendég 3	0	-
13	Vendég 4	0	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1773 Száma: 26.10.20/0/0/A/KT
Ideje: 2026 október 20 11:06
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	62.50
Nem	0	0.00	0.00

Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**5**	**100.00**	**62.50**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		37.50
Összesen	**8**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bürger Zoltán	Igen	-
Fekete Orsolya	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Vértesy Gyula	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Mónus Angéla	Távol	-

1773 Száma: 1899.12.30/0/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
1

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

- **Vendég 2**
- **Vendég 2**
- **Dr. Péchy László**
- **Vértesy Gyula**
- **Vértesy Gyula**
- **Vendég 2**
- **Vértesy Gyula**
- **Vendég 2**
- **Vendég 2**
- **Vértesy Gyula**
- **Vértesy Gyula**
- **Vendég 4**
- **Dr. Péchy László**

- dr. Novák István
- **Vendég 4** sasi
- **Vendég 4** sasi
- **Vendég 2** péter misi
- Vértesy Gyula
- Vértesy Gyula

Szavazás eredménye

#: 1774 Száma: 26.10.20/1/0/A/KT
Ideje: 2026 október 20 11:27
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	80.00	50.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	20.00	12.50
Szavazott	**5**	**100.00**	**62.50**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		37.50
Összesen	**8**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bürger Zoltán	Igen	-
Fekete Orsolya	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Vértesy Gyula	Tart.	-
Kapui Zsuzsanna	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Mónus Angéla	Távol	-

1774 Száma: 1899.12.30/1/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
2

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

- Vendég 2
- Vendég 2
- Vendég 2
- Vendég 2
- Dr. Péchy László
- Vendég 2
- dr. Novák István
- Vendég 2
- Vendég 2
- Dr. Péchy László
- Vendég 2
- Dr. Péchy László
- Dr. Péchy László
- Vendég 2
- dr. Novák István
- Vendég 2
- Vendég 2

Szavazás eredménye

#: 1775 Száma: 26.10.20/2/0/A/KT
Ideje: 2026 október 20 11:41
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	80.00	50.00
Nem	1	20.00	12.50
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**5**	**100.00**	**62.50**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		37.50
Összesen	**8**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bürger Zoltán	Igen	-
Fekete Orsolya	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Vértesy Gyula	Igen	-
Dr. Péchy László	Nem	-
Kapui Zsuzsanna	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Mónus Angéla	Távol	-

1775 Száma: 1899.12.30/2/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
3

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

- **Vendég 2**
- **dr. Novák István**
- **Dr. Péchy László**
- **Vendég 2**

Szavazás eredménye

#: 1776 Száma: 26.10.20/3/0/A/KT
Ideje: 2026 október 20 11:46
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	80.00	50.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	20.00	12.50
Szavazott	**5**	**100.00**	**62.50**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		37.50
Összesen	**8**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bürger Zoltán	Igen	-
Fekete Orsolya	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Vértesy Gyula	Igen	-
Dr. Péchy László	Tart.	-
Kapui Zsuzsanna	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Mónus Angéla	Távol	-

1776 Száma: 1899.12.30/3/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
4

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

- **Vendég 3**
- **Vendég 3**
- **Vendég 3**
- **Vendég 3**
- **Vendég 3**
- **Vendég 4**

Szavazás eredménye

#: 1777 Száma: 26.10.20/4/0/A/KT
Ideje: 2026 október 20 11:50
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	62.50
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	**5**	**100.00**	**62.50**
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		37.50
Összesen	**8**		**100.00**

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bürger Zoltán	Igen	-
Fekete Orsolya	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Vértesy Gyula	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Mónus Angéla	Távol	-

1777 Száma: 1899.12.30/4/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
5

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

- **Vendég 4**
- **Vendég 2**
- **Vendég 2**
- **dr. Novák István**
- **Vendég 2**