



## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Jogi és Ügyrendi Bizottsága 3/2024-2029.** sorszámú,  
2024. december 9-én 14 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről  
(Budapest XII. kerület Böszörményi út 23-25., alagsori tárgyaló)

<b>Jelen vannak:</b>	Élő Norbert	elnök
	Fonti Krisztina	bizottsági tag
	Pásztor Tibor	bizottsági tag
	Surányi Judit	bizottsági tag
	Hidvéghiné dr. Pulay Brigitta	bizottsági tag
	dr. Liska Márton	bizottsági tag
	Dr. Nagy Eszter	bizottsági tag
	Szin Richárd	bizottsági tag
<b>Távol van:</b>	Fekete Orsolya	bizottsági tag, kimentését kérve
<b>Hivatalból jelen vannak:</b>		
	dr. Orosz György	jegyzői feladatok ellátásával megbízott köztisztviselő
	dr. Borsodi Klaudia	Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
	Lendvály-Varga Andrea	Vagyongazdálkodási Iroda v.h.
	Nagy Éva Júlia	Városrend. és Főép. I.v.h.
	Kiss Tünde	Képviselői Csoport csoportvezető

142/2024. (XII. 9.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Jogi B. h.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének az Möt. 60. § alapján Dr. Nagy Eszter bizottsági tagot bízta meg.  
(Szavazott 6 fő: 6 igen)

143/2024. (XII. 9.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Jogi B. h.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

### Elfogadott napirend:

1. A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018 (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása



2. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 34/2017. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Kerületi építési szabályzat módosítása
4. Kölcsönös informálás  
(Szavazott 6 fő: 6 igen)

**1. napirendi pont:** A Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018 (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Hozzászólta: Élő Norbert elnök, dr. Orosz György jegyzői feladatok ellátásával megbízott köztisztviselő, Hidvéghiné dr. Pulay Brigitta bizottsági tag.

*Pásztor Tibor bizottsági tag megérkezett.  
A Bizottság létszáma 7 fő.*

*dr. Liska Márton bizottsági tag megérkezett.  
A Bizottság létszáma 8 fő.*

**144/2024. (XII. 9.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Jogi B. h.**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában készült előterjesztéssel egyetért, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés rendeletalkotási javaslatának elfogadását.  
(Szavazott 8 fő: 6 igen, 2 tartózkodás)

**2. napirendi pont:** Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 34/2017. (IX. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Hozzászólta: Élő Norbert elnök, dr. Borsodi Klaudia, a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Dr. Nagy Eszter bizottsági tag, Pásztor Tibor bizottsági tag.

**145/2024. (XII. 9.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Jogi B. h.**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, a lakások lakbérének mértékéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 34/2017. (IX.27.) Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletének módosítása tárgyában készített képviselő-testületi előterjesztéssel egyetért, és javasolja, hogy az előterjesztés rendelet-alkotási javaslatait a Képviselő-testület fogadja el.  
(Szavazott 8 fő: 6 igen, 2 tartózkodás)



**3. napirendi pont:** Kerületi építési szabályzat módosítása

Hozzászóltak: Élő Norbert elnök, Nagy Éva Júlia, a Városrendezési és Főépítészeti Iroda vezető-helyettese, Fonti Krisztina bizottsági tag, Hidvéghiné dr. Pulay Brigitta bizottsági tag, Pásztor Tibor bizottsági tag.

**146/2024. (XII. 9.) Bp. Főv. XII. ker. Hegyvidéki Önk. Jogi B. h.**

**A Jogi és Ügyrendi Bizottság a Kerületi építési szabályzat módosítása tárgyában készült előterjesztéssel egyetért, és javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés rendeletalkotási javaslatának elfogadását.**

(Szavazott 8 fő: 4 igen, 4 tartózkodás)

**4. napirendi pont:** Kölcsönös informálás

Hozzászóló: Élő Norbert elnök.

Budapest Hegyvidék, 2024. december 16.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

  
Kiss Tünde  
csoportvezető



