

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 6/2024-2029. sorszámú.**  
**2025. február 13-án 12.30 órai kezdettel megtartott ülés zárt részéről.**  
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., alagsori tárgyaló)

### Jelen vannak:

Pásztor Tibor	a bizottság elnöke
Kovács Dávid	bizottsági tag
Menyhárt Éva	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Sasi-Szabó Tamás	bizottsági tag
Bagi Rea	bizottsági tag
Fehérvári Attila Sándorné	bizottsági tag

### Távol van:

Horváth András	bizottsági tag, a zárt ülést követően érkezett
dr. Ligeti Csák	bizottsági tag, kimentését kérve

### Hivatalból jelen vannak:

Vadász Gábor	alpolgármester
dr. Bitskey Botond	jegyző
Csaba Iván	polgármesteri tanácsadó
dr. Cseh Kristóf	jegyzői referens
dr. Borsodi Klaudia	Vagyongazdálkodási Iroda, vezető
Sándor Ildikó	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, vezető
Dankó Erika	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, vezető-helyettes
Lendvály-Varga Andrea	Vagyongazdálkodási Iroda, vezetőhelyettes
Zséli Balázs	jegyzőkönyvvezető

### Jelen vannak még:

Élő Norbert	önkormányzati képviselő
Fonti Krisztina	önkormányzati képviselő
Mónus Angéla	önkormányzati képviselő

### Zárt ülésen tárgyalandó napirend

3. Fecskeházban lévő lakás bérbeadása

**3. napirendi pont:** Fecskeházban lévő lakás bérbeadása

Hozzászóló: Pásztor Tibor elnök, dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője.

20/2025. (II. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 7700 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1123 Budapest, Alkotás utca 21. I. emelet 11. szám alatti 1 szobás, 29,73 m<sup>2</sup> alapterületű lakást 2025. március 1. napjától a Normafa Óvodánál fennálló köznevelési foglalkoztatotti jogviszonya időtartamára, de legfeljebb 5 év határozott időtartamra Draskovics Diána részére bérbe adja. A bérleti díj a fecskeházi lakások szociális lakbérének mértéke alapján, a mindenkori bruttó havi igazolt jövedelem 10 %-a szerinti bérleti díj. A bérleti díj, a külön szolgáltatási díj, valamint a közüzemi díjak megfizetése a bérlőt terhelik. A Bizottság kéthavi lakbérnek megfelelő összegű óvadékot állapít meg.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekre is figyelemmel lakásbérleti szerződést kössön Draskovics Diánával.  
(Szavazott 7 fő: 7 igen)

Budapest Hegyvidék, 2025. február 25.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

  
Zséli Balázs  
bizottsági titkár

