



**Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 7/2024-2029. sorszámu
2025. március 18-án 11 órai kezdettel megtartott ülésének **nyílt** részéről.
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. alagsori tárgyaló)

Jelen vannak:

Fekete Orsolya	a bizottság elnöke
Mónus Angéla	bizottsági tag
Dományi Bálint	bizottsági tag
Bürger Zoltán	bizottsági tag
Kapui Zsuzsanna	bizottsági tag
dr. Kardos Imre	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Dr. Péchy László	bizottsági tag

Távol maradt:

Vértesy Gyula	bizottsági tag
---------------	----------------

Hivatalból jelen vannak:

dr. Bitskey Botond	jegyző
Vadász Gábor	alpolgármester
dr. Zsille Katalin	jegyzői referens
dr. Bacsárszki Pál	polgármesteri tanácsadó
Nagy Éva	Városrendezési és Főépítési Iroda, irodavezető-helyettes
Szentgáli Gabriella	Városrendezési és Főépítési Iroda, csoportvezető
Péter Mihály	Zöld Iroda, irodavezető-helyettes
Kovács Veronika	Társadalmi Együttműködési és Közösségi Kapcsolatok Iroda, civil kapcsolatokért felelős munkatárs
Balázs Beáta	bizottsági titkár

18/2025. (III. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

**A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a mai ülés napirendjét az
alábbiak szerint fogadja el:**

Elfogadott napirend

- Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló önkormányzati
rendelet szerinti egyes pályázati kiírások elfogadása**



2. A kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezése

A 3. napirendi pontok zárt ülés kerületnek megtárgyalásra.

3. Településképi kötelezési eljárásban hozott határozat elleni fellebbezés elbírálása – Budapest XII. kerület, Apor Vilmos tér 7. szám alatti 8225 hrsz-ú ingatlanon meglévő épület ügyében

4. Kölcsönös informálás

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

1. napirendi pont: Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló önkormányzati rendelet szerinti egyes pályázati kiírások

Hozzászóltak: Fekete Orsolya elnök, Vadász Gábor alpolgármester, Dr. Péchy László bizottsági tag, Kovács Veronika, Társadalmi Együttműködési és Közösségi Kapcsolatok Iroda civil kapcsolatokért felelős munkatárs

19/2025. (III. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázati kiírások elfogadása tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatait fogadja el.

(Szavazott 8 fő: 7 igen, 1 tartózkodás)

2. napirendi pont: A kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezése

Hozzászóltak: Fekete Orsolya elnök, Nagy Éva, a Városrendezési és Főépítési Iroda irodavezető-helyettese, Dományi Bálint bizottsági tag, Bürger Zoltán bizottsági tag

20/2025. (III. 18.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 4.2.6. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy megkezdi az Észak-Hegyvidék kiemelt jelentőségű területek Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 26/2020. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítését, valamint elfogadja az 1. melléklet szerinti, a hét éven belül készült, korábbi megalapozó vizsgálat felhasználhatóságát és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó főépítési feljegyzést. A bizottság ezzel egyidejűleg felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen gondoskodjon a tervezési folyamat megindításáról.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

A 3. napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra.

A zárt ülésen 21. sorszámmal született határozat.



4. napirendi pont: Kölcsönös informálás

Hozzászóltak: Fekete Orsolya elnök, dr. Novák István bizottsági tag

Budapest Hegyvidék, 2025. március 18.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Balázs Beáta
bizottsági titkár





Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Névsor file: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Névsor\2024-2029 városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság.NEVSOR

File: C:\VKB\2025-03-18\2025 március 18 001.NAPLO

2025.03.18, 10:55

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
3	Mónus Angéla	1	-
4	dr. Kardos Imre	1	-
5	Vértesy Gyula	1	-
6	Bürger Zoltán	1	-
7	Kapui Zsuzsanna	1	-
11	Dományi Bálint	1	-
13	Fonti Krisztina	0	-
14	dr. Novák István	1	-
15	Élő Norbert	0	-
16	Fekete Orsolya	1	-
17	Dr. Péchy László	1	-
20	Vendég	0	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 509 Száma: 25.03.18/0/0/A/KT

Ideje: 2025 március 18 11:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Bürger Zoltán	Igen	-
Dományi Bálint	Igen	-
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
dr. Kardos Imre	Igen	-
Mónus Angéla	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Vértessy Gyula	Távol	-

509

Száma: 1899.12.30/0/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

1

Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi támogatásokról szóló önkormányzati rendelet szerinti egyes pályázati kiírások

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Dr. Péchy László**

► **Vendég**

Szavazás eredménye

#: 510 Száma: 25.03.18/1/0/A/KT

Ideje: 2025 március 18 11:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	87.50	77.78
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	12.50	11.11
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bürger Zoltán	Igen	-
Dományi Bálint	Igen	-
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
dr. Kardos Imre	Igen	-
Mónus Angéla	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Tart.	-
Vértessy Gyula	Távol	-

510

Száma: 1899.12.30/1/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

2

A kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezése

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Vendég

► Vendég

► Dományi Bálint

► Vendég

Szavazás eredménye

#: 511 Száma: 25.03.18/2/0/A/KT

Ideje: 2025 március 18 11:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bürger Zoltán	Igen	-
Dományi Bálint	Igen	-
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
dr. Kardos Imre	Igen	-
Mónus Angéla	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Vértessy Gyula	Távol	-

511

Száma: 1899.12.30/2/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

3

Településképi kötelezési eljárásban hozott határozat elleni fellebbezés elbírálása – Budapest XII. kerület, Apor Vilmos tér 7. szám alatti 8225 hrsz-ú ingatlanon meglévő épület ügyében

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Vendég

► Vendég

Szavazás eredménye

#: 512 Száma: 25.03.18/3/0/A/KT

Ideje: 2025 március 18 11:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		11.11
Összesen	9		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bürger Zoltán	Igen	-
Dományi Bálint	Igen	-
Fekete Orsolya	Igen	-
Kapui Zsuzsanna	Igen	-
dr. Kardos Imre	Igen	-
Mónus Angéla	Igen	-
dr. Novák István	Igen	-
Dr. Péchy László	Igen	-
Vértessy Gyula	Távol	-

512

Száma: 1899.12.30/3/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

4

Kölcsönös informálás

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► dr. Novák István