

JEGYZŐKÖNYV

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 8/2024-2029. sorszámú
2025. március 17-én 16 órai kezdettel megtartott ülés **nyílt** részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., alagsori tárgyaló)

Készítette:

Zséli Balázs
jegyzőkönyvvezető



12BP00483874

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal	
1/57/4/2025	
2025. MÁRC. 25.	melléklet
Előadó:	Zséli Balázs

JEGYZŐKÖNYV

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 8/2024-2029. sorszámu
2025. március 17-én 16 órai kezdettel megtartott ülés **nyílt** részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., alagsori tárgyaló)

Jelen vannak:

Pásztor Tibor	a bizottság elnöke
Kovács Dávid	bizottsági tag
Menyhárt Éva	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Sasi-Szabó Tamás	bizottsági tag
Bagi Rea	bizottsági tag
Fehérvári Attila Sándorné	bizottsági tag
Horváth András	bizottsági tag
dr. Ligeti Csák	bizottsági tag

Hivatalból jelen vannak:

Kovács Gergely	polgármester
Vadász Gábor	alpolgármester
Csaba Iván	polgármesteri tanácsadó
dr. Bacsárszki Pál	polgármesteri tanácsadó
dr. Balla Judit	polgármesteri tanácsadó
Bárdi Zsuzsanna	alpolgármesteri tanácsadó
dr. Zsille Katalin	jegyzői referens
dr. Borsodi Klaudia	Vagyongazdálkodási Iroda, irodavezető
Sándor Ildikó	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, irodavezető
Lendvály-Varga Andrea	Vagyongazdálkodási Iroda, irodavezető-helyettes
Kovács Veronika	Társadalmi Együttműködési és Közösségi Kapcsolatok Iroda, civil kapcsolatokért felelős munkatárs
Szentgyörgyi Zsolt Istvánné	Belső ellenőrzési Csoport, csoportvezető
Zséli Balázs	jegyzőkönyvvezető

Jelen vannak még:

Élő Norbert	önkormányzati képviselő
Mónus Angéla	önkormányzati képviselő

Pásztor Tibor elnök: Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 8 fővel **határozatképes** és megnyitja az ülést. Javasolja, hogy a kiküldött meghívó szerinti zárt ülésen tárgyalandó 3. napirendi pontot 6. napirendi pontként tárgyalja a Bizottság. Kérdezi a bizottsági tagokat, hogy van-e a kiküldött napirendhez további módosító javaslat. Ennek hiányában ismerteti a módosított napirendi javaslatot.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. által bérelt ingatlan bérleti díjának megállapítása
 2. Bérlőkijelölési jog biztosítása a Budapesti Rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitánysága részére
 3. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzata 2025–2029. évekre szóló gazdasági programjának
 4. Az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló önkormányzati rendelet szerinti egyes pályázati kiírások elfogadása
 5. Összefoglaló éves ellenőrzési jelentés Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről
- A 6. napirendi pont zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra!*
6. Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása és a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság határozatának módosítása
 7. Kölcsönös informálás

Pásztor Tibor elnök: Szavazásra bocsátja a napirendre vonatkozó határozati javaslatot.

28/2025. (III. 17.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. által bérelt ingatlan bérleti díjának megállapítása
 2. Bérlőkijelölési jog biztosítása a Budapesti Rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitánysága részére
 3. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzata 2025–2029. évekre szóló gazdasági programjának
 4. Az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló önkormányzati rendelet szerinti egyes pályázati kiírások elfogadása
 5. Összefoglaló éves ellenőrzési jelentés Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről
- A 6. napirendi pont zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra!*
6. Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása és a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság határozatának módosítása
 7. Kölcsönös informálás
- (Szavazott 8 fő: 8 igen)

1. napirendi pont: A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. által bérelt ingatlan bérleti díjának megállapítása

Pásztor Tibor elnök: Átadja a szót dr. Borsodi Klaudiának, a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetőjének.

dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője: A MOM Sport átvilágításával kapcsolatos munka folyamatban van, minden információ nem áll még rendelkezésre a megalapozott javaslattételhez, ezért a határidő 2025. október 31-re való módosításra tesz javaslatot az előterjesztés, valamint a jelenlegi mértéken megállapított bérleti díjat javasolja szintén október 31-ig megtartani.

Pásztor Tibor elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. által bérelt ingatlan bérleti díjának megállapítása” tárgyban készített előterjesztés határozati javaslatait fogadja el.

Pásztor Tibor elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

29/2025. (III. 17.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „A Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. által bérelt ingatlan bérleti díjának megállapítása” tárgyban készített előterjesztés határozati javaslatait fogadja el.
(Szavazott 8 fő: 6 igen, 2 tartózkodás)

2. napirendi pont: Bérlelőkijelölési jog biztosítása a Budapesti Rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitánysága részére

Pásztor Tibor elnök: Átadja a szót dr. Borsodi Klaudiának, a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetőjének.

dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője: A Greguss utca 9. szám alatti lakást illetően régóta a Budapesti Rendőr-főkapitányságnak van bérlelőkijelölési joga. A legutóbb kijelölt rendőr felmondta a bérleti jogviszonyát, elköltözik, viszont a lakást továbbra is a rendőrség szeretné használni. Technikailag a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal tud szerződést kötni az Önkormányzat, ugyanakkor természetesen a XII. kerületben szolgálatot teljesítő rendőrök részére biztosított a lakhatás.

Pásztor Tibor elnök: A következő 3 bérlőre vonatkozik a javaslat?

dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője: Igen.

Pásztor Tibor elnök: Kérdés, hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7044/0/A/13 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1123 Budapest, Greguss u. 9. I. em. 6. szám alatti, egyszobás, komfortos, 34 m² alapterületű öröklakásra pénzbeli ellenérték megfizetése nélkül

háromszoros bérlőkijelölési jogot biztosít a Budapesti Rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitányság (1125 Budapest, Maros utca 3-5.) részére.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekkel kössön megállapodást a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal.

Pásztor Tibor elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

30/2025. (III. 17.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7044/0/A/13 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1123 Budapest, Greguss u. 9. I. em. 6. szám alatti, egyszobás, komfortos, 34 m² alapterületű öröklakásra pénzbeli ellenérték megfizetése nélkül háromszoros bérlőkijelölési jogot biztosít a Budapesti Rendőr-főkapitányság XII. kerületi Rendőrkapitányság (1125 Budapest, Maros utca 3-5.) részére.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekkel kössön megállapodást a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal.
(Szavazott 8 fő: 8 igen)

*Horváth András bizottsági tag megérkezett a Bizottság ülésre.
A Bizottság létszáma 9 fő.*

3. napirendi pont: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzata 2025–2029. évekre szóló gazdasági programjának

Pásztor Tibor elnök: Átadja a szót Vadász Gábor alpolgármesternek.

Vadász Gábor alpolgármester: Köszönetét fejezi ki minden kollégájának, aki részt vett a program elkészítésében. Hatalmas háttérmunkáról van szó, és egy színvonalas anyag lett a végeredménye. A gazdasági program a Polgármester, a Képviselő-testület, illetve az Önkormányzat hosszú távú fejlesztési terve, amely az Önkormányzat feladatait és szolgáltatásait próbálja a pénzügyi lehetőségekkel összhangba hozni és összhangban meghatározni. A kiindulási alap sajnos az, hogy kedvezőtlen a gazdasági helyzet, mivel kormányzati elvonások, Európai Unió források elmaradása, illetve a jogszabályi környezet kiszámíthatatlansága is szűkíti az Önkormányzat mozgásterét. Ezért a gazdasági program elsősorban befelé tekint, a saját forrásokra összpontosít, mert ez az a tényező, amivel a következő időszakban biztosan tudnak számolni. A program nem ígérget felelőtlenül, a legfontosabb irányelvek a felelős gazdálkodás és az átláthatóság. Ezek az irányelvek végig kísérik a dokumentumot. A lakosságot és a civil szervezeteket szeretnék bevonni a döntéshozatalba. Ennek a folyamatnak a részeként létrejött már a Társadalmi Együttműködési és Közösségi Kapcsolatok Iroda (a továbbiakban TEKK Iroda), és meg is kezdte a munkáját. Kiemelt cél, hogy az önkormányzati ciklus végére az Önkormányzat az ország legátláthatóbban működő intézményei és önkormányzatai közé tartozzon. A gazdálkodás felelősségteljes megközelítésére helyezi a program a hangsúlyt a pazarlás helyett. Erősíti a belső kontrollmechanizmusokat és kezeli az integritási kockázatokat annak érdekében, hogy elérjék a kitűzött gazdasági célokat. A program prioritásai közé tartozik a pénzügyi stabilitás, a közösségi részvétel, a helyi vállalkozások és kultúra támogatása, valamint a fenntarthatóság és az átlátható gazdálkodás. Kiemelt céljaik között szerepel a zöldterületek védelme, energiahatékonysági beruházások, a közlekedési alternatívák fejlesztése és a közösségi költségvetés bevezetése. A dokumentum hangsúlyozza a tervezett új vagyongazdálkodási

stratégia kidolgozását, amelyet az idei év második felében fog elfogadni a Képviselő-testület. Továbbá az önkormányzati intézmények, cégek gazdálkodásának pénzügyi felülvizsgálata tárgyában is döntést hoznak. Emellett a korábbi működés átláthatósági problémáira is rávilágít a dokumentum, amelyek az Állami Számvevőszék megállapításai alapján merültek fel. Céljuk, hogy 2029-re megszüntessék ezeket a hiányosságokat. A program célja a törvényes, átlátható és felelős gazdálkodás biztosítása, amely lehetővé teszi a közpénzek hatékony felhasználását. A dokumentum szerkezete öt fő részre tagolódik, beleértve a helyzetértékelést, gazdálkodási gyakorlatot, közszolgáltatások fejlesztését és településfejlesztési elképzeléseket.

Pásztor Tibor elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Élő Norbert önkormányzati képviselő: Összességében egy erős közepes teljesítménynek ítéli a gazdasági programot. Az irány nem rossz, ugyanakkor hiányolja a konkrét intézkedések ismertetését, leírását. A célokat szépen meghatározták, azonban a megvalósításokhoz vezető lépésekről nem ad információt az anyag. Például a MOM Sport esetében az 1. napirendi pontban ismételten a felülvizsgálat határidejének kitolásáról volt szó. Tehát a szándék látszik, csupán az eszközök nem ismertek. A megoldási javaslatokat érdekesebb lett volna egy kicsit kiemelni az anyagban. Az ingatlangazdálkodással kapcsolatban is elmondható, hogy az anyag meghatározza, hogy jobb gazdálkodásra van szükség, de nem ad számot konkrét intézkedésekről. Érdemesnek tartaná a későbbiekben kiegészíteni a programot konkrét adatokkal, intézkedés leírásokkal. A fenntarthatóságnak az is része, hogy egy Önkormányzatnak működnie kell, tehát például arra mi a javaslat, hogy ötéves távlatban az adóbevételek és az egyéb bevételek többek legyenek, mint a kiadások? A dokumentum jelenlegi formájában inkább egy beszámoló, mint gazdasági program.

Vadász Gábor alpolgármester: Az észrevételeket természetesen köszönettel fogadja, azonban bizonyos állításokkal nem ért egyet. A vagyongazdálkodás rész tartalmazza a konkrét lépéseket, közép-, és hosszú távú vagyongazdálkodási koncepciót dolgoz ki az Önkormányzat. A forgalomképes vagyon jövedelmezőségét optimalizálni fogják, átlátható vagyongazdálkodási rendszert fognak megteremteni. Az önkormányzati vagyongazdálkodást teljesen felülvizsgálják, aktualizálják és naprakészen tartják. Az Önkormányzat vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet, valamint a lakás, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló rendeletet is felülvizsgálják. Szükség esetén új rendeleteket fog alkotni az Önkormányzat. A program által érintett területek nagy részben konkrét cselekvési tervvel szerepelnek az anyagban.

Élő Norbert önkormányzati képviselő: Erre gondolt, mikor kiemelte az anyag pozitívumait, hogy a tervek szépen megvannak határozva, de ennél még konkrétabban lenne érdemes leírni a megvalósításhoz vezető lépéseket.

dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője: Érdemes tudni, hogy egymásra épülő tanulmányokról van szó. A vagyongazdálkodási tervnek előfeltétele egy elfogadott gazdasági program. A vagyongazdálkodási terv fogja tartalmazni részletesen azokat a lépéseket, részleteket, amelyet most Élő Norbert képviselő a gazdasági programból hiányol. Vannak dolgok, amik ennél sürgetőbbek, például a piaci lakbér bevezetése. Előkészítettek egy rendeletmódosítást, és reményei szerint a következő hónapban a Képviselő-testület elé kerül döntéshozatal céljából. Tehát számos olyan feladat van, amit folyamatosan el kell látni, viszont mindennek a gazdasági program az alapja, és erre épülve tudnak a továbbiakban is folyamatosan dolgozni.

Vadász Gábor alpolgármester: Közel 5 hónapja dolgozik az új kerületi vezetés, ezalatt az idő alatt a hosszú távú munka és eredmények megalapozása kezdődött meg. Ahhoz, hogy egyes konkrét intézkedéseket meg tudjanak fogalmazni, arra van szükség, hogy legyen egy átfogó kép a jelenlegi helyzetről, egy átfogó felmérés. Tehát a programban leírtak alapján fog tudni konkrét cselekvési terveket készíteni egyes esetekben az Önkormányzat.

Élő Norbert önkormányzati képviselő: Például a forgalomcsillapítás esetében elengedhetetlen egy előzetes hatástanulmány lefolytatása, enélkül olyan tévedéseket lehet elkövetni, mint a Főváros a múltban, mikor kerékpárutakkal gondolta kezelni a dugók helyzetét minden előzetes tanulmány nélkül. Nem lett jó vége. A gazdasági programban célként kitűzni a forgalomcsillapítást minden hatástanulmány nélkül értelmetlen, mert nem biztos, hogy lesz rá ésszerű megoldása az Önkormányzatnak.

Csaba Iván polgármesteri tanácsadó: A gazdasági program elkészítése a jogi előírásoknak megfelelően sürgős feladat, melyet az önkormányzati törvény 16. paragrafusában foglaltak szerint legkésőbb a Képviselő-testület megalakulása után hat hónapon belül, azaz 2025. április 3-ig szükséges elfogadni. Ez kihívás elé állítja az Önkormányzatot, hiszen a gazdasági program kidolgozása során nemcsak a törvényi kereteket kell figyelembe venniük, hanem a helyi problémák és feladatok ismeretének megszerzése is még folyamatban van. A funkcionális gazdálkodás szempontjából lényeges, hogy a korábbi önkormányzati gazdasági programok többsége nem teljesítette azokat a tartalmi elvárásokat, amelyek arra irányulnak, hogy a közüzemi feladatok megoldására valódi stratégiát adjanak. Az utolsó elkészült program mindössze 12 oldalas volt, ami nem szolgálja a feladatmegoldás szempontjából kiemelt problémákat. E problémák közé tartozik a fenntarthatóság, a kulturális és sport szektorok ellátásának optimalizálása és a pénzügyi egyensúly megőrzése. A költségek és a bérigények állandó növekedése fenntarthatatlan terheket ró a rendszerre. Kihívás számukra, hogy hogyan tudják fenntartani a kulturális szektort, a sportágakat és a Normafa parkot, mivel pénzügyi lehetőségeik nem elégségesek a jövőbeni elvárások teljesítésére. A jövőbeni költségvetési helyzet is aggasztó. A költségvetési egyensúly megőrzésének érdekében sürgősen takarékosági intézkedések bevezetésére és új bevételi források keresésére van szükség. Az Önkormányzat előtt komoly kihívások állnak, a fenntartható, hatékony gazdálkodás szükségessége vitathatatlan. Számos gazdasági programot volt szerencséje olvasnia, a jelenlegi gazdasági program azokhoz viszonyítva minden tekintetben kiemelkedő.

Pásztor Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025–2029. évekre vonatkozó gazdasági programját hagyja jóvá.

Pásztor Tibor elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

31/2025. (III. 17.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025–2029. évekre vonatkozó gazdasági programját hagyja jóvá.
(Szavazott 9 fő: 7 igen, 2 nem)

4. napirendi pont: Az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatásokról szóló önkormányzati rendelet szerinti egyes pályázati kiírások elfogadása

Pásztor Tibor elnök: Átadja a szót Kovács Gergely polgármesternek.

Kovács Gergely polgármester: A rendelet korábban már módosult, jelenleg a pályázati kiírás kerül a Képviselő-testület elé döntéshozatalra. A jövőben is folytatódik a pályázati rendszer, amelynek keretében a bírálóbizottságokat is össze fogják állítani. A kiírás keretösszege 100 millió forint, amely egy rendkívüli emelést reprezentál, jelentősen megváltoztatva a korábbi gyakorlatokat. Az Önkormányzat az elmúlt egy-két évben változásokat észlelt a pályázati rendszer terén, ami pozitív tendenciát mutat a múlt kormányzati gyakorlatához képest. Korábban ugyanis évente több tízmillió forintot osztott ki az Önkormányzat anélkül, hogy azt széles körben kommunikálta volna. A támogatások nagy része értékelhetetlen jellegű pályázatokhoz kapcsolódott, ahol sok esetben egyszerű e-mailben érkeztek a kérések, csupán az alapvető információk megadásával. Miután a pályázatokat szélesebb körben is kihirdette a Magyar Kétfarkú Kutya Párt, hogy a kerületi lakosok értesüljenek a lehetőségekről, a korábbi önkormányzati vezetés megfontolta annak lehetőségét, hogy esetleg visszavonja a pályázati kiírást, de végül ez nem történt meg. Ezen pályázatok jelentős része forráshiányra, minőségi hiányosságokra volt visszavezethető, mivel sok esetben a pályázók nem tudtak érdemi beszámolót adni a kapott támogatásokról. Volt olyan eset is, amikor a Politikai Foglyok Országos Szövetsége 100 ezer forint támogatást kapott, de a kerület keretein belül nem volt létjogosultsága a szervezetnek, mivel nincs XII. kerületi fiókszervezete. A legfontosabb változások között szerepel, hogy a pályázati keretösszeg emelkedett, mivel a jelenlegi pályázati ciklusban összesen 100 millió forint áll rendelkezésre. Ezen összeg odaítélésének alapja nem a szervezeti forma, hanem a konkrét program, amelyre a pályázatot benyújtják. Ezzel a megközelítéssel többek között azt is kívánják biztosítani, hogy az egyházi szervezetek a korábbi 20 millió forint összegű keret helyett most a teljes, 100 millió forintos keretre pályázhatnak. Ezáltal a civil szervezetek között egy egészséges verseny is kialakulhat. Mindezek mellett a pályázóknak együttműködési kötelezettségük lesz az Önkormányzattal, tehát érdemben be kell számolniuk a felhasznált támogatásokról, ami segíti az átláthatóságot. Különösen fontos, hogy a pályázatok során kövessék a meghatározott értékelési szempontokat, amelyeket a bírálóbizottságok fognak figyelembe venni a támogatások elosztásánál. A pályázati rendszer átláthatóságának növelése érdekében az Önkormányzat találkozókat szervezett kerületi civil szervezetekkel, ahol egy külön „civil nap” keretein belül lehetőséget biztosítottak a javaslatok megvitatására. A képviselőkkel folytatott megbeszélések is hozzájárultak a pályázati folyamatok finomításához, folyamatosan beépítve a tapasztalatokat. Az Önkormányzat elkötelezett amellett, hogy a pályázók részére segítséget nyújtson, beleértve az elektronikus ügyintézés támogatását is. A pályázók számára elérhető segítséget a TEKK Iroda munkatársai biztosítanak, akár telefonon, online, vagy személyesen. A gyermektáborok támogatása is szerepel a pályázati kategóriák között, és lehetőség van több programra pályázni, de egy szervezet csak egy pályázatot adhat be egy adott kategórián belül. Az eddigi változtatások célja a pályázati rendszer fejlesztése és átláthatóbbá tétele, amit a Képviselő-testület is támogatni kíván.

Pásztor Tibor elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

dr. Ligeti Csák bizottsági tag: A Bizottságnak véleménye szerint a jövőben is feladata kell, hogy legyen figyelemmel kísérni a pályázati keretösszeg jogszerű felhasználását, az elszámolások szabályos menetét.

Pásztor Tibor elnök: A pályázati elszámolást rendelet szabályozza, ezáltal biztosított a jogszabályi környezet a szabályos elszámoláshoz.

Fehérvári Attila Sándorné bizottsági tag: A pályázati kiírás részletét idézi: „A kerület lakosságának szociális, kulturális, fizikai és mentális jólétét...az új koncepció alapján nem szervezeteket, hanem egyes célok, tevékenységek megvalósítását támogatja az Önkormányzat, és erre bármely a pályázati rendeletben meghatározott szervezet pályázatokat nyújthat be.” Ennek alapján a szervezetek vagy nem a szervezetek lesznek a támogatottak?

Pásztor Tibor elnök: Nem a szervezetek általános tevékenységére, hanem a szervezetek által tervezett konkrét programok költségeinek fedezetére nyújthatnak be pályázatot. A szervezetek maguk lesznek a jogi személyek, akikkel szerződni tud az Önkormányzat a pályázati összeggel kapcsolatban.

Élő Norbert önkormányzati képviselő: Külön üdvözlö, hogy a gyermektáborozásra külön 20 millió forint keretösszeget állapítottak meg. Lesz-e mód a különböző pályázati kategóriák közötti átjárásra? Amennyiben egy adott kategóriában nem kerül kihasználásra a teljes pályázati keretösszeg, akkor át lehet majd csoportosítani olyan kategóriához, ahol viszont jól jönne plusz keret?

Kovács Veronika TEKK Iroda, civil kapcsolatokért felelős munkatárs: Igen, a vonatkozó rendelet lehetővé teszi. A ténylegesen beadott pályázatok ismeretében lehet látni a megoszlásokat, azonban a 8 kategóriában igyekeztek úgy elosztani a keretösszegeket, hogy előzetesen felmérték az igényeket, tehát nem 8 egyenlő részre van elosztva a keretösszeg.

Menyhárt Éva bizottsági tag: Szintén kiemelten fontosnak tartja, hogy az Önkormányzat támogassa a civil szervezeteket. Korábbi években is pozitív tapasztalatokat szerzett ezzel kapcsolatban, például a Hegyvidéki Kulturális Szalon által megvalósított kezdeményezések által. A pályázati források révén a civil szervezetek sok értékes tevékenységet tudnak véghez vinni, és ezt mindenképpen dicséretesnek tartja. A Hegyvidék életében a tevékenységek támogatása a legfontosabb, de külön örömmel üdvözlö azt is, hogy a pályázatok nem csupán a programok finanszírozására, hanem a közösségi terek felújítására is kiterjednek. Ez rendkívül előremutató, reméli a jövőben is így marad. Jól értelmezi, hogy a közösségi terek támogatása kifejezetten felújítási célokat is magában foglal? Például egy egyházi épület, mint egy templom vagy egy plébánia, szintén beleeshet-e ebbe a kategóriába, hiszen egy civil szervezet esetében ingatlanhoz kapcsolódó támogatást nehezebb elképzelni, míg egy egyházi vagy oktatási intézménynél ez kézzelfoghatóbb lehet. Szeretne megerősítést kapni arra vonatkozóan, hogy helyesen értelmezi-e a pályázati lehetőségeket.

Kovács Veronika TEKK Iroda, civil kapcsolatokért felelős munkatárs: Alapvetően igen, de nagyon fontos, hogy valóban közösségi tér legyen, ne pedig annak titulált helyiség. Például egy irodafelújítás nem fog beleférni ebbe a minősítésbe. Ennek átláthatósága érdekében kell elkészíteni a részletes programleírást, és egy részletes költségvetést. Ezekből lehet megítélni, hogy mire fogják pontosan költeni a pályázott összeget, milyen új funkciókat kap a revitalizálás által, mert nem síma felújításról, hanem revitalizálásról van szó, és milyen hozzáadott értékkel fog bírni a közösség részére.

Élő Norbert önkormányzati képviselő: A társasházai pályázatokat külön pályázatként kezeli az Önkormányzat, mikor várható azok kiírása?

Kovács Gergely polgármester: Tervben volt a márciusi képviselő-testületi ülésre a társasházi pályázatokkal kapcsolatos előterjesztések beterjesztése, azonban a korábbi pályázati kiírásokban és

a gyakorlatban a jegyzői törzskar bizonyos szabálytalanságokat talált. A szabálytalanságok kiküszöbölését követően reményei szerint az áprilisi képviselő-testületi ülésre már beterjesztik.

Pásztor Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázati felhívások elfogadása tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatait fogadja el.

Pásztor Tibor elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

32/2025. (III. 17.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázati felhívások elfogadása tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatait fogadja el.

(Szavazott 9 fő: 7 igen, 2 tartózkodik)

5. napirendi pont: Összefoglaló éves ellenőrzési jelentés Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről

Pásztor Tibor elnök: Átadja a szót Szentgyörgyi Zsolt Istvánné Belső ellenőrzési csoportvezetőnek.

Szentgyörgyi Zsolt Istvánné Belső ellenőrzési Csoport csoportvezetője: A belső ellenőrzési terv teljesítéséről, illetve a Belső ellenőrzési Csoport 2024. évben végzett tevékenységéről az éves jelentésben kell beszámolni. A 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentés a jogszabály által előírt tartalommal került összeállításra, a Pénzügyminisztérium által közzétett módszertani útmutató előírásaira is figyelemmel. A terv szerinti ellenőrzési feladatok, a soron kívüli ellenőrzés, az egyéb feladatok végrehajtásra kerültek, feladatelmaradás nem volt. A 2024. évi belső ellenőrzési terv módosítására nem volt szükség.

Pásztor Tibor elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Horváth András bizottsági tag: Javasolja, hogy a Hegyvidéki Sportcsarnok és Sportközpont Kft. átvilágítása, amennyiben még nem tartalmazza a 2025. évi belső ellenőrzési terv, akkor kerüljön bele. A Polgármesteri Hivatal Belső ellenőrzési Csoportja segítsen be az átvilágításba, illetve a racionalizálási javaslatait vegyék figyelembe.

Pásztor Tibor elnök: A 2024. évi ellenőrzési tevékenység elfogadásáról szól a napirendi pont, nem a 2025. évi tervről.

Horváth András bizottsági tag: Megértette, de megragadja az alkalmat, hogy szóba hozza, mert, természetesen a Svábhegyi Bölcsőde integrált kockázatkezelési rendszerének az elemzése is sorra kell, hogy kerüljön, de sokkal fajsúlyosabb dolog lenne az önkormányzati tulajdonú cégek tevékenységeinek átvilágítása, illetve a működésük racionalizálása.

Pásztor Tibor elnök: Rendben, Jegyző úr felé a jegyzőkönyv által el fog jutni a javaslat.

Élő Norbert önkormányzati képviselő: Nincs olyan előírás, hogy ki kell emelni, hogy milyen szintű megállapításokat tett a beszámoló?

Szentgyörgyi Zsolt Istvánné Belső ellenőrzési Csoport csoportvezetője: Bizonyos részeknél tartalmaz a jelentés minősítéseket, viszont előírva csupán átfogó ellenőrzés során szükséges, a céllenőrzés során nincs előírva.

Pásztor Tibor elnök: További kérdés, hozzászólás hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság – a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.2.16. pontjának c) alpontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva – a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentést a mellékletekben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Pásztor Tibor elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

33/2025. (III. 17.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság – a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.2.16. pontjának c) alpontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva – a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentést a mellékletekben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

(Szavazott 9 fő: 9 igen)

*A 6. napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra.
A zárt ülésen 34-36. sorszámmal születtek határozatok.*

7. napirendi pont: Kölcsönös informálás

Pásztor Tibor elnök: Áprilisban az ünnepi időszak miatt az előzetes menetrendtől eltérően a következő bizottsági ülés április 7-én várható és április 10-én a Képviselő-testület ülése. Kérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Ennek hiányában megköszöni a Bizottság munkáját és az ülést 17 óra 10 perckor bezárja.

K.m.f.


Kovács Dávid
bizottsági tag



Pásztor Tibor
elnök