

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 11/2024-2029. sorszámu
2025. május 26-án 16 órai kezdettel megtartott ülés **zárt** részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., alagsori tárgyaló)

Jelen vannak:

Pásztor Tibor	a bizottság elnöke
Kovács Dávid	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Sasi-Szabó Tamás	bizottsági tag
Bagi Rea	bizottsági tag
Fehérvári Attila Sándorné	bizottsági tag
Horváth András	bizottsági tag
dr. Ligeti Csák	bizottsági tag

Távol van:

Menyhárt Éva	bizottsági tag, kimentését kérve
--------------	----------------------------------

Hivatalból jelen vannak:

Kovács Gergely	polgármester
Vadász Gábor	alpolgármester
dr. Bitskey Botond	jegyző
dr. Borsodi Klaudia	Vagyongazdálkodási Iroda, irodavezető
Lendvály-Varga Andrea	Vagyongazdálkodási Iroda, irodavezető-helyettes
Zséli Balázs	jegyzőkönyvvezető

Jelen vannak még:

Élő Norbert	önkormányzati képviselő
Fonti Krisztina	önkormányzati képviselő
Fekete Orsolya	önkormányzati képviselő
Mónus Angéla	önkormányzati képviselő

14. napirendi pont: Önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadása

Hozzászól: Pásztor Tibor elnök.

72/2025. (V. 26.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7027/0/A/22 helyrajzi számú, természetben az 1123 Budapest, Greguss utca 12. I. em. 22. szám alatt fekvő, egyszobás, komfortos, 29 m² alapterületű öröklakást 2025. június 15. napjától 2030. június 14. napjáig tartó öt év határozott időtartamra költségelví bérleti díj megállapításával Budai Ferenc Róbert részére bérbe adja. A bérleti díj 12.800,- Ft/hó (29 m² x 491,- Ft/hó 10% bérletidíj-csökkentő tényező alkalmazásával, mivel a lakás három- vagy több szintes lakóépület első emeletén

található és valamennyi lakószobájának az ablaka zárt udvarra néz), a külön szolgáltatások díjainak és a közüzemi díjaknak a megfizetése a bérletet terheli. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot (25.600,- Ft) állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel bérleti szerződést kössön Budai Ferenc Róberttel.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

Budapest Hegyvidék, 2025. június 3.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Zséli Balázs
bizottsági titkár

