

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 6/2024-2029. sorszámú
2025. február 13-án 12.30 órai kezdettel megtartott ülés nyílt részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., alagsori tárgyaló)

Jelen vannak:

Pásztor Tibor	a bizottság elnöke
Kovács Dávid	bizottsági tag
Menyhárt Éva	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Sasi-Szabó Tamás	bizottsági tag
Bagi Rea	bizottsági tag
Fehérvári Attila Sándorné	bizottsági tag
Horváth András	bizottsági tag

Távol van:

dr. Ligeti Csák	bizottsági tag, kimentését kérve
-----------------	----------------------------------

Hivatalból jelen vannak:

Vadász Gábor	alpolgármester
dr. Bitskey Botond	jegyző
Csaba Iván	polgármesteri tanácsadó
dr. Cseh Kristóf	jegyzői referens
dr. Borsodi Klaudia	Vagyongazdálkodási Iroda, vezető
Sándor Ildikó	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, vezető
Dankó Erika	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, vezető-helyettes
Lendvály-Varga Andrea	Vagyongazdálkodási Iroda, vezetőhelyettes
Zséli Balázs	jegyzőkönyvvezető

Jelen vannak még:

Élő Norbert	önkormányzati képviselő
Fonti Krisztina	önkormányzati képviselő
Mónus Angéla	önkormányzati képviselő

14/2025. (II. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. Elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatala
2. A Budapest XII. kerület, Királyhágó tér 6-7. – Németvölgyi út 26. szám alatti ingatlan -1 szintjén elhelyezkedő személygépkocsi beállóhelyek bérbeadásával kapcsolatos feltételek módosítása

A 3. napirendi pont zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra!

3. Fecskeházban lévő lakás bérbeadása

4. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének véleményezése

5. Kölcsönös informálás

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

1. napirendi pont: Elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatala

Hozzászóló: Pásztor Tibor elnök, dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője.

15/2025. (II. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatala” tárgyban készített képviselő-testületi előterjesztés határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 7 fő: 5 igen, 2 tartózkodás)

16/2025. (II. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 9269/18/A/8 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Pipiske utca 4. I. emelet 2. szám alatt nyilvántartott, lakás megnevezésű, 53 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

17/2025. (II. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 6930/0/A/27 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Hajnóczy József u. 2. II. emelet 8. szám alatt nyilvántartott, öröklakás megnevezésű, 43 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

18/2025. (II. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Budapest XII. kerület, 7055/7/A/23 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Alkotás utca 9. III. emelet 6. szám alatt található, öröklakás megnevezésű, 57 m² alapterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

2. napirendi pont: A Budapest XII. kerület, Királyhágó tér 6-7. – Németvölgyi út 26. szám alatti ingatlan -1 szintjén elhelyezkedő személygépkocsi beállóhelyek bérbeadásával kapcsolatos feltételek módosítása

Hozzászól: Pásztor Tibor elnök, dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője.

19/2025. (II. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „a Budapest XII. kerület, Királyhágó tér 6-7. – Németvölgyi út 26. szám alatti ingatlan -1 szintjén elhelyezkedő személygépkocsi beállóhelyek bérbeadásával kapcsolatos feltételek módosítása” tárgyban készített előterjesztés határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 7 fő: 7 igen)

*A 3. napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra.
A zárt ülésen 20. sorszámmal született határozat.*

4. napirendi pont: A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének véleményezése

Hozzászól: Pásztor Tibor elnök, Csaba Iván polgármesteri tanácsadó, Fonti Krisztina önkormányzati képviselő, Élő Norbert önkormányzati képviselő, Dankó Erika Pénzügyi és Költségvetési Iroda irodavezető-helyettes, Vadász Gábor alpolgármester, Horvát András bizottsági tag, dr. Novák István bizottsági tag.

21/2025. (II. 13.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetével egyetért, azt elfogadásra javasolja. 2025 évben is fő szempont a költségvetési szervek működésének biztosítása, a pénzügyi egyensúly fenntartása, a fejlesztési feladatok megvalósítása a pályázati lehetőségek maximális kihasználása mellett, ehhez szükséges a tervezett bevételek realizálása és a költségvetési rendeletben megfogalmazott végrehajtási szabályok következetes betartása.

(Szavazott 8 fő: 6 igen, 2 nem)

5. napirendi pont: Kölcsönös informálás

Hozzászól: Pásztor Tibor elnök.

Budapest Hegyvidék, 2025. február 25.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Zséli Balázs
bizottsági titkár



