

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 8/2024-2029. sorszámu
2025. április 8-án 11 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. alagsori tárgyaló)

Jelen vannak:

Fekete Orsolya	a bizottság elnöke
Mónus Angéla	bizottsági tag
Kapui Zsuzsanna	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Dr. Péchy László	bizottsági tag

Távol vannak, kimentésüket kérve:

Vértesy Gyula	bizottsági tag
dr. Kardos Imre	bizottsági tag
Dományi Bálint	bizottsági tag
Bürger Zoltán	bizottsági tag

Hivatalból jelen vannak:

Vadász Gábor	alpolgármester
dr. Bitskey Botond	jegyző
dr. Cseh Kristóf	aljegyző
dr. Szokol Krisztina	jegyzői referens
Nagy Éva Júlia	Városrendezési és Főépítési Iroda, irodavezető-helyettes
Rózsa Zoltán	Zöld Iroda, irodavezető
Flórián Ádám	Hegyvidék Rendészet, irodavezető-helyettes
Szmolenszky Éva	Városfejlesztési Iroda, magasépítési műszaki ellenőr
Fonti Krisztina	önkormányzati képviselő
Balázs Beáta	bizottsági titkár

Egyéb jelenlévő:

Sztanyó István	Bp. XII. kerületi Rendőrkapitányság, kapitányságvezető
----------------	---

22/2025. (IV. 8.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend

1. Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitányság 2024. évben végzett munkájáról
2. Kerületi építési szabályzatot módosító rendelet hatályba lépésének eltérő időpontban történő megállapítása
3. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló rendelet módosítása
4. Döntés a Pályázati felhívás és Támogatási Program Tájékoztató 2024-2025. „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási programra pályázó társasház támogatásáról, valamint tájékoztatás a „Társasházi felújítási pályázat 2024.” pályázati kiírás keretében benyújtott pályázatok támogatásáról
5. Pályázati felhívás a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” 2025–2026. évi támogatási program keretében
6. Pályázati felhívás és tájékoztató a társasházak által a 2025. évben igényelhető, vissza nem térítendő támogatásokról
7. Döntés az „Értékvédelmi támogatás 2025.” pályázati felhívásról
8. Kölcsönös informálás

(Szavazott 5 fő: 5 igen)

Napirend előtt hozzászólt: Fekete Orsolya elnök, Fonti Krisztina önkormányzati képviselő

1. napirendi pont: Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitányság 2024. évben végzett munkájáról

Hozzászólt: Fekete Orsolya elnök, Sztanyó István kapitányságvezető, Dr. Péchy László bizottsági tag, Vadász Gábor alpolgármester.

23/2025. (IV. 8.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitányság 2024. évben végzett munkájáról szóló beszámolót fogadja el.

(Szavazott 5 fő: 5 igen)

2. napirendi pont: Kerületi építési szabályzatot módosító rendelet hatályba lépésének eltérő időpontban történő megállapítása

Hozzászolt: Fekete Orsolya elnök, Nagy Éva Júlia, a Városrendezési és Főépítési Iroda irodavezető-helyettese, dr. Bitskey Botond jegyző, Mónus Angéla bizottsági tag.

24/2025. (IV. 8.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Kerületi építési szabályzatot módosító rendelet hatálybalépésének eltérő időpontban történő megállapítása” tárgyban készült előterjesztéssel egyetért, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés rendeletalkotási javaslatának elfogadását.

(Szavazott 5 fő: 3 igen, 2 tartózkodás)

3. napirendi pont: Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló rendelet módosítása

Hozzászolt: Fekete Orsolya elnök, dr. Bitskey Botond jegyző, Dr. Péchy László bizottsági tag, Nagy Éva Júlia, a Városrendezési és Főépítési Iroda irodavezető-helyettese, Vadász Gábor alpolgármester.

25/2025. (IV. 8.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló 4/2025. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készített képviselő-testületi előterjesztéssel egyetért, és javasolja, hogy az előterjesztés rendelet-alkotási javaslatait a Képviselő-testület fogadja el.

(Szavazott 5 fő: 5 igen)

4. napirendi pont: Döntés a Pályázati felhívás és Támogatási Program Tájékoztató 2024-2025. „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási programra pályázó társasház támogatásáról, valamint tájékoztatás a „Társasházi felújítási pályázat 2024.” pályázati kiírás keretében benyújtott pályázatok támogatásáról

Hozzászolt: Fekete Orsolya elnök, Szmolenszky Éva, a Városfejlesztési Iroda magasépítési műszaki ellenőre, dr. Novák István bizottsági tag.

26/2025. (IV. 8.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Döntés a Pályázati felhívás és Támogatási Program Tájékoztató 2024-2025. „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási programra pályázó társasház támogatásáról, valamint tájékoztatás a „Társasházi felújítási pályázat 2024.” pályázati kiírás keretében benyújtott pályázatok támogatásáról tárgyú előterjesztés határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 5 fő: 5 igen)

5. napirendi pont: Pályázati felhívás a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” 2025–2026. évi támogatási program keretében

Hozzászóló: Fekete Orsolya elnök, Szmolenszky Éva, a Városfejlesztési Iroda magasépítési műszaki ellenőre, Fonti Krisztina önkormányzati képviselő, Mónus Angéla bizottsági tag.

27/2025. (IV. 8.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Pályázati felhívás a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” 2025-2026. évi támogatási program keretében tárgyú előterjesztés határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 5 fő: 5 igen)

6. napirendi pont: Pályázati felhívás és tájékoztató a társasházak által a 2025. évben igényelhető, vissza nem térítendő támogatásokról

Hozzászóló: Fekete Orsolya elnök, Szmolenszky Éva, a Városfejlesztési Iroda magasépítési műszaki ellenőre.

28/2025. (IV. 8.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „Pályázati felhívás és tájékoztató a társasházak által a 2025. évben igényelhető, vissza nem térítendő támogatásokról” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 5 fő: 5 igen)

7. napirendi pont: Döntés az „Értékvédelmi támogatás 2025.” pályázati felhívásról

Hozzászóló: Fekete Orsolya elnök, Nagy Éva Júlia, a Városrendezési és Főépítészeti Iroda irodavezető-helyettese.

29/2025. (IV. 8.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az „Értékvédelmi támogatás 2025.” pályázati felhívás elfogadása tárgyában készült előterjesztéssel egyetért, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozati javaslatainak elfogadását.

(Szavazott 5 fő: 5 igen)



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

8. napirendi pont: Kölcsönös informálás

Hozzászól: Fekete Orsolya elnök, Fonti Krisztina önkormányzati képviselő.

Budapest Hegyvidék, 2025. április 22.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:



Zséli Balázs
bizottsági titkár



Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Névsor file: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Névsor\2024-2029 városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság.NEVSOR

File: C:\VKBI\2025-04-08\2025 április 08 001.NAPLO

2025.04.08, 10:56

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
3	Mónus Angéla	1	-
4	dr. Kardos Imre	1	-
5	Vértesy Gyula	1	-
6	Bürger Zoltán	1	-
7	Kapui Zsuzsanna	1	-
11	Dományi Bálint	1	-
13	Fonti Krisztina	0	-
14	dr. Novák István	1	-
15	Élő Norbert	0	-
16	Fekete Orsolya	1	-
17	Dr. Péchy László	1	-
20	Vendég	0	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 570 Száma: 25.04.08/0/0/A/KT

Ideje: 2025 április 08 11:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	55.56
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	55.56
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		44.44
Összesen	9		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
Mónus Angéla	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Bürger Zoltán	Távol	-
Dományi Bálint	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Vértesy Gyula	Távol	-

570

Száma: 1899.12.30/0/0/A/KT

► Fonti Krisztina Ügyrendi

-----Napirendi pont-----

1

Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitányság 2024. évben végzett munkájáról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

- Vendég
- Vendég
- Vendég
- Dr. Péchy László
- Vendég

Szavazás eredménye

#: 571 Száma: 25.04.08/1/0/A/KT

Ideje: 2025 április 08 11:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	55.56
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	55.56
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		44.44
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
Mónus Angéla	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Bürger Zoltán	Távol	-
Dományi Bálint	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Vértesy Gyula	Távol	-

571

Száma: 1899.12.30/1/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

2

Kerületi építési szabályzatot módosító rendelet hatályba lépésének eltérő időpontban történő megállapítása

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

▶ Vendég
▶ Vendég
▶ Vendég
▶ Mónus Angéla
▶ Vendég
▶ Vendég
▶ Mónus Angéla
▶ Vendég
▶ Mónus Angéla
▶ Mónus Angéla

Szavazás eredménye

#: 572 Száma: 25.04.08/2/0/A/KT

Ideje: 2025 április 08 11:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	60.00	33.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	40.00	22.22
Szavazott	5	100.00	55.55
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		44.45
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Mónus Angéla	Tart.	-
Dr. Péchy László	Tart.	-
Bürger Zoltán	Távol	-
Dományi Bálint	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Vértesy Gyula	Távol	-

572

Száma: 1899.12.30/2/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

3

Az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló rendelet módosítása

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

- ▶ Dr. Péchy László
- ▶ Dr. Péchy László
- ▶ Dr. Péchy László
- ▶ Dr. Péchy László
- ▶ Dr. Péchy László

Szavazás eredménye

#: 573 Száma: 25.04.08/3/0/A/KT

Ideje: 2025 április 08 11:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	55.56
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	55.56
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		44.44
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név

Fekete Orsolya
Kapui Zsuzsanna
Mónus Angéla
dr. Novák István
Dr. Péchy László
Bürger Zoltán
Dományi Bálint
dr. Kardos Imre
Vértesy Gyula

Voks

Igen
Igen
Igen
Igen
Igen
Távol
Távol
Távol
Távol

Frakció

-
-
-
-
-
-
-
-
-

573

Száma: 1899.12.30/3/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

4

Döntés a Pályázati felhívás és Támogatási Program Tájékoztató 2024-2025. „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” támogatási programra pályázó társasház támogatásáról, valamint tájékoztatás a „Társasházi felújítási pályázat 2024.” pályázati kiírás keretében benyújtott pályázatok támogatásáról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► dr. Novák István

Szavazás eredménye

#: 574 Száma: 25.04.08/4/0/A/KT

Ideje: 2025 április 08 11:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	55.56
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	55.56
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		44.44
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név

Voks

Frakció

Fekete Orsolya
Kapui Zsuzsanna
Mónus Angéla
dr. Novák István
Dr. Péchy László
Bürger Zoltán
Dományi Bálint
dr. Kardos Imre
Vértesy Gyula
574

Igen
Igen
Igen
Igen
Igen
Távol
Távol
Távol
Távol
Távol

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

Száma: 1899.12.30/4/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

5

Pályázati felhívás a „Szövetség a nagyobb társasházakkal és lakásszövetkezetekkel” 2025–2026. évi támogatási program keretében

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Fonti Krisztina

► Mónus Angéla

► Mónus Angéla

► Mónus Angéla

► Mónus Angéla

► Mónus Angéla

► dr. Novák István

Szavazás eredménye

#: 575 Száma: 25.04.08/5/0/A/KT

Ideje: 2025 április 08 11:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	55.56
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	55.56
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		44.44
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
Mónus Angéla	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Bürger Zoltán	Távol	-
Dományi Bálint	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Vértessy Gyula	Távol	-
575	Száma: 1899.12.30/5/0/A/KT	

-----Napirendi pont-----

6

Pályázati felhívás és tájékoztató a társasházak által a 2025. évben igényelhető, vissza nem térítendő támogatásokról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 576 Száma: 25.04.08/6/0/A/KT

Ideje: 2025 április 08 11:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	55.56
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	55.56
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		44.44
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
Mónus Angéla	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Bürger Zoltán	Távol	-

Dományi Bálint
dr. Kardos Imre
Vértesy Gyula
576

Távol -
Távol -
Távol -
Száma: 1899.12.30/6/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

7

Döntés az „Értékvédelmi támogatás 2025.” pályázati felhívásról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 577 Száma: 25.04.08/7/0/A/KT

Ideje: 2025 április 08 12:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	100.00	55.56
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	5	100.00	55.56
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		44.44
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
Mónus Angéla	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Bürger Zoltán	Távol	-
Dományi Bálint	Távol	-
dr. Kardos Imre	Távol	-
Vértesy Gyula	Távol	-
577		

Száma: 1899.12.30/7/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

8

Kölcsönös informálás

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Fonti Krisztina