

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága 5/2024-2029. sorszámú
2025. január 20-án 16 órai kezdettel megtartott ülés nyílt részéről.
(1126 Budapest, Böszörményi út 23-25., alagsori tárgyaló)

Jelen vannak:

Pásztor Tibor	a bizottság elnöke
Kovács Dávid	bizottsági tag
Menyhárt Éva	bizottsági tag
dr. Novák István	bizottsági tag
Sasi-Szabó Tamás	bizottsági tag
Bagi Rea	bizottsági tag
Fehérvári Attila Sándorné	bizottsági tag
Horváth András	bizottsági tag
dr. Ligeti Csák	bizottsági tag

Hivatalból jelen vannak:

Vadász Gábor	alpolgármester
dr. Orosz György	jegyzői feladatok ellátásával megbízott köztisztviselő
Csaba Iván	polgármesteri tanácsadó
Bárdi Zsuzsanna	alpolgármesteri referens
dr. Cseh Kristóf	jegyzői referens
dr. Szokol Krisztina	jegyzői referens
dr. Borsodi Klaudia	Vagyongazdálkodási Iroda, vezető
Gyurkovics László	Anyakönyvi és Szolgáltatási Iroda, vezető
Sándor Ildikó	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, vezető
Dankó Erika	Pénzügyi és Költségvetési Iroda, vezető-helyettes
Zséli Balázs	jegyzőkönyvvezető

Jelen vannak még:

Élő Norbert	önkormányzati képviselő
Fonti Krisztina	önkormányzati képviselő
Mónus Angéla	önkormányzati képviselő

1/2025. (I 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság egyetért „A kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről és a várakozási hozzájárulások kiadásáról szóló 37/2024. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyban készült előterjesztés 2. napirendi pontként történő tárgyalásával.
(Szavazott 9 fő: 6 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

2/2025. (I. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Elfogadott napirend:

1. A fővárosi önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztására készített fővárosi rendelettervezet véleményezése
2. A kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről és a várakozási hozzájárulások kiadásáról szóló 37/2024. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Elővásárlási joggal kapcsolatos döntések meghozatala
4. Együttműködési megállapodás végrehajtása
Az 5. napirendi pont zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra!
5. Önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása
6. Kölcsönös informálás
(Szavazott 9 fő: 9 igen)

1. napirendi pont: A fővárosi önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztására készített fővárosi rendelettervezet véleményezése

Hozzászólt: Pásztor Tibor elnök, Csaba Iván polgármesteri tanácsadó, Élő Norbert önkormányzati képviselő, Horvát András bizottsági tag.

3/2025. (I. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága - a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX.26.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének 1.2.1 pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva - a fővárosi önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezetét tudomásul veszi, tekintettel arra, hogy az összhangban áll a fővárosi önkormányzat és a kerületi önkormányzatok közötti forrásmegosztásról szóló 2006. évi CXXXIII. törvényben meghatározott helyi iparűzési adóbevétel kerületi önkormányzatokat megillető részesedési arányaival. A rendelettervezetben szereplő iparűzési adóbevétel tervszámát azonban nem tartja makrogazdasági adatokkal kellően megalapozottnak, azt túlzottan pesszimistának ítéli.

(Szavazott 9 fő: 7 igen, 2 tartózkodás)

4/2025. (I. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy írásban – az erre vonatkozó határozat megküldésével – tájékoztassa a Fővárosi Közgyűlést a fővárosi önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetével kapcsolatban a Hegyvidéki Önkormányzat nevében kialakított bizottsági véleményről.

(Szavazott 9 fő: 7 igen, 2 tartózkodás)

2. napirendi pont: A kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről és a várakozási hozzájárulások kiadásáról szóló 37/2024. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

Hozzászólt: Pásztor Tibor elnök, dr. Orosz György, a jegyzői feladatok ellátásával megbízott köztisztviselő, dr. Cseh Kristóf jegyzői referens, Horvát András bizottsági tag, dr. Novák István bizottsági tag.

5/2025. (I. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről és a várakozási hozzájárulások kiadásáról szóló 37/2024. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készült előterjesztéssel egyetért, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés rendeletalkotási javaslatának elfogadását.

(Szavazott 9 fő: 6 igen, 3 tartózkodás)

3. napirendi pont: Elővásárlási joggal kapcsolatos döntések meghozatala

Hozzászólt: Pásztor Tibor elnök, dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője, Horvát András bizottsági tag.

6/2025. (I. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatala” tárgyban készített képviselő-testületi előterjesztés határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 9 fő: 9 igen)

7/2025. (I. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy határoz, hogy a Budapest XII. kerület, 8270/0/A/49 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest XII. kerület, Böszörményi út 13-15. III. emelet 8. szám alatt nyilvántartott, lakás megnevezésű, 96 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat elővásárlási jogával az előterjesztésben foglalt jogügylet tekintetében nem kíván élni.

(Szavazott 9 fő: 9 igen)

4. napirendi pont: Együttműködési megállapodás végrehajtása

Hozzászólt: Pásztor Tibor elnök, dr. Borsodi Klaudia a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetője.

8/2025. (I. 20.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. PT. B. h.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Együttműködési megállapodás végrehajtása” tárgyban készített előterjesztés határozati javaslatát fogadja el.

(Szavazott 9 fő: 7 igen, 2 tartózkodás)

*Az 5. napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra.
A zárt ülésen 9–13. sorszámmal születtek határozatok.*

6. napirendi pont: Kölcsönös informálás

Hozzászóló: Pásztor Tibor elnök, Bagi Rea bizottsági tag, Menyhárt Éva bizottsági tag.

Budapest Hegyvidék, 2025. február 4.

A jegyzőkönyv lezárását hiteles:



Zséli Balázs
bizottsági titkár