

HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

1126 Budapest, Böszörményi út 23-25.
Telefonszám: 224-5900
Honlap: www.hegyvidek.hu

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 6/2024-2029. sorszámú
2025. február 25-én 11 órai kezdettel megtartott ülésének **nyílt** részéről.

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. alagsori tárgyaló)

Készítette: Balázs Beáta
bizottsági titkár



12BP00482678

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal	
11/62/3/2025.	
2025. MÁRC. 07.	meléklet
Előadó: Balázs Beáta	

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 6/2024-2029. sorszámú
2025. február 25-én 11 órai kezdettel megtartott ülésének **nyílt** részéről.
Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Polgármesteri Hivatal
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25. alagsori tárgyaló)

Jelen vannak:

Fekete Orsolya	a bizottság elnöke
Mónus Angéla	bizottsági tag
Dományi Bálint	bizottsági tag
Bürger Zoltán	bizottsági tag
Kapui Zsuzsanna	bizottsági tag
dr. Kardos Imre	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Dr. Péchy László	bizottsági tag

Távol maradt:

Vértesy Gyula	bizottsági tag
---------------	----------------

Hivatalból jelen vannak:

Vadász Gábor	alpolgármester
Csaba Iván	polgármesteri tanácsadó
Dankó Erika	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, irodavezető-helyettes
dr. Szokol Krisztina	jegyzői referens
Péterffy Márton	főépítész
Nagy Gabriella	Városfejlesztési Iroda, irodavezető
Hegy József	Városfejlesztési Iroda, irodavezető-helyettes
Szentgáli Gabriella	Városrendezési és Főépítészeti Iroda, csoportvezető
Rózsa Zoltán	Zöld Iroda, irodavezető
Dávid Gábor	Hegyvidéki Rendészet, irodavezető
Flórián Ádám	Hegyvidéki Rendészet, irodavezető-helyettes
Balázs Beáta	bizottsági titkár

Jelen van még:

Sztanyó István	Bp. XII. kerületi Rendőrkapitányság, kapitányságvezető
Fonti Krisztina	önkormányzati képviselő
Visi Piroska	önkormányzati képviselő

Fekete Orsolya elnök: Köszönti a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 fővel határozatképes** és megnyitja az ülést. Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a kiküldött meghívó szerinti 5. napirendi

pont, a „Budapest XII. kerület, 9901/10 hrsz.-ú ingatlan házszámának módosítása” tárgyban készült előterjesztést az előterjesztő visszavonja. Átadja a szót Péterffy Márton főépítész részére.

Péterffy Márton főépítész: A házszámzásban érintett lakosokkal történő egyeztetés közvetlenül a Képviselő-testület ülése előtt kerül megtartásra, így az előterjesztés nem kellően megalapozott egy döntés meghozására. Határidő nincs, hátrány egy lakost sem érint amiatt, mert később kerül megtárgyalásra az előterjesztés.

Fekete Orsolya elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés napirendről történő levételére irányuló javaslatot.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a meghívó szerinti 5. napirendi pont „Budapest XII. kerület, 9901/10 hrsz.-ú ingatlan házszámának módosítása” tárgyú előterjesztés napirendről történő levételével.

Fekete Orsolya elnök: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a meghívó szerinti 5. napirendi pont „Budapest XII. kerület, 9901/10 hrsz.-ú ingatlan házszámának módosítása” tárgyú előterjesztés napirendről történő levételével.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

Fekete Orsolya elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Ennek hiányában ismerteti a módosított napirendre vonatkozó határozati javaslatot.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének megalkotása
2. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Környezetvédelmi Programja 2025-2029
A 3-4. napirendi pontok zárt ülés kerülnek megtárgyalásra.
3. Hegyvidék Közbiztonságáért díj adományozása
4. Budapest XII. kerület, Detre László utca 9128/3, 9126/3, 9124/4, 9121/24 hrsz.-ú, valamint Kopp Mária sétány 10497/6, 10497/7 hrsz.-ú ingatlanok házszámának megállapítása
5. Kölcsönös informálás

Fekete Orsolya elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

13/2025. (II. 25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend

1. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének megalkotása
2. Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Környezetvédelmi Programja 2025-2029

A 3-4. napirendi pontok zárt ülés kerülnek megtárgyalásra.

3. Hegyvidék Közbiztonságáért díj adományozása
4. Budapest XII. kerület, Detre László utca 9128/3, 9126/3, 9124/4, 9121/24 hrsz-ú, valamint Kopp Mária sétány 10497/6, 10497/7 hrsz-ú ingatlanok házszámának megállapítása
5. Kölcsönös informálás
(Szavazott 8 fő: 8 igen)

1. napirendi pont: A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének megalkotása

Fekete Orsolya elnök: A költségvetés részletes ismertetése céljából átadja a szót Csaba Iván polgármesteri tanácsadó részére.

Csaba Iván polgármesteri tanácsadó: Az elmúlt két hónapban az előterjesztés elkészítése előtt részletes egyeztetéseket folytattak az érintett szakirodákcal, költségvetési intézményekkel. A költségvetés egy új vezetés újfajta gondolkodásának és a kerülettel kapcsolatos terveinek a számait is tükrözi. Az önkormányzatok költségvetésének 90%-át a jogszabályok determinálják, különösen a működési költségvetésre vonatkozóan. Bázis alapú költségvetés tervezés történt, az Önkormányzat pénzügyi mozgástere szűkült. Látszólag jelentős összeggel emelkedtek a központi költségvetési támogatások - több mint 320 millió forinttal -, de ez alapvetően a 2025. január 1-jétől hatályos pedagógus béremelésre nyújt fedezetet. A központi támogatások elemeinek többsége változatlan maradt. Az iparűzési adó, illetve az azt sújtó elvonások alakulása kedvezőtlenül befolyásolja az Önkormányzat pénzügyi helyzetét. A 2025. évi iparűzési adóbevétel 5,5%-kal bővíthet az előző évi tervszámhoz képest, viszont ezt a növekményt a 25%-kal emelkedett szolidaritási hozzájárulás formájában ki kell fizetni. A Költségvetésről szóló törvény egy további elvonási elemet is bevezetett, amely szerint az önkormányzatoknak az iparűzési adóbevételük éves többletének a szolidaritási hozzájárulás különbözetével korrigált összegét be kell fizetniük a Területfejlesztési Alapba. Az intézkedés több mint 110 millió forint többlet terhet jelenthet az Önkormányzat számára, amelynek kifizetése a következő évben esedékes. A 2024. évi költségvetés a több év alatt felhalmozott tartalék alapján mintegy 6 milliárd forint összegű pénzmaradványra támaszkodhatott, amely a jelenlegi költségvetésben 2,3 milliárd forintra zsugorodott. A pénzügyi pozíció romlását a kiadási előirányzatok takarékos tervezése mellett bevételnövelő intézkedésekkel igyekeztek legalább részben ellensúlyozni. A költségvetési főösszeg 3 milliárd forinttal csökkent. A fenntarthatóság mércéje az, hogy egy adott önkormányzat tud-e olyan működési többlettel tervezni, amely legalább részben biztosítja a felújítási szükségletek fedezetét. A javaslat 270 millió forint működési többletet tartalmaz, miközben a felhalmozási hiány 2,6 milliárd forint.

A működési bevételek 2 milliárd forinttal, közel 10%-kal nőttek. A felhalmozási bevételek több mint 50%-kal, 1,5 milliárd forinttal estek vissza. A működési bevételek növekményét elsősorban a saját, közvetlenül beszedett adóbevételek emelkedése okozza. Az egyéb működési bevételek több mint 200 millió forinttal emelkednének a tervek szerint, amelynél a legfőbb bevételi forrás a parkolási és a helyiség bérleti bevételek emelkedéséből származik. A tervezhető felhalmozási bevételek visszaesése elsősorban azzal függ össze, hogy előzetesen nem számolnak államháztartáson belülről származó felhalmozási támogatásokkal. A tavaly beérkezett és még fel nem használt, a Normafa Park projekt beruházás további szakaszának a fedezetül biztosított 1 milliárd forint állami támogatás a finanszírozási bevételek között szerepel. Ingatlan és egyéb tárgyi eszközértékesítést 1,2 milliárd forint összegben terveznek, amelyre az önkormányzati felújítási-

beruházási feladatok ellátása miatt van szükség. A hosszútávú vagyongazdálkodási terv részeként kívánják lefektetni az ingatlanértékesítés jelen ciklusra szóló stratégiai kereteit.

A működési kiadások 1,4 milliárd forinttal, 6,5%-kal fognak növekedni, a felhalmozási kiadások pedig a felére zsugorodnak, mintegy 4,6 milliárd forinttal csökkennek. A működési kiadásokon belül meghatározó tényező a személyi juttatások és azok járulékainak emelkedése. Az önkormányzati alszektor személyi juttatásainak előirányzata 230 millió forinttal fog emelkedni, amely tartalmazza már a pedagógus béremelés és a garantált bérminimum összegének hatását is. A javaslat a hivatali köztisztviselők illetményalapjának 7%-os emelését tartalmazza. Az intézményi előirányzat továbbra is fedezetet nyújt az óvodai dolgozók juttatásait kiegészítő Hegyvidék pótlék, az óvodapedagógusok szakmai gyakorlatát jobban elismerő bértábla, valamint a szociális intézmények dolgozói számára nyújtott Hegyvidéki Szociális Pótlék biztosítására.

A dologi kiadások kis mértékben, mintegy 260 millió forinttal csökkentek. Intézményi körben és a Polgármesteri Hivatalnál együttesen a dologi kiadások tervezett összege 1,8 milliárd forinttal emelkednek. A jelentős növekmény elsősorban azzal függ össze, hogy a külső szolgáltatótól vásárolt közétkeztetéshez kapcsolódó tételek az önkormányzati címekről a szerződést megkötő Gazdasági Ellátó Szolgálat dologi kiadási közé kerültek. A közétkeztetés költségei a tavalyi évi előirányzathoz képest több mint 220 millió forinttal emelkednek, valamint az intézményi körben a dologi kiadások növekedéséhez hozzájárul az üzemeltetési, karbantartási költségek emelkedése. Ezt a növekményt részben ellensúlyozza az önkormányzati címeknél bekövetkezett csökkenés. Jelentősen, mintegy 150 millió forinttal csökkennek a külső szakértői és ügyvédi díjak, köszönhetően annak, hogy a Polgármesteri Hivatalban létrejött a Közbeszerzési Iroda.

A 2025. évben alacsonyabb áfa-befizetési kötelezettséggel lehet kalkulálni, mivel az Önkormányzat jelenleg áfa-visszaigénylői pozícióban van, amely 2024. végén meghaladta a 290 millió forintot. Az idei év utolsó negyedévére az Önkormányzat ezt a keretet várhatóan elporlasztja, ennek következtében a jövő évi dologi kiadások majd érzékelhetően megugranak, amire célszerű már az idei évben tartalékot képezni.

Az egyéb működési kiadások 840 millió forinttal emelkednek, aminek az 50%-át elviszi a szolidaritási hozzájárulás mértékének növekedése. A működési támogatások 170 millió forinttal emelkednek, amelyen belül a legnagyobb tételt MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. és a Hegyvidéki Szabadidősport Nonprofit Kft. működésének támogatása jelenti.

A kerület vezetése kiemelten fontosnak tartja a helyi civil szervezetek és vallási közösségek támogatását, ezért a társadalmi pályázatokra szánt keretösszeg 100 millió forintra kerül felemelésre. A biztonságos gazdálkodás érdekében megduplázásra került a költségvetési tartalék, melynek oka a jelentősebb inflációs kockázat.

Az általános tartalékot 300 millió forintra emelnék, valamint létrehozásra kerülne 200 millió forint összegű kockázati tartalék. A kockázati tartalék felszabadításáról, annak részleges vagy teljeskörű felhasználásáról az adóbevételi előirányzatok időarányos teljesülésének tükrében legkorábban 2025. júniust követően dönthet a Képviselő-testület.

Felhalmozási célú kiadásokat közel 3,8 milliárd forint összegben terveznek, ebből 170 millió forint kisebb összegű eszközbeszerzéseket jelent az intézményeknél és 3,5 milliárd forint pedig az önkormányzati beruházásokat, felújításokat foglalja magában. A legjelentősebb tétel ebből a Normafapark beruházás, amely közel 1 milliárd forintot tesz ki.

A helyi közutak kezelésére, fejlesztésére 936 millió forint kerül betervezésre, volumenében ez megegyezik az előző évi összeggel. A felújítási beruházási előirányzat 580 millió forint, amelyből jelentős tételt tesznek ki a Pagony utca csatorna- és útfelújítási munkálatai, amely nem a Zöld Irodához tartozik.

A közterek és parkok kezelése, fejlesztése és üzemeltetése fejezetben belül 1,1 milliárd forint kerül betervezésre, ezen belül parkfenntartásra és faállomány kezelésre 730 millió forint, közterületek

kezelésére és takarítására 370 millió forint kerül elkülönítésre. Az előirányzat ugyan csökkent, de meghatározó a megtakarítások szerepe. Az eredeti előirányzatban szerepelt 54 millió forint összegű közbeszerzési tanácsadói tétel, valamint átszervezésre kerül a kerület takarítási, zöldfelület fenntartási feladatok ellátása (FÁBER Kft.), amely szintén 40-50 millió forint összegű megtakarítást fog jelenteni. A beruházási tervszám 212 millió forint, amelyen belül kisebb parkfejlesztésre 110 millió forint kerül betervezésre. A játszóterek felújításának előirányzata 100 millió forint. Érkezett észrevétel, hogy játszóterek felújítására, karbantartására 0 forintot tervez az Önkormányzat. Felújításra valóban nem terveznek, hiszen ez a 2024. évben minden játszótér esetében megtörtént, azonban karbantartási munkálatokra 85 millió forint elkülönítésre kerül, tehát összesen 185 millió forintot terveznek 2025-ben a játszóterekre költeni.

A környezetvédelem jegyében olyan önkormányzati munka megvalósítása zajlik, ami a klímaváltozás hatásainak mérséklésére irányul. Környezetvédelmi feladatokra 422 millió forint kiadást tervez fordítani az Önkormányzat, amely 50 millió forinttal magasabb a tavalyi előirányzatnál. A környezetvédelmi alap bevételei növekednek, amely elsősorban fagazdálkodásból származik. Egy átrendeződés figyelhető meg a működési és a felhalmozási kiadások között, melynek oka az uniós programok társfinanszírozása. A Városi Eső program keretében 167 millió forint felhalmozási kiadás valósulhat meg, amelynek része egy esőkert rendszer kiépítése a Pagony utcában. A Mountgreenfra projekt keretében egy természetes tó kialakítása történik, ennek az előkészítő munkái 2025-ben kezdődnek meg. Az előirányzat a működési ágon fedezi az Árnyas Hegyvidék programot, ami szintén változatos intézkedéseket tartalmaz.

Az intézmények ellátása, karbantartása, fejlesztése, felújítása soron 379 millió forint előirányzat került betervezésre, melynek része három óvoda felújítása, a Családsegítő és Gyermejkölési Központ ablak és ajtó cseréje, valamint a Polgármesteri Hivatal felújítása.

Egyéb önkormányzati felújításokra 161 millió forinttal, a Nagyenyed utcai tetőfelújításra 50 millió forinttal tervez a költségvetés. A közösségépítő kezdeményezések az idei évben olyan kísérleti projektekkel egészülnek ki, mint például a Dobsinai utcában inkubátorház kialakítása. A tervek között szerepel egy adományok fogadására alkalmas közösségi tér létrehozása a Városmajor utcában. A MOM Sportcsarnok úszómedencéjének a fóliázása és az üzemgépészet felülvizsgálata javítása még egy jelentősebb felújítás, amelyre 142 millió forint kerül elkülönítésre. A közművelődési feladatellátás között szerepel a MOM Kulturális Központ Nonprofit Kft. két épületfelújítása (Barabás Villa és a Jókai Klub) 142 millió forint értékben.

Fekete Orsolya elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Dr. Péchy László bizottsági tag: A környezetvédelmi feladatok nem kizárólagos célja a klímaváltozás megoldása. A környezetvédelmi feladatok sor esetében mínusz 100 millió forint összegű költségmegvonást lát a dologi kiadásoknál. Mit takar pontosan ez a tételsor?

Csaba Iván polgármesteri tanácsadó: Ebben az esetben egy átrendeződést lehet látni. A LIFE „Városi eső” projektnek 2024-ben 80 millió forint összegű kiadása keletkezett, a következő szakaszban ez a projekt felhalmozási kiadások formájában folytatódik. Összeadva a kiadásokat és a bevételeket 50 millió forinttal növekszik az összesített előirányzat.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Több tétel esetén az évközben befolyó bevételekből (Környezetvédelmi Alapból) történt költés a környezetvédelmi feladatok helyett, az előző évi valós költés a környezetvédelmi alapból nagyságrendileg 100 millió forint volt.

Dr. Péchy László bizottsági tag: Tehát a beruházások miatt keletkezik plusz költség a 2025. évre.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Igen, mindig évközben derül ki, hogy a Környezetvédelmi Alapnál mennyi bevétellel lehet kalkulálni és a költségvetés ennek megfelelően kerül módosításra, átcsoportosításra.

Fekete Orsolya elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e további kérdés, kiegészítés. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyban készített előterjesztés rendeletalkotási javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Fekete Orsolya elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

14/2025. (II. 25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

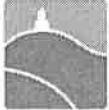
A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyban készített előterjesztés rendeletalkotási javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

(Szavazott 8 fő: 7 igen, 1 nem)

2. napirendi pont: Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Környezetvédelmi Programja 2025-2029

Fekete Orsolya elnök: A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék Környezetvédelmi Programjának ismertetése céljából átadja a szót Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője részére.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: A települési környezetvédelmi program (a továbbiakban: Program) megalkotásának – és időszakos felülvizsgálatának – kötelezettségét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény írja elő. A véleményezési szakaszban a megkeresett szervezetek és hatóságok megküldték szakmai véleményüket. Főként a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal), valamint a Főpolgármesteri Hivatal (a továbbiakban: FPH). A Kormányhivatal szakmai véleményében kiemelten a természetvédelmi és természeti értékek védelmével kapcsolatos fejezetek esetében élt kiegészítésekkel, pontosítással, amelyek beépítésre kerültek a Programba. A FPH által jelzett szakmai észrevételek és javaslatok legtöbb eleme – akár kiegészítésként, akár javításként – szintén beemelésre került a Programba, ugyanakkor egyes adatok, adatcsoportok aktualizálására már nem volt lehetőség, mivel azok jellemzően tavaly év végén vagy idén év elején elfogadott dokumentumokra, jogszabályokra utalnak, tehát a Program állapotértékelési, tervezési időszakának befejezését követően születtek meg. Kerületi szinten fő feladat a klímaváltozás miatti alkalmazkodásra történő lakossági edukáció és egyéb lehetőségek megvalósítása, mint például a LIFE Városi Eső Program, amelyet már 2021. óta működtet a Zöld Iroda. A tudás és tapasztalat átadása történik jelenleg a főváros egyéb kerületei részére és jelenleg mintegy 150 mérőpont kialakításával egy összvárosi mérőhálózat kiépítését végzik. A jövőben az újabb elnyert nemzetközi pályázatok keretében folytatódnak azon feladatok, amelynek középpontjában a lehulló csapadék hasznosítása áll. A másik fő fókusz az Árnyas Hegyvidék Program. Megvizsgálták a kerületben azon utcákat, ahol semmilyen zöld felület nem található és a



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

burkolat sem megfelelő (például vízelvezetésre). Azért is különösen nehéz a helyzet ezeken az útszakaszokon, mert a közművek és a parkolóhelyek nem teszik lehetővé fák ültetését. A Program tartalmazza azon zöldítési lehetőségeket, amelyeket meg lehetne valósítani. Fontos, hogy az ott élő lakosok véleményét is figyelembe véve kerüljön kiválasztásra a zöldítési lehetőség módja. A Moholy-Nagy Művészeti Egyetem diákjai kidolgoztak egy koncepciót a Vérmező és Városmajor klímafolyosójának kialakítására. Az Árnyas Hegyvidék Program számos elemet tartalmaz, amely a kerület zöldítését segíti elő, mint például az Önkormányzat homlokzatának növényvel történő befuttatását. Amerikából is érkezett megkeresés a hőszigetelés és árnyékolás megvalósításának lehetőségei kapcsán, amely beépítésre kerül a Programba. A XII. kerület talajösszetételének sokszínűsége miatt a Magyar Talajtani Társasággal megtörtént a kapcsolatfelvétel egy komplett talajtani koncepció kidolgozására. Fő szempont a biodiverzitás jegyében megvalósítani az adott programelemeket, éppen ezért a jövőben kialakításra kerül egy biodiverzitási stratégia is. A Programban megfogalmazott célok mellett egyéb lehetőségek feltárása és megvalósítása is szempont. Összeállt egy komplex tervcsomag, amelynek elemei maga a Program, a Klíma- és Energiavédelmi Akcióterv, a Klímastratégia és majd a Biodiverzitási Stratégia. A lakossági szemléletformálást továbbra is szeretné fejleszteni a Zöld Iroda. A tervek szerint évente beszámolna a Zöld Iroda a Programban foglaltakról mind a Bizottság, mind a Képviselő-testület előtt.

Fekete Orsolya elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, kiegészítés.

Dományi Bálint bizottsági tag: Elismerését fejezi ki a Program anyagának összeállítása, tartalma kapcsán.

Bürger Zoltán bizottsági tag: A kerületi zöld stratégia megalkotása során találkozhatnak a parkoló autók és a közterületek adta lehetőségek akadályaival. Történt egyeztetés a Zöld Iroda és a közlekedési stratégiát megalkotó munkacsoport között az elmúlt egy évben?

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Igen, történt egyeztetés. A cél, hogy a közlekedésre használt terület ne csökkenjen. A parkolási területek felhasználására tettek javaslatot a Programban, valamint az Árnyas Hegyvidék Programban javaslatot fogalmaztak meg egy-egy parkolóhely időszakos vagy állandó zöldfelület kialakítására. A cél, hogy megmutassák a helyben lakóknak az elképzeléseket és az ő bevonásukkal alakítsanak ki állandó zöldfelületeket.

Bürger Zoltán bizottsági tag: A parkolóhelyek mellett javasolja a közlekedésre használt területek bevonását is a zöldfelületek kialakításába csökkentve ezzel az autóforgalom okozta klímaterhelést.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Klíma adaptációs szakmérnökként teljes mértékben egyetért a javaslattal, azonban fontos, hogy a kerületi lakosok egyetértésével tudják megvalósítani az elképzeléseiket.

Dr. Péchy László bizottsági tag: Korábban volt a gondoksági program, ahol közösségek örökbe fogadhattak közterületet és azt közösen gondozták. Mi az oka a program leállításának?

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Valóban volt egy ilyen program, amelynek célja volt, hogy bizonyos zöldfelületeket egy adott közösség tudjon gondozni; a későbbiekben akár versenyt kiírni a legszebben gondozott közterület kialakítására. A tapasztalatok azt mutatták, hogy nem alakultak ki ezek a közösségek, nem kívántak versenyezni egymással, konkrét munkát nem akartak

belefektetni. Olyan megkeresés is érkezett a Zöld Irodához, hogy az adott lakó háza előtt alakítsanak ki egy gondozásmentes zöldfelületet, hogy idegenek ne tudjanak a háza elé parkolni.

Dr. Péchy László bizottsági tag: A zöldtető kialakítási és fenntartási költsége nagy mértékben meghaladja a talajmenti zöldfelület kialakításának költségeit. Véleménye szerint a talajszinten lévő zöldítés kialakítására lenne érdemes fókuszálni, ami egyébként is látogatottabb terület.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Elsődleges prioritás valóban a talajszinten történő zöldítés, azonban vannak olyan területek, ahol erre nincsen lehetőség, ott viszont lehet alkalmazni a zöldtető koncepciót. Az extenzív zöldtető kialakítási és fenntartási költsége minimális, erre kiváló példa az Önkormányzat épületének egy részén létrehozott zöldtető. A kerület alsó részén lenne célszerű kialakítani zöldtetőket, amelyek jó párologtató területek, így lehetőség lenne az esővíz hasznosítására és elvezetésére is.

Dr. Péchy László bizottsági tag: A zöldtetők ember általi látogatottsága minimális, a költségek viszont magasak.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Az extenzív zöldtetők esetében valóban minimális az ember általi látogatottság, azonban ezen tetők kialakításának az ára nem magas, de vannak olyan zöldtetők is (intenzív), amelyek akár tetőkertként is funkcionálnak.

Dr. Péchy László bizottsági tag: A tanulmányban említett lakossági felmérés nem tekinthető reprezentatív felmérésnek.

Fekete Orsolya elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e további kérdés, kiegészítés. Ennek hiányában ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék 2025-2029. évekre vonatkozó Környezetvédelmi Programját hagyja jóvá a képviselő-testületi előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Fekete Orsolya elnök: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

15/2025. (II. 25.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. VKB. h.

A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidék 2025-2029. évekre vonatkozó Környezetvédelmi Programját hagyja jóvá a képviselő-testületi előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

(Szavazott 8 fő: 8 igen)

*A 3-4. napirendi pontok zárt ülés keretében kerültek megtárgyalásra.
A zárt ülésen 16-17. sorszámmal születtek határozatok.*

5. napirendi pont: Kölcsönös informálás

Fekete Orsolya elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek további kérdése, bejelenteni valója.



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Dományi Bálint bizottsági tag: Az Egészséges utcák program keretében ismét felajánlja szakmai segítségét.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Köszöni a felajánlást. Tudomása szerint 39 pályázat érkezett be 6,6 milliárd forint értékben. Egyes kerületek egy nagy pályázatot nyújtottak be, de volt olyan kerület is, amely több kisebb pályázatot nyújtott be.

Dr. Péchy László bizottsági tag: Pontosan miről szól a pályázat?

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: A TOP_Plusz-4.1.1-23 keretében lehetett pályázni az Egészséges utcák programra, amely kifejezetten a fővárosi kerületek részére került kiírásra. Bizonyos szempontok kerültek meghatározásra, hogy mi tekinthető egészséges utcának és minél több szempont került beépítésre a pályázatba, annál magasabb pont elérésére nyílik lehetőség. A XII. kerület a Böszörményi út átalakításának koncepciójával pályázott.

Dr. Péchy László bizottsági tag: Mit tartalmaz a pályázat a Böszörményi út esetében?

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Új útburkolati elemek, szélesebb gyalogos forgalomra kijelölt terület létrehozása, az autós forgalom villamos sínekre történő átterelése, több zöldfelület kialakítása.

Mónus Angéla bizottsági tag: Az Önkormányzat honlapján megtalálható a részletes koncepció. A villamoshálózat miatt a lámpatestek nem kerülnek kicserélésre, a zöldfelületek kialakítását dézsák kihelyezésével lehet majd megoldani, parkolóhelyek kerülnek megszüntetésre és egyes vélemények szerint fesztiválhelyszín kerül kialakításra. A pályázat még az előző vezetés idejében került benyújtásra a Képviselő-testület jóváhagyásával.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Amennyiben a XII. kerület elnyeri a pályázatot, a benyújtott koncepcióhoz képest lehetőség nyílik apróbb módosítások, finomhangolások elvégzésére.

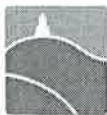
Dományi Bálint bizottsági tag: Pályázni már meglévő koncepció tervek alapján lehetett.

Rózsa Zoltán, a Zöld Iroda irodavezetője: Azt fontos látni, hogy a kivitelezésre későbbi években kerülhet sor, viszont a pályázati összeg ugyanannyi marad.

Mónus Angéla bizottsági tag: Tudomása szerint a kivitelezési munkálatokat a pályázat elnyerésének évében meg kell kezdeni.

Dományi Bálint bizottsági tag: A projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított maximum 48 hónap áll rendelkezésre. A projekt fizikai befejezésének határideje: 2029. június 29.

Fekete Orsolya elnök: A lakhelyén, amely terület több osztatlan közös tulajdonban lévő telkekből áll, egyre több a betörés vagy annak a megkísérlése. A lakosság hibája, hogy ezeket az eseményeket – kényelmi szempontból vagy a kis értékű rongálás, lopás miatt – nem minden esetben jelentik a rendőrség részére, tehát a nyilvántartásokban nem jelennek meg. A Csillebérci területen lévő két



HEGYVIDÉKI
ÖNKORMÁNYZAT

Sztanyó István kapitányságvezető: Minden felmerülő problémát lehet jelezni Tóth András körzeti megbízott részére is. A körzeti megbízotti alosztály 12 főből álló csapat. Bejelentés hiányában a rendőrségnek nehéz felismernie, hogy adott területen probléma lenne. A Csillebérci területen az elmúlt félévben 1 betörési kísérletről kapott bejelentést a rendőrség. Illetve a napokban érkezett egy bejelentés, hogy két gyanús alakot láttak a környéken sétálni, akik vélhetően a telkekre is szándékoznak bemenni, de bűncselekmény nem történt. Kollégái természetesen ezeket az eseteket is megvizsgálják, függetlenül attól, hogy nem történt bűncselekmény. Fontos, hogy minden esetet időben jelentsenek be a lakók, mert a rendőrségnek akkor van hatásköre vizsgálatot indítani.

Mónus Angéla bizottsági tag: A Városmajor park esetében szeretné jelezni a hajléktalanok által okozott kellemetlenséget. A saját körzetével kapcsolatban kérdezi, hogy az elfogott leskelődő (kukkoló) jelenleg őrizetben van?

Sztanyó István kapitányságvezető: Több intézkedés történt leskelődő személy ellen, az egyikük jelenleg pszichiátrián tartózkodik. Képviselő asszony mit ért „kukkolás” alatt?

Mónus Angéla bizottsági tag: Lesi és figyeli a gyerekeket a játszótér közelében, amire pár hete figyeltek fel a szülők, véleményük szerint a Németvölgyi út környékén lakik az illető.

Sztanyó István kapitányságvezető: A Margaréta játszótérről kaptak hasonló bejelentést, amelyre kiemelten figyelnek a kollégái. Hangsúlyozza, hogy azonnal jelentsék a rendőrség részére, ha hasonló eseményt tapasztalnak. Akkor tudnak hatékonyan intézkedni, ha érdemben tudnak beszélni a szemtanúkkal. A Városmajor park esetében több bejelentés is érkezett, azonban a rendőrségnek intézkedési jogköre akkor merül fel, ha bűncselekmény történik. Amennyiben adott személy vagy személyek életvitelszerűen közterületen tartózkodnak (hajléktalanok), nem minősül bűncselekménynek, bár ebben az esetben, ha érkezik bejelentés, akkor a kollégái kimennek a helyszínre és felszólítják az érintetteket, hogy hagyják el a közterületet. Tudomása van róla, hogy az egyik templom környékén fokozottabb a hajléktalanok jelenléte, mert az Atya pénzzel, élelemmel és ruházattal támogatja őket. A Városmajor park esetében a legtöbb bejelentést az ott sportoló (futó) személyek és a kutyát sétáltatók közötti viszály miatt kapja a rendőrség. Az elmúlt 9 évben talán két rablási esetről kapott bejelentést a rendőrség. Konkrét, nagyobb mértékű intézkedés egy időszakban történt, amikor a Hős utcai telepet felszámolta a X. kerület és az ott élő emberek csoportosan átvonultak a Városmajor parkba.

Mónus Angéla bizottsági tag: A saját körzetében is azt tapasztalja, hogy nagyon jó a közbiztonság.

Fekete Orsolya elnök: További hozzászólás hiányában megköszöni a munkát, az ülést 12 óra 30 perckor bezárja.


dr. Novák István
bizottsági tag




Fekete Orsolya
elnök