

JEGYZŐKÖNYV

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024-2029. sorszámu
2025. június 19-én 14 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.
(Budapest XII. kerület, Böszörményi út 23–25., alagsori tanácsterem)



Készült: 2 példányban
Készítette: Balázs Beáta

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Főigazgatói Hivatal	
11/05/17/2025	
2025 JÚN 23.	melléklet
Előadó	Kiss Tünde

JEGYZŐKÖNYV

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024-2029. sorszáma

2025. június 19-én 14 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.
(Budapest XII. kerület, Böszörményi út 23-25., alagsori tanácsterem)

Jelen vannak: Bürger Zoltán képviselő, Élő Norbert képviselő, Fonti Krisztina képviselő, dr. Harmos Andrea képviselő, Kocsik Tekla alpolgármester, Kocsis Borbála képviselő, Kovács Dávid képviselő, Kovács Gergely polgármester, Menyhárt Éva képviselő, Mónus Angéla képviselő, dr. Novák István képviselő, Pásztor Tibor képviselő, Dr. Péchy László képviselő, Sasi-Szabó Tamás képviselő, Surányi Judit képviselő, Vadász Gábor alpolgármester, dr. Bitskey Botond jegyző, Kiss Tünde, a Képviselői Csoport vezetője, Zséli Balázs bizottsági titkár, Balázs Beáta jegyzőkönyvvezető.

Távol vannak: Fekete Orsolya és Visi Piroska képviselők, kimentésüket kérve.

Jelen vannak még: kerületi pártok, egyesületek képviselői, érdeklődő kerületi polgárok, a sajtó képviselői és a Polgármesteri Hivatal munkatársai.

Az ülés elnöke: Kovács Gergely polgármester.

Kovács Gergely elnök: Köszönti a megjelenteket. Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Mackós Óvodában az egyik óvodapedagógust Hepatitis A fertőzés gyanújával kórházba szállították. A Nemzeti Népegészségügyi Központ (NNK) ellenőrzése folyamatban van, amint a vizsgálat lezárult tájékoztatást nyújt. A Polgármesteri Hivatal belső udvarában rókát észleltek, az állat befogására irányuló intézkedések folyamatban vannak.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 16 fővel határozatképes és megnyitja az ülést. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottsági ülések jegyzőkönyveinek kivonatai feltöltésre kerültek a képviselői weboldalra.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a meghívó szerinti 1. napirendi pontként feltüntetett „A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyban készült előterjesztést előterjesztőként visszavonja.

Javasolja új napirendi pontként, nyílt ülés keretében felvenni a mai ülés napirendjére a „A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyban készült előterjesztést, amely Surányi Judit képviselő, szociálpolitikai és esélyegyenlőségi tanácsnok kiegészítő javaslatával kerül előterjesztésre. Javasolja új napirendi pontként, nyílt ülés keretében felvenni a mai ülés napirendjére a „Döntés kerületi építési szabályzatok és településképi rendelet módosításával kapcsolatban” tárgyban készült előterjesztést. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Ennek hiányában ismerteti az új napirendi pont tárgyalására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyetért a „A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyban készült előterjesztés 1. napirendi pontként történő megtárgyalásával.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyetért a „A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyban készült előterjesztés 1. napirendi pontként történő megtárgyalásával.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

Kovács Gergely elnök: Ismerteti az új napirendi pont tárgyalására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyetért a „Döntés kerületi építési szabályzatok és településképi rendelet módosításával kapcsolatban” tárgyban készült előterjesztés 10. napirendi pontként történő megtárgyalásával.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyetért a „Döntés kerületi építési szabályzatok és településképi rendelet módosításával kapcsolatban” tárgyban készült előterjesztés 10. napirendi pontként történő megtárgyalásával.

(Szavazott 16 fő: 12 igen, 4 tartózkodás)

Kovács Gergely elnök: Ismerteti a módosított napirendre vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a mai ülés módosított napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
3. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. módosítása
4. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. közbeszerzési tervének 1. számú módosítása, megindítandó közbeszerzési eljárás felelősségi rendje
5. A Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. részére történő pótbefizetéssel kapcsolatos döntéshozatal
6. A Hegyvidéki Községi Költségvetés koncepciójának elfogadása
7. Döntés a Hegyvidék Lapkiadó intézményvezető-főszerkesztői pályázatáról
8. Döntés a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Gazdasági Ellátó Szolgálat igazgatói (magasabb vezetői) pályázatáról
9. A 26. számú háziorvosi praxis ellátásának biztosítása
10. Döntés kerületi építési szabályzatok és településképi rendelet módosításával kapcsolatban
11. A Tündér-szikla megóvása érdekében szükséges intézkedések meghozatala
12. Döntés a Normafa téli működéséhez szükséges intézkedésekről
 - Polgármesteri beszámoló
 - Képviselői kérdések, közlemények

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

156/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a mai ülés módosított napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
3. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. módosítása
4. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. közbeszerzési tervének 1. számú módosítása, megindítandó közbeszerzési eljárás felelősségi rendje
5. A Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. részére történő pótbefizetéssel kapcsolatos döntéshozatal
6. A Hegyvidéki Községi Költségvetés koncepciójának elfogadása
7. Döntés a Hegyvidék Lapkiadó intézményvezető-főszerkesztői pályázatáról
8. Döntés a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Gazdasági Ellátó Szolgálat igazgatói (magasabb vezetői) pályázatáról
9. A 26. számú háziorvosi praxis ellátásának biztosítása
10. Döntés kerületi építési szabályzatok és településképi rendelet módosításával kapcsolatban
11. A Tündér-szikla megóvása érdekében szükséges intézkedések meghozatala
12. Döntés a Normafa téli működéséhez szükséges intézkedésekről
 - Polgármesteri beszámoló
 - Képviselői kérdések, közlemények

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

1. napirendi pont: A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Kovács Gergely elnök: Az akadálymentesítési munkálatok elvégzésére irányuló munkálatok esetében 1 millió forint összegben kerül maximalizálásra az igényelhető támogatási összeg. A jövedelmi jogosultsági feltétel esetében az egy főre jutó jövedelem felső határát 350 ezer forint összegben határozzák meg. A tárgyban azonos előterjesztést megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi, valamint a Humán Bizottság.

Élő Norbert képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a tárgyban azonos előterjesztést, és támogatta a rendeletalkotási javaslatot. A módosításokat nem tárgyalta a Bizottság.

Kocsis Borbála képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a tárgyban azonos előterjesztést, és támogatta a rendeletalkotási javaslatot.

Kovács Gergely elnök: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Fonti Krisztina képviselő: Az Otthon Megöregedni program célja, hogy az idősek otthonát az átalakítások által biztonságosabbá tudják tenni. A mozgásukban korlátozott állapot mellett számos egyéb ok merülhet fel, ami miatt szükséges lehet az átalakítás. Saját tapasztalataira alapozva úgy véli, hogy a támogatási összeg 1 millió forintban történő maximalizálása számos potenciális pályázót kizárhat a pályázati lehetőségből, mivel ez az összeg nem feltétlenül elegendő a tervezett átalakítások elvégzéséhez. Fontos, hogy a munkálatokat megbízható személyek végezzék el, hiszen idős emberek otthonába fognak dolgozni. Az említett korlátozások miatt a Fidesz képviselői tartózkodni fognak a szavazás során.

Kovács Gergely elnök: További hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2025. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2025. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.
(Szavazott 16 fő: 12 igen, 4 tartózkodás)

2. napirendi pont: A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Kovács Gergely elnök: A rendelet módosítása alapvetően a díjszabások felülvizsgálatára irányul; a gyakorlati tapasztalatok jogszabályi szintre emelése mellett sor került bizonyos kategóriák korrekciójára, valamint új kategóriák bevezetésére is. A módosítás során figyelembevételre került az infláció hatása és más kerületek által alkalmazott díjtételek mértéke is. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Fonti Krisztina képviselő: A közterületen történő szórólaposztás és pult kihelyezésének díjtétele jelentősen növekszik. A gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. törvény továbbra is az eddigiekkel azonos feltételeket biztosít a politikai jellegű szórólaposztás és pult kihelyezése esetén?

dr. Bitskey Botond jegyző: Igen.

Kovács Gergely elnök: Az előterjesztést megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi, valamint a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság.

Pásztor Tibor képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és támogatta a rendeletalkotási javaslatot. A

politikai pártokra eddig sem és ezt követően sem fog az Önkormányzat közterület-használati díjat kiszabni.

Élő Norbert képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az előterjesztésben foglaltak értelmében elsősorban pontosítások és átlagos díjtétel emelés történik. A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és támogatta a rendeletalkotási javaslatot.

Kovács Gergely elnök: További hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület az 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2025. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Képviselő-testület az 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2025. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.
(Szavazott 16 fő: 16 igen)

3. napirendi pont: A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. módosítása

Kovács Gergely elnök: A módosítás nem érint jelentős összeget és azok átcsoportosítása a feladatok ellátása miatt szükséges. Átadja a szót Tiszai Árpád, a Pénzügyi és Költségvetési Iroda irodavezetője részére.

Tiszai Árpád, a Pénzügyi és Költségvetési Iroda irodavezetője: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34. § (1) bekezdésével összhangban készült az előterjesztés. Az Önkormányzat költségvetési rendeletének a felülvizsgálatát az Önkormányzat által meghatározott időpontokban, elsősorban negyedévenként szükséges elvégezni. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete a 102/2025. (V. 29.) számú határozatával jóváhagyta a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat, a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat költségvetési intézményei 2024. évi maradványát, amelyet 1.279.954.889 Ft összegben állapított meg. A maradványból 1 milliárd forint betervezése megtörtént a 2025. évi költségvetésbe, ezáltal biztosítva annak egyensúlyát; a fennmaradó közel 280 millió forint maradvány beépítésére tesz javaslatot az előterjesztés.

Az Áht. 34. § (2)-(3) bekezdése alapján javaslatot tesz a 2025. évi költségvetés jóváhagyása óta a polgármesteri hatáskörben végrehajtott és az egyéb átcsoportosításokra. Fontos kiemelni, hogy ezek az egyes kiemelt előirányzatok közötti vagy belüli átcsoportosítások nem növelik a költségvetés főösszegét. Az öt darab polgármesteri hatáskörben végrehajtott átcsoportosítás 36,4 millió forint; a költségvetési átcsoportosításoknak a képviselő-testületi hatáskörbe sorolt része 135,5 millió forint. Az eredeti költségvetés főösszege 36.122.638.000 forintra növekszik, a növekedés jelentős része technikai jellegű. A 8,4 milliárd forint összegű bevétel az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek lekötéséből származik, amelynek visszavezetését az Áht. alapján előirányzatként meg kell jeleníteni a költségvetésben. Az Önkormányzat 2025. év januárjától

összesen 4,2 milliárd forint összeget kötött le, melynek a kamatbevétele 44,4 millió forint. Ezek alapján a kamatbevételekből származó előirányzatot teljesíteni fogja az Önkormányzat.

Az államháztartási megelőlegezések összege mintegy 600 millió forint, amely az éves normatív támogatásokba épül be. A Magyar Államkincstár minden év decemberében átutalja az önkormányzatok részére az állami támogatások öt százalékát, elősegítve ezzel a pénzügyi likviditásukat.

A maradvány érték egy része beépítésre került a 2025. évi költségvetésbe, mivel a kötelezettségvállalás előző évben megtörtént ezekre az összegekre, azonban a pénzügyi teljesítésre az idei évben került sor. A maradvány értékből 279 millió forint számos kisebb tételből tevődik össze. A maradvány igénybevétele összesen 604.206.000 forint, melyből a kötelezettségvállalással terhelt összeg 342.976.000 forint, a szabad maradvány pedig 261.230.000 forint.

Kovács Gergely elnök: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Tulajdonosi, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság.

Pásztor Tibor képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és támogatta a rendeletalkotási javaslatot. Fontos kiemelni, hogy a 10 milliárd forint összegű mérlegfőösszeg növekmény csak számvetési szempontból minősül növekménynek. Korábbi képviselő-testületi üléseken és az on-line felületeken is többször elhangzott a Fidesz részéről, hogy a költségvetési maradvány összege 2,9 milliárd forint. A maradvány jelentős részével már nem rendelkezik az Önkormányzat, hiszen azok felhasználását a Fidesz szerződésbe foglalta az előző ciklus során.

Élő Norbert képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és támogatta a rendeletalkotási javaslatot. Felhívja a figyelmet, hogy a módosítással az Önkormányzat működési eredménye mínusz értéket mutat, ez azonban nem jelenti azt, hogy finanszírozási forrás felszabadítására lenne szükség. A 2025. évi költségvetésben 500 millió forint értékű tartalék képzése történt meg, amelynek felhasználására nem került még sor. Átgondolt és szoros gazdálkodás mellett egyensúlyba tud maradni a költségvetés. Szükséges átgondolni az önkormányzati tulajdonban lévő cégek veszteségének és működésének finanszírozását. A Fővárosi Önkormányzat pénzügyi ellehetetlenítése kihatással lehet az önkormányzatok gazdálkodására, például az iparűzési adó megfizetésére. Pozitív javaslat a házi gyermekorvosok iskolaorvosi tevékenységéhez kapcsolódó támogatás. Az alacsony összegű normatív támogatáshoz az Önkormányzat 2025. július 1-től a normatíva összegével azonos többlettámogatást nyújt a háziorvosok számára, melynek a 2025. évre vonatkozó költsége 1.610.000 forint.

Kovács Gergely elnök: A Kormány számos olyan intézkedést hozott az elmúlt időszakban, amely jelentős mértékben csökkenti az önkormányzatok költségvetését. Ilyen például a szerencsejáték tevékenységet folytató cégek helyi iparűzési adója egy részének az elvétele; a közétkeztetés KRÉTA rendszeren keresztül történő megfizetése, amelyre várhatóan öt százalék mértékű adó kerül kiszabásra; kiemelt beruházások esetén nem szedhető közterület-használati díj.

Tiszai Árpád, a Pénzügyi és Költségvetési Iroda irodavezetője: Az előterjesztés szövegében található két hiba, amely sem a rendelet normaszövegét, sem a mellékleteket nem érinti. Az egyik hiba a parkolás-üzemeltetés költségvetési tervszáma, amely helyesen 62.230.000 forint. A másik hiba, hogy a tőke pótlásához szükséges pótbefizetés a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. részére fog megtörténni és nem a MOM Sport Kft. részére. Elnézést kér a hibák miatt.

Kovács Gergely elnök: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Fonti Krisztina képviselő: Valótlan az az állítás, miszerint a Fidesz elköltötte az Önkormányzat pénzét. Ezt cáfolja, hogy az Önkormányzat pénzügyi beszámolójában 3 milliárd forint maradványérték került kimutatásra, emellett a költségvetés módosítása további 300 millió forint szabadon felhasználható forrást is tartalmaz. A parkolás üzemeltetésének tekintetében sem beszélhetünk kedvezőbb helyzetről a korábbi ciklushoz képest, hiszen a FÁBER Kft. támogatását további 63 millió forinttal szükséges megemelni.

Kovács Gergely elnök: Figyelmezteti Fonti Krisztina képviselőt, hogy ha továbbra is valótlanságokat állít, akkor megvonja tőle a szót. A szabadon felhasználható és a lekötött maradvány között az a különbség, hogy a lekötött maradványra már előre megkötötte a Fidesz a szerződéseket, tehát nem használhatóak fel szabadon.

Tiszai Árpád, a Pénzügyi és Költségvetési Iroda irodavezetője: A parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatban be kellett tervezni plusz egy havi általánydíj megfizetését, mivel az Önkormányzat a költségvetés tervezéskor ezt nem tette meg, ez egy korrekció és nem plusz kötelezettségvállalás. Az általánydíj mértéke annak ellenére maradt azonos értékű, hogy közel 70 millió forint veszteségfinanszírozást is meg kellett fizetnie az Önkormányzatnak.

A 2,9 milliárd forint összegű maradvány kötelezettségvállalással terhelt maradvány, amelynek a megfizetése 2024. év végén vagy 2025. év elején vált esedékessé. A 279 millió forint (Fonti Krisztina képviselő 300 millió forintot említett) nem plusz forrás, hanem a maradvány még szabadon felhasználható része, amely érték az elmúlt közel két évtizedben soha nem volt ilyen alacsony mértékű a Hegyvidéki Önkormányzatnál.

Élő Norbert képviselő: A 279 millió forint szabad maradvány nagyon kevés a Hegyvidéki Önkormányzat számára, az ideális maradványérték körülbelül 1-1,5 milliárd forint kellene legyen. Felhívja a figyelmet, hogy 2025. év őszén számos olyan intézkedést szükséges lenne megvalósítani, amely ezidáig nem történt meg, mint például a dolgozói béremelés. A Hegyvidéki Önkormányzatnál nagyon alacsonyak a köztisztviselői/közalkalmazotti bérek, abból megélni nagyon szűkösen lehet. Fennáll a veszélye, hogy 10-20 éve az Önkormányzatnál dolgozó kollégák felmondanak az alacsony bérek miatt. A következő évek pénzügyi tervezésében figyelmet kell fordítani több elkerülhetetlen beruházás elvégzésére. Ezek megvalósítása nélkül a ciklus végéig veszélybe kerülhet a kerület infrastruktúrájának fejlesztése, az úthálózat állapota, valamint a piaci bérleti díjas konstrukciók működtetése is. A jelenlegi helyzetben a szolidaritási hozzájárulás mértéke rendkívül megterhelő az önkormányzatok számára, a Kormányzat részéről elengedhetetlen lenne ennek csökkentése. A Kormányzatnak figyelembe kell vennie, hogy Budapest működését nem szabad ellehetetleníteni. A Fővárosi Önkormányzat éves költségvetésének közel nyolcvan százaléka a közösségi közlekedés fenntartására, ezen belül is elsősorban a Budapesti Közlekedési Zrt. működtetésére kerül felhasználásra. Ez önmagában 160 milliárd forintot jelent, amelyhez további 80 milliárd forint jegyárbevétel és szociális támogatás társul, amely összesen 240 milliárd forint kiadást jelent, miközben a Fővárosi Önkormányzat teljes éves bevétele körülbelül 280 milliárd forint. Amennyiben ez a helyzet nem változik, a jelenlegi forráselosztás fenntarthatatlanná válik. A Fővárosi Önkormányzathoz érkező 550 milliárd forint iparűzési adó 46 százaléka kerül visszaosztásra a kerületek számára. A költségvetési egyensúly megőrzése, valamint a fejlesztések megvalósítása érdekében elengedhetetlen, hogy a Kormány a forrásmegvonásokkal kapcsolatban újragondolja politikáját.

Pásztor Tibor képviselő: A bizottságok ülésein – ahol Fonti Krisztina képviselő is részt vett – már elhangzott, hogy nem 2,9 milliárd forint, hanem 280 millió forint a szabadon felhasználható maradvány. A 2024. évben 6 milliárd forinttal volt több az Önkormányzat költségvetése, mint az

azt megelőző években, ami azt jelenti, hogy a Fidesz közel 6 milliárd forint összeget költött el az önkormányzati választás évében. Ebből az összegből került felújításra 1,5 milliárd forint értékben a szántódi gyermektábor, ahol a téli táboroztatás lehetőségét nem sikerült megoldani. Közel 1 milliárd forint kiigazítást eszközölt 2024. év végén az MKKP annak érdekében, hogy a költségvetés stabil tudjon maradni. A 280 millió forint maradvány tulajdonképpen az MKKP felelős pénzügyi gazdálkodásának a szabad maradványértéke. A KRÉTA rendszeren keresztül történő közétkeztetési befizetés egy olyan intézkedés, amely által a Kormány öt százalék adót vet ki a befizetésekre. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a Hegyvidéki Önkormányzat 60 millió forint adót fog befizetni a Kormány felé a közétkeztetés miatt. A Kormány másik vitatott intézkedése a szerencsejáték adózásának változtatása, amely az előzetes becslések alapján 150-250 millió forint összeget von el az Önkormányzattól.

Kovács Gergely elnök: A szolidaritási hozzájárulás mértéke 500 millió forint összeggel nőtt, a korábban megígért jégpálya megépítésének finanszírozásától visszalépett a Kormány, az Egészséges utcák pályázat keretében benyújtott 2,5 milliárd forint támogatást nem kapja meg az Önkormányzat.

Fonti Krisztina képviselő: A szántódi tábor nem Polgármester úr és Alpolgármester úr rekreációs igényei miatt került felújításra, hanem a táborozni vágyó gyerekek miatt. Soha nem állította, hogy a 2,9 milliárd forint szabad maradvány, csak annyit mondott, hogy maradvány. Megerősíti, hogy a hivatalban dolgozók bérét jelentős mértékben emelni szükséges, ezért is tett javaslatot a 2025. évi költségvetés elfogadásakor a képviselői tiszteletdíjak köztisztviselői alapilletményéhez való igazítására, ami fedezete lett volna a megfelelő mértékű dolgozói béremelésnek. Értelmezése szerint 63 millió forint került kifizetésre a parkolás-üzemeltetésre, ami szintén a maradvány összegét csökkentette. Írásban kér visszajelzést, hogy 2024. december 15. után milyen kifizetések történtek, különös tekintettel azokra a tételekre, amelyek kifizetése 2025. évben lett volna esedékes. Szintén visszajelzést kér a FÁBER Kft. könyvvizsgálójától, hogy a 63 millió forint milyen módon szerepel a cég könyveiben.

Kovács Gergely elnök: Ahogy lezárulnak a közbeszerzések és megkötik a szerződéseket, részletesen beszámolnak a Képviselő-testület tagjai részére. Az Önkormányzat közbeszerzéseinél jelentős árkülönbségek figyelhetők meg a korábbi időszakhoz képest. Számos esetben 30, 50, sőt akár 60 százalékkal kedvezőbb ajánlatok érkeztek ugyanazokra a szolgáltatásokra vagy munkákra, amelyekre korábban lényegesen magasabb, akár kétszeres áron szerződtek. Mindez jól mutatja, hogy jelentős tartalékok lehetnek a költséghatékonyság terén, és indokolt volt a közbeszerzési gyakorlat felülvizsgálata.

Vadász Gábor alpolgármester: Az Önkormányzat vezetése többször, több ízben elmagyarázta már a költségvetésben található maradvány értékek típusait. Igaz, hogy mindezt közgazdasági fogalmak felhasználásával tették és megfelelő végzettség hiányában nem biztos, hogy mindenki ugyanazt érti alatta. Amennyiben egy Önkormányzat rendelkezik 1000 forinttal, de arra az 1000 forintra szerződést kötnek, hogy szolgáltatás ellenében kifizetik, akkor az ténylegesen már nem tekinthető szabad maradványnak. Az előző ciklus Fidesz-vezetése így járt el az Önkormányzat 2,9 milliárd forint összegű maradványával és mindösszesen 280 millió forint szabad maradványt hagytak meg. Bízik benne, hogy Fonti Krisztina képviselő felkészítését segítők különbséget tudnak tenni a maradvány és a szabad maradvány között.

Fonti Krisztina képviselő: Méltatlannak tartja, hogy a képviselők végzettségét említik, hiszen inkább a jelenlegi vezetés tagjai között találhatóak olyan képviselők, akik nem rendelkeznek

felsőfokú végzettséggel. Szeretné látni, hogy milyen fejlesztések történnek a XII. kerületben a zöldfelületek megóvása és az úthálózat karbantartása érdekében.

Kovács Gergely elnök: További hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés rendeletalkotási javaslatát.

A Képviselő-testület az előterjesztés 4. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 19/2025. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztés 4. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 19/2025. (VI. 28.) önkormányzati rendeletét.
(Szavazott 16 fő: 12 igen, 4 nem)

4. napirendi pont: A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosítása, megindítandó közbeszerzési eljárás felelősségi rendje

Kovács Gergely elnök: A traffipax- és traffibox-beszerzés elemeit érintően piackutatás történt, amely alapján megállapítást nyert, hogy a beszerzés értéke meghaladja a közbeszerzési értékhatárt. Ennek megfelelően szükségessé vált a közbeszerzési terv módosítása annak érdekében, hogy ez a tétel bekerüljön a tervbe. A második határozati javaslat a beszerzési eljárás során alkalmazandó felelősségi rendet rögzíti. Az előterjesztést megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi Bizottság.

Élő Norbert képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és támogatta a traffiboxok és traffipaxok beszerzését, és különösen indokoltnak tartja azt közlekedésbiztonsági szempontból. Fontos, hogy a beszerzés közbeszerzési eljárás keretében történjen, mivel tervben van további eszközök beszerzése és kihelyezése, ami összességében a közbeszerzési értékhatár fölé emelheti a projektet. A Bizottság ülésén felmerült, hogy a traffiboxok helyszíneit érdemes lenne a szakmai szempontok mellett a képviselők tapasztalataival is összehangolni, mivel a képviselők rendszeresen kapnak lakossági visszajelzéseket a problémás útszakaszokról. A lakossági tapasztalatok, valamint a mindennapi közlekedés során szerzett benyomások hasznos kiegészítést nyújthatnak a szakmai tervezéshez. Elhangzott az a javaslat is, hogy lehetőség szerint minden traffiboxba kerüljön működő sebességmérő kamera, mivel a tapasztalatok szerint a közlekedők rövid időn belül felismerik, mely berendezések üresek, így azok visszatartó ereje jelentősen csökken. Bár ennek költségvonzata jelentős lehet, a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mérlegelje újabb kamerák beszerzésének a lehetőségét. Felvetődött egy átfogó forgalomtechnikai konzultáció szükségessége, amely során a kerület vezetése áttekinthetné a lakossági észrevételek és képviselői jelzések alapján a kritikus pontokat. Példaként elhangzott a Farkasréti téri körforgalom kialakítása, a Törökbálinti út forgalmi helyzete, a Rácz Aladár úton fennálló problémák, valamint a Normafa térségében kialakuló megnövekedett gépjárműforgalom. Érdemes lenne akár szeptember folyamán egy külön egyeztetést tartani a forgalomtechnikai kérdésekről, különös tekintettel azokra a beavatkozásokra, amelyek önkormányzati hatáskörbe tartoznak, és amelyek közvetlenül javíthatják a közlekedésbiztonságot, illetve a lakosság közérzetét.

Kovács Gergely elnök: A traffiboxok kihelyezésének helyszíneit illetően elsődlegesen a rendőrség, valamint az Önkormányzat rendészeti szervezetének szakmai véleménye alapján történik a döntéshozatal. Ezt követően – a szakmai alapállás megtartása mellett – a Bizottság, illetve a Képviselő-testület is megvitathatja a forgalomszervezéssel és a közlekedésbiztonsággal kapcsolatos kérdéseket. Az Önkormányzat jelenleg egy átfogó forgalomtechnikai tanulmány megrendelését tervezi, amely vizsgálja majd azokat a problémákat, amelyeket az átmenő forgalom okoz, továbbá feltérképezi a forgalomcsillapítás és parkolás problémás területeit is. A tanulmány célja, hogy átfogó képet adjon a kerület közlekedési rendszeréről, és javaslatokat fogalmazzon meg érdemi beavatkozásokra. A forgalomtechnikai beavatkozások esetében fontos a komplex szemlélet, mivel ezek az intézkedések egymásra hatással vannak. Egy-egy változtatás – például körforgalom kialakítása egy adott csomópontban – más területeken is forgalmi változásokat idézhet elő, amelyek előzetes vizsgálat hiányában nem várt problémákat okozhatnak. Példaként említi a Márton Áron tér esetét, ahol egy körforgalom kialakítása megoldhat egy problémát, de újabb torlódásokat generálhat más utcákban, vagy átterelheti a forgalmat a szomszédos kerületek irányából. Javasolja, hogy a közlekedésszervezési kérdésekkel kapcsolatos érdemi döntések meghozatala előtt várják meg a tanulmány elkészültét. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Fonti Krisztina képviselő: Jó ötletnek tartja a traffipaxok kihelyezését, azonban egy olyan Önkormányzat esetében, amely saját kötelező feladatait sem képes maradéktalanul ellátni, nem tartja indokoltnak az ilyen jellegű fejlesztésekre költséget fordítani. A közterületi zöldfelületek állapota kifejezetten rossz, karbantartásuk elégtelen, az utak állapota pedig minősíthetetlen. Az úthálózat jelentős részét kátyúk borítják, miközben még arra sincs érdemi válasz, hogy a nyári időszakban mely utcák felújítása vagy kátyúzása kerül betervezésre. Egyre több lakossági jelzést kap szülőktől, különböző köznevelési intézményekből, hogy az intézmények műszaki állapota romlik és a karbantartásuk nem történik meg időben. Ennek kapcsán írásbeli tájékoztatást kér arról, hogy az elmúlt hónapokban milyen karbantartási munkák zajlottak az intézményekben, ki végezte ezeket, illetve jelenleg milyen munkálatok vannak folyamatban. A Művész úti óvodából a szülők keresték meg azzal, hogy a homokozó homokcseréje nem történik meg, miközben az intézmény udvarába rendszeresen rókák járnak be, és az állatok ürüléke a homokozóban marad. A szülők többször kérték a kerítés megerősítését hálóval, de az Önkormányzat eddig nem tett érdemi lépéseket az ügyben. Írásbeli tájékoztatást kér arról, hogy a kerület többi óvodájában és iskolájában megtörtént-e a homokcserék elvégzése. Ennak azért is van különös jelentősége, mert a Mackós Óvodában Hepatitis A fertőzések fordultak elő. Ameddig az Önkormányzat a saját, törvényben előírt kötelező feladatait nem képes megfelelő színvonalon ellátni – különösen a közterületek fenntartása, az intézmények karbantartása és a közegészségügyi előírások betartása terén -, addig a Fidesz képviselői nem támogatják a traffipaxok beszerzésére irányuló előterjesztést.

Vadász Gábor alpolgármester: Örömmel venné, ha a Képviselő-testület tagjai támogatnák azt a kezdeményezést, amelynek célja a kerület közlekedésének és gyalogosforgalmának biztonságosabbá tétele. Az alapvető célkitűzésben egyetértés mutatkozik, ezért nem tartja szerencsésnek, ha ettől a kezdeményezéstől más, nem kapcsolódó problémákra való hivatkozással távolodnának el. Az egyik képviselő közérdekű adatigénylés útján próbált tájékozódni a kerületi utak állapotáról, ez a megközelítés nem tükrözi a tényleges együttműködési szándékot. Jelenleg nem áll rendelkezésre elegendő forrás ahhoz, hogy minden beszerzendő traffiboxba kamerát helyezzenek el, ehelyett azt a megoldást fogják alkalmazni, hogy a kamerákat rendszeresen cserélik a különböző traffiboxok között. A traffiboxok helyszínének meghatározásakor elsődlegesen a rendőrség, a kerületi rendészet, valamint a saját tapasztalataikra támaszkodnak. A tervek szerint az eszközök elsősorban a kerület legforgalmasabb közlekedési pontjaira kerülnek kihelyezésre. A kisebb utcák közlekedésbiztonságának javítása is fontos cél, ám ezekben az esetekben más eszközök alkalmazásával kívánnak élni, például forgalomcsillapító párnák, új zónahatárok,

sebességkorlátozások bevezetése. A forgalomszervezés átfogóbb kérdéseit illetően készülõben van egy olyan közlekedési tanulmány, amely az egész kerület forgalmi helyzetét vizsgálja. Az agglomerációból érkező forgalom komoly terhet ró a kerület szűk utcáira, különösen azokon a szakaszokon, ahová a navigációs alkalmazások rendszeresen irányítják az áthaladó forgalmat. A helyzet kezelése csak átfogó szakmai elemzés alapján lehetséges, mivel egy-egy pontszerű beavatkozás csupán a probléma áthelyezését eredményezheti, valódi megoldást nem kínál. Ezért szükséges, hogy a tanulmány elkészültéig ne történjen részleges beavatkozás a forgalomtechnikai rendszerben. A döntéshozatal ezt követően, az összefüggések ismeretében, megalapozott formában történhet meg.

Fonti Krisztina képviselő: A karbantartásokat ettől függetlenül el kell végezni mind az utak, mind a játszóterek tekintetében. Az előző ciklus Fidesz vezetése felújította a játszótereket, intézményeket, amiknek a karbantartása már esedékessé válik, de a jelenlegi vezetés nem tesz semmit a felújítások érdekében. A játszóterek gazosodnak el...

Kovács Gergely elnök: A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 14.§ (2) bekezdés e) pontja értelmében Fonti Krisztina képviselőtől megvonja a szót. További hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés első határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

157/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

(Szavazott 16 fő: 12 igen, 4 tartózkodás)

Kovács Gergely elnök: Ismerteti az előterjesztés második határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a „Sebességellenőrző készülék és a befogadására alkalmas kültéri kabinetek (trafiboxok) beszerzése és telepítése” tárgyú eljárás felelősségi rendjét a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

158/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a „Sebességellenőrző készülék és a befogadására alkalmas kültéri kabinetek (trafiboxok) beszerzése és telepítése” tárgyú eljárás felelősségi rendjét a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

(Szavazott 16 fő: 12 igen, 4 tartózkodás)

5. napirendi pont: A Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. részére történő pótbefizetéssel kapcsolatos döntéshozatal

Kovács Gergely elnök: A Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. 2024. december 31-i fordulónappal készült eredménykimutatása alapján a saját tőkéjének egyenlege –622 ezer forint. A Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. egyszerűsített éves beszámolóban kimutatott saját tőkéjének összege kisebb, mint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek a korlátolt felelősségű társaságra előírt minimális törzstőkeösszege, melyek oka, hogy a cég saját tőkéje vesztesége folytán csökkent, és emiatt törzstőkéje a jogszabályban meghatározott minimális szint alá csökkent. Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, és támogatta a határozati javaslatot. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. (székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 29.; cégjegyzékszám: 01-09-174587, ügyvezető Móczán Mónika; a továbbiakban: Társaság) részére – a Társaság 2024. évi tevékenységét záró negatív adózott eredményre tekintettel – a veszteségek fedezésére 4.622.000,- Ft összegű pótbefizetést nyújt. A pótbefizetést az Önkormányzat a jelen határozat meghozatalát követő 15 munkanapon belül, a Társaságnak a Raiffeisen Bank Zrt. által vezetett 12001008-01395252-00100006 számú fizetési számlájára történő átutalással teljesíti.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

159/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. (székhely: 1122 Budapest, Városmajor utca 29.; cégjegyzékszám: 01-09-174587, ügyvezető Móczán Mónika; a továbbiakban: Társaság) részére – a Társaság 2024. évi tevékenységét záró negatív adózott eredményre tekintettel – a veszteségek fedezésére 4.622.000,- Ft összegű pótbefizetést nyújt. A pótbefizetést az Önkormányzat a jelen határozat meghozatalát követő 15 munkanapon belül, a Társaságnak a Raiffeisen Bank Zrt. által vezetett 12001008-01395252-00100006 számú fizetési számlájára történő átutalással teljesíti.

(Szavazott 16 fő: 16 igen)

Szünet.

6. napirendi pont: A Hegyvidéki Községi Költségvetés koncepciójának elfogadása

Kovács Gergely elnök: A közösségi vagy más néven részvételi költségvetés elindítását kezdeményezi, amely már számos területen bevezetésre került. A közösségi költségvetés legfontosabb célja, hogy a területben élők, a civil szervezetek és más közösségi csoportok aktívan részt vehessenek a helyi ügyek alakításában és a döntéshozatal egyes szakaszaiban. A részvételi folyamat több elemből áll, ennek része például a Szomszédsági Tanács működése is, amely lehetőséget teremt arra, hogy a lakosság közvetlenebb módon kapcsolódjon be a területi fejlesztések alakításába. A folyamat koordinálását a Társadalmi Együttműködési és Községi Kapcsolatok Iroda végzi, amely egyéb társadalmasítási feladatok szervezését is ellátja. A tervek szerint közösségi költségvetésre a 2025. évi költségvetésben 100 millió forint kerül elkülönítésre, amelyet három nagyobb területi egységre osztanak fel, területenként 30-30-30 millió forint értékben. Ezen kívül 10 millió forint áll majd rendelkezésre olyan projektekre, amelyek az egész területet érintik. A folyamat következő lépése az előkészítés és a részletszabályok kidolgozása. A lakók ezt követően ötleteket nyújthatnak be, amelyeket első körben a Szomszédsági Tanács bírál el. A tanács a XII. kerület lakóiból áll, tagjait sorsolás útján választják ki, úgy, hogy azok a lakosság fontosabb érdekeit arányosan képviseljék. A Szomszédsági Tanács által javasolt és rangsorolt ötletek ezután az Önkormányzat szakszolgáti elé kerülnek, ahol azok megvalósíthatósági vizsgálatát végzik el, figyelembe véve például a jogi és pénzügyi korlátokat. A megvalósíthatónak ítélt javaslatok közül a lakosság szavazással választhatja ki azokat a projekteket, amelyek ténylegesen megvalósulnak. A folyamat lehetőséget teremt egy újfajta kapcsolatra az Önkormányzat és a lakosság között, hiszen ezúttal nem panasz vagy probléma miatt keresik meg az irodákat, hanem közös gondolkodás céljából. Mindez hozzájárulhat a területben élők és az Önkormányzat közötti bizalom erősítéséhez. A közösségi költségvetés első évének lebonyolítása után a cél az, hogy a folyamat évente ismétlődjön. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Fonti Krisztina képviselő: A koncepció alapján a közösségi költségvetés megvalósítása során több kommunikációs lépcső és kampány is várható. Pontosan mekkora összeg került betervezésre a kommunikációs tevékenységekre, és mely költségvetési soron jelenik ez meg. Korábban működött a területben a Hegyvidéki Útfejlesztési Testület (a továbbiakban: HÚT), amelynek tagjai lakossági jelölés és szavazás útján kerültek kiválasztásra. A testület eredetileg 55 tagból állt, szavazóköriként egy-egy képviselővel, majd a működés egyszerűsítése érdekében az utolsó ciklusban már csak 11 tagja volt, körzetenként egy-egy fő. A testület fő feladata az volt, hogy a lakossági panaszokat és javaslatokat közvetítse az Önkormányzat felé az utak, járdák és lépcsők állapotával kapcsolatban. Tervez az Önkormányzat a jövőben is számítani a HÚT tagjainak munkájára? Mi az oka annak, hogy az elmúlt több mint fél évben nem hívták össze ezt a testületet? A Szomszédsági Tanács tagjai részesülnek javadalmazásban? Milyen módon történik a döntéshozatal, illetve a tanács tagjainak kiválasztása milyen formában fog megvalósulni?

Kovács Gergely elnök: A kommunikációs költségekre írásban tudnak visszajelzést adni. Szakmai kérdésekben az illetékes szakszolgáta vagy szakmai szervezet véleményét kéri ki az Önkormányzat. A Szomszédsági Tanács tagjai nem részesülnek külön díjazásban.

dr. Gozdán Dóra, a Társadalmi Együttműködési és Községi Kapcsolatok Iroda részvételiségi szakértője: A szavazás ütemezése tekintetében a Képviselő-testület azon tagjainak javaslata alapján történt döntés, akik részt vettek a témában szervezett megbeszélésen. A javaslat szerint célszerű elkerülni, hogy a szavazás időpontja egybeessen a 2026. évi magyarországi országgyűlési választással, ezért a közösségi költségvetés keretében benyújtott projektek szavazása várhatóan 2025. április végén vagy május hónapban történik meg. A szavazás lebonyolítása két csatornán keresztül fog megvalósulni, egyrészt online formában, valamint papír alapon, személyes

szavazással, amelyet több kitelepülés és helyszíni jelenlét biztosításával szerveznek meg, például oktatási, közösségi vagy önkormányzati intézményekben. Ennek célja, hogy a lehető legtöbb társadalmi csoport számára elérhetővé váljon a részvétel lehetősége, különösen azok számára, akik nem rendelkeznek megfelelő digitális hozzáféréssel. Az Önkormányzat célja az, hogy a közösségi költségvetésről szóló szavazáson a lehető legtöbb kerületi lakos vehessen részt, ezzel is erősítve a részvételiség elvét és a demokratikus döntéshozatalt.

dr. Novák István képviselő: A HÚT kapcsán 2019 októberében Pokorni Zoltán akkori polgármester egy sajtónyilatkozatában méltatta a testület munkáját, számára akkor derült ki, hogy a tanács már hosszabb ideje működött. Az adott évben az interneten mindössze öt találatot sikerült fellelnie a testületről, melyek közül három Fideszes önkormányzati képviselő bemutatkozásához kapcsolódott, akik megemlégték tagságukat a testületben. Így összesen két konkrét személyt sikerült azonosítani a HÚT tagjai közül. A HÚT éveken át gyakorlatilag zártan, a nyilvánosság kizárásával működött. Amikor ezzel kapcsolatban felmerültek kérdések és nőtt az érdeklődés a működése iránt, a testület megszűnt, majd később új formában szervezték újjá. A kerület 12 választókerületéből delegálhattak tagokat a képviselők, 11 fideszes képviselő és 1 ellenzéki képviselő küldhetett egy-egy személyt a testületbe. Az önkormányzati sajtóban jelent meg cikk a testület üléseiről, a korábbi időszakban annak létezése is csak korlátozottan volt ismert.

Vadász Gábor alpolgármester: A HÚT átszervezésével kapcsolatban az előző ciklus vezetésétől 2021 januárjában kaptak véleményezésre lehetőséget, amire 72 órát biztosítottak számukra. Ezt követően 2022. évben több ízben is tájékoztatást kért a Hegyvidéki Útfejlesztési Testület működéséről az akkor jegyzőtől, amelyre azóta sem kapott választ. A Városfejlesztési Irodának van egy mélyépítéssel foglalkozó csoportja, valamint a kerület rendelkezik útellenőrrel is. Az ő munkájuk révén kapnak tájékoztatást a kerületi utak állapotával kapcsolatosan és az ő szakmai véleményük alapján történik a döntéshozatal.

Fonti Krisztina képviselő: A közösségi költségvetésről és a lakosok bevonásáról beszélgetnek és közben az hangzik el, hogy a kollégák véleménye a fontos. Az az állítás, miszerint a HÚT érdemi munkát nem végzett vagy nem volt átlátható, nem felel meg a valóságnak. A HÚT rendszeresen ülésezett, és a testület tagjainak kiválasztása egy nyilvános szavazás alapján történt, ahol bárki javasolhatott tagokat. Az 55 fős testület létszámát később 12 főre csökkentették, elsősorban működésbeli okokból, mivel sokan nem vettek részt az üléseken. A kiválasztás során csak olyan személyek kerültek be az átszervezést követően, akik korábban is aktívan részt vettek a munkában. Az ellenzéki képviselők is tehettek volna javaslatot, példaként említi, hogy Vágó István akkori képviselő úgy nyilatkozott, hogy a Városfejlesztési Irodára bízta a döntést. A Szomszédsági Tanács bevezetése nem jelent valós újítást. A képviselők közül a közösségi költségvetéssel kapcsolatos szakmai tájékoztatón eredetileg ketten vettek részt a Fidesz-frakcióból, és csak később csatlakozott néhány további képviselő vagy külsős bizottsági tag. A prezentáció korábbi verziójában az is szerepelt, hogy a közösségi költségvetés célja az Önkormányzat új vezetése iránti bizalom növelése, de ezt azóta eltávolították a dokumentumból. A tájékoztatón a jelenlegi vezetés egyik képviselője úgy fogalmazott, hogy a közösségi költségvetés „parasztvakítás”, mivel sok esetben olyan projekteket valósítanak meg ilyenkor, amelyeket az Önkormányzatnak egyébként is el kellene végeznie. Ezt tudomása szerint a Polgármester is hasonló szellemben kommentálta frakción belül. Kéri, hogy a Képviselő-testület kapjon pontos vagy legalább becslést információt arról, hogy mennyibe fog kerülni a közösségi költségvetéshez kapcsolódó kommunikációs kampány, mivel véleménye szerint ennek súlya aránytalanul magas. A kommunikációs célkitűzések helyett szerinte fontosabb lenne a valódi lakossági részvétel, valamint annak biztosítása, hogy ne csupán látszatrészvételre kerüljön sor, hanem tényleges, érdemi bevonás valósuljon meg.

Kovács Gergely elnök: Egy önkormányzat számára természetes cél, hogy szimpatikus legyen a választópolgárok számára. Az, hogy az Önkormányzat törekszik a lakosság bizalmának elnyerésére és megtartására, nemhogy nem elítélendő, hanem helyénvaló. A közösségi költségvetés célja nem az, hogy olyan beruházások valósuljanak meg, amelyeket az Önkormányzatnak egyébként is el kellene végeznie, hanem hogy új, közösségi kezdeményezéseken alapuló ötletek kapjanak lehetőséget a megvalósulásra. A folyamatban részt vevő szakemberek – önkormányzati munkatársak és civilek egyaránt – rengeteg időt és energiát fektettek a rendszer kialakításába, és mindezt jó szándékkal, átlátható célok érdekében tették. Nem méltányos az ő munkájukat politikai támadásokkal vagy cinikus megjegyzésekkel illetni. A kommunikációs költségekkel kapcsolatban jelenleg nem áll rendelkezésre pontos költségbecslés, a kommunikáció ebben az esetben nem pusztán kampánytevékenységet jelent, hanem a lakossággal való rendszeres párbeszédet. Ez magában foglalja a városrészi fórumokat, a tematikus polgármesteri találkozókat, a közösségi egyeztetéseket és a társadalmasítás különböző formáit. Mindezen tevékenységek a lakók aktív bevonását szolgálja, és éppen ez különbözteti meg a jelenlegi Önkormányzat működését a korábbi időszak gyakorlatától. A lakók meghallgatása, bevonása a döntésekbe nemcsak demokratikus érték, hanem hosszú távon a helyi közösségek megerősítésének záloga is. A további hozzászólások során kéri, hogy a képviselők térjenek vissza a napirendi pont tárgyához, és a közösségi költségvetés tartalmi kérdéseire koncentráljanak, ahelyett, hogy a múlt rendszereit vagy személyes véleménykülönbségeket vitatnának meg.

dr. Novák István képviselő: A HÚT gyakorlatilag nem működött.

Kovács Gergely elnök: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság.

Pásztor Tibor képviselő, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és támogatta a határozati javaslatokat.

Kovács Gergely elnök: További hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés első határozati javaslatát.

A Képviselő-testület az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja a Hegyvidéki Községi Költségvetés koncepcióját. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a koncepció közzétételéről az Önkormányzat honlapján és a Hegyvidék újságban.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

160/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja a Hegyvidéki Községi Költségvetés koncepcióját. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a koncepció közzétételéről az Önkormányzat honlapján és a Hegyvidék újságban.

(Szavazott 16 fő: 12 igen, 4 tartózkodás)

Kovács Gergely elnök: Ismerteti az előterjesztés második határozati javaslatát.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében a Hegyvidéki Községi Költségvetés fedezetére összesen 100 millió forint összegben célú céltartalékot képez, ebből 50 millió Ft összeget működési célú, 50 millió Ft összeget felhalmozási célú céltartalék keretében. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a céltartalékot a 2026. évi költségvetésben tervezze be.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

161/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében a Hegyvidéki Községi Költségvetés fedezetére összesen 100 millió forint összegben célú céltartalékot képez, ebből 50 millió Ft összeget működési célú, 50 millió Ft összeget felhalmozási célú céltartalék keretében. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a céltartalékot a 2026. évi költségvetésben tervezze be.

(Szavazott 16 fő: 12 igen, 4 tartózkodás)

Kovács Gergely elnök: Ismerteti az előterjesztés harmadik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Hegyvidéki Községi Költségvetés program eljárásrendjének kidolgoztatásáról.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

162/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Hegyvidéki Községi Költségvetés program eljárásrendjének kidolgoztatásáról.

(Szavazott 16 fő: 12 igen, 4 tartózkodás)

***dr. Harmos Andrea képviselő távozott a Képviselő-testület üléséről.
A Képviselő-testület létszáma 15 fő.***

7. napirendi pont: Döntés a Hegyvidék Lapkiadó intézményvezető-főszerkesztői pályázatáról

Kovács Gergely elnök: A pályázat lezárult, a bíráló bizottság Gabay Balázst javasolja a Hegyvidék Lapkiadó intézményvezető-főszerkesztői feladatainak ellátására. Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

Gabay Balázs pályázó: Bemutakozást követően elmondja, hogy tizenöt éve dolgozik a média különböző területein. Egy újság szerkesztésénél két dolgot tart fontosnak, az egyik a hitelesség, a másik az önazonosság. Az újság tartalmával kapcsolatban fontosnak tartja a kerületi lakosok véleményének kikérését, amelyet megválasztása esetén meg fog tenni. Két nappal ezelőtt hozták nyilvánosságra a Reuters legfrissebb kutatásának eredményét, amely 48 ország médiához való bizalmi viszonyát vizsgálta. A felmérés során mintegy 100.000 embert kérdeztek meg arról, hogy mennyire bíznak a különböző médiumokban és médiatermékekben. Az eredmények lesújtó képet mutatnak, az utolsó két helyezett Magyarország és Görögország lett. Ez az eredmény különösen aggasztó, és egyúttal fontos kiindulópont lehet a Hegyvidék magazin számára is. A magazin célja, hogy a hitelességet megkérdőjelezhetetlen alapértékként kezelje, és minden további munkát erre építsen. Részletes önéletrajza elérhető az előterjesztés mellékleteként. Dolgozott napilapnál, online hírportálnál, nyomtatott magazinnál, hírszerkesztőként, újságíróként, vezető szerkesztőként és rovatvezetőként is. Tapasztalatot szerzett kézi vezérlésű propagandalapnál, a Magyar Nemzetnél, dolgozott sportújságíróként és az Indexnél rovatszerkesztőként. A hitelesség és önazonosság mellett fontosnak tartja, hogy a Hegyvidék újság informatív legyen.

Kovács Gergely elnök: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Hegyvidék Lapkiadó (1126 Budapest, Beethoven u. 2/a) intézményvezető-főszerkesztői feladatainak ellátásával 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig tartó, 5 éves határozott időre Gabay Balázst bízta meg. A Képviselő-testület Gabay Balázs illetményét a következők szerint állapítja meg:

Besorolási osztály, fizetési fokozat:	H4
- fizetési osztályhoz, fokozathoz tartozó garantált illetmény:	148 925 Ft
- garantált bérminimumra kiegészítés:	199 875 Ft
Garantált illetménye összesen:	348 800 Ft
- a garantált összeg felül – munkáltatói döntésen alapuló – illetményrész:	734 200 Ft
Illetmény összesen:	1 083 000 Ft
Egyéb kikötések, megjegyzések:	
- vezetői pótlék 250%:	50 000 Ft
Illetmény összesen:	1 133 000 Ft

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

163/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Hegyvidék Lapkiadó (1126 Budapest, Beethoven u. 2/a) intézményvezető-főszerkesztői feladatainak ellátásával 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig tartó, 5 éves határozott időre Gabay Balázst bízta meg. A Képviselő-testület Gabay Balázs illetményét a következők szerint állapítja meg:

Besorolási osztály, fizetési fokozat:	H4
- fizetési osztályhoz, fokozathoz tartozó garantált illetmény:	148 925 Ft
- garantált bérminimumra kiegészítés:	199 875 Ft
Garantált illetménye összesen:	348 800 Ft
- a garantált összeg felül – munkáltatói döntésen alapuló illetményrész:	734 200 Ft
Illetmény összesen:	1 083 000 Ft
Egyéb kikötések, megjegyzések:	
- vezetői pótlék 250%:	50 000 Ft
Illetmény összesen:	1 133 000 Ft

(Szavazott 15 fő: 12 igen, 3 tartózkodás)

8. napirendi pont: Döntés a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Gazdasági Ellátó Szolgálat igazgatói (magasabb vezetői) pályázatáról

Kovács Gergely elnök: A pályázat lezárult, a bíráló bizottság Papp Szilviát javasolja a Gazdasági Ellátó Szolgálat (a továbbiakban: GESZ) intézményvezetői feladatainak ellátására. Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

Papp Szilvia pályázó: Bemutakozást követően elmondja, jelenleg a GESZ gazdasági vezetője, és több mint húsz éve dolgozik a Gazdasági Ellátó Szolgálatnál. Pályafutása első nyolc évét az üzemeltetési területen töltötte, több mint tizenhárom éve pedig gazdasági vezetőként tevékenykedik. Munkája során arra törekszik, hogy a GESZ működését továbbfejlessze és előrelépéseket érjen el.

Kovács Gergely elnök: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Fonti Krisztina képviselő: Mennyi közpénz felhasználásával járt az, hogy az előző GESZ vezetővel nem volt megfelelő az együttműködés?

dr. Bitskey Botond jegyző: A Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az intézményvezető asszonyt egyszeri juttatásként öt havi illetményének megfelelő összegben részesíti.

Kovács Gergely elnök: További hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat (1126 Budapest, Királyhágó utca 18.) intézményvezetői feladatainak ellátásával – mint igazgatót – 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig tartó, 5 éves határozott időre Papp Szilviát bízta meg. A Képviselő-testület Papp Szilvia illetményét a következők szerint állapítja meg:

Besorolás:	F12
- Fizetési osztályhoz, fokozathoz tartozó garantált illetmény:	181 475 Ft
- Garantált bérminimumra való kiegészítés:	167 325 Ft
Garantált illetménye összesen:	348 800 Ft
- A garantált összegben felüli – munkáltatói döntésen alapuló – illetményrész:	810 728 Ft
Illetmény összesen:	1 159 528 Ft
Egyéb kikötések, megjegyzések:	
Vezetői pótlék 250%:	50 000 Ft
Illetmény összesen:	1 209 528 Ft

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

164/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat (1126 Budapest, Királyhágó utca 18.) intézményvezetői feladatainak ellátásával – mint igazgatót – 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig tartó, 5 éves határozott időre Papp Szilviát bízta meg. A Képviselő-testület Papp Szilvia illetményét a következők szerint állapítja meg:

Besorolás:	F12
- Fizetési osztályhoz, fokozathoz tartozó garantált illetmény:	181 475 Ft

- Garantált bérminimumra való kiegészítés:	167 325 Ft
Garantált illetménye összesen:	348 800 Ft
- A garantált összegben felüli – munkáltatói döntésen alapuló illetményrész:	810 728 Ft
Illetmény összesen:	1 159 528 Ft
Egyéb kikötések, megjegyzések:	
Vezetői pótlék 250%:	50 000 Ft
Illetmény összesen:	1 209 528 Ft
(Szavazott 15 fő: 12 igen, 3 tartózkodás)	

9. napirendi pont: A 26. számú háziorvosi praxis ellátásának biztosítása

Kovács Gergely elnök: Az előterjesztés a 26. számú felnőtt háziorvosi körzetnek GESZ általi, tartós helyettesítés útján történő ellátására irányul. Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Bizottság és támogatta a határozati javaslatokat. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés első határozati javaslatát.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az Önkormányzat 2025. augusztus 31. napjáig nem köt a 26. számú felnőtt háziorvosi praxis vonatkozásában feladatellátási szerződést, e körzet egészségügyi feladatait 2025. szeptember 1. napjától a háziorvosi körzetre vonatkozó, az új praxisjogosulttal megkötendő feladatellátási szerződés hatálybalépéséig, de legkésőbb 2026. március 31. napjáig a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat – mint egészségügyi szolgáltató – helyettesítéssel látja el.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

165/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az Önkormányzat 2025. augusztus 31. napjáig nem köt a 26. számú felnőtt háziorvosi praxis vonatkozásában feladatellátási szerződést, e körzet egészségügyi feladatait 2025. szeptember 1. napjától a háziorvosi körzetre vonatkozó, az új praxisjogosulttal megkötendő feladatellátási szerződés hatálybalépéséig, de legkésőbb 2026. március 31. napjáig a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálat – mint egészségügyi szolgáltató – helyettesítéssel látja el.

(Szavazott 15 fő: 15 igen)

Kovács Gergely elnök: Ismerteti az előterjesztés második határozati javaslatát.

A Képviselő-testület felkéri a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálatot, hogy a feladatellátás biztosításához szükséges intézkedésekről gondoskodjon, ideértve a közreműködői szerződés megkötését dr. Vajda Ágota háziorvossal.

A Képviselő-testület:

166/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felkéri a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szolgálatot, hogy a feladatellátás biztosításához szükséges intézkedésekről gondoskodjon, ideértve a közreműködői szerződés megkötését dr. Vajda Ágota háziorvossal.

(Szavazott 15 fő: 15 igen)

10. napirendi pont: Döntés kerületi építési szabályzatok és településképi rendelet módosításával kapcsolatban

Kovács Gergely elnök: Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság döntése alapján módosításra került a Dél-Hegyvidék és az Észak-Hegyvidék Kerületi Építési Szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ). Az állami főépítész tájékoztatása alapján szükséges a Bizottság döntéseinek támogatására vonatkozó képviselő-testületi döntés meghozatala is.

Péterffy Márton főépítész: Az állami főépítész által elfogadott eljárásrend a képviselő-testületi döntés meghozatala. Mivel a jogalkotói szándék nem egyértelmű KÉSZ-ek módosításának eljárásrendjét illetően, a jövőre nézve szükségessé válik az egyeztetés, valamint indokolt esetben a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása is.

Kovács Gergely elnök: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés első határozati javaslatát.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4/2025. (I. 21.), 20/2025. (III. 18.) és 5/2025. (I. 21.) számú határozatait a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek – ideértve a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet előírásait – megfelelően.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

167/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4/2025. (I. 21.), 20/2025. (III. 18.) és 5/2025. (I. 21.) számú határozatait a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek – ideértve a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet előírásait – megfelelően.

(Szavazott 15 fő: 12 igen, 3 tartózkodás)

Kovács Gergely elnök: Ismerteti az előterjesztés második határozati javaslatát.

A Képviselő-testület a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4/2025. (I. 21.), 20/2025. (III. 18.) és 5/2025. (I. 21.) számú határozataiban foglaltakkal egyetért, az ott megjelölt kerületi építési szabályzatok, valamint a településképi rendelet módosítását – a kizárólagos hatáskörébe tartozó rendeletalkotási jog fenntartása mellett – előzetesen támogatja.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

168/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4/2025. (I. 21.), 20/2025. (III. 18.) és 5/2025. (I. 21.) számú határozataiban foglaltakkal egyetért, az ott megjelölt kerületi építési szabályzatok, valamint a településképi rendelet módosítását – a kizárólagos hatáskörébe tartozó rendeletalkotási jog fenntartása mellett – előzetesen támogatja.

(Szavazott 15 fő: 12 igen, 3 tartózkodás)

Kovács Gergely elnök: Ismerteti az előterjesztés harmadik határozati javaslatát.

A Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontjában meghatározott jogát gyakorolva felkéri a polgármestert, hogy – az önkormányzat álláspontjának bemutatása mellett – kérje a Budapest Fővárosi Kormányhivatal és a Kormány feladatkörrel rendelkező tagja állásfoglalását azzal kapcsolatban, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. önkormányzati rendelet településrendezési eszközök módosítására vonatkozó rendelkezései összhangban vannak-e a Kormány álláspontjával, és megfelelnek-e a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseinek, valamint a vonatkozó joggyakorlatnak.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

169/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontjában meghatározott jogát gyakorolva felkéri a polgármestert, hogy – az önkormányzat álláspontjának bemutatása mellett – kérje a Budapest Fővárosi Kormányhivatal és a Kormány feladatkörrel rendelkező tagja állásfoglalását azzal kapcsolatban, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. önkormányzati rendelet településrendezési eszközök módosítására vonatkozó rendelkezései összhangban vannak-e a Kormány álláspontjával, és megfelelnek-e a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseinek, valamint a vonatkozó joggyakorlatnak.

(Szavazott 15 fő: 12 igen, 3 tartózkodás)

11. napirendi pont: A Tündér-szikla megóvása érdekében szükséges intézkedések meghozatala

Kovács Gergely elnök: Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, a Bizottság támogatta a határozati javaslatokat. Átadja a szót az előterjesztést benyújtó Fonti Krisztina képviselő részére.

Fonti Krisztina képviselő: A Tündér-sziklát növény- és állatvilága miatt 1977-ben védett területté nyilvánították, 1978 óta a Budai Tájvédelmi Körzet védelme alatt áll. A Tündér-sziklát a közelmúltban több négyzetméternyi területen sárga, kék és fekete festékekkel festették be, ahol mohák, zuzmók, páfrányok és egy ritka védett növényfaj, a budai nyúlfarkfű is károsodott. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2025. május 27-én részletesen tárgyalta az általa benyújtott előterjesztést. Akkor hosszas egyeztetés zajlott a Tündér-szikla természeti értékeinek megóvásáról, melynek eredményeként a Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést, és kiegészítő módosító javaslatot is megfogalmazott. Az eredeti előterjesztés lényege az volt, hogy a Tündér-szikla védelme érdekében térfigyelő kamerák kerüljenek kihelyezésre, a Bizottság ehhez kiegészítésként azt javasolta, hogy tájékoztató táblák is hívják fel a figyelmet a helyszín természeti értékeire. Arra tesz javaslatot, hogy 2025. június 30-ig történjen meg a kameratelepítési lehetőségek felmérése, beleértve azok költségvonzatának vizsgálatát is; emellett kéri, hogy a helyszínen tájékoztató táblák is kerüljenek kihelyezésre.

Kovács Gergely elnök: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés első határozati javaslatát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a Normafa területén – különösen a védett területté nyilvánított Tündér-sziklánál – térfigyelő kamera elhelyezésének lehetőségét, valamint a telepítés és működtetés költségvonzatát. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felkéri továbbá arra, hogy a vizsgálat eredményére figyelemmel nyújtson be előterjesztést a Képviselő-testület részére legkésőbb 2025. június 30-ig.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

170/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a Normafa területén – különösen a védett területté nyilvánított Tündér-sziklánál – térfigyelő kamera elhelyezésének lehetőségét, valamint a telepítés és működtetés költségvonzatát. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felkéri továbbá arra, hogy a vizsgálat eredményére figyelemmel nyújtson be előterjesztést a Képviselő-testület részére legkésőbb 2025. június 30-ig.

(Szavazott 15 fő: 15 igen)

Kovács Gergely elnök: Ismerteti az előterjesztés második határozati javaslatát.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Budapest Főváros XII. kerület közigazgatási területén található védett természeti értékek helyszínén tájékoztató táblákkal hívja fel az Önkormányzat a figyelmet a természeti értékekre, azok megóvásának jelentőségére. Ezzel egyidejűleg felkéri a polgármestert a tájékoztató táblák elkészítéséhez és kihelyezéséhez szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület:

171/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Budapest Főváros XII. kerület közigazgatási területén található védett természeti értékek helyszínén tájékoztató táblákkal hívja fel az Önkormányzat a figyelmet a természeti értékekre, azok megóvásának jelentőségére. Ezzel egyidejűleg felkéri a polgármestert a tájékoztató táblák elkészítéséhez és kihelyezéséhez szükséges intézkedések megtételére. (Szavazott 15 fő: 15 igen)

12. napirendi pont: Döntés a Normafa téli működéséhez szükséges intézkedésekről

Kovács Gergely elnök: Átadja a szót az előterjesztést benyújtó Fonti Krisztina képviselő részére.

Fonti Krisztina képviselő: A Fővárosi Törvényszék megsemmisítette a Pest Vármegyei Kormányhivatal határozatát, amivel engedélyezte a Normafán található szánkó és sífutópálya működtetését. Az ítélet értelmében az új hatósági eljárás során további pontosításokra van szükség az Önkormányzat közreműködésével, többek között meg kell adni olyan konkrét műszaki részleteket, mint például a hóágyúk pontos helyének meghatározása, illetve a terület mikrodomborzatának feltérképezése, a villámárvizek elvezetésének műszaki megoldása. A Kormányhivatal hivatalosan a mai napig nem kereste meg az Önkormányzatot, de fontos, hogy felkészüljenek a várható adatszolgáltatásra. A cél, hogy a szükséges háttéranyagok időben rendelkezésre álljanak, és az Önkormányzat felkészülten tudjon reagálni a Pest Vármegyei Kormányhivatal jövőbeli megkeresésére. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a 2025. júliusi ülésére készüljön egy intézkedési terv, valamint egy költségbecslés, amelybe szükség szerint külső szervezeteket is be lehet vonni. Mindez hozzájárulhat ahhoz, hogy a téli sportolási lehetőségek – köztük a szánkózás és a sífutás – a jövőben is biztosítottak maradjanak a Normafa területén, amely sok gyermek számára az egyetlen elérhető helyszín az ilyen típusú szabadidős tevékenységekhez. A javaslat tartalmazza továbbá, hogy a Polgármester a Képviselő-testület szeptember hónapjában tartott ülésén számoljon be az előkészítő munka eredményeiről és a szükséges intézkedésekről.

Kovács Gergely elnök: Az előterjesztést megtárgyalta a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, a Bizottság nem támogatta a határozati javaslatot. Tekintettel arra, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal eddig nem kereste meg az Önkormányzatot, és jelenleg nem áll rendelkezésre információ a hatósági eljárás pontos határidőiről, nem támogatja a határozati javaslat elfogadását. A Pest Vármegyei Kormányhivatal elvárásainak többsége különböző vizsgálatok elvégzésére, illetve meghatározott paraméterek rögzítésére irányul, amelyek jellemzően egyszerűen teljesíthetők. A villámárvizek kezelése már összetettebb kérdés, mivel az esővíz elvezetésére egy betonszikkasztó építése lehet a megoldás, ami nem teljesen indokolt, hiszen a térségben ritkán fordulnak elő villámárvizek. Feladatként szerepel a mikrodomborzati térkép elkészítése, valamint a minimális hóvastagság meghatározása a karbantartási és napi használati időszakokra vonatkozóan. Ideiglenes közlekedési szabályokat is meg kell fogalmazni az út talajának használatára, illetve a pályák megvilágítását illetően. Ez utóbbi nem kizárólag az Önkormányzat, hanem a kormányhivatal feladata is, különösen a világítás időbeli szabályozásának meghatározása a gépjárművek és egyéb gépek működése során. Felmerült még a hóágyúkhöz kapcsolódó zajmérés kérdése is, mivel a korábbi dokumentáció nem tért ki erre kellő részletességgel. Összességében úgy látja, hogy a feladatok többsége nem jelent nagy költséget, és viszonylag könnyen teljesíthetőek. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Sasi-Szabó Tamás képviselő: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén elhangzottak alapján az előterjesztést vissza kellett volna vonni, hiszen az említett információk a Bizottság ülésén is elhangzottak. Az előterjesztésben javasolt határidők betartása a Pest Vármegyei Kormányhivatal megkereséséig nem vállalhatóak.

Fonti Krisztina képviselő: Elhangzott Polgármester úrtól, hogy a szükséges intézkedések nem jelentenek jelentős beavatkozásokat, de véleménye szerint szakmai egyeztetést, előkészítést és tervezést igényelnek. Javaslat nem azt célozza, hogy a munkálatokat a kormányhivatali megkeresés előtt végre kell hajtani, hanem azt, hogy a felkészülés és az előkészítő munka nem függhet attól, mikor fordul az Önkormányzathoz hivatalosan a hatóság. Felhívja a figyelmet arra a veszélyre, hogy ha a Kormányhivatal rövid határidővel kér be dokumentumokat, akkor az Önkormányzat nem tudja teljesíteni azokat, és ezzel veszélybe sodródhat a téli sportok jövője a Normafán. A javaslat nem okafogott, hiszen mindössze arra irányul, hogy készüljön intézkedési terv és költségbecslés, szeptemberi beszámolási kötelezettséggel. A javaslat elutasítása ezért szerinte nem szakmai, hanem inkább szándékbeli vonakodásra utalhat az önkormányzati feladatok ellátása kapcsán.

Vadász Gábor alpolgármester: Az Önkormányzat foglalkozik a kérdéskörrel, ezt több fórumon is egyértelműen jelezték, és jelenleg is folytatják az ezzel kapcsolatos munkát. A szánkózás és a sífutás jelenleg is engedélyezett tevékenységek, azokat semmi nem tiltja, amennyiben az időjárási körülmények adottak. A jelenlegi kérdés nem az adott tevékenységek engedélyezéséről szól, hanem arról, hogy lehetséges-e mesterséges havat előállítani 480 méter magasságon. Mivel az Önkormányzatot fenntartási kötelezettség terheli a hóágúuk üzemeltetését illetően, ennek eleget téve már megkezdték a szükséges egyeztetéseket és előkészítő folyamatokat, amelyeket a továbbiakban is folytatni kívánnak. Ebből kifolyólag nem tartja indokoltnak az előterjesztés elfogadását, mivel a javaslatban szereplő lépések már folyamatban vannak.

Kovács Gergely elnök: További hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy annak érdekében, hogy a 2025. évi téli szezonban lehetőség legyen a Normafán a téli sportok, így a szánkózás és sífutás gyakorlására

- a 2025. júliusi testületi ülésre készítsen intézkedési tervet és költségbecslést a Fővárosi Törvényszék Normafa működési engedélyét megsemmisítő és a Pest Vármegyei Kormányhivatalt új eljárásra utasító ítéletében foglalt önkormányzati feladatok végrehajtására,
- a 2025. szeptemberi ülésen számoljon be az intézkedési terv végrehajtásáról és a további feladatokról,
- tegyen meg minden szükséges intézkedést, amely a Normafa 2025. évi téli szezontól kezdődő működésének engedélyezéséhez szükséges, továbbá
- a megtett intézkedésekről folyamatosan számoljon be a Képviselő-testületnek önálló napirendi pontban.

Kovács Gergely elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület:

172/2025. (VI. 19.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Kt. h.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy annak érdekében, hogy a 2025. évi téli szezonban lehetőség legyen a Normafán a téli sportok, így a szánkózás és sífutás gyakorlására

- a 2025. júliusi testületi ülésre készítsen intézkedési tervet és költségbecslést a Fővárosi Törvényszék Normafa működési engedélyét megsemmisítő és a Pest Vármegyei Kormányhivatalt új eljárásra utasító ítéletében foglalt önkormányzati feladatok végrehajtására,
- a 2025. szeptemberi ülésen számoljon be az intézkedési terv végrehajtásáról és a további feladatokról,
- tegyen meg minden szükséges intézkedést, amely a Normafa 2025. évi téli szezontól kezdődő működésének engedélyezéséhez szükséges, továbbá
- a megtett intézkedésekről folyamatosan számoljon be a Képviselő-testületnek önálló napirendi pontban.

(Szavazott 15 fő: 3 igen, 11 nem, 1 tartózkodás)

Kovács Gergely elnök: A Képviselő-testület nem fogadta el a határozati javaslatot. Az első gépi szavazás eredménye: 7 igen, 7 nem, 1 tartózkodás volt, de több képviselő jelezte, hogy tévesen szavazott, ezért a napirendi pont esetében új szavazásra került sor. .

• **Polgármesteri beszámoló**

Kovács Gergely elnök: A képviselői weboldalra feltöltésre került a polgármesteri beszámoló, annak tartalmát mindenki megismerte. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel. Ennek hiányában a képviselői kérdések, közleményekkel folytatják a képviselő-testületi ülést.

***Pásztor Tibor képviselő távozott a Képviselő-testület üléséről.
A Képviselő-testület létszáma 14 fő.***

• **Képviselői kérdések, közlemények**

Kovács Gergely elnök: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

dr. Bitskey Botond jegyző: A Mackós Óvodában a Hepatitis A vírusfertőzés ügyében a Nemzeti Népegészségügyi Központ vizsgálata lezárult, a jegyzőkönyv elkészült. A vizsgálat során az intézményben mindent rendben találtak, a higiéniai körülményeket, valamint a vonatkozó jogszabályok betartását is megfelelőnek minősítették. A rendelkezésre álló információk alapján feltételezhető, hogy a megbetegedett pedagógus a fertőzést nem az intézményen belül kapta el, hanem kívülről hozhatta be. Az érintett kollégának ezúton is mielőbbi gyógyulást kívánnak. A hatóság elrendelte a gyermekek oltását, az oltóanyag kiszállításában az Önkormányzat nyújt segítséget.

dr. Novák István képviselő: Az oltás elrendelése és az érintett csoportba járó gyermekek és pedagógusok távol tartása ilyen esetben egy megszokott eljárás. A Hepatitis A fertőzés viszonylag

ritka betegség, nagyon hosszú lappangási idejű, a további fertőzések megfékezése érdekében ezek a szigorú intézkedések szükségesek.

Fonti Krisztina képviselő: A Nagycsaládosok Országos Egyesületének kerületi vezetője megkereste őt azzal, hogy 2024. novemberében személyes megbeszélést folytattak Kocsik Tekla alpolgármesterrel, aki ígéretet tett nekik arra, hogy – az előző évek gyakorlatához hasonlóan – a nagycsaládosok idén is részt vehetnek szántódi üdülsén. Az Alpolgármester megígérte, hogy a turnus időpontjáról tájékoztatást nyújt, de ez még nem történt meg, holott a vezető már kilenc alkalommal érdeklődött ezügyben. A tanév a következő napon véget ér, a családok számára különösen fontos lenne a nyári programok előzetes megtervezése. Mikor utazhatnak idén a nagycsaládosok a szántódi táborba? Korábban előfordult, hogy az idősklubok tagjai – az iskolás csoportok előtt vagy után – szintén részt vehettek táborozáson. Volt rá példa, hogy május végén, június elején vagy éppen ősszel valósult ez meg. Az idősek számára mikor nyílik lehetőség táborozni Szántódon?

Kocsik Tekla alpolgármester: Az idősklubok tagjai Balatonkenesére fognak tudni menni idén nyáron. A gyermekek táboroztatásával kapcsolatos tájékoztató levél elkészült, napokon belül megküldésre kerül a Nagycsaládosok Országos Egyesületének.

Fonti Krisztina képviselő: A Nagycsaládosok Országos Egyesülete helyett a kerületi elnöknek küldjék meg a választ, hiszen ő érdeklődött. Átruházott hatáskörben a polgármester dönt a közbeszerzési eljárások visszavonásáról. A május közepén kiírt közétkeztetési közbeszerzés visszavonására és még aznap egy másik közbeszerzés kiírására miért volt szükség? Az előző szolgáltatóval megkötött szerződés 2025. június 30-án jár le.

Kovács Gergely elnök: Egyéni vitarendezési kérelem érkezett, amelynek az Önkormányzat helyt adott és ezért változtatni kellett a közbeszerzésen. Ezt a változtatást úgy tudták megtenni, hogy az eredeti közbeszerzést visszavonták és újat írtak ki. Várhatóan 2025. július 1-jétől az új nyertes ajánlattevő fogja ellátni a közétkeztetési feladatokat.

Fonti Krisztina képviselő: A Biztonságos Suli Program (a továbbiakban: Program) kapcsán az Önkormányzat a tankerületi központ támogatására betervezett 12,5 millió forint összeget a 2025. évi költségvetésbe. A Program keretein belül Balázs Györggyel történt egyeztetés előadások megtartására, ami végi megíúsult. Tájékoztatót kér, hogy az ügyben mi történt Balázs György és az Önkormányzat között.

Kocsik Tekla alpolgármester: Az eredeti megkeresés, amely Balázs Györgytől érkezett tavaly, egy iskolai zaklatás elleni komplex program kidolgozására irányult. Az Önkormányzat ezt a célt fontosnak tartja, ezért több érintett szereplő bevonásával azóta is dolgozik az ügyön, és számos érdemi lépést tett a gyermekvédelem erősítése érdekében. Balázs György által javasolt Program megvalósítására végül nem került sor, mert a Program nem rendelkezik állami, szakmai akkreditációval, illetve a javasolt megoldások összetettsége és szakmailag többszörösen átkötött jellege nem tette lehetővé az átlátható megvalósítást. Balázs György kommunikációs és együttműködési stílusa nehezen volt összeegyeztethető a konstruktív szakmai párbeszéddel. Ami a gyakorlatban megvalósult, az nem az Önkormányzat megbízásából, hanem Balázs György saját kezdeményezésére történt, az Önkormányzat nem kapott részletes tájékoztatást, és a tevékenységek nem egyeztetett szakmai program keretében zajlottak. Elmondása szerint önkéntes alapon, díjazás nélkül tartott néhány önvédelmi jellegű foglalkozást testnevelésórák keretében. Bár ezek az önvédelmi foglalkozások hasznosak lehetnek, de ez nem minősül gyermekvédelmi programnak, és nem felel meg annak a komplex célnak, amely eredetileg az együttműködés alapját képezte volna.

Miután az Önkormányzat hivatalos formában és több alkalommal is egyértelműen közölte, hogy nem kívánja támogatni a Programot, Balázs György részéről egyre erőteljesebb nyomásgyakorlás indult meg nyilvános posztok, fenyegető hangvételű üzenetek, tüntetés szervezése formájában és mindezek egyre személyesebb vádaskodások mellett. Balázs György nem indított jogi eljárást, ami azt mutatja, hogy a követeléseinek nincs jogi alapja, ehelyett inkább egy nyilvános performanszt folytat, amelynek már nem a gyermekvédelem a központi eleme, hanem a pénzügyi követelés érvényesítése. Az Önkormányzat sajnálattal veszi tudomásul, hogy az ügy ilyen mértékben elmergesedett, valamint azt is, hogy az érintett fél a többszörösen, egyértelműen és jogszerűen megfogalmazott elutasító álláspontot nem hajlandó tudomásul venni és elfogadni. Ez a hozzáállás önmagában is azt jelzi, hogy a jövőben nem kívánnak együttműködést folytatni vele. Az Önkormányzat számára a gyermekvédelem továbbra is kiemelten fontos, és ezen a területen folytatja munkáját más szakmai partnerekkel, más keretek között és megalapozott módszerekkel.

Fonti Krisztina képviselő: Balázs György soha nem dolgozott díjazás nélkül és elmondása szerint azért kötött szerződést a tankerülettel, mert Kocsik Tekla alpolgármestertől ígéretet kapott arra, hogy az Önkormányzat támogatni fogja a Programot. Ezt az állítást igazolja az is, hogy a költségvetés tervezése során éppen a Program fedezetéül szolgáló 12,5 millió forint elkülönítése megtörtént. Kapott ígéretet Balázs György Kocsik Tekla alpolgármestertől, hogy a Programot az Önkormányzat finanszírozni fogja?

Kocsik Tekla alpolgármester: Az Önkormányzat támogatja a zaklatás elleni programok megvalósulását az iskolában, ezért is került elkülönítésre a költségvetésben erre pénzösszeg. Miután az Önkormányzat tudomást szerzett arról, hogy Balázs György által megvalósítandó Program államilag nem akkreditált, nem kívántak szerződést kötni vele.

Fonti Krisztina képviselő: A Program költsége megegyezik a költségvetésbe betervezett pénzösszeggel, ami arra utal, hogy Balázs György ígéretet kapott arra, hogy az Önkormányzat finanszírozni fogja a Programját. Kapott ígéretet Balázs György Kocsik Tekla alpolgármestertől, hogy a Programot az Önkormányzat finanszírozni fogja?

Kocsik Tekla alpolgármester: Balázs György egy komplex iskolai zaklatás elleni programmal kereste meg az Önkormányzatot, amelyhez támogatást kért. Az Önkormányzat számára a gyermekvédelem kiemelten fontos, és egyetért azzal, hogy a gyermekeket meg kell óvni a XXI. századi környezet kihívásaitól. A kezdeményezés céljai szimpatikusak voltak, és a költségvetésben külön forrás került elkülönítésre az ilyen típusú programokra. A további egyeztetések során nyilvánvalóvá vált, hogy az érintett fél által ténylegesen megvalósítani kívánt tevékenység jelentős mértékben eltér az eredeti koncepciótól, emellett az együttműködés során tanúsított magatartása sem felelt meg az önkormányzati elvárásoknak. Mindezek alapján az Önkormányzat úgy döntött, hogy a jövőben nem kíván együttműködni Balázs Györggyel. Ez azonban nem jelenti a gyermekvédelmi célkitűzések feladását, az Önkormányzat továbbra is elkötelezett e területen, és jelenleg is több szereplő bevonásával dolgozik egy valóban szakmailag megalapozott, átlátható és hatékony gyermekvédelmi program megvalósításán.

dr. Novák István képviselő: Egy ilyen jellegű program elindítása – amennyiben az valóban megvalósul, minden érintett fél támogatja, és szakmailag is megalapozott – értelemszerűen több körös egyeztetést és részletes megbeszéléseket igényel. Normál eljárásrend szerint ennek a folyamatnak a végén kerülhet sor az Önkormányzat és a szolgáltató által közösen aláírt szerződés megkötésére, amely alapjául szolgál a beszerzési eljárásnak és minden további jogszerű teljesítésnek. Az így létrejött szerződés adhat jogalapot arra, hogy a vállalt tevékenység hivatalosan megkezdődjön és az Önkormányzat részéről finanszírozhatóvá váljon.

Fonti Krisztina képviselő: A Csermely utcában élők részéről megkeresés érkezett azzal kapcsolatban, hogy információik szerint ismét megrendezésre kerül a Zugligeti Utcabál. Az Önkormányzat engedélyezte az eseményt, és ha igen, milyen feltételek mellett? A Csermely utca különleges földrajzi adottságai – konkrétan annak csőszzerű kialakítása – miatt a hanghatások az utca teljes hosszában végighallatszanak, különösen a korábbi Niche Kemping irányából. Erre tekintettel korábban már érkeztek lakossági panaszok és tiltakozások, amelyek nyomán az Önkormányzat olyan feltételekhez kötötte a rendezvény megtartását, amelyek végül a program elmaradásához vezettek. Elvi szinten támogatja az ilyen közösségi eseményeket, de ez a helyszín nem feltétlenül alkalmas a rendezvény lebonyolítására. Amennyiben mégis ezen a helyszínen kerül sor az eseményre, az Önkormányzat különösen körültekintően járjon el, és a feltételek meghatározásánál vegye figyelembe a környéken élők nyugalma.

dr. Borsodi Klaudia, a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője: A korábbi lakossági panaszokra tekintettel az Önkormányzat különös körültekintéssel vizsgálta meg a Zugligeti Utcabál megrendezésének lehetőségét. Minden olyan szempontot figyelembe vettek, amely a korábbi években kifogásként merült fel, és ezek alapján részletes, szigorú feltételek kerültek beépítésre a rendezvényszervezőkkel kötött szerződésbe, amelyet a felek aláírtak. A feltételek között szerepel többek között: a rendezvény engedélyeztetése a Pest Vármegyei Kormányhivatallal, zajhatárértékek betartása a Zöld Iroda előírásai szerint, a résztvevők létszámának maximálása 300 főben, kötelező bejelentés a rendőrség felé, előzetes tájékoztatás a Csermely utcában élők számára, a rendezvény időtartamának korlátozása 12:00 és 22:00 óra között, kizárólag családi jellegű programok lebonyolítása, szeszes ital árusításának tilalma, az ingatlan kizárólag meghatározott, előre kijelölt területeinek használata. A rendezvényről egyeztetés történt a rendőrséggel, a közterület-felügyelettel, valamint az esemény biztosításáért felelős biztonsági szolgálattal is. A rendezvény ideje alatt folyamatos ellenőrzés és közvetlen kapcsolattartás lesz biztosítva, így probléma esetén azonnali beavatkozásra nyílik lehetőség.

Fonti Krisztina képviselő: A Polgármesteri Hivatal épületén az egyik ablakban egy szivárvány színű zászló található, amely az LMBTQ-közösség szimbólumává vált az utóbbi években. A hivatal épületére bármilyen ország vagy párt zászlóját ki lehet tenni? Az Önkormányzat támogatja anyagilag a Budapesten tartandó pride rendezvényt?

dr. Bitskey Botond jegyző: A Polgármesteri Hivatal épülete az Önkormányzat tulajdona, a jegyző nem rendelkezik a tulajdon felett. A köztisztviselők részére előírhatja, hogy mi jelenhet meg az ablakban, de az érintett iroda, ahol jelenleg a szivárvány színű zászló található képviselői, tanácsnoki iroda.

Kovács Gergely elnök: Az Önkormányzat nem támogatja anyagilag a pride rendezvényt, az MKKP saját kamionnal részt fog venni az eseményen.

Fonti Krisztina képviselő: Írásban kér visszajelzést arra vonatkozóan, hogy a Polgármester személyének népszerűsítését szolgáló videók elkészítésének milyen költségei vannak?

Kovács Gergely elnök: A videók az Önkormányzattal kapcsolatos témákat ismertetik, amelyeket az Önkormányzattal szerződésben álló videós kollégával készítenek el.

Fonti Krisztina képviselő: A videók nem feltétlenül a közvélemény tájékoztatása miatt készülnek, ezért kéri írásban a részletes költségekről szóló tájékoztatást.

Kovács Gergely elnök: A videós anyagok megbízási szerződéses jogviszonyban lévő kollégával készülnek. Megérti, ha valaki az előző polgármester tájékoztatási gyakorlatát részesíti előnyben, aki videó formájában egyáltalán nem tájékoztatta a lakosságot.

Élő Norbert képviselő: A Csaba utca 6. szám alatt lévő építkezéssel kapcsolatban kér tájékoztatást, mert a lakók sérelmezik, hogy a megkereséseikre nem kapnak visszajelzést. Kéri az Önkormányzat közreműködését a szabálytalanul, második sorban parkoló gépjárművek esetében.

Kovács Gergely elnök: Fél éve várja az Önkormányzat a Miniszterelnökség hivatalos állásfoglalását, amely elengedhetetlen lenne ahhoz, hogy az adott szolgáltató – amelynek informatikai rendszerén keresztül történne az üzemeltetés – el tudja látni a feladatát. A szabályozatlan parkolás miatt rendezetlen állapotok alakultak ki és az Önkormányzat jelentős bevételektől esik el.

Péterffy Márton főépítész: A Csaba utca 6. szám alatti, szabálytalan építkezéssel kapcsolatos ügyben az eljáró hatóság nem az Önkormányzat, hanem az építésfelügyelet. Az Önkormányzat minden hozzá beérkező kérdést továbbít az illetékes hatóság felé. Az Önkormányzat hivatalosan nem rendelkezik hatáskörrel az ügyben, így eljárást sem tud indítani.

Élő Norbert képviselő: Kell, hogy legyen valamilyen lehetősége az Önkormányzatnak a jogszabályok betartatására, még akkor is, ha az adott ügyben az építésfelügyelet az eljáró hatóság. Nem tartja elfogadhatónak azt a helyzetet, hogy ha valaki egy adott helyszínen építkezésbe kezd, miközben jogsértés gyanúja merül fel, az Önkormányzat tétlen maradjon. Érti, hogy a hatáskörök megoszlanak, de míg más helyszíneken a lakossági bejelentésekre érdemi válasz és intézkedés történik, addig a Csaba utca 6. esetében erre nincs lehetőség.

Péterffy Márton főépítész: Szabálytalan építkezések esetén az építésfelügyelet az eljáró hatóság. Az Önkormányzat közterületen történő szabálytalanság vagy településképi ügyekben tud intézkedni.

Élő Norbert képviselő: A Panda energiamenedzsment szoftver öt mérőóra esetében már használatban van, amely az energiamegtakarítás egyik hatékony eszköze. Várható, hogy több mérőóra esetében is használni fogja az Önkormányzat?

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Első körben kilenc helyen alkalmazták a szoftvert, de már már közel ötven mérőóra esetében használják.

Élő Norbert képviselő: A Polgármesteri beszámolóban öt szerepel és nem ötven.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Az összes önkormányzati intézményben negyedórás intervallumokban mérik az áram mellett a gáz felhasználást is.

Élő Norbert képviselő: A társasházi pályázatok bíráló bizottsági tagjainak a kiválasztása folyamatban van?

Vadász Gábor alpolgármester: Igen, hamarosan megkapják a pártok képviselői az ezzel kapcsolatos tájékoztatást. A pártok mellett az illetékes szakirodák is delegálnak tagokat a bíráló bizottságba.

Élő Norbert képviselő: A MOM Uszoda és Sportközpont átvilágítására a beszerzés eljárás befejeződött, a szerződéskötés folyamatban van. A képviselők mikor kapnak tájékoztatást az eljárásról és a szerződésről?

Vadász Gábor alpolgármester: A műszaki átvilágítás eredménye 2025. július végére várható. Nem szeretne ígéretet tenni, hogy mikorra tudják megküldeni a kért dokumentumokat.

Élő Norbert képviselő: Bízok benne, hogy az októberi határidő előtt megkapják a dokumentumokat. A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. esetében is történik átvilágítás? A két cég működése szorosan összefügg, érdemes lenne a szinergiákat feltárni és kihasználni.

Vadász Gábor alpolgármester: A MOM Uszoda és Sportközpont teljes infrastruktúrájának az átvilágítása meg fog történni, amely a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. műszaki állapotáról nem fog képet adni. Egyetért, hogy a két szervezet érdemes egyszerre áttekintetni és a szinergiákat kihasználni. A MOM Uszoda és Sportközpont esetében komoly beruházási, fejlesztési igények merültek fel, a további döntések meghozatalához szükséges látni ezeknek a beruházásoknak az ütemezését.

Élő Norbert képviselő: A Lombkorona fejépület szakipari munkálatai megkezdődtek, de úgy tudja, hogy ez egyfajta látogatóközpontként fog funkcionálni. Várható, hogy az idén megtörténik az átadás? A Normafa fejlesztésére várható állami támogatás?

Kovács Gergely elnök: Szerződés alapján a Lombkorona főépület beruházását az idei év végéig be kell fejezni, ami egyaránt vonatkozik a belső egységre és a tereprendezésre, ami az év második felében elkészül. Ezt követően kerülhet sor a helyiségek pályáztatására, így a megnyitás ezt követően tud megvalósulni. A Normafa esetében jégpálya kialakítására kaptak korábban ígéretet a Kormánytól, de sajnos ezt időközben visszavonták. Az Aktív Magyarország Program keretében lehetőség adódik egy látássérült tanösvény kialakítására.

Élő Norbert képviselő: A Normafán található még a Disznófő-forrás, a János-hegyi Erzsébet-kilátó, a Libegő, amelyeknek a fejlesztése szintén esedékes fog válni. Az Isten szeme fogadó őrzése éves szinten jelentős költségráfordítással jár, állami támogatás nélkül az Önkormányzatnak saját forrásból kell biztosítania a felújításhoz szükséges pénzt. A Fácános terület kialakítása szintén jelentős költségráfordítást fog igényelni.

Fonti Krisztina képviselő: A közösségi médiában megjelent, hogy az Orbánhegyi úti óvodában nevelés nélküli munkanap lesz a következő nap és helyettesítő óvodának a Mackós Óvodát jelölték ki. A Hepatitis A fertőzés miatt a szülők érthető módon nem szeretnék a gyerekeiket a Mackós óvodába vinni. Van arra mód, hogy másik óvoda kerüljön kijelölésre és erről a szülők tájékoztatása minél előbb megtörténjen?

Kovács Gergely elnök: Köszöni a jelzést, intézkedik másik helyettesítő óvoda kijelöléséről és a szülők tájékoztatásáról.

Vadász Gábor alpolgármester: Egyetért azzal, hogy komoly problémát jelent, ha a Normafa, illetve annak környéke fejlesztéséhez nem állnak rendelkezésre olyan külső források, mint korábban. Ez valóban nehézségeket okoz a kerület számára, különösen annak fényében, hogy évek óta célként fogalmazzák meg, hogy a látogatói terhelést részben el lehessen vezetni a központi, leginkább frekvenciált területekről a környező helyszínek felé. Ez a cél továbbra is érvényes, és

kiemelten fontos. Kéri Fonti Krisztina képviselőt, hogy ha lehetősége van rá, intézkedjen a Kormány felé, hogy a terület fejlesztése érdekében forrásokhoz juthassanak, például a Normafa további fejlesztésére. A 2019. évben zajlott országgyűlési választási kampány időszakában a Hegyvidéki Önkormányzat hivatalos Facebook-oldalán olyan videós tartalom jelent meg, amely közvetlenül a kormánypárti jelöltek támogatására buzdította a lakosságot, tehát korábban is volt példa arra, hogy a videós tartalmakat adott személyek közreműködésével készítették el.

dr. Novák István képviselő: Amennyiben a Nemzeti Népegészségügyi Központ olyan döntést hozott volna, hogy az érintett óvodát be kell zárni, abban az esetben értelemszerű lenne, hogy másik óvodából ne irányítsanak át oda gyerekeket. A Nemzeti Népegészségügyi Központ úgy határozott, hogy az intézmény működése az eset ellenére folytatható, tehát nem szükséges bezárni az óvodát, ebből jogilag az következik, hogy a helyettesítés biztosítása az adott óvodában megoldható. A szülők aggodalma érthető, és fontos az ő megnyugtatásuk.

Kovács Gergely elnök: További kérdés, hozzászólás hiányában mindenkinek megköszöni a munkát és az ülést 17 óra 10 perckor bezárja.

K. m. f.

